



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E CULTURALI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 528 del 10/03/2020

**OGGETTO:** IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI "PALAZZO RUTOLINI" FINO AL 30/06/2020.

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

### Premesso che:

- con deliberazione n. 248 del 23/11/2017, successivamente modificata ed integrata con atti di G.C. n. 276 del 21/12/2017 e n. 64 del 20/03/2018, la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica apportando altresì parziali modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente;
- con Decreto del Sindaco n. 1 del 29/01/2018 sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali a far data dal 01/02/2018;
- ai sensi del predetto decreto sindacale alla sottoscritta è stato conferito, ad interim, l'incarico dirigenziale del III settore "Servizi Sociali e culturali" dal 01/09/2018, sino a diversa determinazione;

### Rilevato che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17/12/2019, è stato differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli Enti Locali al 31 marzo 2020 ed autorizzato l'esercizio provvisorio fino a tale data;
- con successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 28/02/2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 50 del 28/02/2020, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli Enti Locali è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2020 ed autorizzato l'esercizio provvisorio fino a tale data;

**Visti** gli artt.149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con particolare riferimento all'art. 163, che disciplina "*l'esercizio provvisorio e gestione provvisoria*" e rilevato che per gli effetti della proroga sopra citata l'Ente si trova in esercizio provvisorio, non avendo ancora provveduto all'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

**Visto** l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, pubblicato in G.U. 227 del 28.9.2000 – Suppl.Ordinario n 162;

**Visto** il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento agli art.30 rubricato "sottoscrizione degli impegni di spesa" e l'art. 31 rubricato "Liquidazione delle spese";

**Considerato** che il Comune è proprietario di alcuni spazi siti al piano terra del Palazzo Rutolini, in Corso Castel San Giorgio, la c.d. Sala Castellani, destinata ad ospitare iniziative di natura culturale, così come risultante dalla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 24.11.2011;

**Vista** la nota della OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI di Fermo, protocollo n. 20066 del 04/07/2019, con la quale si comunicavano all'Ente le quote condominiali di sua spettanza;

**Considerato** che la quota complessiva comunicata dalla "Omnia casa" a carico dell'Ente nel periodo gennaio-giugno 2020 è pari ad € 430,62;

**Ritenuto** di impegnare la somma complessiva di € 430,62, imputando la spesa al capitolo 10300/52 e.f. 2020 a ciò finalizzato, per la copertura degli oneri fino al 30/06/2020;

**Stabilito** di liquidare nell'immediato la somma di € 215,31, così come comunicato dalla "Omnia Casa" e di disporre la liquidazione mensile di € 71,77 entro il giorno 30 di ogni mese, fino al 30/06/2020, dando mandato all'Ufficio Ragioneria di effettuare i relativi mandati di pagamento;

**Dato atto** che gli impegni previsti risultano inferiori ai 6/12 della spesa risultante dal bilancio definitivo 2019-2021- annualità 2020, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel D.Lgsvo n.267/2000 e che la spesa viene prenotata per l'intero periodo gennaio-giugno 2020 in ossequio al principio dell'economicità degli atti amministrativi;

**Dato atto che** relativamente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche il CIG è il seguente: **Z75292E415**;

**Preso atto** che tale ditta non è assoggettata ad obbligo contributivo come da dichiarazione sottoscritta dal Legale rappresentante;

**Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 05/11/2009;

**Richiesta** al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

#### **D E T E R M I N A**

1. di impegnare, liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI VIA BELLESI 63900 FERMO Partita IVA: 01528870445 l'importo di € 430,62, sul CC CC0300046204 CASSA DI RISPARMIO DI FERMO SPA Agenzia SUCCURSALE DI FERMO cod. IBAN IT74B0615069459CC0300046204 ABI 06150 CAB 69459
2. di imputare la spesa complessiva di € 430,62 all'1050203 capitolo 2020/10300/52 "SPESE PER IMMOBILI E STRUTTURE DESTINATI AD ATTIVITA' CULTURALI:

SPESE DI CONDOMINIO." del redigendo bilancio 2020,- Impegno anno 2020 numero 323 progr. 1 codice CIG **Z75292E415**

3. di liquidare nell'immediato la somma di € 215,31 e di disporre la liquidazione mensile di € 71,77 entro il giorno 30 di ogni mese, fino al 30/06/2020, dando mandato all'Ufficio Ragioneria di effettuare i relativi mandati di pagamento;
4. di accertare, ai sensi e per effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che il programma dei pagamenti derivante dalla presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art.147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del settore, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;
6. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 528 del 10/03/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** in data **12/03/2020**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 528 del 10/03/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2020	10300	52	341	1	05	02	1	03	1.03.02.05.007	Spese di condominio	430,62	12848	OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CO NDOMINIALI

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
------	----------	-------------	---------	-----------	---------

2020	890	1	341	OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CO NDOMINIALI	215,31
2020	891	2	341	OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CO NDOMINIALI	71,77
2020	892	3	341	OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CO NDOMINIALI	71,77
2020	893	4	341	OMNIA CASA AMMINISTRAZIONI CO NDOMINIALI	71,77

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **12/03/2020**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 589**

Il 12/03/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **467 del 12/03/2020** con oggetto: **IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI "PALAZZO RUTOLINI" FINO AL 30/06/2020**.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **12/03/2020**