



Determina n. 2709 del 23/12/2015

# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

REGISTRO DI SETTORE n.ro 783 del 22/12/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE SERVIZI TECNICI DEL TERRITORIO

OGGETTO :

**Manutenzione immobili comunali . Impegno di spesa e affidamento lavori alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche Srl.**

---

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**adotta la seguente determinazione**

### PREMESSO CHE

- con D.G.C. n.72 del 16/04/2013 e s.m.e i. resa immediatamente esecutiva, sono state apportate parziali modifiche alla struttura organizzativa e all'organigramma dell'ente;
- con Decreto del Sindaco n. 224 del 30.12.2014 sono stati prorogati gli incarichi dei dirigenti ;
- in ragione del predetto decreto è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del V Settore "Servizi tecnici del territorio";

**RILEVATA** la necessità di procedere con la regolazione e la sostituzione di n° 2 schede delle caldaie poste presso i mini alloggi e alla riparazione dei radiatori a gas presso l'ex lavatoio.

**RILEVATA** la necessità di procedere al ripristino della perfetta funzionalità dell'impianto di riscaldamento dell'asilo nido comunale che risulta mal funzionante.

**RILEVATA** la necessità di procedere con la sistemazione dell'impianto di riscaldamento dell'auditorium della scuola Media Rosselli che presenta alcuni malfunzionamenti degli apparecchi scaldanti che non garantiscono il perfetto funzionamento dello stesso.

**VISTO** il preventivo della ditta CPM Gestioni Termiche Srl prot. n° 32372 del 21.12.15 relativo all'intervento da realizzarsi presso i mini alloggi comunali e l'ex lavatoio sopra descritti di importo pari ad € 2.234,00 oltre iva per complessivi €2.725,48 ;

**VISTO** il preventivo della ditta CPM Gestioni Termiche Srl prot. n° 32371 del 21.12.15 relativo all'intervento da realizzarsi presso l'asilo nido comunale sopra descritto di importo pari ad €821,00 oltre iva per complessivi €1.001,62 ;

**VISTO** il preventivo della ditta CPM Gestioni Termiche Srl prot. n° 32370 del 21.12.15 relativo all'intervento da realizzarsi presso l'auditorium della scuola media Rosselli sopra descritto di importo pari ad €6.500,00 oltre iva per complessivi €7.930,00 ;

**CONSIDERATO** che in stretta osservanza dei principi basati sull'economia dei mezzi e sul celere raggiungimento degli obiettivi (funzionamento dei servizi nel caso di specie) è opportuno che i lavori e le forniture predette trovino, quale strumento di realizzazione, una forma semplice e diretta di negozio giuridico obbligatorio, senza nulla togliere alla trasparenza, obiettività ed imparzialità dell'azione amministrativa dell'ente;

**DATO ATTO** che è necessario procedere all'affidamento dei lavori sopra indicati ;

**RILEVATO** che sussistono, nel caso in questione, tutti i presupposti per l'acquisizione in economia di beni e/o servizi mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo n°163/06 e s.m.i., e dell'art. 18 e successivi del Regolamento dei contratti, alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche Srl con sede a VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI - C.F e P.IVA 01014090433 per l'importo netto totale di €9.555,00 oltre IVA al 22 % per complessivi €11.657,10 da suddividere ai capitoli all'uopo destinati ;

**EVIDENZIATO** che trattasi di spese di ordinaria amministrazione o di natura cogente, strettamente necessarie alla gestione e conduzione dei servizi di competenza del Settore;

**RIBADITA** l'esistenza dell' assoluta garanzia sulla congruità dei costi, determinata nei modi previsti dalla vigente normativa sull' acquisizione di beni e servizi;

**ATTESO** che l'affidamento è disposto direttamente dal Dirigente del 5° entro il limite dell'impegno assunto nel presente atto sul relativo capitolo di bilancio, ai sensi dell' art. 125 commi 6 e 8 o 10 e 11 del Decreto Legs.vo 163/06 a seconda trattasi di lavori o fornitura/servizi;

**RAVVISATA** la necessità di procedere al relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.725,48 da trascrivere al capitolo 2015/13363/1 del bilancio 2015 a favore della ditta sopra individuata;

**RAVVISATA** la necessità di procedere al relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 1.001,62 da trascrivere al capitolo 2015/10301/20 del bilancio 2015 a favore della ditta sopra individuata;

**RAVVISATA** la necessità di procedere al relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 7.930,00 da trascrivere al capitolo 2015/10300/11 del bilancio 2015 a favore della ditta sopra individuata;

**DATO ATTO** che ai fini della tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n°136, i codici relativi al presente appalto sono: CIG : ZB513C372F;

**DATO ATTO** della regolarità contributiva della ditta affidataria verificata tramite acquisizione del DURC rilasciato con esito regolare avente scadenza in data 23/02/2016.

**VISTO** il "Regolamento di Contabilità" del Comune, con particolare riferimento agli art.30 rubricato "sottoscrizione degli impegni di spesa";

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** l'art.107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

**CONSIDERATO** che ricorrono i presupposti di cui all'art.23-ter comma 3 del D.L. 90/2014 convertito dalla Legge 114/2014 per procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

**VISTA** l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Testo Unico degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, in calce al presente atto a mezzo di visto del Dirigente del Settore Finanziario;

#### **D E T E R M I N A**

**Di affidare** alla ditta di C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433 i lavori qui di seguito indicati:

- Ø regolazione e la sostituzione di n° 2 schede delle caldaie poste presso i mini alloggi e alla riparazione dei radiatori a gas presso l'ex lavatoio per un importo di €2.234,00 oltre iva per complessivi €2.725,48;
- Ø ripristino della perfetta funzionalità dell'impianto di riscaldamento dell'asilo nido comunale per un importo di €821,00 oltre iva per complessivi €1.001,62;
- Ø sistemazione dell'impianto di riscaldamento dell'auditorium della scuola Media Rosselli per un

importo di €6.500,00 oltre iva per complessivi €7.930,00;

**Di impegnare** la somma complessiva di € 2.725,48 (iva inclusa) a favore di C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433;

**Di imputare** la spesa all'intervento 1010503 capitolo **2015/13363/1** denominato "(EX 336/3) PRESTAZIONI DI SERVIZI PER SPESE DIVERSE" del bilancio 2015, codice CIG **ZB513C372F** .

**Di impegnare** la somma complessiva di € **1.001,62** (iva inclusa) a favore di C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433;

**Di imputare** la spesa all'intervento 1100103 capitolo **2015/10301/20** denominato "MANUTENZIONI ORDINARIE EDIFICI ADIBITI A NIDO COMUNALE" del bilancio 2015, codice CIG **ZB513C372F** .

**Di impegnare** la somma complessiva di € **7.930,00** (iva inclusa) a favore di C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL - VIA A. CINGOLANI - 62019 RECANATI - Codice Fiscale: 01014090433 - Partita IVA: 01014090433;

**Di imputare** la spesa all'intervento 1040303 capitolo **2015/10300/11** denominato "MANUTENZIONI ORDINARIE EDIFICI SCOLASTICI: SCUOLE MEDIE" del bilancio 2015, codice CIG **ZB513C372F** .

**Di accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che il programma dei pagamenti derivante dalla presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

**Di indicare** come termine ultimo per l'ultimazione dei lavori il giorno 31/12/2015.

**Di affidare** la direzione lavori all'Ing. Stefano Sisi del 5° Settore - Comune di Porto San Giorgio.

**Di ribadire** che il contratto di affidamento è perfezionato nelle forme previste dall'art. 9 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data visto 22/12/2015

**IL DIRIGENTE**  
CLARETTI FRANCESCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

---

---



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

**Visto di Regolarità Contabile**

**IL DIRIGENTE / P.O.**

**dell'AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

**ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000**

**in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE**

**sulla proposta n.ro 3178 del 22/12/2015**

**ESPRIME PARERE**

**FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

<b>Impegni</b>							
Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo	
2015	1	13363	1	2015/2086	1	€	2.725,48
2015	1	10301	20	2015/2087	1	€	1.001,62
2015	1	10300	11	2015/2088	1	€	7.930,00

Porto San Giorgio, lì 23/12/2015

IL DIRIGENTE

FANESI IRAIDE

**Numero REGISTRO GENERALE 2709 del 23/12/2015**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

PROVINCIA DI FERMO

## Nota di Pubblicazione

**I 24/12/2015 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 2709 del 23/12/2015**  
con oggetto :

Manutenzione immobili comunali . Impegno di spesa e affidamento lavori alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche Srl.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Data 24/12/2015

IL DIRIGENTE

Ing. Claretti Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;  
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.  
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.