



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

Provincia di Fermo

LL.PP - MANUTENZIONI - ESPROPRI - CIMITERO

REGISTRO GENERALE N. 778 del 05/05/2023

Determina del Dirigente N. 202 del 04/05/2023

PROPOSTA N. 949 del 04/05/2023

OGGETTO: APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. LIQUIDAZIONE FATTURE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione

Richiamati:

- le deliberazioni G.C. n.41 del 21.4.2021 e n.24 del 21.2.2023 con le quali l'Amministrazione ha approvato la dotazione organica apportando sostanziali modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- il decreto del Sindaco n.11 del 05.09.2022 di conferimento dell'incarico ex art.110 del D.Lgs.267/2000 al Dirigente del 4° Settore Servizi tecnici del territorio;
- il decreto del Sindaco n.1 del 28.2.2023 di conferimento, conferma e proroga degli incarichi dirigenziali in corso;
- il Decreto del Dirigente del 4° Settore n.2 del 08/03/2023 con il quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del 2° Servizio del 4° Settore "lavori pubblici, manutenzioni, espropri e cimitero";

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale. n. 16 del 30/03/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n.514 del 14/05/2010 con la quale è stato affidato l'appalto in oggetto alla ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via A. Cingolani 3 62019 Recanati (MC) per il periodo dal 2010-2017 ed il relativo contratto d'appalto;

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n° 1149/2018 con la quale è stata data attuazione alla rinegoziazione contrattuale relativa al contratto in essere rep. n. 1486 ad oggetto: SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO, con la ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via del Rivo, 40 Terni, per l'ulteriore durata di anni cinque, a partire dal 24/06/2018 al 23/06/2023 ai sensi del punto 6, comma 2, lett. b) dell'allegato II del D.lgs. 115/08 sulla base del progetto di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti sopra indicati e del nuovo canone annuale, come approvato con delibera della G.C. n. 147 del 21/06/2018;

Preso atto che in base gli obblighi derivanti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della legge n.136 del 13/08/2010 è stato acquisito il CIG 0414706237 ;

Dato atto che relativamente alla stagione calore 2021/2022 la ditta affidataria ha applicato alla fatturazione dei servizi esclusi dalla gestione calore, un regime iva del 5% anziché l'aliquota del 22%;

Rilevato pertanto che occorre procedere a compensare l'importo mancante dell'Iva;

Dato atto che con Pec prot. 6271 del 07/03/2023 la ditta in oggetto ha comunicato la variazione della forma giuridica da SRL a SPA mantenendo invariata la p.iva e il codice fiscale.

Viste le fatture emesse dalla C.P.M. Gestioni Termiche Spa relative alla compensazione dell'iva qui di seguito elencate riferite alla stagione invernale 2021/2022 :

- Fattura n° 1034/E del 30/03/2023 di importo di € 5.191,58 ;
- Fattura n° 976/E del 29/03/2023 di importo di € 87,93;
- Fattura n° 1032/E del 30/03/2023 di importo di € 88,91;
- Fattura n° 1033/E del 30/03/2023 di importo di € 55,26;

Visto l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28/09/2000 – Suppl. Ordinario n.162;

Premesso che gli artt.149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ;

Visto il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento all'art.31 rubricato "Liquidazione delle spese";

Rilevato che è stata riscontrata la regolarità del servizio e la rispondenza dello stesso ai requisiti quantitativi e qualitativi richiesti, nonché il rispetto dei termini e delle condizioni pattuiti;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle fatture i cui importi sono esclusivamente relativi alla compensazione dell'iva;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

Di provvedere alla liquidazione delle sotto indicate fatture a titolo di compensazione dell'aliquota Iva reattiva al servizio in oggetto anno 2021/2022;

Di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433* l'importo di **€ 87,93**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 976/E del 29/03/2023,

Di dare atto che la spesa complessiva di € 87,93 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 87,93** all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/19 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno **2022/1063/1** assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale, codice CIG **0414706237** ;

Di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433* l'importo di **€ 88,91**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 1032/E del 30/03/2023,

Di dare atto che la spesa complessiva di € 88,91 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 88,91** all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/19 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno **2022/1063/1** assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale, codice CIG **0414706237** ;

Di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433* l'importo di **€ 5.191,58**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 1034/E del 30/03/2023,

Di dare atto che la spesa complessiva di € 5.191,58 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 5.191,58** all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/19 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno **2022/1063/1** assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale, codice CIG **0414706237** ;

Di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433* l'importo di **€ 55,26**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 1033/E del 30/03/2023,

Di dare atto che la spesa complessiva di € 55,26 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 55,26** all'intervento 1010503
- capitolo 2022/10365/19 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - SPESA NN RICORRENTE 2022 INCREMENTO SPESA GAS - CRISI UCRAINA - AVANZO LIBERO (78)" - Impegno **2022/1063/1** assunto con determina 382 del 08/08/2022 Registro Generale, codice CIG **0414706237** ;

Di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria ad emettere i mandati di pagamento relativi alla compensazione dell'iva di cui sopra con le modalità previste dalla legge;

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del settore, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n.33;

L'Istruttore
MANDOLESI SAMUELE

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 949 del 04/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Dirigente SISI STEFANO in data 04/05/2023.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 949 del 04/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2023	1443	1	1063	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	5.191,58
2023	1444	1	1063	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	87,93
2023	1445	1	1063	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	55,26
2023	1446	1	1063	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	88,91

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dr.ssa FANESI IRAIDE in data 05/05/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1040

Il 05/05/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 778 del 05/05/2023 con oggetto: **APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. LIQUIDAZIONE FATTURE.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da MARZAN BARBARA il 05/05/2023.

¹Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate