



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

REGISTRO GENERALE N. 802 del 29/12/2022

Determina del Responsabile del Servizio N. 209 del 29/12/2022

PROPOSTA N. 1078 del 29/12/2022

OGGETTO: PNRR M2C4 – Investimento 2.2 - “MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI” - Importo €. 2’018’500,00 – Approvazione bando di gara e determinazione a contrarre.

PEC=: pianificazionedelterritorio.comune.casarano@pec.rupar.puglia.it

IL RESPONSABILE PER LA C.U.C. SVILUPPO SALENTO

CENTRO DI COSTO: COMUNE DI ALEZIO

RICHIAMATO:

- la **Deliberazione di G.C. n. 148 del 07.12.2021** del Comune di Alezio con la quale si è preso atto del contributo di €. 1’835’000,00 concesso al Comune di Alezio ai sensi dell’art. 1, commi 139 e 139-bis, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio 2019), per il finanziamento dei lavori di “*Messa in sicurezza ed efficientamento edificio scolastico di via Dante Alighieri*” e si è individuato l’arch. Guerrieri Massimo quale RUP per l’intervento di che trattasi;
- il **Comunicato del 17.12.2021** pubblicato sul portale del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell’interno, con il quale si informavano gli enti beneficiari che gli interventi di cui all’art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018 risultavano confluiti nel PNRR alla Missione 2 “*Rivoluzione verde e transizione ecologica*”, Componente C4 “*Tutela del territorio e della risorsa idrica*”, Investimento 2.2 “*Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni*”;
- il **DPCM del 28.07.2022**, pubblicato su **GURI n. 213 del 12.09.2022** con il quale è stato concesso al Comune di Alezio l’importo ulteriore del 10% del contributo concesso, pari ad €. 183’500,00, nell’ambito del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili, di cui all’art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91/2022;
- la **determinazione n. 706 RG e n. 188 RS del 01.12.2022** del Comune di Alezio con la quale il RUP, ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 109/2021, ha approvato gli esiti dell’attività di verifica e validazione degli elaborati del progetto definitivo da porre a base di gara, riportati nel verbale di verifica del 30.11.2022;
- la **deliberazione n. 131 del 07.12.2022** del Comune di Alezio con la quale si è approvato il progetto definitivo denominato “*Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell’edificio scolastico di via Dante Alighieri*” dell’importo complessivo di €. 2’018’500,00, redatto dalla società *Linearetta srls Ingegneria & Servizi* (progetto definitivo) e dall’ing. *Arturo Lorenzo D’Aprile*, avente il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO			
IMPORTO PROGETTO €. 1.835.000,00 + 10 % D.P.C.M. 28.07.2022 = € 2’018’500,00			
A) LAVORI			
A.1		Lavori a base d’asta	€ 1.556.592,70
A.2		Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.344,23

A	A1.+A.2	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 1.597.936,93
B) SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1		Lavori in economia (compreso IVA)	€ -
B.2		Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)	€ -
B.3		Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 7.500,00
B.4		Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 3.006,10
B.5		Acquisizione aree o immobili (compreso IVA)	€ -
B.6		Accantonamento variaz. prezzi materiali costruzione (1% di A)	€ 15.979,37
B.7.1		Spese per incarichi esterni	
	<i>B.7.1.a</i>	Progettazione preliminare	€ -
	<i>B.7.1.b</i>	Progettazione definitiva	€ 8.280,00
	<i>B.7.1.c</i>	Progettazione esecutiva - ai sensi del D.M. 17.06.2016	€ 40.545,00
	<i>B.7.1.d</i>	Coordinam. alla sicurezza in fase di progettazione	€ 9.460,00
	<i>B.7.1.e</i>	Direzione dei lavori	€ 34.975,00
	<i>B.7.1.f</i>	Altre spese tecniche (Diret. Operativo, Varianti, ecc.) - ai sensi del D.M. 17.06.2016	€ 15.000,21
	<i>B.7.1.g</i>	Contabilità e misure	€ 7.945,00
	<i>B.7.1.h</i>	Coordinam. alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.640,00
	<i>B.7.1.i</i>	Collaudo Tecnico Amministrativo - ai sensi del D.M. 17.06.2016	€ 13.654,31
	<i>B.7.1.l</i>	Collaudo Statico - ai sensi del D.M. 17.06.2016	€ 9.608,66
	<i>B.7.1.m</i>	Spese di Supporto al RUP - ai sensi del D.M. 17.06.2016	€ 4.201,33
		Totale spese tecniche	€ 167.309,51
B.7.2		Spese di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 - 1,00 % DI A)	€ 15.979,37
B.8		Spese di verifica e validazione	€ 1.515,00
B.9		Spese per commissioni giudicatrici (D.M. 12.02.2018)	€ -
B.10		Spese per pubblicità (compreso IVA)	€ 500,00
B.11		Spese per accertamenti di laboratorio (compreso IVA)	€ 2.500,00
B.12		I.V.A e altri oneri:	
	<i>B.12.1</i>	I.V.A. sui lavori di cui al punto A	€ 159.793,69
	<i>B.12.2</i>	Oneri previdenziali	€ 6.752,98
	<i>B.12.3</i>	I.V.A. su spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 38.627,05
		Totale I.V.A e altri oneri	€ 205.173,72
B.13		Tassa Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€ 600,00
B.14		Spese per rilascio pareri	€ 500,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 420.563,07
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	€ 2.018.500,00

- la **determinazione n. 761 RG e n. 193 RS del 20.12.2022** del Comune di Alezio con la quale si è provveduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento del contributo di gara ANAC a carico della Stazione Appaltante e quelle necessarie per la pubblicazione obbligatoria del bando su Gazzetta Ufficiale e su n. 2 Quotidiani, come disposto dal D.M. 02.12.2016;

RITENUTO, dover procedere all'indizione della gara d'appalto relativa ai lavori a farsi;

CONSIDERATO a tal proposito:

- che il valore posto a base d'appalto è compreso tra 1.000.000 e 5.000.000 euro;
- che dal combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, e dell'art. 1 del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 140/2019, si deduce che i comuni non capoluogo di provincia, per le procedure il cui importo è pari o superiore alle soglie di cui all'[articolo 1, comma 2, lettera a\)](#), del [decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 11 settembre 2020, n. 120](#), procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, o attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni

- capoluogo di provincia;
- che con Deliberazione di C.C. n. 40 del 05.11.2022 il Comune di Alezio ha aderito alla costituenda CUC "Sviluppo Salento" tra i Comuni di Casarano, Gallipoli, Alezio, Presicce-Acquarica e Ruffano, ai fini del rispetto di quanto disposto dall'art. 52 del DL 77/2021 sulle prime misure di riduzione delle Stazioni Appaltanti;
- che la CUC "SVILUPPO SALENTO" ha la possibilità di effettuare i propri affidamenti tramite *Gare telematiche* da gestire attraverso il portale *TuttoGare PA*;
- che le *Gare Telematiche* disciplinate dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, sono procedure di scelta del contraente interamente gestite con sistemi telematici, nel rispetto degli artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione, efficacia ed economicità delle procedure;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, verrà utilizzato il criterio del minor prezzo;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il termine di ricezione delle offerte non sarà inferiore a gg. 18 decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale – Contratti Pubblici;
- che, ai sensi del D.M. 02.12.2016, il bando di gara viene pubblicato:
 - a) integralmente: all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, sul portale *TuttoGare PA* della CUC "SVILUPPO SALENTO", sulla Piattaforma ANAC e Sito Web del MIT www.serviziocontrattipubblici.it
 - b) in estratto: su G.U.R.I. e su n. due quotidiani, uno di diffusione nazionale "Il Messaggero" ed uno a diffusione locale "Nuovo Quotidiano di Puglia".
- che la specifica tipologia di appalto non prevede la suddivisione in lotti funzionali e/o prestazionali di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto trattasi perlopiù di prestazioni inscindibili. L'accesso alle microimprese ed alle piccole e medie imprese è comunque garantito dalla possibilità di partecipare in forma raggruppata;

VISTO l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

1. con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono affidare per conto del Comune di Alezio i lavori di cui al progetto denominato "*Messa in sicurezza ed efficientamento edificio scolastico di via Dante Alighieri*";
2. la spesa relativa al presente intervento risulta adeguatamente allocata sul cap. 3141 art. 4 del bilancio del Comune di Alezio;
3. il contratto avrà per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
4. le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto allegati al progetto esecutivo e nel bando di gara allegato al presente provvedimento;
5. che al fine di favorire la massima partecipazione alla presente procedura, la scelta del contraente sarà effettuata con procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1, let. sss) e dell'art. 60, del D.L.vo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del su richiamato D.L.vo n. 50/2016;

VISTO il bando-disciplinare di gara all'uopo predisposto ed allegato alla presente determinazione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" nella parte ancora vigente;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei*

contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 109, recante: *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

DATO ATTO che la complessiva somma di € 2'018'500,00 relativa all'intervento di che trattasi, è disponibile sul cap. 3141 art. 4 del bilancio del Comune di Alezio (Contributo art. 1, comma 139, della Legge di Bilancio 2019 confluito nel PNRR alla Missione 2 *"Rivoluzione verde e transizione ecologica"*, Componente C4 *"Tutela del territorio e della risorsa idrica"*, Investimento 2.2 *"Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni"*);

VERIFICATA l'insussistenza di ogni possibile conflitto d'interesse, anche potenziale, in relazione al presente provvedimento, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza;

VISTA la determinazione n. 1089 RG e n. 201 RG del 28.12.2022 del Comune di Casarano, con la quale il Responsabile dell'ufficio unico della C.U.C. *"SVILUPPO SALENTO"* ha nominato i soggetti designati per ogni singolo centro di costo ed i relativi supplenti in caso di assenza, impedimento o incompatibilità;

Attesa la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) DI PROCEDERE**, per conto del Comune di Alezio, all'affidamento dei lavori di *"Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Dante Alighieri"*, dell'importo complessivo €. 1'638'482,42, di cui €. 1'556'592,70 per lavori a base d'asta, €. 41'344,23 per oneri per la sicurezza ed €. 40'545,49 per corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo e per l'adeguamento del PSC, mediante espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1, let. sss) e dell'art. 60 del D.L.vo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del su richiamato D.L.vo n. 50/2016;
- 3) DI APPROVARE** il bando-disciplinare di gara, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;
- 4) DI STABILIRE:**
 - che l'intera procedura di affidamento, ai fini del rispetto del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, e dell'art. 1 del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 140/2019 e degli artt. 40 e 52 del D. Lgs. 50/2016, verrà gestita dalla CUC *"SVILUPPO SALENTO"* mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata *"TuttoGare PA"*, il cui accesso è consentito all'indirizzo internet:
<https://cuccasarano.tuttogare.it> ;
 - che **il termine per la ricezione delle offerte sarà non inferiore a giorni 18** (diciotto) decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara su Gazzetta Ufficiale – Contratti Pubblici;
 - che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di **una sola offerta**, purché valida;
 - **di pubblicare** il bando di gara:
 - a) integralmente: all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, sul portale *TuttoGare PA* della CUC *"SVILUPPO SALENTO"*, sulla Piattaforma ANAC e Sito Web del MIT www.serviziocontrattipubblici.it
 - b) in estratto: su G.U.R.I. e su n. due quotidiani, uno di diffusione nazionale *"Il Messaggero"* ed uno a diffusione locale *"Nuovo Quotidiano di Puglia"*.
- 5) DI DARE ATTO** che la complessiva somma di € 2'018'500,00 relativa all'intervento di che trattasi, è disponibile sul cap. 3141 art. 4 del bilancio del Comune di Alezio (Contributo art. 1, comma 139, della Legge di Bilancio 2019 confluito nel PNRR alla Missione 2 *"Rivoluzione verde e transizione ecologica"*, Componente C4 *"Tutela del territorio e della risorsa idrica"*, Investimento 2.2 *"Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni"*);
- 6) DI DARE ATTO** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

- 7) **DI DARE ATTO**, infine, che in ottemperanza alle disposizioni della deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, il codice identificativo dell'intervento è **95783532F2**;
- 8) **DI DARE ATTO** che il CUP relativo al presente intervento è: **D38E18000140006**;
- 9) **DI DARE ATTO** che il presente intervento è finanziato dalla **Unione europea – Next Generation EU**;
- 10) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Designato della C.U.C. "SVILUPPO SALENTO"
Arch. Mauro Salvatore BOLOGNESE

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1078 del 29/12/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato digitalmente dal Responsabile del procedimento BOLOGNESE MAURO SALVATORE in data 29/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1078 del 29/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio BOLOGNESE MAURO SALVATORE in data 29/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1078 del 29/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dr.ssa LATERZA MONICA CLAUDIA il 29/12/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1385

Il 29/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 802 del 29/12/2022 con oggetto: **PNRR M2C4 – Investimento 2.2 - "MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI" - Importo €. 2'018'500,00 – Approvazione bando di gara e determinazione a contrarre.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MUSICA SERENA il 29/12/2022.

....