



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 139 del 15/02/2024

Determina del Responsabile del Servizio N. 29 del 15/02/2024

PROPOSTA N. 178 del 14/02/2024

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DON TONINO BELLO importo complessivo di €_100.000,00 - CUP: D37H21009220002 –DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. – CIG: B05F2F6B24

Oggetto: DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145. Interventi finanziati per anno 2023 Codice CIFRA: 064/DIR/2023/00101 del 16 febbraio 2023. **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DON TONINO BELLO** importo complessivo di €_100.000,00 - CUP: D37H21009220002 –DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. – **CIG: B05F2F6B24**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- L'A.C. ha avviato un ciclo d'interventi finalizzati alla riqualificazione di monumenti e di luoghi urbani di rilievo;
- A tal proposito si è proceduto alla progettazione ed all'inoltro alla Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture Via G. Gentile, 52 – 70126 BARI, di un'istanza di finanziamento volta alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DON TONINO BELLO dell'importo complessivo di €_100.000,00 nell'ambito del Bando di finanziamento di cui alla DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145;
- L'Ufficio Lavori Pubblici ha predisposto la suddetta progettazione preliminare ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. trasmessa in allegato alla suddetta istanza di finanziamento;
- La Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, con nota Protocollo N. 0002820 in data 02/03/2023 ha trasmesso Atto dirigenziale: *Codice CIFRA: 064/DIR/2023/00101 del 16 febbraio 2023: DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145. Elenco Interventi finanziati per l'anno 2023 (Allegato "1") e impegno della somma disponibile in Bilancio regionale*, col quale veniva notificata l'avvenuta **ammissione a finanziamento** dell'intervento;
 - Occorre procedere all'attuazione dell'opera;
 - Detta opera – ai sensi del D.Lgs. 36/2023- non è stata inclusa nel programma delle OO.PP. essendo di importo inferiore a € 150.000,00;
 - Sulla base dell'ammissione a finanziamento si è provveduto, in data 17/01/2024, ad inoltrare R.D.O. (Richiesta d'Offerta - identificativo tuttogare n. 2647227) per tramite piattaforma telematica TUTTOGARE, al professionista **Arch. STEFANO VITALE**, nato a TERMOLI (CB) il 05.06.1986 - C.F.: VTLSFN86H05L113V – P.I.:04610330757, residente ad ALEZIO (LE) alla via G. GARIBALDI, in qualità di Arch. Pianif. iscritto presso l'Ordine degli APPC di Lecce al n. 1944 e al Collegio dei Geometri della Prov. di Lecce al n. 3888, al fine di procedere all'affidamento del servizio tecnico di **Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità C.R.E., C.S.E. e C.S.P. ex D.Lgs. 81/2008;**
 - Con Determinazione Dirigenziale R.S. n. 08 del 19/01/2024 – R.G. n. 83 del 29/01/2024 è stato formalizzato l'affidamento del servizio tecnico suddetto all'Arch. S. Vitale ai patti ed alle condizioni ivi indicate;
 - In data 29/01/2023 il professionista ha provveduto alla trasmissione del Progetto esecutivo redatto secondo il seguente Quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO CUP: D37H21009220002 AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI IN CONTO CAPITALE IN FAVORE DI AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI OO.PP. E DI PUBBLICO INTERESSE		
A)	IMPORTO LAVORI	
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	80 473,79 €
A.2	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI PER LA SICUREZZA	583,21 €
	TOTALE	81 057,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
B.1	LAVORI IN ECONOMIA (COMPRESO IVA)	- €
B.2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI (COMPRESO IVA)	- €
B.3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI (COMPRESO IVA)	- €
B.4	IMPREVISTI SUI LAVORI E ARROTONDAMENTI (COMPRESO IVA) 10% DI A)	- €
	TOTALE	- €
B.7.1	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato L.13, in vigore dal 1 luglio 2023):	
B.7.1.a	PROGETTAZIONE PER LA FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	- €
B.7.1.b	C.S.P.	2 590,04 €
B.7.1.c	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
B.7.1.d	DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA'	4 650,00 €
B.7.1.e	C.S.E. E REDAZIONE C.R.E.	
B.7.1.f	SPESE PER VERIFICHE, COLLAUDI	- €
B.7.1.g	REDAZIONE APE	- €
B.7.1.h	SPESE PER CONSULENZE SPECIALISTICHE	- €
	TOTALE SPESE TECNICHE	7 240,04 €
B.7.2	SPESE DI CUI ALL'ART. 45 DEL D.LGS 36/2023 (2,00% DI A)	1 621,14 €
B.8.1	SPESE DI SUPPORTO AL R.U.P.	- €
B.8.2	SPESE DI VERIFICA E VALIDAZIONE	- €
B.9	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (D.M. 12.02.2018)	- €
B.10	SPESE PER PUBBLICITA' (COMPRESO IVA)	- €
B.11	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (COMPRESO IVA)	- €
	TOTALE B7.2/B11	1 621,14 €
B.12	IVA E ALTRI ONERI	
B.12.1	IVA SUI LAVORI DI CUI AL PUNTO A (10%)	8 105,70 €
B.12.2.a	ONERI PREVIDENZIALI (4,00% DI B.7.1+B.8.1)	289,60 €
B.12.2.b	IVA SU SPESE TECNICHE ED ONERI PREVIDENZIALI 22,00%	1 656,52 €
	TOTALE IVA E ALTRI ONERI	10 051,82 €
B.13	TASSA AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (DELIBERA ANAC N. 1300-2017)	30,00 €
B.14	PROCEDURA ESPROPRIATIVA	- €
B.15	SPESE PER RILASCIO PARERI	- €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	30,00 €
	TOTALE PROGETTO (A + B)	100 000,00 €

Dato atto che il progetto esecutivo, in data 30/01/2024 è stato *verificato e validato* ex-lege dal sottoscritto Responsabile del Settore LL.PP. Arch. Mauro S. Bolognese;

Dato atto che alla spesa complessiva occorrente per la realizzazione dell'opera si provvede con le risorse concesse dalla Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, giusta nota Protocollo N. 0002820 in data 02/03/2023, con quale la Regione ha trasmesso l'Atto dirigenziale: *Codice CIFRA: 064/DIR/2023/00101 del 16 febbraio 2023: DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145. Elenco Interventi finanziati per l'anno 2023 (Allegato "1") e impegno della somma disponibile in Bilancio regionale*", somme allocate nel B.C. sul **CAPITOLO n.3196 Art.3**;

Considerato che il progetto esecutivo è stato approvato con D.G.C. n. 15 del 30/01/2024;

ATTESO che si è dato avvio alla procedura per l'affidamento del lavoro ex art.50 del D.Lgs. n. 36/2023 che testualmente recita testualmente:

1. *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) **affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;**

RILEVATO che i lavori devono "essere affidati" entro il 20/02/2024, giusta nota regionale del 01/03/2023 avente ad oggetto: *Atto dirigenziale Codice CIFRA: 064/DIR/2023/00101 del 16 febbraio 2023: DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145. Elenco Interventi finanziati per l'anno 2023 (Allegato "1") e impegno della somma disponibile in Bilancio Regionale;*

DATO ATTO:

- che con D.D. a contrarre n. 98 del 05/02/2024, si è dato avvio alla procedura suddetta tramite la piattaforma telematica certificata ANAC – Tuttogare di Studio Amica;
- che in data 08/02/24 è stata formulata RDO per l'affidamento dei lavori, identificativo tuttogare n. 2771631, alla Ditta M.G.M. srl, con sede legale alla Via Strada Provinciale 363, Comune di Santa Cesaria Terme – P.I. 05167760759 – Rapp. Leg. Ing. Mario Maggio nato a Scorrano il 07/02/1996 (MGG MRA 96B07 I549T)
- che la scadenza per la ricezione della offerta è stabilita al 12/02/2024;
- che detto operatore economico è stato selezionato dall'elenco pubblico delle ditte qualificate nella categoria OG1 dell'ANAC, nonché dall'elenco degli operatori economici censiti sulla Piattaforma Tuttogare di Studio Amica;
- che alla data prestabilita – 12/02/2024 – si è proceduto all'apertura del plico virtuale contenente la documentazione amministrativa, plico identificato al n. 2777854 del 10/02/2024;
- che verificata favorevolmente la documentazione amministrativa, la ditta MGM srl è stata ammessa alla successiva fase della gara e pertanto si è provveduto a dare comunicazione di ammissione con la nota identificativo n. 2779107 del 12/02/2024;
- che nel successivo passaggio di gara si è proceduto all'apertura del plico dell'offerta economica, constatando l'offerta del 0,1% (zerounopercento);
- che si è proceduto alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta Ditta M.G.M. srl, con sede legale alla Via Strada Provinciale 363, Comune di Santa Cesaria Terme – P.I. 0516760759 per l'importo di netto di **€ 80.976,53**

(61.530,79 (lavori al netto del costo della manodopera) – 0,1% (ribasso offerto) = 61.469,26 (netto lavori) + 18.943,00 (costo della manodopera) – 0,1% (ribasso offerto) = 18.924,06 (netto costo manodopera) + 583,21 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = 80.976,53) + IVA al 10% ne riviene un importo complessivo di € 89.074,18;

- che detta attività di gara è riassunta nel Verbale che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- che con nota prot. n. 0002055 del 13/02/2024 si è richiesto al Comune di Alessano copia della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione (AVCPass) della suddetta impresa Ditta M.G.M. srl, con sede legale alla Via Strada Provinciale 363, Comune di Santa Cesaria Terme – P.I. 0516760759;
- che in data 14/02/2024 l'A.C. di Alessano con nota prot. n. 2109, ha trasmesso la documentazione in suo possesso attestante il possesso dei requisiti suddetti;
- che è verificata la regolarità del DURC in atti dell'A.C.;

CONSIDERATO:

- che con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende realizzare il lavoro di cui al CAPITOLATO Speciale d'Appalto che con il presente provvedimento si approva;
- che il contratto potrà essere stipulato mediante scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il termine di esecuzione dei lavori viene fissato **in giorni 60 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;
 - b) i pagamenti saranno effettuati con stati di avanzamento al raggiungimento di lavori eseguiti non inferiori a netti **€ 40.000,00;**
 - c) che il contratto sarà stipulato interamente a corpo;
 - d) che è prevista una penale nella misura dello pari allo **1x 1000 dell'importo contrattuale** per ogni giorno di ritardo nella esecuzione della prestazione;
 - e) che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023;

- f) che la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi del sistema di affidamento diretto previsto dall'art. 50, c.1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
g) che, non è possibile suddividere in lotti l'intervento di cui trattasi;

DATO ATTO che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è assegnato dall'A.N.A.C. il **CIG: B05F2F6B24**;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile è legittimato ad emanare il presente provvedimento, ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti e che, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

ACCERTATA la propria competenza a disporre la variazione in oggetto ai sensi dell'articolo 25 comma 1 lett. c) del Regolamento sopra citato;

VISTO:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" limitatamente a quanto ancora in vigore;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", nella parte ancora vigente;

VISTO l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare**, le risultanze della procedura di affidamento sintetizzate nel Verbale di gara in data 12/02/2024 che allego alla presente per costituire parte e integrante e sostanziale;
3. **Di prendere atto** della documentazione attestante la verifica dei requisiti dell'impresa;
4. **Di aggiudicare** alla Ditta M.G.M. srl, con sede legale alla Via Strada Provinciale 363, Comune di Santa Cesaria Terme – P.I. 05167760759 per l'importo di netto di **€ 80.995,47** (61.530,79 (lavori al netto del costo della manodopera) – 0,10% (ribasso offerto) = 61.469,26 (netto lavori) + 18.943,00 (costo della manodopera) + 583,21 (oneri sicurezza) = 80.995,47) + iva al 10% ne riviene un importo complessivo di **€ 89.095,02**;
5. **Di stabilire** un importo della polizza da prestare a garanzia del lavoro da eseguire pari al 10% dell'importo contrattuale (€ 8.099,54);
6. **Di confermare le clausole contrattuali seguenti:**
 - a. il termine di esecuzione dei lavori viene fissato in **giorni 60 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;
 - b. i pagamenti saranno effettuati con stati di avanzamento al raggiungimento di lavori eseguiti non inferiori a netti **€ 40.000,00**;
 - c. che il contratto sarà stipulato interamente a corpo;
 - d. che è prevista una penale nella misura dello pari ad **1x 1000 dell'importo contrattuale** per ogni giorno di ritardo nella esecuzione della prestazione;
 - e. che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023;
 - f. che la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi del sistema di affidamento diretto previsto dall'art. 50, c.1°, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
 - g. che non è possibile suddividere in lotti l'intervento di cui trattasi;
 - h. che per ogni eventuale clausola prevista nel presente provvedimento, in contrasto con il CSA, varrà quanto previsto nella presente determinazione;
7. **Di dare atto** che alla spesa complessiva occorrente per la realizzazione dell'opera si provvede con le risorse concesse dalla Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, giusta nota Protocollo N. 0002820 in data 02/03/2023, con quale la Regione ha trasmesso l'Atto

dirigenziale: Codice CIFRA: 064/DIR/2023/00101 del 16 febbraio 2023: DGR n. 1480 del 28 ottobre 2022, DGR n. 74 del 06/02/2023 - Contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n. 145. Elenco Interventi finanziati per l'anno 2023 (Allegato "1") e impegno della somma disponibile in Bilancio regionale", somme allocate nel B.C. sul **CAPITOLO n.3196 Art.3;**

8. **Di attribuire** al presente provvedimento VALORE NEGOZIALE ex art.17 del R.D. 18/11/1923 n. 2440 e art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e pertanto lo stesso dovrà essere sottoscritto (a pena la nullità), da parte del soggetto contraente in segno di accettazione tacita ed incondizionata di quanto in esso contenuto. Con la sottoscrizione del provvedimento di aggiudicazione, la Ditta dichiara di conoscere perfettamente ed accettare senza riserva alcuna il CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO e le condizioni in esso contenute, nonché ogni condizione VINCOLANTE espressa nella lettera di invito e nel progetto approvato;
9. **Di richiamare** integralmente – a tal proposito - la D.G.C. n. 15 del 30/01/2024 di approvazione del progetto esecutivo di cui si tratta;
10. **Di dare atto** che oggetto dell'appalto è l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DON TONINO BELLO importo complessivo di €_100.000,00- CUP: D37H21009220002;
11. **Di dare atto** che il CIG della procedura è **CIG: B05F2F6B24;**
12. **Di dare altresì atto che:**
 - il responsabile del procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/16 è il sottoscritto arch. Mauro S. Bolognese, responsabile Settore LL.PP.;
 - per il presente provvedimento non ricorre alcuna condizione ex art. 6-bis) della legge 241/90 e s.m.i., e che lo stesso sarà pubblicato sul sito web dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 26, c. 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e 29 del D.Lgs. 50/16;
 - lo stesso provvedimento, così come formulato, rispecchia la normativa in materia di protezione dei dati personali;
 - il presente provvedimento sarà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi del comma 7 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

BOLOGNESE MAURO SALVATORE in data 15/02/2024

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 178 del 14/02/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio BOLOGNESE MAURO SALVATORE in data 15/02/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 178 del 14/02/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario GIURI ANDREA ROBERTO il 15/02/2024.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 233

Il 15/02/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 139 del 15/02/2024 con oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DON TONINO BELLO importo complessivo di €_100.000,00 - CUP: D37H21009220002 –DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. – CIG: B05F2F6B24**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MUSICA SERENA il 15/02/2024.