



# CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - DEMANIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 1829 del 29/09/2021

**OGGETTO:** APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. Liquidazione a favore della ditta CPM

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

**Richiamati** i seguenti atti:

- Deliberazione n. 41 del 21/04/2021 con cui la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica e apportato modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 30/04/2021 con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;
- Determina del dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio R.G. n. 830 del 31/05/2021 con la quale è stato conferimento incarico di posizione organizzativa dei servizi "lavori pubblici e manutenzioni" e "ambiente, demanio e cimitero";

**Richiamata** la determina dirigenziale RG n. 1241/2021 con la quale sono stati assunti, ai sensi dell'art.163 commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000, gli impegni di spesa qui sotto elencati :

- Impegno 2021/1080/1 capitolo 10365/1 per € 16.551,16 iva compresa;
- Impegno 2021/1081/1 capitolo 10365/2 per € 14.227,31 iva compresa;
- Impegno 2021/1082/1 capitolo 10365/3 per € 26.139,13 iva compresa;
- Impegno 2021/1083/1 capitolo 10365/4 per € 20.613,72 iva compresa;
- Impegno 2021/1084/1 capitolo 10365/6 per € 1.161,92 iva compresa;
- Impegno 2021/1085/1 capitolo 10365/7 per € 3.276,80 iva compresa;
- Impegno 2021/1086/1 capitolo 10365/8 per € 58,51 iva compresa;
- Impegno 2021/1087/1 capitolo 10365/10 per € 576,78 iva compresa;
- Impegno 2021/1088/1 capitolo 10365/11 per € 718,89 iva compresa;
- Impegno 2021/1089/1 capitolo 10366/1 per € 267,49 iva compresa;

per il servizio integrato di gestione degli impianti termici degli immobili scolastici e comunali a favore della ditta C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI -Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 ;

**Vista** la fattura n° 1995/E del 06/09/2021 di importo pari a € 83.591,72 iva compresa emessa dalla ditta CPM Gestioni Termiche Srl relativa ai lavori di manutenzione affidati con determina RG n° 1241/2021;

**Riscontrata** la regolarità dei lavori ai requisiti quantitativi e qualitativi richiesti, nonché il rispetto dei termini e delle condizioni pattuiti;

**Visto che** l'operatore economico in oggetto ha comunicato gli estremi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche sul quale effettuare i pagamenti;

**Verificata** inoltre la regolarità contributiva del creditore mediante consultazione del DURC on line con esito favorevole in corso di validità (allegato al fascicolo elettronico);

**Viste** le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment-inverse charge) previste dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n.190 (legge di stabilità 2015) che stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori;

**Vista** la comunicazione inoltrata dal Notaio Dott. Michele Gentilucci, assunta la protocollo comunale in data 08/01/2019 al n° 599, con la quale si comunica l'avvenuto atto di cessione di credito Pro-Solvendo rotativo di Crediti Futuri con tracciabilità, tra la Ditta C.P.M. Gestioni termiche S.r.l. e l'istituto bancario Credemfactor Spa .

**Visto** il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento all'art. 30 rubricato "Sottoscrizione degli impegni di spesa" e l'art.31 rubricato "Liquidazione delle spese";

**Dato atto**, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, e successive modifiche ed integrazioni;

**Richiesta** al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

## **D E T E R M I N A**

**Di liquidare e pagare**, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di *C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA DEL TORDO, 73 - 05100 TERNI TR - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433* l'importo di **€ 83.591,71**, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro 1995/E del 06/09/2021, sul CC 010000090300 CREDITO EMILIANO SPA Agenzia GRANDI RELAZIONI cod. IBAN IT55Q0303212891010000090300 ABI 03032 CAB 12891

Di dare atto che la spesa complessiva di € 83.591,71 risulta impegnata nel modo seguente:

**€ 16.551,16** all'intervento 1010503 capitolo 2021/10365/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1080/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

**€ 14.227,31** all'intervento 1040103 capitolo 2021/10365/2 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1081/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **26.139,13** all'intervento 1040203 capitolo 2021/10365/3 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1082/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **20.613,72** all'intervento 1040303 capitolo 2021/10365/4 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1083/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **1.161,92** all'intervento 1050103 capitolo 2021/10365/6 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (BIBLIOTECA COMUNALE)" - Impegno **2021/1084/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **3.276,80** all'intervento 1050203 capitolo 2021/10365/7 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (TEATRO COMUNALE)" - Impegno **2021/1085/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **58,51** all'intervento 1060203 capitolo 2021/10365/8 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1086/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **576,78** all'intervento 1100403 capitolo 2021/10365/10 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1087/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **718,89** all'intervento 1100503 capitolo 2021/10365/11 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - Impegno **2021/1088/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

€ **267,49** all'intervento 1050203 capitolo 2021/10366/1 denominato "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (IMMOBILI SERVIZI CULTURALI)" - Impegno **2021/1089/1** assunto con determina 143 del 27/07/2021 Registro Generale; codice CIG **0414706237**

**Di dare atto** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del settore, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

**Di dare atto** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n.33;

L' Istruttore  
**MANDOLESI SAMUELE**

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1829 del 29/09/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **SISI STEFANO** in data **04/10/2021**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1829 del 29/09/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

**LIQUIDAZIONI**

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2021	2664	1	1080	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	16.551,16
2021	2665	1	1081	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	14.227,31
2021	2666	1	1082	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	26.139,13
2021	2667	1	1083	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	20.613,72
2021	2668	1	1084	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	1.161,92
2021	2669	1	1085	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	3.276,80
2021	2670	1	1086	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	58,51
2021	2671	1	1087	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	576,78
2021	2672	1	1088	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	718,89
2021	2673	1	1089	C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL	267,49

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **04/10/2021**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2177**

Il 05/10/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1535 del 04/10/2021** con oggetto: **APPALTO DEL SERVIZIO DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO) DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO. Liquidazione a favore della ditta CPM**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **SISI STEFANO** il **05/10/2021**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 1535 del 04/10/2021