



# CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 1112 del 18/06/2020

**OGGETTO:** Cup J69H20000170004 – Lavori di ristrutturazione Palazzo Trevisani – Affidamento lavori .

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

### Premesso che

- con deliberazione n. 248 del 23/11/2017, successivamente modificata con atto n.276 del 21/12/2017, la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica apportando altresì parziali modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente;
- con Decreto del Sindaco n. 14 del 27/12/2018 è stato prorogato l'incarico dirigenziale del V° Settore "Servizi Tecnici del Territorio" all'Arch. Sauro Censi sino al 31/12/2020;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21/2019 esecutiva a mezzo della quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021.

**Dato atto** della volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare procedere alla ristrutturazione del locale sito al piano terra del Palazzo Trevisani.

**Rilevato** che per dar corso alla richiesta di cui sopra è necessario realizzare le sotto elencate opere con il seguente quadro economico:

LAVORAZIONE	IMPORTO
Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento murature interne	€ 2.161,00
Realizzazione impianto di condizionamento a pompa di calore	€ 1.500,00
Manutenzione straordinaria impianto elettrico	€ 437,36
IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	€ 901,64
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.000,00</b>

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idonei operatori economici in qualità di appaltatori per darne compiutamente attuazione;

### Visto:

- Visto il preventivo della Ditta I.R.I. di Roberto Marinangeli, sotto meglio generalizzata, presentato in data 17/06/2020 prot. n° 12543 relativo alla f.p.o. di una pompa di calore compresa di canalina esterna per copertura tubazioni;
- Visto il preventivo della Ditta Ripani Adriano, sotto meglio generalizzata, presentato in data 17/06/2020 prot. n° 12537 relativo alla manutenzione e risanamento delle murature;

- Visto il preventivo della Ditta Fimec elettroforniture Srl, sotto meglio generalizzata, presentato in data 17/06/2020 prot. n° 12540 relativo alla manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico esistente;
- che gli importi complessivi contrattuali dei lavori/forniture/servizi sopra specificati sono inferiori a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento: " [...] 2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;"
- Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili dal modico importo oggetto degli affidamenti;

**Considerato** che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

**Visto** che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

**Visto** che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati agli operatori economici sopra indicati in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, i quali si sono dimostrati disponibili ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**Constatato** il possesso da parte degli operatori economici dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**Preso atto** della regolarità contributiva degli operatori economici affidatari così come desumibile dai DURC qui sotto indicati ed allegati al fascicolo elettronico:

- Ditta I.R.M. di Marinangeli Roberto rilasciato con esito regolare valido fino al 15/10/2020 ;
- Ditta Ripani Adriano rilasciato con esito regolare valido fino al 15/10/2020 ;
- Ditta Fimec Elettroforniture Srl rilasciato con esito regolare valido fino al 15/10/2020 ;

**Constatata :**

- a) l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che i CIG di riferimento del presente affidamento sono :

- Ditta I.R.M. di Marinangeli Roberto ZD52D59754;
- Ditta Ripani Adriano Z9C2D597A7;
- Ditta Fimec Elettroforniture Srl ZF52D5981C;

**Viste** le dichiarazioni del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositate agli atti del Comune;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Richiesta** al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

## **D E T E R M I N A**

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate:

- alla ditta I.R.M. DI ROBERTO MARINANGELI - APPENNINI, 169 - 63023 FERMO FM - Codice Fiscale: MRNRRT63H12A271W - Partita IVA: 01943810448, la realizzazione di un impianto di condizionamento di una pompa di calore 12.000 BTU con relativa canalizzazione esterna a servizio del locale sito al piano terra del Palazzo Trevisani per un importo complessivo € 1.500,00 oltre iva per complessivi € 1.830,00;
- alla ditta Ripani Adriano con sede a Carassai (AP) in Via Menocchia 31- C.F RPNDRN53H30D096C e P.IVA 01080790445, i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento delle murature del locale sito al piano terra del Palazzo Trevisani per un importo complessivo € 2.161,00 oltre iva per complessivi € 2.636,42;
- alla ditta FIMEC ELETTRFORNITURE SRL - VIA MACERATA - 63900 FERMO - Codice Fiscale: 02146240441 - Partita IVA: 02146240441, la fornitura di materiale elettrico necessario per la realizzazione, in amministrazione diretta, di modifiche all'impianto elettrico del piano terra del Palazzo Trevisani per un importo complessivo € 437,36 oltre iva per complessivi € 533,58;

**di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutenzione straordinaria immobili;
- b) oggetto del contratto: Risanamento murature, realizzazione impianto condizionamento ed opere elettriche;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:
  - o Durata dei lavori : entro 15 giorni dalla data di accettazione della determina;
  - o Luogo di svolgimento: p.t. Palazzo Trevisani;
  - o Corrispettivo : € 4.098,36 complessivi oltre iva;
  - o Termini di pagamento : 60 giorni;

**Di impegnare** la somma complessiva di € **1.830,00** (iva inclusa) a favore di I.R.M. DI ROBERTO MARINANGELI - APPENNINI, 169 - 63023 FERMO FM - Codice Fiscale: MRNRRT63H12A271W - Partita IVA: 01943810448, computando la spesa all'intervento 2050201 capitolo **2020/22139/2** denominato "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALE PIANO TERRA PALAZZO TREVISANI- MARGINE CORRENTE" del bilancio 2020, codice CIG **ZD52D59754** codice CUP **J69H20000170004** .

**Di impegnare** la somma complessiva di € **2.636,42** (iva inclusa) a favore di RIPANI ADRIANO - VIA MENOCCHIA - CARASSAI - Codice Fiscale: RPNDRN53H30D096C - Partita IVA: 01080790445 computando la spesa all'intervento 2050201 capitolo **2020/22139/2** denominato "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALE PIANO TERRA PALAZZO TREVISANI- MARGINE CORRENTE" del bilancio 2020, codice CIG **Z9C2D597A7** codice CUP **J69H20000170004** .

**Di impegnare** la somma complessiva di € **533,58** (iva inclusa) a favore di FIMEC ELETTROFORNITURE SRL - VIA F.LLI ROSSELLI 173 - 63017 PORTO SAN GIORGIO FM - Codice Fiscale: 02146240441 - Partita IVA: 02146240441 computando la spesa all'intervento 2050201 capitolo **2020/22139/2** denominato "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALE PIANO TERRA PALAZZO TREVISANI- MARGINE CORRENTE" del bilancio 2020, codice CIG **ZF52D5981C** codice CUP **J69H20000170004**.

**di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**di dare atto** che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020;

**di dare atto** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti

pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

**di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Istruttore  
Samuele Mandolesi

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1112 del 18/06/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **20/06/2020**

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1112 del 18/06/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2020	22139	2	761	1	05	02	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	1.830,00	15162	I.R.M. DI ROBERTO MARINANGELI
2020	22139	2	762	1	05	02	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	2.636,42	1375	RIPANI ADRIANO
2020	22139	2	763	1	05	02	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	533,58	12983	FIMEC ELETTROFORNITURE SRL

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **22/06/2020**.

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1277

Il 22/06/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **965 del 22/06/2020** con oggetto: **Cup J69H20000170004 – Lavori di ristrutturazione Palazzo Trevisani – Affidamento lavori** .

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO il 22/06/2020**