

Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Basilicata

AREA GARE, CONTRATTI, ACQUISTI DI BENI E SERVIZI,
PATRIMONIO E MANUTENZIONE - RSPP

N. 200 del 13/09/2023

Determina Dirigenziale N. 107 del 12/09/2023
PROPOSTA N. 220 del 11/09/2023

OGGETTO: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023

ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO, DI TERMOVENTILAZIONE, IDRICO-SANITARI A SERVIZIO DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE ARDSU BASILICATA COMPRESO L'INCARICO DI "TERZO RESPONSABILE "Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del d.lgs. 36/2023 mediante RDO sul ME.P.A. - PRE-IMPEGNO DELLA SPESA codice Smart CIG ZC43C6706D

IL DIRETTORE

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 4.3.1997 istitutiva dell'A.R.D.S.U.;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 14.7.2006 "Riforma e riordino degli Enti ed Organismi Sub-regionali" e in particolare l'art. 13, "Modifiche alla L.R. 4.3.1997 n.11";

VISTO il D.P.G.R. n. 283 del 22 novembre 2019, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha nominato la dott.ssa Rosanna Grusso Direttore dell'A.R.D.S.U. Basilicata;

ATTESA la competenza del Direttore, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 11/1997, come integrato e riformulato dall'art. 13 punto 12 della L.R. n. 11/2006, a curare la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Ente;

VISTO il PIAO approvato dal C.P.A. con delibera n. 06 del 30/03/2023;

VISTA la Legge Regionale 01 agosto 2023, n. 26 recante "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER IL TRIENNIO 2023-2025 DELL'AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO (A.R.D.S.U.)", pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 44 (supplemento ordinario) del 01 agosto 2023 e relativi allegati, già approvato con delibera del C.P.A. n. 8 del 31/05/2023 ai sensi del D. L.vo 118/2011 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 è nominato Responsabile del Procedimento il funzionario ing. Vito Ramunno, il quale dichiara ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 l'assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 è individuato Responsabile Unico del Progetto il funzionario ing. Vito Ramunno, il quale dichiara ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, l'assenza di conflitto di interesse, con il provvedimento in corso di adozione;

PREMESSO che:

il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termo-idro-sanitario delle residenze universitarie dell'ARDSU è in scadenza;

si rende necessario provvedere all'individuazione della Ditta cui affidare i servizi in oggetto;

l'importo delle prestazioni a base di gara è inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, ed ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 è consentito l'affidamento diretto ad operatore in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;*

VISTI, altresì:

la legge regionale n. 34/2001 "Nuovo Ordinamento Contabile della Regione Basilicata" e, in particolare:

l'articolo 51, Il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

gli articoli 48, 49, 50 e 51, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

l'art. 51, comma 2, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

l'articolo 192 del d.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs 50/2016;

VISTO il D. Lgs. N. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

RICHIAMATO anche l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il quale dispone che *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per la fornitura rispondente ai servizi in oggetto;

VERIFICATO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA) e, dato atto, pertanto che sul MePA si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o con trattativa diretta (TD);

STABILITO quindi di procedere attraverso il MePA tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sulla base di un apposito foglio patti e condizioni con le principali voci di interventi abitualmente utilizzati per la suddetta attività di servizi, con l'importo a base di gara di €. 6.943,76 al netto dell'IVA, mediante la procedura prevista dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n.36/2023, che prevede l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori;

ACQUISITO il codice Smart CIG n. **ZC43C6706D** presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), servizi e forniture per l'acquisto dei servizi di cui sopra;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del suddetto D. Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato per iscritto *mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

RITENUTO che la modalità di affidamento del servizio di gestione e conduzione degli impianti termo-idro-sanitario, più aderente ai predetti scopi, è da individuarsi nell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, indicando quali elementi caratteristici la durata fissata in anni due e l'importo delle prestazioni stabilito in euro 6.943,76 oltre Iva;

VISTO il foglio patti e condizioni recante le caratteristiche dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nell'ambito del servizio, il computo delle attività, elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi, incidenza manodopera;

VISTO il quadro economico della spesa di euro 6.943,76 oltre Iva come di seguito riportato:

			€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori in economia</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		<i>Incidenza manodopera</i>	€ 3.905,48	
		Totale importo lavori		€ 0,00
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi	€ 6.533,40	€ 6.533,40
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 410,36
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)		€ 6.943,76	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	Iva sui lavori	22%	€ 1.527,63	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 8.471,39	

ACCERTATO che la spesa prevista dal provvedimento può essere imputata sui fondi di bilancio anni 2023/2025 capitolo U000090 che presenta adeguata copertura finanziaria;

VISTO, inoltre:

la legge n. 241/90 e s.m.;

il D. Lgs. n. 118/2011 riguardante l'ordinamento contabile;

VISTA la L.R. n. 34/2001, art. nn. 51 e 53;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** lo schema di lettera d'invito, il foglio patti e condizioni recante le condizioni del servizio di gestione e manutenzione degli impianti termo-idro-sanitario e antincendio, il computo delle attività ed i relativi allegati;
- 3) **DI PROCEDERE**, per i motivi esposti in premessa, all'indizione della procedura di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 relativamente l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti termo-idro-sanitario delle residenze universitarie ARDSU Basilicata –mediante una procedura negoziata telematica, con R.d.O. sul MePA (ex art. 1, comma 450 L. 296/2006), consultando le ditte presenti per le caratteristiche del servizio di cui trattasi, con aggiudicazione determinata applicando il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara, pari ad € 6.943,76 oltre IVA;
- 4) **DI PRE-IMPEGNARE** alla Missione 4 – Programma 4 – Titolo 1 – capitolo U000090 la somma complessiva di € 8.471,39 del bilancio di previsione 2023/2025;
- 5) **DI DARE ATTO** che il codice Smart CIG attribuito alla presente procedura è **ZC43C6706D**;
- 6) **DI STABILIRE** che:
 - a) si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

b) il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante scrittura privata in esenzione di bollo ai sensi dell'Allegato I.4 art. 3;

c) di stabilire quale termine ultimo per la presentazione delle offerte sulla piattaforma del MEPA il giorno 22/09/2023 alle ore 09:00;

7) **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è individuato nel funzionario ing. Vito Ramunno ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90, il quale dichiara ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 l'assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;

8) **di DATO ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 è individuato Responsabile Unico del Progetto il funzionario ing. Vito Ramunno, il quale dichiara ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, l'assenza di conflitto di interesse, con il provvedimento in corso di adozione;

9) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto sulla rete internet con link nella pagina principale del sito dell'Ente nella sezione dedicata, nel rispetto delle norme sulla pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni nella Pubblica Amministrazione

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 220 del 11/09/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio Ing. RAMUNNO VITO in data 12/09/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 220 del 11/09/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità contabile firmato dal Responsabile del Servizio Dott.ssa DRAGONETTI SANTARSIERI MARIA in data 12/09/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 214

Il 13/09/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 200 del 13/09/2023 con oggetto: **Determina a contrarre ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa GRUOSSO ROSANNA il 13/09/2023.