



# COMUNE DI MORRO D'ORO

## AREA TECNICA

### REGISTRO GENERALE N. 316 del 10/07/2023

#### Determina del Responsabile di Settore N. 73 del 07/07/2023

Proposta n. 463 del 03/07/2023

**OGGETTO: Determina di liquidazione servizio di stipula Atto notarile per acquisto ex Chiesa di S. Antonio -- Notaio Franco Campitelli CIG Z5E395B6DD**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 in data 07.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di programmazione relativo al periodo 2023/2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 in data 27.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2023/2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 27.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- Con delibera di G.C. n. 42 in data 04.05.2023 sono state assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili di servizio;

**VISTA** la determina n° **622 del 30/12/2022** eseguibile ai sensi di legge, con il quale veniva affidato al Notaio **Franco Campitelli con sede in Giulianova (TE), Via Quarnaro 20**, Partita IVA e C.F. n° 01679320687 – CMPFNC62T26Z103X, il servizio di stipula del rogito notarile per l'acquisto della ex. Chiesa di S. Antonio per l'importo di complessivo di **€ 4.644,61 iva compresa** impegnando la spesa nel seguente modo:

Capitolo	2896/1	Descrizione	ACQUISIZIONE EX CHIESA SANT'ANTONIO AL PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATO CON AVANZO LIBERO 2021
SIOPE		CIG	<b>Z5E395B6DD</b>
Creditore	Notaio Franco Campitelli		
Anno	2022	Importo	<b>3000,00</b>
Causale	Stipula atto notarile		

Capitolo	82/12	Descrizione	S.G.: SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO: PRESTAZIONI DI SERVIZI ( IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLI )
SIOPE		CIG	<b>Z5E395B6DD</b>
Creditore	Notaio Franco Campitelli		
Anno	2022	Importo	<b>860,00</b>
Causale	Stipula atto notarile		

Capitolo	198/0	Descrizione	SPESE PER PROGETTAZIONI, PERIZIE, COLLAUDI, ISTRUTTORIE, ASS.TECNICO/AMMINISTRATIVA SU FINANZIAMENTI ECC.
----------	-------	-------------	---

SIOPE		CIG	Z5E395B6DD
Creditore	Notaio Franco Campitelli		
Anno	2022	Importo	784,61
Causale	Stipula atto notarile		

**VISTA** la fattura n. **324 del 31/03/2023** per l'importo complessivo di **€ 4.644,61 Iva compresa** relativa all'esecuzione del servizio sopra citato;

**VISTO** che l'atto è stato stipulato e registrato con n. di Repertorio **58960/27639 del 31/03/2023**;

**DATO ATTO** altresì che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che lo stesso risulta **REGOLARE** giusto attestato rilasciato dalla Cassa Nazionale del Notariato in Data 06/07/2023 prot. 103048;

**VISTO** l'Art. 17-ter D.P.R. n. 633/72, relativo alle fatture presentate per cessioni di beni o servizi, per cui il pagamento dell'imposta sul valore aggiunto va direttamente versato da questo Ente all'Erario;

**VISTA** la nomina Sindacale con la quale veniva affidata al sottoscritto la Responsabilità dei Servizi dell'Area Tecnica II, Gestione del Territorio e Manutentiva;

**VISTO** il TUEL-D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

#### D E T E R M I N A

di **APPROVARE** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione ai sensi della L. 241/90;

di **LIQUIDARE** e pagare, alla Notaio **Franco Campitelli con sede in Giulianova (TE), Via Quarnaro 20**, Partita IVA e C.F. n° 01679320687 – CMPFNC62T26Z103X, la somma complessiva **€ 4.644,61 Iva compresa** a saldo della fattura richiamata in premessa, imputando la relativa spesa nel modo seguente:

Fornitore	Fattura	Importo	Capitolo	CIG
Notaio Franco Campitelli	324 del 31/03/2023	3.000,00	2896/1	Z5E395B6DD
		860,00	82/12	
		784,61	198/0	

di **LIQUIDARE** l'Imposta sul Valore Aggiunto direttamente all'Erario ai sensi dell'Art. 17-ter, D.P.R. n. 633/72;

di **TRASMETTERE** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario/postale su conto corrente dedicato.

#### Il Responsabile del Servizio

**Arch. Pianif.re Fabrizio Notarini**

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 463 del 03/07/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore NOTARINI FABRIZIO in data 07/07/2023.

NOTARINI FABRIZIO

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 463 del 03/07/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2023	210	1	563	CAMPITELLI FRANCO	3.000,00
2023	211	1	564	CAMPITELLI FRANCO	784,61

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile di Settore **DOSSA GIORGINI LEDA ELENA** il **10/07/2023**.

**DOSSA GIORGINI LEDA ELENA**

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 596

Il 25/08/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 316 del 10/07/2023 con oggetto: **Determina di liquidazione servizio di stipula Atto notarire per acquisto ex Chiesa di S. Antonio -- Notaio Franco Campitelli CIG Z5E395B6DD**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DOTT. SALVI GIANLUCA il 25/08/2023.