

# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Basilicata

AREA GARE, CONTRATTI, ACQUISTI DI BENI E SERVIZI,  
PATRIMONIO E MANUTENZIONE - RSPP

**N. 2 del 12/01/2023**

**Determina Dirigenziale N. 2 del 11/01/2023**

PROPOSTA N. 2 del 11/01/2023

**OGGETTO:** Approvazione perizia di intervento per la manutenzione ordinaria della nuova sede ARDSU presso ex Enaoli campus universitario Rione Francioso Potenza - Determina a contrarre mediante ricorso al MEPA- Smart CIG Z9F397613D importo euro 11.438,60

## IL DIRETTORE

**VISTA** la Legge Regionale n. 11 del 4.3.1997 istitutiva dell'A.R.D.S.U.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 11 del 14.7.2006 "Riforma e riordino degli Enti ed Organismi Sub-regionali" e in particolare l'art. 13, "Modifiche alla L.R. 4.3.1997 n.11";

**VISTO** il D.P.G.R. n. 283 del 22 novembre 2019, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha nominato la dott.ssa Rosanna Gruosso Direttore dell'A.R.D.S.U. Basilicata;

**ATTESA** la competenza del Direttore, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 11/1997, come integrato e riformulato dall'art. 13 punto 12 della L.R. n. 11/2006, a curare la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Ente;

**VISTO** il PIAO approvato dal C.P.A. con delibera n. 12 del 30/06/2022;

**VISTA** la Legge Regionale 29 dicembre 2022, n. 45 recante "AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO PROVVISORIO DEL BILANCIO DELLA REGIONE BASILICATA E DEI SUOI ORGANISMI ED ENTI STRUMENTALI, PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023", pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 71 (Speciale) del 29 dicembre 2022;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art 43 del D. Lgs 118/2011 e del punto 8 del relativo principio contabile (allegato n. 4/2), essendo scaduti i termini per l'approvazione del bilancio 2022/2024 si può operare in regime di gestione provvisoria del Bilancio 2022 per le sole spese relative "all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, delle spese relative al finanziamento della sanità per le regioni, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente";

**DATO ATTO** che assume il ruolo di Responsabile del Procedimento il funzionario ing. Vito Ramunno, il quale dichiara ai sensi dell'art. 42 del D.lgs.50/2016 l'assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;

### Premesso:

che con deliberazione del Comitato Paritetico di Amministrazione n. 22 del 06/12/2022 è stato deliberato lo spostamento della sede degli Uffici dall'attuale corso Umberto I° n. 28 ai locali presso il *campus* universitario del rione Francioso in Potenza;

che con la successiva deliberazione del Comitato Paritetico di Amministrazione n. 26 del 29/12/2022 si è preso atto della deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi della Basilicata nella seduta del 22/12/2022 che ha deliberato, in relazione al trasferimento presso i locali ex Enaoli nel seguente modo:

- di concedere l'utilizzo da parte dell'ARDSU degli ambienti ubicati presso il "padiglione 2" dell'ex Enaoli, come meglio evidenziati nella planimetria allegata alla comunicazione del 28/11/2022, per le proprie attività di ufficio;

- detto utilizzo viene concesso per un periodo di dieci anni, salvo rinnovo su richiesta dell'ARDSU, a condizione che gli oneri e le attività tecniche ed amministrative di qualsiasi natura necessari per rendere gli ambienti idonei alle proprie esigenze e conformi alla futura destinazione d'uso, oltre alle spese per la successiva gestione, siano a carico dell'ARDSU;

**Dato atto** che ai fini dell'effettivo trasferimento presso i nuovi locali si rende necessario effettuare dei lavori di manutenzione ordinaria al fine di rendere i locali confacenti alle necessità organizzative dell'Ente;

**Vista** la perizia tecnica per l'intervento in oggetto redatta dall'Ufficio e costituita da: relazione tecnica, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, analisi prezzi lista in economica, incidenza manodopera che prevede un costo complessivo dell'intervento in progetto di euro 11.438,60 come riportato nel quadro economico di seguito:

|  |   |                         |
|--|---|-------------------------|
| Lavori a misura  | € | 8.811,95                |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                                 | € | 563,95                  |
| Incidenza manodopera   | € | 3.171,46                |
| Totale a base di gara  | € | <b>9.375,90</b>         |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |   |                         |
| Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto incluso Iva | € | 0                       |
| Imprevisti   | € | 0                       |
| Iva su lavori in economia  | € | 0,00                    |
| I.V.A. 22% su € 4.682,92   | € | 2.062,70                |
| Totale somme a disposizione  | € | <b>2.062,70</b>         |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>   | € | <b><u>11.438,60</u></b> |

**DATO ATTO** che per l'acquisizione sopra richiamata assume il ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il funzionario ing. Vito Ramunno, il quale dichiara ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 l'assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;

**DATO ATTO** altresì che ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti (D. Lgs. 50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** che l'articolo 37 comma 1 del D.L.gs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**VISTO** l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 s.m.i. circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**DATO ATTO** che la tipologia di lavori rientrante nella categoria SOA OG1 è presente sul mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) e che pertanto può essere attivata la procedura di Richiesta di Offerta (RDO) invitando minimo tre operatori del mercato in possesso della qualificazione nella citata categoria OG1;

**VISTO** gli elaborati a corredo della procedura da indire da indire tramite RDO sul MEPA e costituiti da:

- relazione tecnica;
- computo metrico;
- elenco prezzi unitari,
- analisi prezzi lista in economia
- incidenza manodopera
- DGUE
- Modello F23 bollo
- Lettera di Invito

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

**VISTO** l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO** il codice CIG **Z9F397613D** presso l’ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), servizi e forniture per l’acquisto dei servizi di cui sopra;

**DATO ATTO**, inoltre, che ai sensi dell’art. 32, comma 14 del suddetto D. Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti d’importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

**ACCERTATA**, dai competenti uffici, la disponibilità finanziaria sul corrente Bilancio 2022-2024 per l’esercizio 2022 alla Missione 04 “Istruzione e diritto allo studio” – Programma 04 “Istruzione universitaria” - Titolo 2 “spese correnti – capitolo U00294 (Manutenzione Ordinaria e Spese Generali di Funzionamento);

**VISTA** la L.R. n. 34, art. nn. 51 e 53;

**VISTO** il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

**RITENUTO** di procedere all’assunzione degli impegni di spesa delle somme previste in bilancio pluriennale

|           |           |       |
|-----------|-----------|-------|
| 2022/2024 | annualità | 2023; |
|-----------|-----------|-------|

**RITENUTO** altresì necessario espletare una procedura negoziata da aggiudicare tramite criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 rivolta a tutti gli operatori economici presenti nel Bando **MEPA/ME – LAVORI -LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1**;

## **D E T E R M I N A**

1. **Di Richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di Approvare** la perizia tecnica relativa i lavori da eseguire, per l’importo di € 11.438,60 IVA al 22% inclusa;
3. **Di Procedere**, ai fini della scelta del contraente, *tramite Mepa mediante la indizione di una Richiesta di Offerta RDO da estendere ad almeno due operatori del MEPA in possesso dell’abilitazione MEPA/ME – LAVORI - LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1* mediante il *criterio del minor prezzo di cui all’art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.*

4. **Di Attivare** quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50 qualora ne ricorrano le condizioni ivi previste;
5. **Di Stabilire:**
  - che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
  - che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
    - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: effettuare lavori di manutenzione della nuova sede Uffici ARDSU presso ex Enaoli campus universitario di Rione Francioso in Potenza;
    - l'oggetto del contratto è: Manutenzione ordinaria dei locali padiglione 2 ex Enaoli
    - il termine di esecuzione dei lavori è **fissato in gg. 15 (quindici)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di effettivo inizio dei lavori;
    - l'importo della prestazione in perizia è pari ad euro 8.514,56 oltre IVA;
    - l'importo della prestazione sarà liquidato ad avvenuta ultimazione dei lavori ed approvazione della contabilità semplificata così come previsto dall'art. 15 del Decreto Ministeriale (M.I.T.) n° 49 del 7 marzo 2018, in unica soluzione su presentazione di fattura elettronica in regola con le vigenti norme fiscali;
    - l'Appaltatore assume in toto l'obbligo di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge n. 136/2010, in particolare, l'impresa deve comunicare, con propria separata dichiarazione, quale sia il conto dedicato riferito al CIG;
    - il contratto in oggetto sarà stipulato secondo la procedura MEPA;

**di Stabilire** quale termine ultimo per la presentazione delle offerte sulla piattaforma MEPA entro le **ore 09:00 del 23/01/2023**;

**di Dare Atto** che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Vito Ramunno, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente gara.

**Di pre-Impegnare** come in effetti impegna la spesa complessiva di **€ 11.438,60** per i lavori di cui sopra, imputando la spesa alla Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" – Programma 04 "Istruzione universitaria" - Titolo 2 "spese correnti – capitolo U00294 (Manutenzione Ordinaria e Spese Generali di Funzionamento) del bilancio pluriennale di previsione 2022/2024 alla relativa annualità in cui l'obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;

**Di Dare atto** che il codice Smart CIG attribuito alla presente procedura è rappresentato da **Z9F397613D**;

**Di Stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016, che il contratto sarà rappresentato dalla sottoscrizione del contratto previsto dal MEPA in bollo in modalità elettronica;

**Di Dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'ARDSU Basilicata, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2 del 11/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio Ing. RAMUNNO VITO in data 12/01/2023

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2 del 11/01/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità contabile firmato dal Responsabile del Servizio Dott.ssa DRAGONETTI SANTARSIERI MARIA in data 12/01/2023.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1

Il 12/01/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2 del 12/01/2023 con oggetto: **Approvazione perizia di intervento per la manutenzione ordinaria della nuova sede ARDSU presso ex Enaoli campus universitario Rione Francioso Potenza - Determina a contrarre mediante ricorso al MEPA-Smart CIG Z9F397613D importo euro 11.438,60**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa GRUOSSO ROSANNA il 12/01/2023.

.....