



CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 1737 del 22/09/2020

OGGETTO: CUP J64H20001040004 – INTERVENTI DI SISTEMAZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI – Affidamento lavori.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
adotta la seguente determinazione

Premesso che

- con deliberazioni n.248 del 23.11.2017, n.276 del 21.12.2017, n.12 del 16.01.2018, n.64 del 20.03.2018, n.31 del 28.2.2109 e, da ultimo, n.62 del 28.5.2020 la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica e apportato modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente;

- con decreti del Sindaco n.1 del 29/01/2018, n.13 del 7/11/2018, n.14 del 27/12/2018, n.10 del 31.12.2019, n.2 del 31.1.2020, n.3 del 26/2/2020, n.4 del 23/3/2020, n.9 del 4/6/2020 e n.15 del 25/09/2020 sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali attualmente in corso;

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare un nuovo front-office al fine di centralizzare gli sportelli al pubblico dell'ente e creare un unico punto di accesso ove poter ricevere la cittadinanza;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 138 del 07/08/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi di sistemazione straordinaria degli edifici comunali ed ha individuato come locali ove realizzare tali uffici quelli che si affacciano sul cortile delle Magnolie;

Rilevato che per dar esecuzione alla Delibera di Giunta sopra indicata occorre procedere alla realizzazione di opere edile ed impiantistiche;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idonei operatori economici in qualità di appaltatori per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- il preventivo di spesa della ditta Baghetti Francesco Srl Unipersonale assunto al protocollo comunale al n° 22107 del 12/10/2020 per la realizzazione delle opere edili ed impiantistiche di che trattasi per un importo offerto di € 24.716,13 oltre iva al netto del ribasso del 26,08 % rispetto al prezzario Regione Marche;
- che gli importi complessivi contrattuali dei lavori/forniture/servizi sopra specificati sono inferiori a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento: " [...] 2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture

di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”

- Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di realizzare quanto prima gli uffici di front-office al fine di razionalizzare gli accessi agli uffici da parte dell'utenza;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati agli operatori economici sopra indicati in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, i quali si sono dimostrati disponibili ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte degli operatori economici dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva degli operatori economici affidatari così come desumibile dai DURC on line in corso di validità allegati al fascicolo elettronico:

Constatata :

- a) l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che i CIG di riferimento del presente affidamento è Z552E682DB;

Viste le dichiarazioni del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositate agli atti del Comune;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiesta al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

D E T E R M I N A

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 alla ditta Baghetti Francesco Srl Unipersonale con sede a Montegiorgio (FM) in Via Faleriense ovest 29/a CF e P.iva 01670920444, la realizzazione delle opere edili ed impiantistiche per un importo complessivo € 24.716,13 oltre iva per complessivi € 30.153,68 al netto del ribasso del 26,08 % offerto sulla base della lista dei costi delle lavorazioni previste desunti dal Prezziario Regionale Marche, computando la spesa al capitolo 2020/20111/1 per € 1.097,27, al capitolo 2020/20111/5 per € 27.907,38 e al capitolo 2020/20111/6 per € 1.149,03;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: sistemazione straordinaria uffici comunali;
- b) oggetto del contratto: lavori edili e impiantistici;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:
 - o Durata dei lavori : entro 30 giorni dalla data di accettazione della determina;
 - o Luogo di svolgimento: Municipio;
 - o Termini di pagamento : 60 giorni;

di impegnare la somma complessiva di **€ 1.097,27** (iva inclusa) a favore di BAGHETTI FRANCESCO SRL - VIA FALERIENSE OVEST 29/A - 63025 MONTEGIORGIO FM - Codice Fiscale: 01670920444 - Partita IVA: 01670920444 computando la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2020/20111/1** denominato "INTERVENTI SISTEMAZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI - AVANZO FONDI DESTINATI INVESTIMENTI (MONETIZZAZIONE HOTEL PINI)" del bilancio 2020, codice CIG **Z552E682DB** codice CUP **J64H20001040004** .

di impegnare la somma complessiva di **€ 27.907,38** (iva inclusa) a favore di BAGHETTI FRANCESCO SRL - VIA FALERIENSE OVEST 29/A - 63025 MONTEGIORGIO FM - Codice Fiscale: 01670920444 - Partita IVA: 01670920444, computando la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2020/20111/5** denominato "INTERVENTI SISTEMAZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI - AVANZO FONDI DESTINATI INVESTIMENTI ALIENAZIONI BENI MOBILI ED IMMOBILI" del bilancio 2020, codice CIG **Z552E682DB** codice CUP **J64H20001040004** .

di impegnare la somma complessiva di **€ 1.149,03** (iva inclusa) a favore di BAGHETTI

FRANCESCO SRL - VIA FALERIENSE OVEST 29/A - 63025 MONTEGIORGIO FM -
Codice Fiscale: 01670920444 - Partita IVA: 01670920444 computando la spesa
all'intervento 2010501 capitolo **2020/20111/6** denominato "INTERVENTI
SISTEMAZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI - AVANZO FONDI DESTINATI
INVESTIMENTI ALIENAZIONE PARTECIPAZIONE SAN GIORGIO ENERGIE" del
bilancio 2020,codice CIG **Z552E682DB** codice CUP **J64H20001040004** .

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-*bis*, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020;

di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Istruttore
Samuele Mandolesi

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/*bis* del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1737 del 22/09/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **13/10/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 1597 del 13/10/2020

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1737 del 22/09/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**
 Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2020	20111	5	1298	1	01	05	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	27.907,38	5122	BAGHETTI FRANCESCO SRL
2020	20111	6	1299	1	01	05	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	1.149,03	5122	BAGHETTI FRANCESCO SRL
2020	20111	1	1300	1	01	05	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	1.097,27	5122	BAGHETTI FRANCESCO SRL

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE il 13/10/2020.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2203

Il 15/10/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1597 del 13/10/2020** con oggetto: **CUP J64H20001040004 – INTERVENTI DI SISTEMAZIONE STRAORDINARIA UFFICI COMUNALI – Affidamento lavori.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO il 15/10/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate