



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 2785 del 28/11/2019

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI ED IMPIANTI SPORTIVI – Sostituzione cupolini lucernari copertura Media Nardi e Palestra Rosselli - Affidamento definitivo la-vori

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/04/2019 con la quale è stato approvato il Programma triennale delle OO.PP. 2019-2021 e l'elenco annuale 2019;

**Viste** le successive deliberazioni del C.C. nn.: 40 del 29/07/2019, 46 del 08/10/2019, 56 del 07/11/2019, con le quali sono state approvate modifiche ed integrazioni al programma OOPP 2019-2021 ed elenco annuale 2019;

**Considerato** che sono pervenute numerose segnalazioni dalla Direzione scolastica in merito alle infiltrazioni d'acqua attraverso i due lucernari di illuminazione del corridoio della scuola Media Nardi che mette in comunicazione i locali scolastici con l'adiacente palestra nonché dai lucernari posti sulla copertura della palestra della scuola Media Rosselli;

**Ravvisata** la necessità di procedere alla loro sostituzione in quanto lesionati in più parti e non più idonei alla tenuta dell'acqua piovana;

**Dato atto** che le misure degli appoggi dei due lucernari della scuola sono di 105x870 cm ed è necessario installare un cupolino esterno in policarbonato pressoformato opaco e parete interna piana in policarbonato alveolare pluriparete da 16 mm, il tutto fissato agli appoggi con idonei sistemi;

**Dato atto** che sulla copertura della palestra sono posizionati 10 lucernari delle dimensioni di 115x510 cm ciascuno e necessitano del medesimo sistema di installazione sopra citato;

**Visti** i preventivi forniti dalla ditta Unifor S.r.l. con sede in Via Fratte, 10 di Osimo (AN) c.f. – p.i. 01641920432:

- prot. 20922 con il quale la ditta si offre di realizzare il lavoro completo di rimozione e smaltimento dell'esistente, fornitura e posa in opera dei due lucernari nuovi per €4.300,00 oltre IVA;
- prot. 20921 con il quale la ditta si offre di realizzare il lavoro completo di rimozione e smaltimento dell'esistente, fornitura e posa in opera dei dieci lucernari nuovi per €13.000,00 oltre IVA;

**Constatato** che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati, da affidarsi alla ditta è inferiore a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. e ii. per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento: “ [...] 2. *Fermo restando quanto previsto*

*dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;"*

**Dato atto** del pieno rispetto di quanto previsto in materia di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**Considerato** che, l'importo offerto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata sulla base di correnti listino prezzi delle ditte produttrici;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad assumere l'impegno di spesa per complessivi €5.246,00 a favore della ditta Unifor S.r.l. con sede in Via Fratte, 10 di Osimo (AN) c.f. – p.i. 01641920432 per la realizzazione dei lavori di sostituzione dei lucernari di illuminazione del corridoio della scuola Media Nardi che mette in comunicazione i locali scolastici con l'adiacente palestra, da trascrivere al capitolo 2019/2/20123/1 del bilancio 2019;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad assumere l'impegno di spesa per complessivi €15.860,00 a favore della ditta Unifor S.r.l. con sede in Via Fratte, 10 di Osimo (AN) c.f. – p.i. 01641920432 per la realizzazione dei lavori di sostituzione dei lucernari di illuminazione del campo di gioco della palestra Rosselli, da trascrivere al capitolo 2019/2/20120/7 del bilancio 2019;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato con esito regolare valido fino al 21/02/2020 (allegato al fascicolo elettronico);

**Dato atto** che il CIG relativo all'affidamento in specie è: ZA02AE3D6F;

**Dato atto** che il CUP relativo all'investimento è:  
per l'edificio scolastico: J69E19000020005;  
per l'impianto sportivo: J69H19000090004;

**Constatata:**

- a) l'accessibilità degli immobili/aree interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità dei lavori;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Vista** la dichiarazione del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositata agli atti del Comune;

**Visti:**

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;  
il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;  
il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;  
il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
il regolamento comunale di contabilità;  
il regolamento comunale dei contratti;  
il regolamento comunale sui controlli interni;

**Richiesta** al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

**D E T E R M I N A**

**Di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta Unifor S.r.l. con sede in Via Fratte, 10 di Osimo (AN) c.f. – p.i. 01641920432, a seguito di indagine di mercato e mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, i lavori di “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI ED IMPIANTI SPORTIVI – Sostituzione cupolini lucernari copertura Media Nardi e Palestra Rosselli” sopra meglio individuati, per un importo di €17.300,00 oltre iva per un totale di €21.106,00 da imputare ai capitoli di spesa come appresso indicato;

**Di impegnare** la somma complessiva di € **5.246,00** (iva inclusa) a favore di UNIFOR SRL - VIA FRATTE, 10 - 60027 OSIMO AN - Codice Fiscale: 01641920432 - Partita IVA: 01641920432;

**Di imputare** la spesa all'intervento 2040201 capitolo **2019/20123/1** denominato "INTERVENTI STRAORDINARI SU EDIFICI SCOLASTICI - FINANZIAMENTO OO.UU." del bilancio 2019, codice CIG **ZA02AE3D6F** codice CUP **J69E19000020005** .

**Di impegnare** la somma complessiva di € **15.860,00** (iva inclusa) a favore di UNIFOR SRL - VIA FRATTE, 10 - 60027 OSIMO AN - Codice Fiscale: 01641920432 - Partita IVA: 01641920432;

**Di imputare** la spesa all'intervento 2060201 capitolo **2019/20120/7** denominato "INTERVENTI E MANUTENZIONI STRAORDINARIE E COMPLETAMENTO IMPIANTI SPORTIVI - FINANZIAMENTO ONERI URBANIZZAZIONE" del bilancio 2019, codice CIG **ZA02AE3D6F** codice CUP **J69H19000090004** .

**Di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutenzione straordinaria immobili;
- b) oggetto del contratto: sostituzione lucernari in policarbonato;
- c) forma del contratto: forma scritta (accettazione determina);
- d) clausole essenziali:
  - o Durata dei lavori: da ultimare entro il 30 giorni dalla consegna;
  - o Luogo di svolgimento: Scuola Media Nardi e Palestra Rosselli;

- Corrispettivo: € 17.300,00 oltre iva;
- Termini di pagamento: 60 giorni data fattura;

**Di dare atto** che ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Porto San Giorgio, approvato con delibera del Commissario Straordinario n° 87 del 09/05/2012, il contratto è stipulato mediante determinazione dirigenziale di affidamento sottoscritta in segno di accettazione delle obbligazioni e delle condizioni di esecuzione dalla ditta affidataria e dal dirigente medesimo.

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di dare atto** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di dare atto** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L' Istruttore  
Ing. Stefano Sisi

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2785 del 28/11/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **30/11/2019**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2785 del 28/11/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2019	20123	1	1929	1	04	02	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	5.246,00	14954	UNIFOR SRL
2019	20120	7	1930	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	Impianti sportivi	15.860,00	14954	UNIFOR SRL

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE** il **02/12/2019**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3271**

Il 05/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2357 del 02/12/2019** con oggetto: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI ED IMPIANTI SPORTIVI – Sostituzione cupolini lucernari copertura Media Nardi e Palestra Rosselli - Affidamento definitivo la-vori**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO** il **05/12/2019**