



## COMUNE DI ALEZIO (LE)

Via S. Pancrazio, 34 - Tel. 0833/ 281020 int. 7

ambiente@comune.alezio.le.it

C.F. 82001170750 - P.IVA 00601960750

---

SUAP – Ambiente - PNRR

Alezio, 03 aprile 2023

**OGGETTO: PNRR M2C4 – Investimento 2.2 - “MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI”**  
**Importo €. 2’018’500,00 - Codice CUP: D39G20000100002 - CIG: 9551641780**  
**AVVISO ESITO DI GARA (art. 76 del D.Lgs. 50/2016).**

**VISTA** la **determinazione n. 802 RG e n. 209 RS del 29.12.2022** con la quale il Responsabile per la C.U.C. “*Sviluppo Salento*” procedeva per conto del Comune di Alezio, all’affidamento dei lavori di “*Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell’edificio scolastico di via Dante Alighieri*”, dell’importo complessivo €. 1’638’482,42, di cui €. 1’556’592,70 per lavori a base d’asta, €. 41’344,23 per oneri per la sicurezza ed €. 40’545,49 per corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo e per l’adeguamento del PSC, mediante espletamento di procedura aperta, ai sensi dell’art. 3, comma 1, let. sss) e dell’art. 60 del D.L.vo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell’art. 97, commi 2 e 2-bis, del su richiamato D.L.vo n. 50/2016;

**VISTA** la **determinazione n. 201 RG e n. 69 RS del 28.03.2023** esecutiva ai sensi di legge, con la quale questa Amministrazione Comunale ha aggiudicato definitivamente l’appalto dei lavori di che trattasi;

### RENDE NOTO

- 1) Che la gara è stata gestita tramite la C.U.C. “*Sviluppo Salento*” tramite il proprio portale TuttoGare PA;
- 2) Che il bando di gara del 29.12.2022, ai sensi del D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato:
  - integralmente sul portale *TuttoGare PA* della C.U.C. “*Sviluppo Salento*”, all’Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, oltre che sulla Piattaforma ANAC e Sito Web del MIT [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) ;
  - in estratto su G.U.R.I. n. 01 del 02.01.2023 ed in data 04.01.2023 su n. due quotidiani, uno di diffusione nazionale “*Il Messaggero*” ed uno a diffusione locale “*Nuovo Quotidiano di Puglia*”.
- 3) Che la gara è stata esperita mediante espletamento di procedura aperta, ai sensi dell’art. 3, comma 1, let. sss) e dell’art. 60 del D.L.vo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell’art. 97 del su richiamato D.L.vo n. 50/2016.
- 4) Che gli operatori economici partecipanti sono stati n. 11, come segue:
  1. SOL.EDIL. Group srl da matino (LE);
  2. RI.CE. Costruzioni Generali srl da Giugliano (NA);
  3. R.T.I. VALSISTEM srl (mandataria) da Matino (LE) – ARCA srl (mandante) da Copertino (LE);
  4. R.T.I. RUSSO Luigi surl (mandataria) da Parabita (LE) – GAETANO DELL’ANNA (mandante) da Lecce;
  5. IDROTERMICA MERIDIONALE di Mastandrea Luigi da Giovinazzo (BA);
  6. EFFICIENZA ENERGIA SpA da Galatina (LE);
  7. R.T.I. EDILPROGET srl (mandataria) da San Donato di Lecce (LE) – ATITECNICA85 srl (mandante) da Brindisi;

8. R.T.I. EDIL MAISON srl (mandataria) da Parabita (LE) – BRUNO BARBA Impianti srl (mandante) da Lecce;
  9. M.G.M. srl da Santa Cesarea Terme (LE);
  10. R.T.I. ECOVERDE srl (mandataria) da Lecce – GIOVANNI DE GIORGI srl (mandante) da Vernole (LE);
  11. LA VALLE Costruzioni e Restauri srl da Lecce;
- 5) Che le imprese escluse sono state: n. 3, per le motivazioni già comunicate alle stesse;
  - 6) Che la soglia d'anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 è pari al 31,822%;
  - 7) Che l'impresa aggiudicataria dei lavori è la ditta **SOL.EDIL. Group srl da Martino (LE)**, che ha presentato un'offerta economica pari al 30,522% (corrispondente ad un'offerta di **€. 1'152'130,36** oltre ad IVA come per legge), di cui €. 1'122'833,71 per lavori ed €. 29'296,65 per corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo;
  - 8) Che la seconda migliore offerta è quella della ditta **IDROTERMICA MERIDIONALE di Mastandea Luigi** da Giovinazzo (BA), che ha presentato un'offerta economica pari al 28,887% (corrispondente ad un'offerta di **€. 1'178'270,07** oltre ad IVA come per legge), di cui €. 1'106'939,77 per lavori ed €. 29'986,08 per corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo;
  - 9) Che il contratto verrà stipulato nel rispetto di quanto disposto dall'art. 32, c. 9 e seg., del D.Lgs. 50/2016.

Il provvedimento di aggiudicazione ed i verbali di gara allegati, sono liberamente visionabili sull'albo pretorio on-line del Comune di Alezio, all'indirizzo web: <https://albo.tinnvision.cloud/?ente=82001170750> e nella sezione Amministrazione Trasparente, oltre che sul portale *TuttoGare PA* raggiungibile all'indirizzo: <https://cuccasarano.tuttogare.it/index.php>

Ai sensi dell'art. 3, c. 4, della Legge n. 241/1990, si informa che avverso il suddetto provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Puglia – sez. di Lecce, nei termini di cui al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

il Responsabile del Settore Tecnico  
SUAP – Ambiente - PNRR  
Arch. Massimo Guerrieri