



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 2250 del 20/11/2020

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI. AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA .

IL DIRIGENTE DI SETTORE
adotta la seguente determinazione

Premesso che

- con deliberazioni n.248 del 23.11.2017, n.276 del 21.12.2017, n.12 del 16.01.2018, n.64 del 20.03.2018, n.31 del 28.2.2109 e, da ultimo, n.62 del 28.5.2020 la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica e apportato modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente;

- con decreti del Sindaco n.1 del 29/01/2018, n.13 del 7/11/2018, n.14 del 27/12/2018, n.10 del 31.12.2019, n.2 del 31.1.2020, n.3 del 26/2/2020, n.4 del 23/3/2020, n.9 del 4/6/2020 e n.15 del 25/09/2020 sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;

Rilevato che:

- ✓ occorre procedere alla messa in sicurezza di n° 3 pedonali e carrabili posti presso le scuole Materne A.Costa e Rosselli mediante il rifacimento dei sistemi di chiusura e dei telai;
- ✓ occorre procedere alla fornitura e posa di circa 30,00 ml di balaustra presso la scuola materna Rosselli al fine di mettere in sicurezza il giardino retrostante l'immobile, che viene utilizzato anche come via di fuga in caso di emergenza, che è attiguo ad un fossato che determina un importante dislivello;

Rilevato inoltre che è opportuno provvedere alla posa in opera di circa 3,50 ml di ringhera presso il pianerottolo dell'ingresso dei locali ex –cespi al fine di evitare possibili incidenti ai fruitori dell'immobile;

Visti i preventivi di spesa presentati dalla ditta Cerretani David sotto meglio generalizzata:

- ✓ prot. 21886/2020 per un importo di € 1.300,00 oltre iva relativo all'intervento di messa in sicurezza di n° 3 pedonali e carrabili posti presso le scuole Materne A.Costa e Rosselli;
- ✓ prot. 26077/2020 per un importo di € 3.000,00 oltre iva relativo e posa di 30,00 ml di balaustra presso la scuola materna Rosselli;
- ✓ prot. 26079/2020 per un importo di € 420,00 oltre iva relativo alla posa in opera di 3,50 ml di ringhera presso il pianerottolo dell'ingresso dei locali ex –cespi;

Visto:

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori/forniture/servizi sopra specificato è inferiore a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento: " [...] 2. Fermo restando quanto previsto

dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”

- Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili dal modico importo oggetto degli affidamenti e nella necessità di eseguire le opere con urgenza al fine di eliminare le criticità accertate;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati relativamente ai lavori da effettuarsi presso le scuole materne;

Dato atto che i fondi necessari per la posa in opera delle ringhiera presso il locali ex Cespi trova copertura finanziaria alla voce “acquisto arredi” del quadro economico del progetto di Restauro e risanamento conservativo approvato con delibera di giunta n°264 del 13/12/2019 e assestato con determina dirigenziale Rg n° 2650/2019;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Constatato che la presente spesa è riferita alla manutenzione di opere di urbanizzazione secondaria;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico sopra indicato in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato con esito regolare (allegato al fascicolo elettronico);

Constatata :

- a) l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che i CIG di riferimento del presente affidamento sono:

- ✓ Scuole Materne ZE32F53BD0;
- ✓ Locali Ex Cespi Z872F53C82;

Considerato che i CUP sono:

- ✓ Scuole Materne J68B20000470004;
- ✓ Locali Ex Cespi J67F19000370004;

Viste le dichiarazioni del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositate agli atti del Comune;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiesta al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

D E T E R M I N A

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta Cerretani David – Via Camera,75 – 63900 Fermo (FM) Codice Fiscale CRR DVD77C18D542Q e Partita Iva: 01593340449, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 le sotto elencate forniture e opere:

- ✓ messa in sicurezza di n° 3 pedonali e carrabili posti presso le scuole Materne A.Costa e Rosselli per un importo di € 1.300,00 oltre iva per complessivi € 1.586,00;
 - ✓ fornitura e posa di 30,00 ml di balaustra presso la scuola materna Rosselli per un importo di € 3.000,00 oltre iva per complessivi € 3.660,00;
 - ✓ fornitura e posa in opera di 3,50 ml di ringhiera presso il pianerottolo dell'ingresso dei locali ex –cespi per un importo di € 420,00 oltre iva per complessivi € 512,40;
- per un totale di € 4.720,00 oltre iva per complessivi € 5.758,40;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutenzione straordinaria;
- b) oggetto del contratto: f.p.o. ringhiere/balaustre;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:
 - o Durata dei lavori : entro 30 gg dalla sottoscrizione per accettazione della presente determinazione;
 - o Luogo di svolgimento: Scuola Materna Rosselli/A.Costa – Locali Ex Cespi;
 - o Corrispettivo complessivo: € 4.720,00 oltre iva;
 - o Termini di pagamento : 60 giorni;

di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 5.758,40 comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge;

di trascrivere il sub-impegno di € 512,40 iva e compresa in favore della ditta Cerretani David – Via Camera,75 – 63900 Fermo (FM) Codice Fiscale CRR DVD77C18D542Q e Partita Iva: 01593340449 computando la spesa al capitolo 2/2019/20105/10 codice impegno 2332/1 re-iscritto al bilancio 2020 al codice impegno 724/1 - Codice Cup J67F19000370004 - Codice Cig Z872F53C82;

di impegnare la somma complessiva di € 5.246,00 (iva inclusa) a favore di CERRETANI DAVID - CONTRADA CAMERA, 75 - FERMO - Codice Fiscale: CRRDVD77C18D542Q - Partita IVA: 01593340449 computando la spesa all'intervento 2040101 capitolo 2020/20120/2 denominato "INTERVENTI STRAORDINARI SU SCUOLE MATERNE - FINANZIAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE" del bilancio 2020, codice CIG **ZE32F53BD0** codice CUP J68B20000470004 .

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020;

di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa,

per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Istruttore
Samuele Mandolesi

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2250 del 20/11/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **20/11/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2250 del 20/11/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2020	20105	10	724	2	12	04	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	512,40	4777	CERRETANI DAVID
2020	20120	2	1504	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	5.246,00	4777	CERRETANI DAVID

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **23/11/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2599

Il 24/11/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1921 del 23/11/2020** con oggetto: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI. AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA** .

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO** il **24/11/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate