



# CITTÀ DI PORTO SAN GIORGIO

## SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 979 del 29/05/2020

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DITTA SIMONI MARCELLO & C. Snc

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

#### **Premesso che**

- con deliberazione n. 248 del 23/11/2017, successivamente modificata con atto n.276 del 21/12/2017, la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica apportando altresì parziali modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente;
- con Decreto del Sindaco n. 14 del 27/12/2018 è stato prorogato l'incarico dirigenziale del V° Settore "Servizi Tecnici del Territorio" all'Arch. Sauro Censi sino al 31/12/2020;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2020 esecutiva a mezzo della quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022.

**Rilevato** che le pareti lato sud, nord ed ovest della tribuna del Campo Sportivo Nuovo presentano delle estese fessurazione e dei rigonfiamenti che denotano una instabilità del materiale costituente il coprifermo del manufatto aggettante sulla pubblica via;

**Dato atto** che la medesima situazione è presente anche sulla facciata lato nord della palestra Rosselli ;

**Dato atto** che risulta indispensabile procedere alla verifica e rimozione totale delle porzioni di materiali degradati, in condizioni di instabilità, che in caso di distacco improvviso, potrebbero pregiudicare l'incolumità pubblica e privata.

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

#### **Visto:**

- visto il preventivo della Simoni Marcello & C. Snc, sotto meglio generalizzata, presentato in data 29/05/2020 prot. n° 11079 per un importo di € 3.250,00 oltre iva;

- che l'importo dell'opera di messa in sicurezza sarà oggetto di consuntivo in quanto difficilmente preventivabile così come gli oneri di conferimento e trasporto in discarica dei materiali di risulta che sono stimati in via preventiva in € 750,00 oltre iva ;
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori/forniture/servizi sopra specificato è inferiore a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento: “ [...] 2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”
- Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili dal modico importo oggetto degli affidamenti e nella necessità di eseguire le opere con urgenza al fine di eliminare i pericoli per l'incolumità pubblica e dei fruitori dell'impianto sportivo;

**Considerato** che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

**Visto** che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa qui sotto indicati:

- per € 2.439,47 iva compresa al capitolo 2020/1/13363/1 ;
- per € 2.440,53 iva compresa al capitolo 2020/1/13363/2 ;

**Dato atto** che la seguente spesa rientra anche tra quelle finalizzate alla manutenzione degli immobili comunali di cui ai piani di sicurezza a valenza pluriennale di cui all'art. 1 comma 892 della L.145/2018, e saranno gestiti ai sensi dell'art.1 commi 892 e seguenti.

**Dato atto** che con determina dirigenziale rg n° 131/2020 è stata accertata in entrata la somma di € 83.180,00 al capitolo di entrata 2020/22126/2 finanziato con fondi di cui all'art. 1 comma 892 della L.145/2018;

**Visto** che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico sopra indicato in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato con esito regolare valido fino al 08/09/2020 (allegato al fascicolo elettronico);

**Constatata :**

- a) l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che il CIG di riferimento del presente affidamento è Z672D283C7;

**Viste** le dichiarazione del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositate agli atti del Comune;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Richiesta** al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

## **D E T E R M I N A**

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all' impresa Simoni Marcello & C. Snc con sede a Fermo in C.da Parete 39 P.IVA e CF 00115380446, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 i lavori di messa in sicurezza delle pareti della Tribuna del Campo Sportivo Nuovo e della parete lato Nord della Palestra Rosselli per un importo complessivo Stimato e oggetto di verifica a consuntivo di € 4.000,00 oltre iva per complessivi € 4.880,00;

**di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: messa in sicurezza impianti sportivi;
- b) oggetto del contratto: lavori edili;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:
  - o Durata dei lavori : senza ritardi;
  - o Luogo di svolgimento: Campo sportivo Nuovo e Palestra Rosselli;
  - o Corrispettivo : € 4.000,00 complessivi oltre iva;
  - o Termini di pagamento : 60 giorni;

**di prendere** e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 4.880,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge;

**Di impegnare** la somma complessiva di **€ 2.439,47** (iva inclusa) a favore di SIMONI MARCELLO & C. S.N.C. - Contrada Parete 39 - 63023 FERMO FM - Codice Fiscale: 00115380446 - Partita IVA: 00115380446 computando la spesa all'intervento 1010503 capitolo **2020/13363/2** denominato "GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI: MANUTENZIONI PREVISTE DA PIANI PLURIENNALI DI SICUREZZA C. 892 L. 145/2018 CAP. E. 22126/2" del bilancio 2020,codice CIG **Z672D283C7** .

**Di impegnare** la somma complessiva di **€ 2.440,53** (iva inclusa) a favore di SIMONI MARCELLO

& C. S.N.C. - Contrada Parete 39 - 63023 FERMO FM - Codice Fiscale: 00115380446 - Partita IVA: 00115380446, computando la spesa all'intervento 1010503 capitolo **2020/13363/1** denominato "GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI (MOBILI ED IMMOBILI): SPESE PER MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI (EX 336/3)" del bilancio 2020, codice CIG **Z672D283C7** .

**di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**di dare atto** che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020;

**di dare atto** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

**di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Istruttore  
Samuele Mandolesi

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 979 del 29/05/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **01/06/2020**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 979 del 29/05/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

| Anno | Cod.  | Art. | Num. | Progr. | Codice di bilancio |        |        |         | Piano dei Conti |   | Importo  | Creditore |                             |
|------|-------|------|------|--------|--------------------|--------|--------|---------|-----------------|---|----------|-----------|-----------------------------|
|      |       |      |      |        | Miss.              | Progr. | Titolo | M.Aggr. | Codice          | Descrizione   |          | Cod.      | Descrizione                 |
| 2020 | 13363 | 2    | 541  | 1      | 01                 | 05     | 1      | 03      | 1.03.02.09.008  | Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | 2.439,47 | 15242     | SIMONI MARCELLO & C. S.N.C. |
| 2020 | 13363 | 1    | 542  | 1      | 01                 | 05     | 1      | 03      | 1.03.02.09.008  | Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | 2.440,53 | 15242     | SIMONI MARCELLO & C. S.N.C. |

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **05/06/2020**.

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1121

Il 05/06/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **852 del 05/06/2020** con oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DITTA SIMONI MARCELLO & C. Snc**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO** il **05/06/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate