



Determina n. 2409 del 23/12/2016

CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

REGISTRO DI SETTORE n.ro 704 del 22/12/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO :

J64H16000350004 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI. Lavori di c/soffittatura locali sede municipale - Procedura con affidamento diretto ditta Spadoni Fabrizio. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- con D.G.C. n.72 del 16/04/2013 e s.m.e i. resa immediatamente esecutiva, sono state apportate parziali modifiche alla struttura organizzativa e all'organigramma dell'ente;
- con Decreto del Sindaco n. 11 del 23.12.2015 sono stati prorogati gli incarichi dei dirigenti ;
- in ragione del predetto decreto è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del V Settore "Servizi tecnici del territorio";
- con deliberazione del Consiglio comunale n.17 del, in data 29/04/2016, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n.17 del 29.4.2016, è stato approvato il Bilancio Preventivo di esercizio 2016/2018 – Documento Unico di Programmazione e relativi allegati;

Constatato che il soffitto di alcuni locali della sede municipale sono a diretto contatto con il lastrico solare privo di qualsivoglia coibentazione termica.

Considerato che l'assenza della coibentazione provoca enormi dispersioni di calore nel periodo invernale e surriscaldamento nel periodo estivo con conseguente dispendio economico nel riscaldamento e raffrescamento dei locali;

Ravvisata la necessità di procedere ad una controsoffittatura interna ai locali per inserire un isolamento termico;

Considerato che l'intervento è finalizzato al risparmio energetico e diminuzione delle emissioni in atmosfera nell'ambito del rispetto del trattato di Kyoto e successivi nonché al miglioramento del confort degli ambienti interni;

Constatata oltremodo la necessità di procedere alla stuccatura e tinteggiatura di alcuni uffici del piano terra e primo piano dell'ala nord della sede comunale da molti anni ormai senza alcun intervento manutentivo, con la possibilità di distacco di alcune piccole porzioni di intonaco;

Ravvisata la necessità di procedere ad una scarifica delle piccole lesioni successiva stuccatura e ritinteggiatura delle pareti e soffitti al PT e solo pareti al P1 dell'ala nord della sede comunale;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Considerato:

Che la facoltà per la stazione appaltante di utilizzare l'affidamento in economia, legislativamente previsto, presuppone l'esternalizzazione della motivazione e del percorso logico assunto a base della decisione, anche sulla base dei principi generali di cui alla legge 241/1990;

Che si ritiene quindi di dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso in oggetto

procedere mediante un affidamento diretto, secondo quanto segue:

1. Per la parte di motivazione in diritto:

- i lavori in oggetto, in attuazione dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, è annoverata nel regolamento comunale per le forniture, somministrazioni e servizi, tra le tipologie da poter affidare con questa modalità, rientrando tra le proprie specifiche esigenze;
- il valore dei lavori è inferiore al limite di importo di euro 40.000, e come tale la legge ed il regolamento comunale ne ammettono l'affidamento in via diretta;

2. Per la parte di motivazione in fatto:

- così operando questo Ente intende avvalersi di questa modalità, così come previsto dalla legge, per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata, per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali;
- l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisti di modico valore come quello in oggetto, atteso che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento;
- ritenuto che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- ritenuto che risulta necessario non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa, al fine di garantire l'economicità della procedura;

Visto :

- il preventivo prot. 33427 del 22/12/2016, presentato dalla ditta Spadoni Fabrizio con sede a Porto San Giorgio (FM) in Via Buonaparte, 8 – C.F SPDFRZ58L23G920G e P.IVA 01713310447, per un importo unitario di 27,00 €/mq per la c/soffittatura e di 9,00 €/mq per la stuccatura e tinteggiatura delle pareti e soffitti per una stima complessiva di € 15.000,00 oltre iva riferita a 336 mq di c/soffittatura e 658,66 mq da stuccare e tinteggiare;
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio sulla base del prezzario regionale vigente.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

Dato atto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Spadoni Fabrizio con sede a Porto San Giorgio (FM) in Via Buonaparte, 8 – C.F SPDFRZ58L23G920G e P.IVA 01713310447 il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC rilasciato con esito regolare valido fino al 09/03/2017;

Constatata :

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., si intende adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è Z871CAD153;

Vista la dichiarazione del conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010, depositata agli atti del Comune;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiesta al Dirigente del Settore Finanziario l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 quarto comma del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché a fini di controllo preventivo interno ex art.3, comma 2 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.5 del 14.1.2013;

D E T E R M I N A

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Spadoni Fabrizio con sede a Porto San Giorgio (FM) in Via Buonaparte, 8 – C.F SPDFRZ58L23G920G e P.IVA 01713310447, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, i lavori di controsoffittatura interna ai locali per inserire un isolamento termico per complessivi 336 mq per un importo di € 9.072,00 oltre iva e lavori di scarifica delle piccole lesioni successiva stuccatura e riteggiatura delle pareti e soffitti al PT e solo pareti al P1 dell'ala nord della sede comunale per circa 658,66 mq per un importo di € 5.928,00 oltre iva per un complessivo di € 18.300,00 iva compresa;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: manutendere gli immobili comunali ;
- b) oggetto del contratto: fornitura e posa di grate di protezione;
- c) forma del contratto: forma scritta (determina affidamento);
- d) clausole essenziali:
 - o Durata dei lavori 45 gg. dalla data di accettazione della presenta determina;
 - o Luogo di svolgimento: Mercato coperto comunale;
 - o Corrispettivo : € 15.000,00 oltre iva;
 - o Termini di pagamento: 60 giorni;

di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 18.300,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge;

Di impegnare la somma complessiva di **€ 18.300,00** (iva inclusa) a favore di SPADONI FABRIZIO - VIA G. BONAPARTE - 63822 PORTO SAN GIORGIO FM - Codice Fiscale: SPDFRZ58L23G920G - Partita IVA: 01713310447;

di imputare la spesa all'intervento 2010501 capitolo **2016/20120/1** denominato "INTERVENTI E MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO IMMOBILIARE - FINANZIAMENTO ONERI URBANIZZAZIONE" del bilancio 2016, codice CIG **Z871CAD153** codice CUP **J64H16000350004** .

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2016;

di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale,

l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesca Claretti – Dirigente del 5° Settore;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la successiva esecuzione del contratto;

di trasmettere il presente provvedimento:

- ü all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- ü all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- ü al Responsabile Unico del Procedimento;

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data visto 22/12/2016

IL DIRIGENTE
CLARETTI FRANCESCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

Visto di Regolarità Contabile

IL DIRIGENTE / P.O.

dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n.ro 2926 del 22/12/2016

ESPRIME PARERE

FAVOREVOLE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

Impegni

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2016	2	20120	1	2016/1961	1	€ 18.300,00

Porto San Giorgio, li 23/12/2016

IL DIRIGENTE

VESPRINI DINO

Numero REGISTRO GENERALE 2409 del 23/12/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.



CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

Nota di Pubblicazione

I 27/12/2016 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 2409 del 23/12/2016 con oggetto :

J64H16000350004 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI. Lavori di c/soffittatura locali sede municipale - Procedura con affidamento diretto ditta Spadoni Fabrizio. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016).

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Data 27/12/2016

IL DIRIGENTE

Ing. Claretti Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.