



# CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

## Provincia di Fermo

LL.PP - MANUTENZIONI - ESPROPRI - CIMITERO

**REGISTRO GENERALE N. 733 del 28/04/2023**

### **Determina del Dirigente N. 184 del 27/04/2023**

PROPOSTA N. 888 del 27/04/2023

**OGGETTO:** APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. LIQUIDAZIONE FATTURE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione

Richiamati:

- le deliberazioni G.C. n.41 del 21.4.2021 e n.24 del 21.2.2023 con le quali l'Amministrazione ha approvato la dotazione organica apportando sostanziali modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- il decreto del Sindaco n.11 del 05.09.2022 di conferimento dell'incarico ex art.110 del D.Lgs.267/2000 al Dirigente del 4° Settore Servizi tecnici del territorio;
- il decreto del Sindaco n.1 del 28.2.2023 di conferimento, conferma e proroga degli incarichi dirigenziali in corso;
- il Decreto del Dirigente del 4° Settore n.2 del 08/03/2023 con il quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del 2° Servizio del 4° Settore "lavori pubblici, manutenzioni, espropri e cimitero";

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale. n. 16 del 30/03/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025.

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 13 del 26/10/2022 con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n.514 del 14/05/2010 con la quale è stato affidato l'appalto in oggetto alla ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via A. Cingolani 3 62019 Recanati (MC) per il periodo dal 2010-2017 ed il relativo contratto d'appalto;

Richiamata la determina del Dirigente del 5° Settore n° 1149/2018 con la quale è stata data attuazione alla rinegoziazione contrattuale relativa al contratto in essere rep. n. 1486 ad oggetto: SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO, con la ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. con sede in Via del Rivo, 40 Terni, per l'ulteriore durata di anni cinque, a partire dal 24/06/2018 al 23/06/2023 ai sensi del punto 6, comma 2, lett. b) dell'allegato II del D.lgs. 115/08 sulla base del progetto di miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti sopra indicati e del nuovo canone annuale, come approvato con delibera della G.C. n. 147 del 21/06/2018;

Preso atto che in base gli obblighi derivanti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della legge n.136 del 13/08/2010 è stato acquisito il CIG 0414706237;

Viste le fatture emesse dalla C.P.M. Gestioni Termiche srl qui di seguito elencate relative al secondo acconto

stagione invernale 2022/2023:

- Fattura n° 641/E del 28/02/2023 di importo di € 80.875,00 iva compresa;
- Fattura n° 638/E del 28/02/2023 di importo di € 1.299,99 iva compresa;
- Fattura n° 639/E del 28/02/2023 di importo di € 2.500,00 iva compresa;
- Fattura n° 640/E del 28/02/2023 di importo di € 2.000,00 iva compresa;

Accertata la regolarità contributiva della ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. mediante rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva on line (DURC On Line) con esito REGOLARE (allegato al fascicolo elettronico);

Vista la comunicazione inoltrata dal Notaio Dott. Michele Gentilucci, assunta la protocollo comunale in data 08/01/2019 al n° 599, con la quale si comunica l'avvenuto atto di cessione di credito Pro-Solvendo rotativo di Crediti Futuri con tracciabilità, tra la Ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. e l'istituto bancario Credemfactor Spa.

Vista la comunicazione inerente la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.136/2010 di cui all'art.6 del citato atto di cessione del credito, con il quale viene indicato il conto corrente dedicato ai pagamenti;

Visto l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, pubblicato in G.U. 227 del 28/09/2000 – Suppl. Ordinario n.162;

Premesso che gli artt.149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ;

Visto il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento all'art.31 rubricato "Liquidazione delle spese";

Rilevato che è stata riscontrata la regolarità del servizio e la rispondenza dello stesso ai requisiti quantitativi e qualitativi richiesti, nonché il rispetto dei termini e delle condizioni pattuiti;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle fatture sopra citate;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

## **D E T E R M I N A**

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL* - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 l'importo di **€ 2.000,00**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 640/E del 28/02/2023, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.000,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 2.000,00** all'intervento 1110203
- capitolo 2023/10365/12 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/485/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL*

- VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433  
l'importo di € **2.500,00**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 639/E del 28/02/2023, sul CC  
010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN  
IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.500,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- € **2.500,00** all'intervento 1100103
- capitolo 2023/10365/9 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/482/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL*  
- VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433  
l'importo di € **80.875,00**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 641/E del 28/02/2023, sul CC  
010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN  
IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 80.875,00 risulta impegnata nel modo seguente:

- € **16.013,25** all'intervento 1010503
- capitolo 2023/10365/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/474/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **13.764,93** all'intervento 1040103
- capitolo 2023/10365/2 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/475/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **25.289,61** all'intervento 1040203
- capitolo 2023/10365/3 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/476/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **19.943,78** all'intervento 1040303
- capitolo 2023/10365/4 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/477/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **1.124,16** all'intervento 1050103
- capitolo 2023/10365/6 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (BIBLIOTECA COMUNALE)" - Impegno **2023/479/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **3.170,30** all'intervento 1050203
- capitolo 2023/10365/7 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (TEATRO COMUNALE)" - Impegno **2023/480/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- € **56,61** all'intervento 1060203
- capitolo 2023/10365/8 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI

IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/481/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

- **€ 558,04** all'intervento 1100403
- capitolo 2023/10365/10 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/483/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG
- **€ 695,53** all'intervento 1100503
- capitolo 2023/10365/11 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/484/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**
- **€ 258,79** all'intervento 1050203
- capitolo 2023/10366/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (IMMOBILI SERVIZI CULTURALI)" - Impegno **2023/486/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

- di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL* - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 l'importo di **€ 1.299,99**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 638/E del 28/02/2023, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.299,99 risulta impegnata nel modo seguente:

- **€ 1.299,99** all'intervento 1040503
- capitolo 2023/10365/5 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2023/478/1** assunto con determina 183 del 27/04/2023 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del settore, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n.33;

L'Istruttore  
MANDOLESI SAMUELE

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 888 del 27/04/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Dirigente SISI STEFANO in data 27/04/2023.

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 888 del 27/04/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2023	1374	1	478	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	1.299,99
2023	1375	1	482	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	2.500,00
2023	1376	1	485	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	2.000,00
2023	1377	1	474	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	16.013,25
2023	1378	1	475	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	13.764,93
2023	1379	1	476	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	25.289,61
2023	1380	1	477	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	19.943,78
2023	1381	1	479	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	1.124,16
2023	1382	1	480	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	3.170,30
2023	1383	1	481	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	56,61
2023	1384	1	483	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	558,04
2023	1385	1	484	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	695,53
2023	1386	1	486	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA	258,79

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dr.ssa FANESI IRAIDE in data 28/04/2023.

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 965

Il 28/04/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 733 del 28/04/2023 con oggetto: **APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. LIQUIDAZIONE FATTURE.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da MARZAN BARBARA il 28/04/2023.

<sup>1</sup>Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate