



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - DEMANIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 2741 del 23/12/2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI COMUNALI EMERGENZA COVID. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
adotta la seguente determinazione

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione n. 41 del 21/04/2021 con cui la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica e apportato modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 30/04/2021 con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;
- Determina del dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio R.G. n. 830 del 31/05/2021 con la quale è stato conferito incarico di posizione organizzativa dei servizi "lavori pubblici e manutenzioni" e "ambiente, demanio e cimitero";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28/2021 esecutiva a mezzo della quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2021 esecutiva a mezzo della quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e dell'elenco dei lavori per l'anno 2021 e successive variazioni

Dato atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n° 245 del 20/12/2021 è stata approvata la variazione al bilancio comunale 2021 stanziando l'importo di € 75.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria degli immobili comunali, ai fini del contrasto della diffusione del virus sars-cov2, finanziando gli stessi al capitolo 2021/2/2116/10;

Rilevato che tra gli interventi utili al contrasto della diffusione del virus sono incluse le tinteggiature con vernici igienizzanti e i piccoli interventi di adeguamento di spazi e locali;

Dato atto che alla luce di quanto sopra si ritiene di intervenire con la tinteggiatura con vernici igienizzanti dei locali di proprietà comunale, in principal modo quelli del Municipio, e al rifacimento di un tratto di pavimentazione in gomma, della sede municipale, che risulta impossibile da igienizzare a causa del deterioramento della finitura superficiale ;

Acquisiti per lo scopo i sottostanti preventivi :

- Ditta CFL Srl , preventivo prot. 33161 del 21/12/2021, relativo al rifacimento della pavimentazione in gomma presso il Municipio per l'importo di € 4.929,00 oltre iva ;
- Ditta Spadoni Fabrizio, preventivo prot. 33326 del 23/12/2021, per la tinteggiatura con vernici igienizzanti presso gli immobili comunali per un importo offerto di €/mq 9,00 oltre iva ;

Atteso che per la realizzazione delle opere di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento delle medesime ad idonei operatore economici in qualità di appaltatori per darne compiutamente attuazione;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) in combinato disposto con l'art.1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 approvato con Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";

Evidenziato inoltre che :

- ✓ l'affidamento diretto assicura una procedura snella e semplificata, garantendo l'adeguatezza e l'idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità dell'affidamento stesso;
- ✓ che l'efficienza, la celerità e la semplicità della procedura dell'affidamento diretto garantiscono il raggiungimento dell'obiettivo di rispondere con la massima tempestività alle esigenze tecniche del Comune, che in questo caso sono quelle di attuare tutte le azioni possibili atte al contrasto della diffusione del virus sars-cov2;

Considerato che, il prezzo degli affidamenti diretti degli appalti in oggetto possono ritenersi congrui sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

Visto che si ritiene possibile affidare/aggiudicare l'appalto dei lavori sopra specificati agli operatori economici sopra indicati in quanto trattasi di operatori economici che presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, i quali si sono dimostrati disponibili ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte dell'operatore economico CFL Srl per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che si procederà alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti della ditta Spadoni Fabrizio ai fini della stipula del contratto in forma pubblico-amministrativa avanti al Segretario Generale ai sensi dell'art.9 del vigente regolamento comunale sulla disciplina dei contratti;

Preso atto della regolarità contributiva degli operatori economici affidatari/aggiudicatari così come desumibile dai DURC rilasciati con esito regolare (allegati al fascicolo elettronico);

Constatata :

- a) l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento/aggiudicazione sono:

- Ditta Cfl Srl : Z9A3495CB9;
- Ditta Spadoni Fabrizio: 9043111346;

Considerato che il CUP di riferimento del presente affidamento è J67H21010370004 ;

Viste le dichiarazioni del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositate agli atti del Comune;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiesta al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

D E T E R M I N A

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta C.F.L. Srl, con sede a Rapagnano (FM) in Via Archetti 2, P.iva e CF 01717440448, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in combinato disposto con l'art.1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 approvato con Legge di conversione 11/09/2020 n. 120 , i lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il rifacimento della pavimentazione in gomma presso il Municipio per un importo complessivo € 4.929,00 oltre iva;

di aggiudicare provvisoriamente, alla Ditta SPADONI FABRIZIO - VIA G. BONAPARTE - 63822 PORTO SAN GIORGIO FM - CODICE FISCALE: SPDFRZ58L23G920G - PARTITA IVA: 01713310447, la tinteggiatura degli immobili comunali con vernici igienizzati per l'importo offerto di 9,00 €/mq per una quantità di circa 6.282,00 mq per complessivi € 56,546,41 oltre iva ;

di dare atto che, relativamente alla ditta Spadoni Fabrizio, l'aggiudicazione produrrà effetto solo dopo la conclusione dei controlli concernenti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, così come stabilito dall'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante emissione di ulteriore atto dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace e conseguente stipula di contratto in forma pubblico - amministrativa avanti al Segretario Generale ai sensi dell'art.9 del vigente regolamento comunale sulla disciplina dei contratti;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutenzione straordinaria immobili comunali per contrasto alla diffusione del virus covid sars-2;
- b) oggetto del contratto: lavori edili ;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:

- Durata dei lavori :
 - entro 15 giorni dalla data di accettazione della determina relativamente ai lavori affidati alla ditta CFL srl;
 - entro 120 giorni dalla data di consegna dei lavori affidati alla ditta Spadoni Fabrizio;
- Luogo di svolgimento: Municipio e immobili comunali;
- Corrispettivo : vedi singoli affidamenti;
- Termini di pagamento : 60 giorni;

di impegnare la somma complessiva di € **6.013,38** (iva inclusa) a favore di C.F.L. SRL - ARCHETTI, 2 - 63025 RAPAGNANO FM - Codice Fiscale: 01717440448 - Partita IVA: 01717440448 computando la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2021/2116/10** denominato "MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI COMUNALI EMERGENZA COVID - FONDI AVANZO VINCOLATO DA LEGGI FONDO FUNZIONI DEI COMUNI E RISTORI IMU E TOSAP" del bilancio 2021, codice CIG **Z9A3495CB9** codice CUP **J67H21010370004**;

di impegnare la somma complessiva di € **68.986,62** (iva inclusa) a favore di SPADONI FABRIZIO - VIA G. BONAPARTE - 63822 PORTO SAN GIORGIO FM - Codice Fiscale: SPDFRZ58L23G920G - Partita IVA: 01713310447 computando la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2021/2116/10** denominato "MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI COMUNALI EMERGENZA COVID - FONDI AVANZO VINCOLATO DA LEGGI FONDO FUNZIONI DEI COMUNI E RISTORI IMU E TOSAP" del bilancio 2021, codice CIG **9043111346** codice CUP **J67H21010370004**;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2021;

di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione, da parte della ditta CFL Srl, assumerà valore di contratto, ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento comunale dei contratti stabilendo che l'operatore economico, come sopra rappresentato assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm., impegnandosi a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art.3 - comma 1 - della citata Legge n.136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;

di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per

evitare la formazione di debiti pregressi";

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Istruttore
Samuele Mandolesi

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2741 del 23/12/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **SISI STEFANO** in data **23/12/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2741 del 23/12/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2021	2116	10	2271	1	01	05	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	6.013,38	17097	C.F.L. SRL
2021	2116	10	2272	1	01	05	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	68.986,62	15266	SPADONI FABRIZIO

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **24/12/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3200

Il 24/12/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2297 del 24/12/2021** con oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI COMUNALI EMERGENZA COVID. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Avv. POPOLIZIO CARLO** il **24/12/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate