



CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. 2788 del 10/12/2018

OGGETTO: Cup J66H18000050004 - Lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali. Procedura con affidamento diretto ditta Edilcooperativa Società Cooperativa a R.L. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016)

IL DIRIGENTE DI SETTORE
adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- con deliberazione n.248 del 23.11.2017, successivamente modificata con G.C. 276 del 21.12.2017, la Giunta Comunale ha approvato la dotazione organica apportando altresì parziali modifiche alla struttura organizzativa dell'ente;
- con Decreto del Sindaco n.1 del 29/01/2018 con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali a far data dal 01.02.2018;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2018 esecutiva a mezzo della quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020.

Rilevato che la controsoffittatura esistente sul vano scala dell'ingresso degli Uffici della Capitaneria di Porto, realizzata in pannelli in legno tipo osb con rasatura superficiale in gesso, presenta delle vistose filature ;

Rilevato inoltre che è stato più volte accertato il distacco di porzioni di intonaco dalla controsoffittatura di cui sopra;

Rilevato che, al fine di eliminare il pericolo per i fruitori degli Ufficio della Capitaneria di Porto, occorre procedere alla rimozione della controsoffittatura oramai vetusta ed instabile, e realizzarne una ex novo con pannelli in cartongesso.

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- il preventivo della ditta Edilcooperativa Società Cooperativa a R.L., di importo pari a € 1.942,00 oltre iva per complessivi € 2.369,24 (prot. 36910 del 10/12/2018);
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili dal modico importo oggetto di affidamento e nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'immobile;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Edilcooperativa Società Cooperativa a R.L. con sede a Macerata (MC) in via Moretti nc. 33 c.f. e P.iva 01964220436 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato con esito regolare valido fino al 12/01/2019;

Constatata :

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è Z2726336C6;

Vista la dichiarazione del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositata agli atti del Comune;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiesta al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

D E T E R M I N A

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Edilcooperativa Società Cooperativa a R.L. con sede a Macerata (MC) in via Moretti nc. 33 c.f. e P.iva 01964220436, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 i lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella demolizione e rifacimento della controsoffittatura del vano scala degli Uffici della Capitaneria di Porto c/o il Municipio per un importo complessivo € 1.942,00 oltre iva per complessivi € 2.369,24 ;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutenzione straordinaria degli immobili comunali;
- b) oggetto del contratto: messa in sicurezza edificio mediante demolizione e ricostruzione controsoffittatura;
- c) forma del contratto: forma scritta;
- d) clausole essenziali:
 - o Durata dei lavori : entro 10 giorni dalla data di accettazione della determina;
 - o Luogo di svolgimento: immobili comunali – Municipio;
 - o Corrispettivo : € 1.942,00 oltre iva;
 - o Termini di pagamento : 60 giorni;

di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 2.369,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge;

di impegnare la somma complessiva di € **2.369,00** (iva inclusa) a favore di EDILCOOP PRISMA SOC. COOPER. - MEDI 21 - 63017 PORTO SAN GIORGIO FM - - Partita IVA: 01452350448, computando la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2018/20120/1** denominato "INTERVENTI E MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO IMMOBILIARE - FINANZIAMENTO ONERI URBANIZZAZIONE" del bilancio 2018, codice CIG **Z2726336C6** codice CUP **J66H18000050004** .

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile

del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018;

di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sauro Censi – Dirigente del 5° Settore;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la successiva esecuzione del contratto;

L'Istruttore
Samuele Mandolesi

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2788 del 10/12/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CENSI SAURO** in data **10/12/2018**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2788 del 10/12/2018** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Cod.	Art.	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo	Creditore	
					Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione		Cod.	Descrizione
2018	20120	1	2098	1	01	05	2	02	2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale	2.369,00	12349	EDILCOOP PRISMA SOC. COOPER.

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dr.ssa FANESI IRAIDE il 10/12/2018.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3308

Il 10/12/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2323 del 10/12/2018** con oggetto: **Cup J66H18000050004 - Lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali. Procedura con affidamento diretto ditta Edilcooperativa Società Cooperativa a R.L. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016)**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CENSI SAURO il 10/12/2018**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate