



Determina n. 1659 del 22/09/2016

CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

REGISTRO DI SETTORE n.ro 482 del 20/09/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO :

Esecuzione d'Ufficio delle opere necessarie all'eliminazione di pericoli per la pubblica e privata incolumità presso l'immobile sito in Via P. Panfili 134 contraddistinto al Foglio 6 particella n° 260 sub 1 e 2 del N.C.E.U. del Comune di Porto San Giorgio. Affidamento lavori alla ditta Laurenzi Primo. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- con D.G.C. n.72 del 16/04/2013 e s.m.e i. resa immediatamente esecutiva, sono state apportate parziali modifiche alla struttura organizzativa e all'organigramma dell'ente;
- con Decreto del Sindaco n. 11 del 23.12.2015 sono stati prorogati gli incarichi dei Dirigenti ;
- in ragione del predetto decreto è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del V Settore "Servizi tecnici del territorio";
- con deliberazione del Consiglio comunale n.17 del, in data 29/04/2016, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n.17 del 29.4.2016, è stato approvato il Bilancio Preventivo di esercizio 2016/2018 – Documento Unico di Programmazione e relativi allegati;

VISTA l'Ordinanza del Dirigente del 5° Settore n°27 del 03/02/2016 con la quale era stato ordinato al proprietario dell'immobile sito in Via P. Panfili 134 contraddistinto al Foglio 6 particella n° 260 sub 1 e 2 del N.C.E.U, la messa in sicurezza delle aree pubbliche e private sottostanti le porzioni pericolanti delle superfici esterne dell'immobile in oggetto indicato, finalizzata alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità e la rimozione delle parti pericolanti/instabili presenti sull'intero immobile e la realizzazione di tutto quanto necessario ad impedire la caduta di materiale dall'alto al fine di garantire l'incolumità pubblica e la fruibilità degli spazi pubblici e privati sottostanti l'immobile entro e non oltre giorni 15 (quindici) dalla data del ricevimento o notifica dell'Ordinanza;

ACCERTATO che l'Ordinanza sopra citata è stata regolarmente notificata al soggetto interessato in data 05/02/2016 a cura del messo comunale;

VISTO il rapporto della Polizia Municipale prot. 4871 del 24/02/2016 con il quale comunicato la mancata ottemperanza all'Ordinanza n° 27 del 03/02/2016;

VISTO il rapporto della Polizia Municipale prot. 21283 del 01/09/2016 con il quale si segnalava

anche la presenza di piccioni all'interno dell'immobile;

RILEVATO che alla data odierna non sono stati ancora effettuati gli interventi prescritti nell'Ordinanza n° 27 del 03/02/2016 ma sul luogo sono presenti solo le delimitazioni realizzate con transenne dal personale dell'UTC all'epoca del primo intervento;

VISTA la necessità di provvedere all'esecuzione d'Ufficio degli interventi per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Panfili 134 in oggetto meglio indicato e alla realizzazione degli interventi atti all'impedimento della nidificazione dei piccioni;

RITENUTO necessario liberare il marciapiede sottostante l'abitazione in oggetto dall'ingombro delle barriere poste a protezione del cornicione danneggiato al fine ristabilire la fruibilità degli spazi pubblici e nel contempo garantire l'incolumità dei passanti.

CONSIDERATO che per ottenere quanto sopra indicato e nel contempo di conservare l'immobile nello stato di conservazione in cui si trova è indispensabile provvedere alla realizzazione di opere consistenti nella rimozione delle erbacce spontanee poste all'interno delle gronde e manto di copertura, rimozione parti pericolanti poste su aggetti e sporti, posa in opera sul tetto di una rete antipiccione e verifica generale della stabilità della parte terminale del manto di copertura per un costo complessivo stimato in € 1.500,00 oltre iva nel quale sono compresi nolo di piattaforma aerea, manodopera, materiali e quant'altro indispensabile per completare l'opera.

VISTO che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

-che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di garantire la pubblica incolumità ;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali e da analisi prezzi.

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi comunali per mezzo dei capitoli di spesa all'uopo destinati;

CONSIDERARTO che per eseguire i suindicati lavori, è stata interpellata la ditta LAURENZI PRIMO, con sede a Fermo in Via Campania,27 P.Iva 01142980448 e C.F. LRNPRM56R31D591D, ditta esecutrice di analoghi lavori per conto del comune, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire senza indugio il lavoro sopra indicato per un costo di € 1.500,00 oltre Iva per complessivi € 1.830,00;

DI DARE ATTO che le spese sostenute ed anticipata dal Comune di Porto San Giorgio saranno imputate al proprietario dell'immobile, inadempiente all'Ordinanza di messa in sicurezza n° 27 del 03/02/2016, attivando le relative procedure di richiesta di rimborso.

VERIFICATO il possesso dei requisiti di ordine generale dell'impresa LAURENZI PRIMO con sede a Fermo in Via Campania,27 P.Iva 01142980448 e C.F. LRNPRM56R31D591D e verificata la regolarità contributiva mediante rilascio del DURC con esito regolare in data 25/10/2016;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG Z4F1B3AAFC;

VISTO lo "Statuto" ed il "Regolamento di Contabilità" del Comune;

VISTO il DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore;

D E T E R M I N A

Di affidare i lavori sopra indicati, necessari per l'eliminazione di pericoli per la pubblica e privata incolumità e per ristabilire la fruibilità degli spazi pubblici, presso l'immobile sito in Via P. Panfili 134 contraddistinto al Foglio 6 particella n° 260 sub 1 e 2 del N.C.E.U. del Comune di Porto San Giorgio secondo le disposizioni indicate dall'Ufficio Tecnico Comunale alla Ditta LAURENZI PRIMO, con sede a Fermo in Via Campania, 27 P.Iva 01142980448 e C.F. LRNPRM56R31D591D per un importo complessivo di € 1.500,00 oltre iva per complessivi € 1.830,00.

Di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: messa in sicurezza edificio – esecuzione d'ufficio;
- b) oggetto del contratto: lavori;
- c) forma del contratto: forma scritta (accettazione determina);
- d) clausole essenziali:
 - o Termine :lavori da realizzarsi senza ritardo;
 - o Luogo di svolgimento: Via Panfili134/136 e Via Properzi;
 - o Corrispettivo : € 1.500,00 oltre iva;
 - o Termini di pagamento : 60 giorni;

Di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 1.830,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge;

Di impegnare la somma complessiva di **€ 1.830,00** (iva inclusa) a favore di LAURENZI PRIMO - VIA CAMPANIA,27 - 63023 FERMO FM - Codice Fiscale: LRNPRM56R31D691D - Partita IVA: 01142980448;

Di imputare la spesa all'intervento 1010503 capitolo **2016/10303/4** denominato "FONDO SPESE PER PROCEDIMENTI DI DEMOLIZIONI/RIMOZIONI OPERE ABUSIVE SU SUOLI DEMANIO/PATRIMONIO E INTERVENTI SU BENI DI TERZI E. 30532601684" del bilancio 2016,codice CIG **Z4F1B3AAFC** .

Che, terminati i lavori di che trattasi, le spese sostenute per i lavori stessi, l'istruttoria e le spese tecniche saranno oggetto di rimborso nei confronti del soggetto proprietario inadempiente attraverso le dovute procedure.

Di autorizzare con il presente atto alla ditta esecutrice l'occupazione di suolo pubblico in Via

Panfili 134/136 e Via Properzi nello spazio adiacente all'immobile di che trattasi per il tempo strettamente necessario per eseguire i lavori di cui sopra, previa apposizione della necessaria segnaletica stradale come disposto dall'Ordinanza Sindacale n° 18 del 25/01/2016.

Di nominare quale Responsabile del Procedimento l'ing. Francesca Claretti Dirigente del Comune di Porto San Giorgio.

Di comunicare dell'adozione del presente provvedimento venga data notizia e notifica a mezzo messo comunale al soggetto proprietario dell'immobile in oggetto Sig. MERCURI EUGENIO (MRCGNE42M22G516L) nato a Petritoli (FM) il 22/08/1942 e residente a Porto San Giorgio (FM) in Via G. Bruno 174 ;

Di provvedere, con ulteriore atto, alla quantificazione delle spese sostenute e anticipate dal Comune che saranno imputate all'inadempiente attraverso le dovute procedure di rimborso;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art.147-bis, comma 1,2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del settore finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2016;

Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art.9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n.102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Francesca Claretti – Dirigente del 5° Settore;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la successiva esecuzione del contratto;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- ü all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- ü all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- ü al Responsabile Unico del Procedimento;
- ü Alla Prefettura di Fermo;
- ü All'Ufficio di Polizia Municipale - Sede ;

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sè l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data visto 20/09/2016

IL DIRIGENTE
CLARETTI FRANCESCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

Visto di Regolarità Contabile

IL DIRIGENTE / P.O.

dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n.ro 1979 del 19/09/2016

ESPRIME PARERE

FAVOREVOLE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

Impegni

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2016	1	10303	4	2016/1387	1	€ 1.830,00

Porto San Giorgio, lì 22/09/2016

IL DIRIGENTE

VESPRINI DINO

Numero REGISTRO GENERALE 1659 del 22/09/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.



CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

Nota di Pubblicazione

I 23/09/2016 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 1659 del 22/09/2016 con oggetto :

Esecuzione d'Ufficio delle opere necessarie all'eliminazione di pericoli per la pubblica e privata incolumità presso l'immobile sito in Via P. Panfilii 134 contraddistinto al Foglio 6 particella n° 260 sub 1 e 2 del N.C.E.U. del Comune di Porto San Giorgio. Affidamento lavori alla ditta Laurenzi Primo. (Art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016).

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Data 23/09/2016

IL DIRIGENTE

Ing. Claretti Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.