



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

29 dicembre 2022

BANDO-DISCIPLINARE DI GARA

pubblicato integralmente sul portale della CUC "SVILUPPO SALENTO" <https://cuccasarano.tuttogare.it>
sulla Piattaforma ANAC e sul Sito web del MIT www.serviziocontrattipubblici.it

Tipologia di contratto: *Progettazione ed esecuzione dei lavori*

Procedura di gara: *Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.L.vo n. 50/2016*

Gara telematica gestita interamente tramite il portale TuttoGare PA della CUC "SVILUPPO SALENTO"

Criterio: minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016

P.N.R.R. - M2C4 – Investimento 2.2

LAVORI DI: "MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI"

CUP: D38E18000140006

CIG (Codice Identificativo Gara): 95783532F2

PREMESSA

NOTIZIE GENERALI SULL'APPALTO

STAZIONE APPALTANTE:

C.U.C. "SVILUPPO SALENTO" – Piazza San Domenico n. 1 – 73042 – CASARANO (LE).

Centro di Costo: Comune di ALEZIO, via San Pancrazio, 34 – 73011 – ALEZIO (LE).

Responsabile del Procedimento per la Procedura di gara:

arch. Mauro Salvatore Bolognese, per conto della CUC "Sviluppo Salento"

Responsabile del Procedimento dell'intervento:

arch. Massimo GUERRIERI

Responsabile del Settore Tecnico "Ambiente-PNRR-SUAP"

tel. 0833.281020 int. 7

e-mail: ambiente@comune.alezio.le.it

PEC: protocollo.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

N.B. Tutte le informazioni relative al presente bando possono essere richieste tramite il portale della CUC "Sviluppo Salento" o presso i suddetti punti di contatto.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

1. Provvedimento di indizione:

Procedura indetta con determinazione del 29.12.2022.

2. Tipo di appalto: Redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

3. Luogo di esecuzione:

Plesso scolastico di via Dante Alighieri – 73011 - Alezio (LE) - codice NUTS ITF45.

4. Breve descrizione dell'appalto:

Oggetto dell'appalto sono i lavori relativi alla "MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI", mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, in conformità al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare del 11.10.2017 (C.A.M.), pubblicato nella G.U. n. 259 del 06.11.2017 ed al nuovo Decreto MiTE del 23/06/2022 pubblicato su G.U. n.183 del 06/08/2022, nei limiti indicati negli atti progettuali.

In merito alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali, si rinvia a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto ed agli elaborati costituenti il progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 131 del 07.12.2022, messi a disposizione dei concorrenti.

L'appalto non è suddividibile in lotti, in quanto le opere a farsi sono strettamente connesse tra di loro (art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016). L'accesso alle microimprese ed alle piccole e medie imprese è comunque garantito dalla possibilità di partecipare in forma raggruppata.

Il progetto è stato validato con verbale approvato con Determinazione n. 706 RG e n. 188 RS del 01.12.2022 (art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016).

5. Ammissibilità di varianti: sì no .

6. Quantitativo e entità dell'appalto (in euro, IVA esclusa):

6.1. Importo in appalto: €. 1'638'482,42, di cui:

- | | | |
|-------|--------------|--|
| a) €. | 1'556'592,70 | per lavori (soggetti a ribasso) |
| b) €. | 41'344,23 | per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) |
| c) €. | 40'545,49 | corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo e per l'adeguamento del PSC (soggetti a ribasso) |

Non verranno ammesse offerte riferite ad importi diversi rispetto a quello posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 il costo stimato della manodopera - ai soli fini dell'eventuale calcolo dell'anomalia - è pari ad €. 467'479,12 (30,032% dell'importo a base d'asta).

Non è prevista alcuna opzione di rinnovo, fatta eccezione l'eventuale possibilità di utilizzo delle economie di gara.

Per il presente affidamento vige la clausola di revisione prezzi di cui all'art. 29 del D.L. n. 4/2022 convertito con modificazioni nella Legge n. 25/2022, secondo le disposizioni ivi contenute.

6.2. Classificazione dei lavori, nomenclatura (art. 1, c. 8, del D.Lgs. 50/2016):

Numero di riferimento CPV: 45454000-4 (*Lavori di ristrutturazione*).



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“SVILUPPO SALENTO”

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA”

CATEGORIA PREVALENTE OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – Importo €. 1'041'327,95 (66,90%): *Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.*

CATEGORIA SCORPORABILE OG11: IMPIANTI TECNOLOGICI – Importo €. 515'264,75 (33,10%): *Riguarda, nei limiti specificati dall'art. 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30.*

Trattandosi di lavorazioni comprese nelle strutture, impianti e opere speciali (s.i.o.s.) elencate all'articolo 2 del Decreto Ministeriale n. 248 del 2016, di importo superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, per le lavorazioni comprese in tale categoria vige l'obbligo di qualificazione in proprio o mediante R.T.I., con divieto di avvalimento.

I candidati hanno facoltà di subappaltare una quota delle predette lavorazioni nella misura non eccedente a quella definita nel presente bando. In tal caso la qualificazione può essere limitata alla misura residua, ma l'appaltatore è obbligato a dichiarare il subappalto della parte eccedente la propria qualificazione.

L'importo delle parti di lavori scorporabili delle quali è ammesso il subappalto e per le quali l'appaltatore non è in possesso della pertinente e specifica qualificazione, concorre alla qualificazione necessaria nella categoria prevalente.

Per i seguenti lavori vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37:

- a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere.
- b) impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere.
- c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie.
- e) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili.

6.3. Requisiti di partecipazione:

Possono partecipare alla gara unicamente gli operatori economici (imprese singole, ATI, ecc.) in possesso dei necessari requisiti di carattere generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016) e di idoneità professionale, che siano in grado di dimostrare idonea capacità tecnica, riferita all'importo a base di gara, attraverso la presentazione dei seguenti documenti:



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

- 1) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, con oggetto sociale ed esercizio di attività per lo specifico settore di attività oggetto del presente appalto.
- 2) Iscrizione alla Cassa Edile territorialmente competente.
- 3) Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere come segue:
 - Categoria OG1 - classifica III – fino a 1'033'000 euro.
 - Categoria OG11 – classifica II (scorporabile con obbligo di qualificazione) – fino a 516'000 euro.
- 4) Il concorrente deve disporre, ai sensi dell'articolo 92, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010, di soggetti abilitati alla progettazione, con una delle seguenti modalità:
 - a) un proprio staff tecnico dell'impresa, ai sensi dell'articolo 79, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010, annotato sull'attestazione SOA (di norma con le parole «Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione»), per la classifica non inferiore a quella massima richiesta dal presente bando;
 - b) associazione in raggruppamento temporaneo, in qualità di mandante ai fini della progettazione, di uno o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo;
 - b) indicazione esplicita, quale incaricato esterno della progettazione, di uno o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo, del quale il concorrente intende avvalersi.
- 5) Registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit) in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità (cfr. art. 2.1.1 del D.M. 11.10.2017 – C.A.M. Edilizia e art. 3.2.1 del D.M. 23.06.2022). NB In caso di partecipazione di un ATI, anche non ancora costituita, è necessario che tutte le imprese raggruppate posseggano singolarmente il suddetto requisito, in una delle forme previste dalla legge. In tale senso si è espressa anche l'ANAC nel parere di precontenzioso n. 206 del 19.12.2012. Si precisa che tali certificazioni devono essere riferite allo specifico settore dell'appalto.

Tali requisiti devono essere posseduti alla data di trasmissione dell'offerta.

Ai fini dell'ammissione alla gara, i partecipanti dovranno dimostrare di poter eseguire tutte le lavorazioni indicate al precedente punto 6.2, secondo le modalità ivi indicate.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 1 lettera d), e) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata e dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 1, lettera d), e) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della relativa categoria.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) (Consorti tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.6.1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni, ed i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8.8.85 n.443), lettera c) (consorzi stabili) e lettera e) (consorzi ordinari di concorrenti) del codice, sono tenuti ad indicare in sede di istanza di partecipazione, a pena di esclusione, se intendono partecipare in proprio o per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Al fine di consentire una verifica del rispetto del divieto di contestuale partecipazione alla gara e per uno snellimento della procedura, nel caso di consorzi ex art. 45, comma 2, lettera b), ed art. 45, comma 2, lettera c), d.lgs. 50/2016, il concorrente è tenuto, a pena di esclusione, a fornire nella busta documenti l'elenco aggiornato dei soggetti consorziati (indicando denominazione e sede legale di ciascuno).

Ogni consorziato per il quale il consorzio concorre, pena l'esclusione del consorzio dalla gara, è tenuto a presentare "*istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica*" secondo il fac-simile di cui all'allegato A1 al presente bando, adeguatamente formulata in relazione alla partecipazione alla gara, nonché tanti fac-simile allegato A2, ove dovesse ricorrere il caso.

Permane il divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento di concorrenti (divieto di partecipazione plurima).

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Trattandosi di appalto di lavori edili con prevalenza della categoria OG1, requisito indispensabile ai fini della partecipazione alla gara ed alla stipula del contratto è l'applicazione ai lavoratori coinvolti, del contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale (cfr. parere del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. 37/0013477 del 26.07.2013).

Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art.48 del D.Lgs. n.50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Non possono partecipare in nessun modo alla gara i concorrenti che:

- a. Si trovano in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- b. Non siano in regola con la legge 68/1999 "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*";
- c. Si siano avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ovvero qualora il periodo di emersione non si sia concluso alla data di pubblicazione della gara;
- d. che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso negli ultimi 5 anni grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara (p.e. risoluzione contrattuale per gravi violazioni, ecc.);



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA



ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

e. per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

In attuazione della disposizione di cui all'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione tutta la documentazione prevista al comma 1 del suddetto articolo 89. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla procedura sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Si evidenzia che il nuovo codice dei contratti nel regolamentare l'istituto dell'avvalimento, ne limita l'utilizzo alla dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale (ex articolo 83, comma 1, lettere b e c), inclusa l'attestazione SOA (ex articolo 84) ed esclude in modo esplicito la possibilità di utilizzo per la dimostrazione del possesso dei requisiti soggettivi di idoneità professionale (ex articolo 83, comma 1, lettera a).

Sulla scorta di giurisprudenza recente (Cons. di Stato, sez. V, 27/07/2017, n. 3710 e Cons. di Stato, sez. V, 17/05/2018, n. 2953) e delle indicazioni dell'ANAC, si considera ammissibile l'avvalimento della certificazione di qualità a condizione che l'ausiliaria dimostri di mettere a disposizione dell'ausiliaria l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che le hanno consentito di acquisire la certificazione di qualità da mettere a disposizione (Parere di Precontenzioso n. 1085 del 25/10/2017).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo della Banca Dati ANAC e, nello specifico, mediante il FVOE, di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

Ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190 e dell'art. 7, comma 1, lett. f) del vigente *piano triennale di prevenzione della corruzione*, è prevista, a pena di esclusione, l'accettazione del protocollo di legalità per gli appalti pubblici approvato dal Comune di Alezio con deliberazione di G.C. n. 104 del 11.10.2012 (NB la dichiarazione è contenuta al punto 25 del modello All. A1).

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al servizio di ANAC denominato FVOE (fascicolo virtuale operatore economici) e acquisire il relativo "PassOE", di cui all'art.1 della Delibera A.N.AC. 464/2022, da inserire nel plico telematico contenente la documentazione amministrativa.

Ciascun concorrente deve inoltre dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento approvato dal Comune di Alezio con delibera di GC n. 140 del 31.12.2013, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto (NB la dichiarazione è contenuta al punto 24 del modello All. A1).

7. Durata dell'appalto – Penali e premio di accelerazione:

Il tempo utile per la consegna degli elaborati costituenti il progetto esecutivo - da redigersi ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR n. 207/2010 e comprensivi dell'aggiornamento del PSC - è fissato in **giorni 30 (trenta)** naturali decorrenti dalla data dell'ordine di servizio del RUP.

La durata dell'appalto è fissata in **giorni 577 (cinquecentosettantasette)** naturali e consecutivi



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

decorrenti dall'effettivo avvio dei lavori.

E' prevista una penale per eventuali ritardi pari **all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo**. L'ammontare complessivo delle penali non può superare, complessivamente, il 20% dell'importo contrattuale.

Tale penale verrà applicata con le stesse modalità anche in caso di ritardi nella trasmissione degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, ovvero in caso di trasmissione insufficiente e/o parziale di quanto necessario per l'acquisizione degli eventuali pareri e/o per l'approvazione degli stessi.

Ai sensi del D.M. 11.10.2017 - C.A.M. Edilizia, nonché ai CAM recati dal nuovo Decreto MiTE del 23/06/2022 pubblicato su G.U.R.I. n.183 del 06/08/2022. qualora le opere in esecuzione o eseguite non consentano di raggiungere gli obiettivi previsti nel capitolato speciale d'appalto e/o nel caso che non siano rispettati i criteri sociali presenti nello stesso documento, verranno applicate all'aggiudicatario sanzioni economiche del valore massimo del 5% delle opere non conformi. Tali sanzioni verranno applicate in maniera progressiva in relazione alla gravità delle carenze, sulla base delle valutazioni effettuate dal direttore dei lavori, sentito il collaudatore dell'opera

Ai sensi dell'art. 47, comma 6, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 10/2021, sono previste le seguenti ulteriori penali in caso di mancato rispetto delle clausole di gara relative alla pari opportunità generazionali e di genere e per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, per come definite e dettagliate nelle Linee Guida approvate con DPCM del 07.12.2021 pubblicato su GURI n. 309 del 30.12.2021:

- €. 1'000,00 in caso di inadempimento agli obblighi di cui all'art. 47, commi 3 e 3-bis, del D.L. n. 77/2021;
- €. 500,00 in caso di inadempimento agli obblighi di cui all'art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021, per ogni settimana di accertata inadempienza.

A tal proposito si rappresenta che, ai sensi dell'art. 47, comma 4, ultimo periodo, del D.L. n. 77, è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30%, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Come chiarito con parere MIMS n. 1133/2021, non sussiste alcun vincolo per i datori di lavoro di assumere nuovo personale, con il 30% di giovani e donne, qualora le imprese abbiano in organico già tutte le figure utili a portare a termine l'appalto.

La mancata conformità dell'intervento al principio DNSH, attestato a seguito delle verifiche svolte dalla Direzione Lavori, oltre all'applicazione delle penali nella misura del 10% delle opere non conformi, costituisce causa di risoluzione di diritto dello stesso contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

In ragione del particolare interesse della Stazione Appaltante all'ultimazione anticipata dei lavori e di quanto disposto all'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, se la predetta ultimazione finale dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto, e l'esecuzione dell'appalto è conforme alle obbligazioni assunte, all'appaltatore è riconosciuto un **premio di accelerazione**, per ogni giorno di anticipo sul termine finale, pari al 10% dell'importo giornaliero della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento nella voce "*imprevisti*", nei limiti delle somme ivi disponibili.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA



ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

8. Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:

A corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, let. dddd) del decreto legislativo n. 50 del 2016 e secondo quanto disposto dall' art. 1.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

9. Modalità di gara:

Procedura di scelta del contraente: *Procedura aperta* ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, gestita interamente tramite il portale *TuttoGare PA* della CUC "Sviluppo Salento" raggiungibile al link: <https://cuccasano.tuttogare.it> nel rispetto di quanto stabilito all'art. 58 del Codice.

Criterio di affidamento: *Minor prezzo*, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50 del 2016.

10. Altre condizioni regolanti l'appalto:

- Appalto finanziato interamente dalla *Unione europea – Next Generation EU* con fondi a valere sul P.N.R.R. - M2C4 – Investimento 2.2.
- Obbligo di sopralluogo assistito in sito, nel rispetto delle seguenti modalità:
 - il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A., può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto, purché dipendente dell'operatore economico concorrente;
 - il soggetto che effettua il sopralluogo dovrà concordare con il Responsabile del Procedimento la data e l'ora della visita di sopralluogo, con almeno 5 gg. di anticipo;
 - al fine di consentire una responsabile formulazione dell'offerta, non verranno effettuati sopralluoghi assistiti oltre la data del 16.01.2023 (ore 12:00).
 - ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;
 - in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, purché munito delle deleghe di tutti gli operatori concorrenti;
 - in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure dal consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- I documenti relativi al presente appalto (atti progettuali, modulistica, ecc.) sono disponibili in formato digitale in allegato al presente bando di gara.
- Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sulla documentazione di gara, formulati esclusivamente in lingua italiana, potranno essere richiesti direttamente attraverso il Portale *TuttoGare PA* utilizzando l'apposita funzione. I chiarimenti - ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 – verranno trasmessi entro sei giorni dalla ricezione della domanda, a condizione che quest'ultima sia stata presentata entro il termine perentorio del 13.01.2023. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. I chiarimenti di carattere generale saranno pubblicati in forma anonima sul portale *TuttoGare PA*.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul portale *TuttoGare PA*, avvisi ed informazioni, inerenti alla presente gara e relativi alla eventuale necessità di: integrazioni, revoca parziale o totale, sospensione o rinvio delle operazioni di gara.
- Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni inerenti alla presente procedura di gara, verranno



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESCICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESCICCE-ACQUARICA"

eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 50/2016, e saranno inoltrate come "avviso" all'indirizzo di posta elettronica del legale rappresentante, così come risultante dai dati presenti inseriti in fase di registrazione sul Portale *TuttoGare PA*.

- Le comunicazioni relative alla presente procedura di gara – comprese le comunicazioni di esclusione - saranno comunicate agli operatori economici interessati tramite il citato Portale e saranno reperibili nell'area privata dello stesso (ossia l'area visibile dopo l'inserimento dei codici di accesso). Le stesse saranno inoltrate, come avviso, all'indirizzo e-mail del legale rappresentante, così come risultante dai dati presenti sul Portale.
- La S.A. si riserva la facoltà di effettuare verifiche prima dell'apertura delle offerte, presso il Casellario Informatico dei Contratti Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara.
- Si avverte altresì che in rapporto al numero di partecipanti, ovvero per impegni improvvisi, il RUP potrà disporre una sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata ovvero in altra data. Non verrà operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.
- Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, sul valore del contratto di appalto verrà calcolato l'importo dell'**anticipazione** del prezzo del 20%. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.
- L'appaltatore avrà diritto a un solo **pagamento in acconto** in corso d'opera, quando l'ammontare delle prestazioni eseguite al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, raggiunga l'importo minimo pari al **15% dell'importo contrattuale**. In nessun caso la rata di saldo potrà essere di importo inferiore al 15% dell'importo contrattuale.
- Le **spese tecniche per la progettazione** verranno corrisposte direttamente ai progettisti qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario o, in caso contrario, all'appaltatore. Il pagamento verrà effettuato con le modalità indicate nell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- Disposizioni in merito al **Subappalto**.

Questa stazione appaltante, a seguito della sentenza della Corte di Giustizia della U.E., quinta sezione, 26.09.2019, causa C63/18, ritiene che senz'altro nei contratti di importo di rilievo comunitario debba essere disapplicato il limite del 40% di cui all'art. 105, co. 2 del Codice. Diverso il principio da applicare per gare di valore inferiore alla soglia comunitaria, in quanto il Giudice UE non ha rilevato alcun interesse alla pronuncia laddove si controverta di contratti pubblici al di sotto di tale valore. Per quanto sopra, visto:

- la specifica tipologia dell'appalto, oltre che la natura e la complessità delle lavorazioni da effettuare, interamente connesse tra loro (opere strutturali, opere edili, finiture ed impianti);
- la necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, oltre che di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;
- le conseguenze penali di cui all'art. 21 della L. n. 646/1982, novellato in senso più restrittivo dal d.l. n. 185/2018 convertito in l. n. 132/2018, a tenore del quale: "*Chiunque, avendo in appalto opere riguardanti la pubblica amministrazione, concede anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere stesse, senza l'autorizzazione dell'autorità competente, è punito con la*



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

reclusione da uno a cinque anni e con la multa non inferiore ad un terzo del valore dell'opera concessa in subappalto o a cottimo e non superiore ad un terzo del valore complessivo dell'opera ricevuta in appalto";

è autorizzabile il subappalto, nel rispetto delle disposizioni dell'art.105 del d.lgs. n. 50/2016, come di seguito specificato:

- per le opere di categoria OG1, per una quota non superiore al 40% dell'importo delle opere ricadenti in tale categoria;
- per le opere di categoria OG11, per una quota non superiore al 50% dell'importo delle opere ricadenti in tale categoria.

A tal fine il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. La S.A. ha la facoltà di ritenere non ammissibili a subappalto istanze che, in merito a lavori o parti di opere da subappaltare, siano formulate in maniera generica o incompleta, come ad esempio nel caso si faccia un generico riferimento ai limiti di legge. (NB La mancata ammissibilità al subappalto si rende necessaria, tra l'altro, in quanto la norma preclude alla Stazione Appaltante di autorizzare un subappalto per il quale non si siano indicati all'atto dell'offerta "*i lavori o le parti d'opera che si intendono subappaltare*").

- Tranne che nei casi espressamente previsti dalla legge (art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016), l'Amministrazione *non procederà* ai pagamenti diretti nei confronti di eventuali subappaltatori o cottimisti. In tal caso, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Si precisa che, qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.
- Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario ed a tutti i subappaltatori (art. 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016).
- Ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (piano straordinario contro le mafie nonché delega in materia di normativa antimafia – art. 3 - tracciabilità dei flussi finanziari), la Ditta assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il quale deve comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati.
- La domanda di partecipazione è soggetta all'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972 del valore di € 16,00 (indipendentemente dalla dimensione dei documenti). La violazione di tali disposizioni non pregiudica la partecipazione alla procedura, tuttavia il documento sprovvisto di bollo sarà inviato all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione da parte dell'offerente, con il pagamento del tributo evaso ed una sanzione dal 100% al 500% dell'importo dello stesso tributo evaso (artt. 19, 25 e 31 del DPR n. 642 del 1972).



CITTA' di CASARANO



CITTA' di GALLIPOLI



CITTA' di RUFFANO



CITTA' di ALEZIO



CITTA' di PRESICCE - ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- a) a pena di esclusione dalla gara, il plico telematico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica deve essere trasmesso, esclusivamente tramite il portale TuttoGare PA, entro il termine perentorio del (20 gg. dalla data di pubblicazione su GURI):

Giorno:

lunedì

Data:

23	01	2023
----	----	------

Ora:

12	00
----	----

- b) Non è consentita la consegna con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo;
c) la trasmissione del plico telematico rimane in ogni caso a rischio esclusivo del mittente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di mancata trasmissione dello stesso;
d) i file contenenti l'offerta economica devono essere caricati sul portale separatamente dalla documentazione amministrativa, come di seguito indicato;
e) verranno ammessi soltanto file nei formati .doc, rtf, .xls, .pdf, .jpg, in formato standard e firmati digitalmente, secondo le indicazioni fornite tramite il portale TuttoGare PA.

Presentazione dell'offerta sulla piattaforma TuttoGare PA

La registrazione dell'operatore economico al Portale dedicato raggiungibile attraverso il sito <https://cuccasarano.tuttogare.it> è condizione necessaria ai fini della presentazione dell'offerta telematica.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l'operatore economico può prendere visione dei Manuali disponibili nella Sezione "Guide on-line" del Portale.

Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le [Regole di utilizzo della piattaforma telematica](#) di TuttoGare PA.

L'operatore economico, nel corso della procedura di registrazione, può richiedere assistenza attraverso le modalità indicate al link "Supporto".

Ai fini della presentazione dell'offerta telematica, l'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità ivi specificate, individua la presente procedura dalla propria Area personale e, in caso di necessità, comunica con la CUC "SVILUPPO SALENTO" esclusivamente tramite Portale.

In caso di malfunzionamento e/o mancato funzionamento del Portale, da intendersi esclusivamente quale impossibilità di collegamento al sito internet <https://cuccasarano.tuttogare.it> l'operatore economico potrà ricorrere al servizio Help-Desk, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 18:00.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Partecipa". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

Il Sistema non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabilito come termine di presentazione delle offerte.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

Si consiglia di inviare la propria offerta con congruo anticipo, in modo da consentire al Gestore della piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria al superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.

Partecipazione in RTI/ConSORZI

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi da costituirsi ai sensi dell'articolo 48 co.8 del d.lgs. 50/2016, l'offerta telematica deve essere presentata esclusivamente dal legale rappresentante dell'impresa, che assumerà il ruolo di capogruppo, a ciò espressamente delegato da parte delle altre imprese del raggruppamento/consorzio.

A tal fine le imprese raggruppande/consorzianti dovranno espressamente delegare, nell'istanza di partecipazione, la capogruppo che, essendo in possesso delle chiavi di accesso alla piattaforma, provvederà all'invio telematico di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Firma digitale

Fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché le Offerte, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CADES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale.

Per l'apposizione della firma digitale i concorrenti devono utilizzare un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita pertanto a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore.

Indicazioni per il corretto invio dell'offerta

- 1) Per Portale si intende la piattaforma *TuttoGare PA* in uso alla CUC "SVILUPPO SALENTO", raggiungibile tramite l'indirizzo Internet <https://cuccasarano.tuttogare.it>;
- 2) Per offerta telematica si intende l'offerta inviata attraverso il Portale e comprensiva dell'istanza di partecipazione alla gara, delle dichiarazioni, dell'offerta economica e di ogni ulteriore eventuale documento, come meglio dettagliati in premessa;
- 3) L'invio on-line dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio del mittente: per tutte le scadenze temporali relative alle gare telematiche l'unico calendario e orario di riferimento sono quelli di sistema;
- 4) Il sistema rifiuterà le offerte telematiche pervenute oltre i termini previsti per la presente procedura.

Al fine di inviare correttamente l'offerta, è, altresì, opportuno:

- Non utilizzare file nel cui nome siano presenti accenti, apostrofi e caratteri speciali;
- Non utilizzare file presenti in cartelle nel cui nome ci siano accenti, ovvero apostrofi e/o caratteri speciali.

Comunicazioni

Ogni altra comunicazione e tutti gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in modalità telematica mediante il Portale.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o la presenza di problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

Tutte le informazioni riguardanti la presente procedura, incluso il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento, sono pubblicati nei termini previsti dall'art. 76, comma 2-bis, del Codice all'indirizzo della CUC "SVILUPPO SALENTO" <https://cuccasarano.tuttogare.it>

2. Documentazione amministrativa da allegare all'offerta:

A pena di esclusione l'operatore economico dovrà caricare nella apposita sezione la seguente documentazione in formato elettronico, redatta in lingua italiana:

a) **istanza di ammissione e dichiarazioni relative alle condizioni di ammissione** (secondo il modello All. A1 – All. A2 – All. A3) firmate a pena di esclusione dal rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso, con la quale ogni offerente dichiara:

- a.1) la situazione personale dell'offerente (possessione dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale ed assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016);
- a.2) il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica;
- a.3) il possesso dei requisiti relativi alla progettazione.

N.B. L'allegato A.2 dovrà essere compilato e sottoscritto da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, del Codice, anche se cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara/lettera d'invito. Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.

N.B. L'allegato A.3 dovrà essere compilato e sottoscritto dal tecnico laureato individuato dal concorrente per la redazione del progetto esecutivo e dell'aggiornamento del PSC. Si precisa che il professionista dovrà essere in possesso dei requisiti necessari per la tipologia di opere da progettare e dovrà obbligatoriamente essere abilitato ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008. In merito alle competenze professionali, si escludono categoricamente i tecnici diplomati (se non associati a tecnici laureati), in quanto l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali ed impiantistiche non di modesta importanza.

INOLTRE, PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI:

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

1. atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
2. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

1. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“SVILUPPO SALENTO”

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA”

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

1. atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
2. dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

1. dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, mentre nel caso di RTI già costituito l'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della sola impresa capogruppo.

Nel caso in cui l'istanza sia firmata da un procuratore del legale rappresentante, va allegata anche la copia conforme all'originale della relativa procura.

- b) **cauzione provvisoria** a garanzia per la mancata sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per un importo non inferiore a **euro 15'979,37** (pari al 1% dell'importo dell'appalto) costituita da fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

La cauzione dovrà contenere l'impegno del fideiussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (NB in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi).

NON è ammessa la modalità in contanti. Ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

La necessità della cauzione provvisoria è motivata dalla necessità per l'ente di cantierizzare in tempi brevi l'opera, anche al fine di rispettare il cronoprogramma imposto dall'ente finanziatore.

- c) **limitatamente agli offerenti che intendono avvalersi del subappalto:** dichiarazione (contenuta al punto 5 del modello All. A1), ai sensi dell'articolo 105, comma 4, let. b), del decreto legislativo n. 50 del 2016, con la quale l'offerente indica quali prestazioni intende subappaltare ed in quale quota;



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“SVILUPPO SALENTO”

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA”

- d) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei**, ai sensi dell'articolo 48, commi 8, 12 e 13, del decreto legislativo n. 50 del 2016:
- d.1) se non ancora costituiti: dichiarazione (contenuta al punto 6 del modello All. A1) di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato all'operatore economico designato esplicitamente quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione delle prestazioni affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/ 2016;
- d.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione dell'operatore economico designato quale mandatario o capogruppo - delegato alla sottoscrizione del contratto d'appalto in caso di aggiudicazione ed alla sottoscrizione dell'offerta economica - con l'indicazione delle prestazioni da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i medesimi contenuti;
- d.3) in ogni caso, per ciascun operatore economico raggruppato o che intende raggrupparsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di ordine speciale, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
- e.1) **dichiarazione** (contenuta al punto 7 del modello All. A1) di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato gli stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria, nonché della disponibilità di materiali ed attrezzature adeguate all'entità, *ai tempi* ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- e.2) **dichiarazione** (contenuta al punto 8 del modello All. A1) di avere effettuato uno studio approfondito degli elaborati progettuali, di aver controllato le voci e le quantità delle lavorazioni e, pertanto, di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti e, quindi, di ritenere il progetto adeguato, con prezzi congrui e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutte le condizioni contrattuali e capitolari e di tutti gli altri oneri relativi all'appalto, nessuno escluso;
- f) **dichiarazione** (contenuta al punto 31 del modello All. A1), ai sensi dell'articolo 76, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, relativa al domicilio eletto per le comunicazioni, all'indirizzo di posta elettronica certificata o, se non disponibile, l'indirizzo di posta elettronica, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;
- g) **dichiarazione** (contenuta al punto 12 del modello All. A1), che l'Impresa non richiederà danni o ritorsioni economiche per qualsivoglia motivo nel caso in cui non si dovesse dare corso all'appalto e che non richiederà danni o ritorsioni economiche per mancati pagamenti imputabili a ritardi nella erogazione delle somme alla Stazione Appaltante da parte dell'Ente finanziatore;
- h) **indicazione** (contenuta al punto 32 del modello All. A1) del tecnico laureato a cui verrà affidata la redazione degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, anche al fine di ottenere tutte le eventuali ulteriori autorizzazioni rese necessarie;
- i) **dati utili** (da specificare al punto 30 del modello All. A1) ai fini della acquisizione del DURC;



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

- l) **PASSOE** di cui all'articolo 1 della delibera del 27 luglio 2022 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con l'indicazione del CIG che identifica la procedura, finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'art. 213 del d.lgs. n. 50/2016;
- m) **Ricevuta del versamento a favore dell'A.N.A.C. DI €. 140,00**, secondo le istruzioni operative - relative all'applicazione della deliberazione ANAC del 21 dicembre 2021 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022) – pubblicate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. ► La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara;
- n) **attestato sopralluogo assistito**: regolarmente sottoscritto dal personale UTC;
- o) **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il modello pubblicato su GURI n. 174 del 27.07.2016, da compilarsi secondo le modalità di seguito indicate:
- Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (a cura della S.A.);
 - Parte II – Informazioni sull'operatore economico: il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti (a cura dell'O.E.).
- In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.
- Il D.G.U.E. deve essere presentato, nel caso di raggruppamenti temporanei, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.
- In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando di gara.
- p) **copia di un documento d'identità** del/i sottoscrittore/i;
- q) **eventuale ulteriore documentazione** (ad esempio: documentazione prevista dall'art. 89 del d.lgs. 50/2016 in caso di avvalimento; certificato di iscrizione alla CCIAA, attestazione SOA, certificazioni di qualità, ecc.).

DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI:

Ai sensi e per gli effetti del DPR n.445/2000 le documentazioni e le certificazioni richieste possono essere sostituite con autodichiarazioni allegando fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Verrà considerata valida la documentazione di cui sopra, sia se firmata digitalmente, che con firma autografa del dichiarante e successivamente scansionata.

3. Contenuto delle offerte:

L'operatore economico, a pena di esclusione, dovrà inserire nella sezione, "Offerta Economica":

- 1) L'indicazione della misura percentuale di ribasso sul corrispettivo della progettazione esecutiva e sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- 3) L'indicazione dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 co. 10 del d.lgs 50/2016;
- 4) L'allegato offerta economica (All. B, debitamente compilato e firmato);



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

con le seguenti precisazioni:

- a) il foglio dell'offerta è sottoscritto dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione amministrativa;
- b) i ribassi sono indicati nell'Al B obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere e quello generato dal portale, si procederà all'esclusione del concorrente per indeterminazione dell'offerta;
- c) Il ribasso economico offerto si applica esclusivamente all'importo posto a base d'asta e non riguarda né si applica agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- d) l'offerta dovrà contenere la dichiarazione di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, in quanto formulata tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. (già contenuta nell'allegato B).

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'asta, né in aumento, né parziali o condizionate.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, i concorrenti che renderanno nota la propria offerta economica nella fase dell'esame della documentazione amministrativa.

Si richiama l'attenzione a quanto stabilito dall'art. 23, comma 16 e dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 ed al contenuto della sentenza del Consiglio di Stato n. 03 del 20.03.2015 (adunanza plenaria), che prevedono l'obbligo per i concorrenti di indicare i propri costi della manodopera e tutti i costi della sicurezza nell'offerta economica. In particolare:

- a. le Stazioni Appaltanti devono indicare negli atti di gara, separatamente dall'importo dell'appalto posto a base d'asta, i costi della sicurezza quantificati nel P.S.C./DUVRI e per i quali è precluso qualsiasi ribasso, oltre che ai costi della manodopera (NB questi ultimi da utilizzare ai soli fini dell'eventuale controllo dell'anomalia).
- b. i Concorrenti devono indicare nell'offerta economica sia gli oneri di sicurezza quantificati nel PSC/DUVRI (nella esatta misura predeterminata dalla stazione appaltante), sia gli altri oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendali la cui misura può variare in relazione alla propria realtà organizzativa ed operativa ed al tipo di offerta formulata (art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016), oltre che ai propri costi della manodopera.

La mancata indicazione, nell'offerta economica, degli oneri di sicurezza aziendali e dei propri costi della manodopera, comporterà la legittima esclusione del concorrente dalla gara per carenza di un elemento essenziale dell'offerta.

Qualora il concorrente sia una associazione temporanea non ancora costituita, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta verrà ritenuta vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il prezzo proposto si intende offerto dalla ditta in base a calcoli di sua convenienza a proprio esclusivo rischio e quindi è invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità per aumento di costi di materiali, manodopera, dazi, listini, e qualsiasi altra sfavorevole circostanza che potesse verificarsi dopo l'aggiudicazione.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

4. Riduzione dell'importo della cauzione provvisoria: ai sensi dell'art. 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'importo della garanzia provvisoria di cui al precedente Capo 2, lettera b), è ridotto del 50 per cento per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea UNI CEI ISO 9000 (NB in caso di raggruppamento temporaneo la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorre per tutti gli operatori economici raggruppati). E' obbligo dei concorrenti segnalare il possesso di tale requisito allegando idonea documentazione.

5. Cause di esclusione in fase di ammissione:

- a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura dello stesso, gli offerenti il cui plico di invio è pervenuto con modalità diverse da quelle previste al Capo 1;
- b) sono esclusi dopo l'esame della documentazione amministrativa e prima dell'apertura della offerta economica, ove non in contrasto con quanto previsto dall'art. 83 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. soccorso istruttorio), gli offerenti:
 - b.1) che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
 - b.2) che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate dalla fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
 - b.3) che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
 - b.4) che hanno dichiarato di voler subappaltare prestazioni in misura tale da configurare cessione del contratto;
 - b.5) che hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati;
 - b.6) che non hanno presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018;
 - b.7) che, da costituirsi in raggruppamento temporaneo, non hanno prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - b.8) che, da costituirsi di raggruppamento temporaneo, non hanno dichiarato le prestazioni da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
 - b.9) il cui concorrente non abbia assolto l'obbligo di sopralluogo assistito, come prescritto dal presente bando di gara;
 - b.10) mancanti dei plichi telematici dell'offerta economica;
 - b.11) privi del PASSOE;
 - b.12) mancanti del contributo ANAC di cui alla Deliberazione del 21.12.2021;
- c) sono comunque esclusi gli offerenti:
 - c.1) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESCICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESCICCE-ACQUARICA"

- c.2) per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- c.3) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente bando di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- c.4) la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.



CITTA' di CASARANO



CITTA' di GALLIPOLI



CITTA' di RUFFANO



CITTA' di ALEZIO



CITTA' di PRESICCE - ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione:

- La gara verrà esperita secondo le modalità definite dal portale denominato *TuttoGare PA*.
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con le precisazioni di cui alle lettere seguenti;
- offerte anormalmente basse: ai sensi dell'articolo 97, commi 2 e 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dei due citati commi. Il calcolo di cui ai citati commi è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.
- la S.A. si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta;
- fuori dai casi di cui al precedente punto b), la Stazione appaltante - ai sensi dell'articolo 97, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016 - si riserva di considerare anomale le offerte che, in base alla valutazione effettuata in sede di gara sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, appariranno anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili;
- qualora la Stazione appaltante, in relazione alla natura e alla qualità delle offerte rapportate all'esiguità dei ribassi sui prezzi o all'assoluta accettabilità di questi ultimi, ritenga che una o più offerte, seppure ricadenti nella fattispecie di cui alla precedente lettera b), non possano essere considerate anomale, può omettere motivatamente la richiesta di giustificazioni;
- la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione;
- verrà aggiudicato l'appalto alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando, nonché ai sensi degli artt. nn. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016;
- è facoltà della S.A. di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, com. 12, del D.Lgs. n. 50/2016) o in caso di interesse pubblico oppure, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

2. Fase iniziale di ammissione alla gara:

- il soggetto che presiede il seggio di gara, presso il proprio ufficio, il

giorno:	martedì	data:	23	01	2023	ora:	13	00
---------	----------------	-------	-----------	-----------	-------------	------	-----------	-----------

sulla base della documentazione trasmessa, provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione alle modalità di trasmissione del plico, ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente bando di gara;

- il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

3. Apertura delle offerte economiche e formazione della graduatoria:

L'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche avverrà a seguito dell'esame della



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“SVILUPPO SALENTO”

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA”

documentazione amministrativa.

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara procede per ciascuna offerta:
 - a.1) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione del ribasso e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- b) a seguito dell'esame delle offerte, è redatta la graduatoria definitiva ed è proposta l'aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta che, ove ricorra il caso, sia stata giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata.
- c) In caso di parità di punteggio totale tra due o più concorrenti, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 - *(In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara, ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà aggiudicataria per il ribasso offerto).*

4. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;

5. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione:

- a) sono escluse, dopo l'apertura della offerta economica, le offerte:
 - a.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati;
 - a.2) che recano l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento;
 - a.3) che recano, in relazione all'indicazione del ribasso segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte dell'offerente;
 - a.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod. Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti *(salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07)*. A tal proposito, la stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle offerte economiche valutando in seduta riservata la documentazione eventualmente prodotta, a seguito della quale si disporrà in merito alla conferma dell'ammissione o all'esclusione dei concorrenti ed alla eventuale successiva formulazione della nuova graduatoria.

6. Aggiudicazione – valutazione delle offerte:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo e con la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del Codice.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

Il RUP proporrà l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando, nonché ai sensi degli artt. nn. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016.

Si precisa che:

- a) la proposta di aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante, ai sensi della successiva lettera b);
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con apposito provvedimento del competente organo della stazione appaltante, oppure quando siano trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione senza che la stazione appaltante abbia assunto provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, mentre per l'Ente appaltante diventa tale se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti alla gara in questione ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica e, comunque, soltanto dopo la stipula del relativo contratto d'appalto;
- d) ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'aggiudicazione non equivale in nessun caso ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione, con particolare riferimento:
 - d.1) all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del D.Lgs. n. 159/2011;
 - d.2) alla regolarità contributiva, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo n. 81 del 2008;
 - d.3) alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - d.4) all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative;
 - d.5) al positivo esito delle verifiche inerenti i requisiti di carattere generale, risultanti da:
 - *Certificazione Fallimentare*, da richiedere alla Cancelleria Fallimentare presso il competente Tribunale;
 - *Certificato Generale del Casellario Giudiziale*, da richiedere alla Procura della Repubblica presso il competente Tribunale;
 - *Visura delle iscrizioni ex art. 33 del D.P.R. n. 313/2002*, da richiedere alla Procura della Repubblica presso il competente Tribunale;
 - *Certificazione dei Carichi Pendenti*, da richiedere all'Agenzia delle Entrate competente;
- e) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
 - e.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte i predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non vengano confermate le dichiarazioni già presentate;
 - e.2) revocare l'aggiudicazione, qualora accerti in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato in modalità elettronica.



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

Tutte le spese contrattuali sono a carico della ditta aggiudicataria. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente, anche in materia di lotta alla mafia.

7. Adempimenti a carico dell'aggiudicatario:

a) l'aggiudicatario è tenuto a presentare:

1. Le tavole costituenti il progetto esecutivo – redatte ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR n. 207/2010 e comprensive dell'aggiornamento del PSC - a firma del tecnico indicato dal concorrente, entro 30 gg. dall'Ordine di Servizio del RUP, anche al fine di ottenere tutte le eventuali ulteriori autorizzazioni rese necessarie (n. 1 copia cartacea per la S.A., n. 2 copie per ogni parere da acquisire e n. 1 CD contenente tutti i file in formato editabile, in formato pdf ed in formato p7m).
2. Il programma di esecuzione dei lavori di cui all'art. 1, comma 1, let. f), del D.M. n. 49/2018, redatto in coerenza con il cronoprogramma predisposto dalla stazione appaltante e con le obbligazioni contrattuali, in cui siano graficamente rappresentate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.
3. Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art. 103 del d.lgs. n.50/2016 che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative. Si fa presente che, qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art. 93, comma 7, del d.lgs. n.50/2016, potrà usufruire del beneficio delle riduzioni della garanzia in argomento.
4. Polizza di assicurazione, ai sensi dell'art.103 comma 7 del d.lgs. n.50/2016 e dell'art. 2.8 del capitolato speciale d'appalto, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale di Alezio da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore con un massimale non inferiore all'importo contrattuale e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale non inferiore a € 500'000,00, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.
5. Polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione di cui art. 24, comma 4, d.lgs. n. 50 del 2016 ed all'art. 9, comma 4, del D.L. n. 27 del 2012, per un importo non inferiore ad euro 159'793,69 (10% del valore delle opere da progettare).
6. Dichiarazione, sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, attestante che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia".
7. Dichiarazione, sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs. n.50/2016, e di ordine speciale necessari all'esecuzione dell'intervento di cui al presente bando.
8. Documentazione in materia di sicurezza, come di seguito elencata:
 - a) dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - b) dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

- comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- c) certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, oppure, in alternativa, ai fini dell'acquisizione d'ufficio, l'indicazione della propria esatta ragione sociale, numeri di codice fiscale e di partita IVA, numero REA;
 - d) documento di valutazione dei rischi (D.V.R.) di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del Decreto n. 81 del 2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, del Decreto n. 81 del 2008, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
 - e) dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008.
9. Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art. 8 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n.145);
 10. Ricevuta del deposito delle spese di pubblicazione obbligatoria, pari ad €. 938,65 con riferimento al solo bando di gara (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art. 5, comma 2, del D.M. 02.12.2016).
- b) a dare immediato compimento a quant'altro richiesto dall'Amministrazione Comunale per la stipulazione del contratto e per l'avvio dei lavori, anche nelle more della stipula del contratto;
 - c) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
 - d) a redigere, ove oggetto di variazione, i disegni degli impianti *as built* con rilievo esatto del percorso delle reti e del posizionamento delle apparecchiature, atti a descrivere compiutamente l'opera come è stata effettivamente costruita;
 - e) a ottemperare a quanto indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto oltre che alle prescrizioni del presente bando di gara.

In difetto di quanto sopra, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della cauzione provvisoria ex art. 93 del D.Lgs. 50/2016 ed a nuova aggiudicazione.

PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E DISPOSIZIONI FINALI

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
 - a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso);
 - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
 - a.3) devono essere sottoscritte da tutti gli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante, che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, ovvero



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA



ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

- deve adattare o completare qualora non siano previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative al concorrente medesimo;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
 - d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83, comma 9, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - e) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
 - f) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente bando di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti, mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016; in caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

2. Disposizioni finali

- a) Ai sensi dei punti 5.2 e 5.3 delle Linee Guida n. 3 ANAC "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", si precisa che la verifica della documentazione amministrativa e la valutazione delle offerte anormalmente basse verrà effettuata direttamente dal RUP (anche in assenza di testimoni). Per quanto sopra, tutti i riferimenti a "*seggio di gara*" riportati nel presente bando, in merito alla verifica della documentazione amministrativa ed alla valutazione delle offerte anormalmente basse, devono intendersi sostituiti da "*Responsabile del Procedimento*". Tale opportunità è stata individuata per dare maggiore celerità all'intero procedimento.

Inoltre, come acclarato dalla giurisprudenza consolidata in materia, in caso di procedure di gara gestite con sistemi telematici non è necessario provvedere all'apertura delle offerte in seduta pubblica (Sentenza C.di.S., sez. III, nr. 4050 del 03.10.2016; id., sez. III, nr. 4990 del 25.11.2016). Il predetto orientamento è stato trasferito, a livello normativo, nell'art. 58 D. Lgs. 50/2016 che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica (TAR Sardegna, I, sent. 664/2017). L'utilizzo dello strumento telematico per lo svolgimento delle procedure di gara garantisce e assicura, infatti, il rispetto della parità di condizioni dei partecipanti e dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, in conformità alle disposizioni nazionali, anche tecniche, di recepimento della normativa comunitaria sulla firma elettronica e sulla PEC. Pertanto, anche in virtù dell'emergenza epidemiologica in corso, questa S.A. non effettuerà sedute pubbliche con presenze fisiche di soggetti differenti rispetto ai componenti del Seggio e/o delle Commissioni di Gara.

Per quanto sopra, ogni concorrente, potrà prendere evidenza delle risultanze dei lavori del seggio di gara e della commissione di gara, attraverso la propria Area personale della piattaforma, visualizzando le singole fasi di gara.

- b) Come si evince dagli elaborati del progetto l'intervento prevede un insieme di lavorazioni, fra le quali di maggior rilievo: opere edili ed attività connesse. Pertanto, si è individuata per la prevalenza funzionale delle prestazioni la **Categoria OG1**. L'individuazione della categoria prevalente e delle categorie scorparabili e subappaltabili, come da declaratorie riportate nel d.P.R.n.207/2010, si



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA



ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

rende opportuna in coerenza con il sistema di qualificazione ex d.P.R. n. 207/2010, che richiede all'appaltatore il possesso di una professionalità qualificata riferita alle categorie più funzionali e coerenti per la realizzazione dell'intervento in appalto, inteso nella sua globalità e complessità. Dette individuazioni risultano in linea con il citato D.P.R. n. 207/2010 in ordine alla qualificazione dei soggetti esecutori di lavori pubblici

- c) Ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. e), del D.Lgs. n. 50/2016, sono consentite modifiche non sostanziali in corso di esecuzione nel limite massimo del 20% dell'importo contrattuale, a condizione di non alterare la natura complessiva del contratto.
- d) Il certificato di ultimazione lavori potrà prevedere l'assegnazione di un termine ulteriore di massimo 20 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate (art. 12, comma 1, del D.M. 7 marzo 2018, n. 49).
- e) Ove ne ricorrano le necessità (in relazione alla natura dei lavori e/o in caso di temporanea indisponibilità delle aree e degli immobili), il Direttore dei lavori potrà procedere alla consegna parziale delle lavorazioni (art. 5, comma 9, del D.M. 7 marzo 2018, n. 49).
- f) Ai fini delle specifiche tecniche si evidenzia che, ove negli atti tecnico-amministrativi venga menzionato un determinato marchio o tipo di prodotto da impiegare, deve intendersi "o equivalente". Il Direttore dei Lavori, previa verifica della compatibilità e congruità, potrà espressamente autorizzare l'impiego del prodotto in sostituzione di quello previsto in progetto.
- g) Qualora nel corso dei lavori dovessero rinvenirsi materiali contenenti amianto ovvero altri rifiuti speciali pericolosi, sarà obbligatorio provvedere alle opportune cautele ed autorizzazioni secondo le norme vigenti in materia. Si precisa altresì che l'eventuale trasporto e conferimento in discarica autorizzata (ad esempio: impianti di riciclaggio, discarica speciale, discarica provvisoria, ecc.) dei materiali di risulta deve avvenire tramite ditte specializzate ed adeguatamente autorizzate (incluse le macchine impiegate) a seconda della tipologia di rifiuto e nel rispetto delle specifiche disposizioni ambientali e di sicurezza in vigore.
- h) Si osserva che la manutenzione del piano stradale e la segnaletica per l'accessibilità alle aree oggetto dei lavori è interamente a carico della ditta aggiudicataria e, pertanto, sino al collaudo dei lavori l'Amministrazione Comunale di Alezio resterà indenne da qualsiasi richiesta di risarcimento di danni da parte di terzi per eventuali incidenti incorsi durante i lavori. Si dovrà parimenti prestare ogni cautela per la presenza del traffico urbano e pedonale, anche per la presenza dei vicini edifici.
- i) La produzione dell'offerta implica e costituisce accettazione senza riserve di tutte le prescrizioni e condizioni sopra riportate, la cui inosservanza, anche parziale, costituirà motivo di esclusione e/o di eventuale risoluzione in caso di avvenuta aggiudicazione. L'accesso tramite il proprio Account personale da parte degli Utenti registrati sulla piattaforma "TuttoGare PA" comporta, inoltre, l'accettazione di tutte le relative Norme tecniche di utilizzo.
- j) Si preavvisa che, indipendentemente dall'esito riveniente dalla aggiudicazione, l'Amministrazione comunale non procederà ad alcun rimborso o compenso agli operatori economici interessati alla gara (*siano essi aggiudicatari, classificati non aggiudicatari, rinunciatari, esclusi, ecc.*).
- k) Si precisa che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni a una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del D.G.U.E. e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, a eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (a esempio, mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (a esempio, dichiarazione delle parti di prestazioni ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice) sono sanabili.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

- l) Ai sensi dell'art. 76 comma 6 del d.lgs n. 50/2016 si evidenzia che, tutte le **comunicazioni** e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo PEC, e attraverso il portale *TuttoGare PA* il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi del Codice dei contratti e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
- m) **Supplente**: la Stazione appaltante si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo e fatto salvo quanto previsto al comma 3 del citato articolo, potranno essere interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, come risultanti dalla relativa graduatoria e se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, sino al quinto migliore offerente in sede di gara; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

- n) **Computo dei termini:** tutti i termini previsti dal presente bando di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- o) Tutta la documentazione da produrre deve essere **in lingua italiana** o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. Gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione Europea dovranno essere espressi in euro.
- p) Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del presente bando - disciplinare di gara (termini, certificazioni, importi, coperture assicurative, ecc.) prevalgono sugli altri atti; pertanto saranno considerate inefficaci le eventuali indicazioni non coerenti col presente documento.
- q) Si richiama l'applicazione delle seguenti norme: il D.Lgs.n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 nella parte ancora vigente, R.D. n. 2440/1923 e R.D. n. 827/1924 (*i RR.DD. citati per quanto non in contrasto con il presente bando*), la legge n.136/2010, l'art.14 del D.lgs. n.81/2008, nonché il D.P.R.n. 445/2000 sulla semplificazione amministrativa. Sono da considerarsi inefficaci tutte le eventuali indicazioni non coerenti con il D.Lgs. n.50/2016 e con l'altra normativa di settore.
- r) **Controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 208 e 205 del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Lecce, con esclusione della competenza arbitrale;
- s) **Trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003 e dell'art. 13 del RGDP, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della presente procedura di gara, si riporta la seguente informativa:
- s.1) Titolari del trattamento:
- a) per la procedura di gara: CUC "Sviluppo Salento", Piazza San Domenico n. 1 – 73042 – CASARANO (LE) - PEC: comune.casarano.le@pec.rupar.puglia.it
- b) per l'intero procedimento: Comune di Alezio, via San Pancrazio, 34 – 73011 – ALEZIO (LE) - PEC: protocollo.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it
- Incaricati al trattamento dei dati:
- arch. Mauro Salvatore Bolognese, in qualità di Responsabile per la CUC "Sviluppo Salento";
 - arch. Massimo GUERRIERI, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico "Ambiente-SUAP-PNRR" del Comune di Alezio.
- s.2) modalità, finalità e base giuridica del trattamento: Il trattamento dei dati personali conferiti tramite il modello All. A e la documentazione eventualmente allegata dai concorrenti, avviene esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura di gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti. A questo fine, ogni concorrente è tenuto a fornire i dati personali del rappresentante legale e degli altri soggetti responsabili, nonché tutti gli ulteriori dati previsti dal Codice dei Contratti e dalle Linee Guida ANAC. I dati sono conferiti anche per consentire gli opportuni accertamenti sulla veridicità delle dichiarazioni rilasciate e,



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PRESICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PRESICCE-ACQUARICA"

ove necessario, per effettuare le dovute segnalazioni alle Autorità ed Enti competenti.

I dati acquisiti vengono conservati sia in formato cartaceo che digitale nel rispetto della normativa vigente e per le sole finalità previste dalla presente informativa. Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziali", ha natura obbligatoria in quanto connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici. I dati conferiti verranno trattati in misura pertinente e non eccedente, ai soli fini dell'attività sopra indicata. In caso di rifiuto verrà preclusa la possibilità di partecipare alla presente procedura.

- s.3) soggetti ai quali possono essere comunicati i dati: I dati raccolti verranno a conoscenza dei componenti del seggio di gara e del personale interno alla S.A. e non verranno comunicati a terzi, se non agli enti preposti ai dovuti controlli (ANAC, Prefettura, Procura della Repubblica, Agenzia delle Entrate, ecc.), ed ai controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta e, comunque, sempre per le finalità di cui al precedente punto. I destinatari dei dati saranno obbligati al rispetto della riservatezza e della protezione dei dati ricevuti. I dati raccolti non verranno trasferiti in paesi extra UE.
- s.4) periodo di conservazione dei dati: I dati relativi alla presente procedura verranno conservati per la durata prevista dai provvedimenti sopra richiamati.
- s.5) diritti in materia di dati personali: L'interessato ha diritto a chiedere se i propri dati sono stati inseriti in qualche banca dati, di prenderne visione e di chiederne la rettifica/integrazione, cancellazione, limitazione, opposizione. Si possono inoltre revocare o modificare i consensi prestati e chiedere l'elenco aggiornato dei soggetti esterni a cui sono stati comunicati i dati. Per l'esercizio dei propri diritti si può contattare il Responsabile per la Protezione dei Dati presso il Titolare del trattamento, ai recapiti sopra riportati. Nei casi previsti dalla legge, è possibile rivolgersi al Garante per la Protezione dei Dati Personali.
- s.6) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni sopra riportate.
- s.7) con la partecipazione l'interessato dà espresso consenso, senza necessità di ulteriore adempimento, alla trasmissione di tutta la documentazione amministrativa ai richiedenti che dovessero fare richiesta di accesso agli atti, ai sensi degli artt. 22 e seg. Della Legge n. 241/1990 e nel rispetto di quanto stabilito dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.
- r) **Procedure di ricorso**: contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Puglia, sezione di Lecce, via F. Rubichi 23/a, nei termini di cui al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- s) **Riserva di aggiudicazione**: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.
- t) Non è stata effettuata preinformazione.
- u) Ai sensi del D.M. 02.12.2016, il presente bando di gara è pubblicato:
- a) integralmente: all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, sul portale *TuttoGare PA* della CUC "SVILUPPO SALENTO", sulla Piattaforma ANAC e Sito Web del MIT www.serviziopubblici.it
- b) in estratto: su G.U.R.I. e su n. due quotidiani, uno di diffusione nazionale "Il Messaggero" ed uno a diffusione locale "Nuovo Quotidiano di Puglia".
- Dal combinato disposto dell'art. 73, comma 5, del Codice e dell'art. 2, comma 6, del D.M. 02.12.2016, gli effetti giuridici decorrono dalla data di pubblicazione del presente bando su G.U.R.I.

IL RESPONSABILE PER LA CUC "SVILUPPO SALENTO"



CITTA' di
CASARANO



CITTA' di
GALLIPOLI



CITTA' di
RUFFANO



CITTA' di
ALEZIO



CITTA' di PREVICCE -
ACQUARICA

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASARANO E GALLIPOLI E RUFFANO PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI
DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"SVILUPPO SALENTO"

COMUNI DI CASARANO – GALLIPOLI - RUFFANO – ALEZIO – PREVICCE-ACQUARICA"

F.to Arch. Mauro Salvatore BOLOGNESE

Allegati: modelli per la partecipazione (art. 48, comma 2, d.P.R. n. 445 del 2000):

- A.1 -Dichiarazione cumulativa dell'offerente;
- A.2 -Dichiarazioni individuali soggettive;
- A.3 -Dichiarazioni del progettista;
- A.4 - DGUE
- B - Modello di offerta economica

Altra documentazione messa a disposizione dei concorrenti:

- 1 - Progetto definitivo completo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 07.12.2022.
- 2 - Esame progetto ai fini della sicurezza antincendio del Comando Prov.le dei VV.F., acquisito agli atti dell'ente con prot. n. 1717 del 06.02.2020;
- 3 - Codice di comportamento dei dipendenti comunali.