



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

## SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 695 del 15/03/2019

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento del "Servizio di controllo e manutenzione delle apparecchiature e degli impianti antincendio presso gli edifici in uso o di proprietà del Comune di Porto San Giorgio". CIG ZDC278DC25

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
adotta la seguente determinazione

**Dato atto** che il Comune di Porto San Giorgio ha in proprietà ed in uso immobili per i quali ha la responsabilità di garantire la piena efficienza ed i controlli di legge sul funzionamento dei presidi ed impianti finalizzati alla lotta antincendi e la sicurezza, per i quali sono previsti controlli e manutenzioni periodiche quali:

- a) estintori portatili e carrellati;
- b) porte tagliafuoco e sistemi di apertura delle uscite di sicurezza;
- c) impianti di rivelazione e allarme incendi;
- d) impianti di spegnimento incendi.

**Vista** l'allegata tabella relativa agli immobili sopra citati ed i relativi presidi ed impianti antincendio sopra elencati, denominata Allegato 2;

**Constatato** che tra il personale dipendente del Comune non è presente una figura professionale competente, come indicato dalle norme UNI applicabili, ad effettuare i controlli e la manutenzione previsti;

**Dato atto** che il servizio deve quindi essere affidato all'esterno ad azienda specializzata da individuare tra quelle sul mercato dotate del personale e dell'esperienza idonea;

**Considerato** che, sulla base dei contratti in essere è stato stimato un costo presunto del servizio in oggetto in €37.270,00 per una durata di anni 6, a partire dal primo semestre 2019 fino al secondo semestre 2024 compresi;

**Visto** l'allegato A contenente, per ogni immobile, presidio ed impianto, le attività di controllo e manutenzione previste e le relative frequenze e quantità nel periodo di valenza del contratto;

**Visto** l'allegato 1 Capitolato Tecnico contenente la descrizione dettagliata delle operazioni di controllo e manutenzione, delle frequenze e delle modalità di espletamento e rendicontazione;

**Dato atto** che si intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/16, previa indagine di mercato attraverso una RdO da espletarsi con l'ausilio del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa), finalizzata all'individuazione di una ditta che fornisca i servizi, con miglior prezzo complessivo determinato ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 87 del 09/05/2012 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento per la disciplina dei contratti;

**Dato atto** che relativamente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche il codice CIG è ZDC278DC25;

**Ritenuto** che la procedura di negoziazione per l'affidamento di che trattasi, prevede l'approvazione dei seguenti documenti allegati al presente atto:

- Capitolato speciale appalto Antincendio Porto San Giorgio;
- Capitolato tecnico - Allegato 1
- Elenco immobili e dotazioni - Allegato 2;
- Clausola di prevalenza;
- DUVRI;
- Modulo offerta economica 2019-2024 - Allegato A
- Autocertificazione requisiti mod1-1bis

**Visto** l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n 267;

**Ritenuta** la propria competenza all'adozione del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto riportato in premessa e qui richiamato per costituire parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di procedere** all'espletamento di una procedura negoziata attraverso RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, finalizzata all'affidamento del Servizio di controllo e manutenzione delle apparecchiature e degli impianti antincendio presso gli edifici in uso o di proprietà del Comune di Porto San Giorgio, con importo stimato di € 37.270,00 oltre iva;

2. **di approvare** i seguenti allegati per l'espletamento della procedura negoziata, da considerare quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Capitolato speciale appalto Antincendio Porto San Giorgio;
- Capitolato tecnico - Allegato 1
- Elenco immobili e dotazioni - Allegato 2;
- Clausola di prevalenza;
- DUVRI;
- Modulo offerta economica 2019-2024 - Allegato A
- Autocertificazione requisiti mod1-1bis

3. **di riservare** a successivi atti dirigenziali l'aggiudicazione e l'impegno di spesa per l'affidamento dei servizi di che trattasi.

l'istruttore

Stefano Sisi

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 695 del 15/03/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **15/03/2019**

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 686**

Il 15/03/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **536 del 15/03/2019** con oggetto: **Determina a contrarre per l'affidamento del "Servizio di controllo e manutenzione delle apparecchiature e degli impianti antincendio presso gli edifici in uso o di proprietà del Comune di Porto San Giorgio". CIG ZDC278DC25**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO** il **15/03/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate