



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

Provincia di Fermo

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - DEMANIO

REGISTRO GENERALE N. 76 del 20/01/2023

Determina del Dirigente N. 15 del 17/01/2023

PROPOSTA N. 87 del 17/01/2023

OGGETTO: APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. Liquidazione acconto stagione inverno 22/23

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 13 del 26/10/2022 con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n.514 del 14/05/2010 con la quale è stato affidato l'appalto in oggetto alla ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via A. Cingolani 3 62019 Recanati (MC) per il periodo dal 2010-2017 ed il relativo contratto d'appalto;

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n° 1149/2018 con la quale è stata data attuazione alla rinegoziazione contrattuale relativa al contratto in essere rep. n. 1486 ad oggetto: SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO, con la ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via del Rivo, 40 Terni, per l'ulteriore durata di anni cinque, a partire dal 24/06/2018 al 23/06/2023 ai sensi del punto 6, comma 2, lett. b) dell'allegato II del D.lgs. 115/08 sulla base del progetto di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti sopra indicati e del nuovo canone annuale, come approvato con delibera della G.C. n. 147 del 21/06/2018;

Preso atto che in base gli obblighi derivanti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della legge n.136 del 13/08/2010 è stato acquisito il CIG 0414706237;

Viste le fatture emesse dalla C.P.M. Gestioni Termiche srl qui di seguito elencate relative al primo acconto stagione invernale 2022/2023:

- Fattura n° 3129/E del 19/12/2022 di importo di € 107.893,13 iva compresa;
- Fattura n° 3126/E del 19/12/2022 di importo di € 600,00 iva compresa;
- Fattura n° 3128/E del 19/12/2022 di importo di € 1.200,00 iva compresa;
- Fattura n° 3127/E del 19/12/2022 di importo di € 1.200,00 iva compresa;

Accertata la regolarità contributiva della ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. mediante rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva on line (DURC On Line) con esito REGOLARE (allegato al fascicolo elettronico);

Vista la comunicazione inoltrata dal Notaio Dott. Michele Gentilucci, assunta la protocollo comunale in data 08/01/2019 al n° 599, con la quale si comunica l'avvenuto atto di cessione di credito Pro-Solvendo rotativo di Crediti Futuri con tracciabilità, tra la Ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. e l'istituto bancario Credemfactor Spa.

Vista la comunicazione inerente la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.136/2010 di cui all'art.6 del citato atto di cessione del credito, con il quale viene indicato il conto corrente dedicato ai pagamenti;

Accertata la regolarità contributiva dell'istituto cessionario Credem factor spa mediante rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva on line (DURC On Line) con esito REGOLARE (allegato al fascicolo elettronico);

Visto l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28/09/2000 – Suppl. Ordinario n.162;

Premesso che gli artt.149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ;

Visto il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento all'art.31 rubricato "Liquidazione delle spese";

Rilevato che è stata riscontrata la regolarità del servizio e la rispondenza dello stesso ai requisiti quantitativi e qualitativi richiesti, nonché il rispetto dei termini e delle condizioni pattuiti;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle fatture sopra citate;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL* - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 l'importo di € 600,00, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 3126/E del 19/12/2022, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 600,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- € 600,00 all'intervento 1040503
- capitolo 2022/10365/5 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1055/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL* - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 l'importo di € 1.200,00, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 3128/E del 19/12/2022, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.200,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- € 1.200,00 all'intervento 1110203
- capitolo 2022/10365/12 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI

IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1062/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL*
- VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433
l'importo di € 1.200,00, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 3127/E del 19/12/2022, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.200,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- € 1.200,00 all'intervento 1100103
- capitolo 2022/10365/9 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1059/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL*
- VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433
l'importo di € 107.893,13, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 3129/E del 19/12/2022, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 107.893,13 risulta impegnata nel modo seguente:

- € 0,01 all'intervento 1050203
- capitolo 2022/10366/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (IMMOBILI SERVIZI CULTURALI)" - Impegno 2022/274/1 assunto con determina 100 del 22/02/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237
- € 653,05 all'intervento 1050203
- capitolo 2022/10366/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (IMMOBILI SERVIZI CULTURALI)" - Impegno 2022/568/1 assunto con determina 208 del 29/04/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237
- € 1.360,50 all'intervento 1050103
- capitolo 2022/10365/6 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (BIBLIOTECA COMUNALE)" - Impegno 2022/1056/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237
- € 3.861,27 all'intervento 1050203
- capitolo 2022/10365/7 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (TEATRO COMUNALE)" - Impegno 2022/1057/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237
- € 71,09 all'intervento 1060203
- capitolo 2022/10365/8 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1058/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale;codice CIG 0414706237
- € 679,36 all'intervento 1100403

- capitolo 2022/10365/10 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1060/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 851,85 all'intervento 1100503
- capitolo 2022/10365/11 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno 2022/1061/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 12.143,00 all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/19 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno 2022/1063/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 10.298,00 all'intervento 1040103
- capitolo 2022/10365/20 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno 2022/1064/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 19.756,00 all'intervento 1040203
- capitolo 2022/10365/21 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno 2022/1065/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 4.863,00 all'intervento 1040303
- capitolo 2022/10365/22 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno 2022/1066/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 416,00 all'intervento 1050203
- capitolo 2022/10366/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (IMMOBILI SERVIZI CULTURALI)" - Impegno 2022/1067/1 assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 13.597,00 all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/23 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA" - Impegno 2022/2163/1 assunto con determina 706 del 29/12/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 11.828,00 all'intervento 1040103
- capitolo 2022/10365/24 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - S. MATERNA - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA -" - Impegno 2022/2164/1 assunto con determina 706 del 29/12/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 20.895,00 all'intervento 1040203

- capitolo 2022/10365/25 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S. ELEMENTARE- SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA -" - Impegno 2022/2165/1 assunto con determina 706 del 29/12/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237
- € 6.620,00 all'intervento 1040303
- capitolo 2022/10365/26 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S. MEDIA- SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA -" - Impegno 2022/2166/1 assunto con determina 706 del 29/12/2022 Registro Generale; codice CIG 0414706237

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del settore, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n.33;

L'Istruttore
MANDOLESI SAMUELE

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 87 del 17/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Dirigente POSTACCHINI STEFANO in data 20/01/2023.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 87 del 17/01/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2023	102	1	1055	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	600,00

2023	103	1	1062	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	1.200,00
2023	104	1	1059	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	1.200,00
2023	105	1	274	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	0,01
2023	106	1	568	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	653,05
2023	107	1	1056	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	1.360,50
2023	108	1	1057	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	3.861,27
2023	109	1	1058	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	71,09
2023	110	1	1060	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	679,36
2023	111	1	1061	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	851,85
2023	112	1	1063	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	12.143,00
2023	113	1	1064	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	10.298,00
2023	114	1	1065	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	19.756,00
2023	115	1	1066	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	4.863,00
2023	116	1	1067	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	416,00
2023	117	1	2163	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	13.597,00
2023	118	1	2164	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	11.828,00
2023	119	1	2165	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	20.895,00
2023	120	1	2166	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	6.620,00

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dr.ssa FANESI IRAIDE in data 20/01/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 112

Il 21/01/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 76 del 20/01/2023 con oggetto: **APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. Liquidazione acconto stagione inverno 22/23**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Avv. POPOLIZIO CARLO il 21/01/2023.

¹Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate