



# COMUNE DI MORRO D'ORO

AREA TECNICA

## REGISTRO GENERALE N. 368 del 30/08/2022

### Determina del Responsabile di Settore N. 73 del 30/08/2022

Proposta n. 506 del 22/07/2022

**OGGETTO: Lavori di valorizzazione ai fini culturali e turistici del sagrato adiacente l'abbazia monumentale di S.M. di Propezzano - approvazione stato finale e C.R.E**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la delibera di C.C. n° 18 del 12/10/2020 avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e relativi allegati";

**Vista** la delibera di C.C. n. 17 del 12/10/2020 con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento al DUP 2020-2022 ;

**Dato atto** che con provvedimento della Giunta Comunale n. 96 del 23/10/2020 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2020

**Considerato** che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**Visto** il provvedimento n. **91** in data **17.09.2019**, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai "**Lavori di valorizzazione ai fini culturali e turistici del sagrato adiacente l'Abazia Monumentale di S.M. di Propezzano**" redatto dalla RTI " Sacro e profano" capogruppo mandatario Arch. Antonio Bosica, per un importo complessivo di **euro 350.000,00** di cui:

- per lavori e forniture euro 254.967,23;
- per somme a disposizione euro 139.862,97.

**Visto** che con determinazione del Responsabile del servizio n. **23** del **28.01.2020** è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i, e lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati di gara;

**Visto** che con determina del Responsabile del Servizio n.27/212 del 19.06.2020, efficace, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt.80,83 e 86 del citato D.Lgs., con la qua le è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della **D.P. RESTAURO IN RTI CON CISA APPALTI**, con sede a l'Aquila in via Tempera, n.1, (P.IVA 01698840202) per un importo al netto del ribasso del **13,68%**, di **€ 212.682,23** (duecentododicimilaseicentoottantadue/23) a cui vanno aggiunti **€ 8.579,10** (ottomilacinquecentosettantanove/10) a titolo di oneri sicurezza (non assoggettati a ribasso) oltre IVA, nella misura di legge e quindi per complessivi **€ 243.387,46**.

**RICHIAMATA** la nomina Sindacale con la quale veniva affidata all'arch. Pianif.re Fabrizio Notarini la Responsabilità dei Servizi dell'Area Tecnica ai sensi ed agli effetti della legge 127/97;

### Premesso che:

– l'intervento è stato finanziato per l'intero importo con finanziamento "PAR FASR PER VALORIZZAZIONE SAGRATO ABBAZIA DI PROPEZZANO" concesso dalla Regione Abruzzo ed è iscritta al Cap.2788/0 nel bilancio comunale;

– con PEC prot. n. 8284 in data 14.10.2020 la ditta D.P. Restauro snc di Fabio Pigozzi & C. ha chiesto l'**erogazione dell'anticipazione del 30%** dell'importo contrattuale, ammontante a complessive nette **€ 66.378,40** ai sensi della normativa vigente ripartita come segue in base alle quote complessive di partecipazione al R.T.I. di ciascuna impresa:

- € 36.143,04 oltre IVA D.P. Restauro snc di Fabio Pigozzi& C. pari al 54,45%;

- € 30.235,36 oltre IVA CISA Appalti sas di De Iulii R. & C. pari al 45,55%;
- con **determinazione n. 402 del 04/11/2020**, si è proceduto alla liquidazione dell'anticipazione del 30% da recuperare progressivamente in fase di liquidazione degli stati di avanzamento lavori;
- con **determinazione n. 212 del 19/06/2020** è stato approvato il quadro economico post-gara, impegnando la spesa a carico del bilancio d'esercizio 2020, nel seguente modo:

<b>Capitolo / Art.</b>	2788/0	<b>Descrizione</b>	"PAR FASR PER VALORIZZAZIONE SAGRATO ABBAZIA DI PROPEZZANO"		
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	8092113EE2	<b>CUP</b>	J19J13000370002
<b>Creditore</b>	D.P. RESTAURO S.N.C. IN RTI CON CISA APPALTI				
<b>Causale</b>	Lavori di valorizzazione ai fini culturali e turistici del sagrato adiacente l'Abazia Monumentale di S.M. di Propezzano				
		<b>Importo</b>	€ 221.261,33	<b>Frazionabile in 12°</b>	no

– in data 16.09.2020 con Rep. n. 165, è stato sottoscritto il contratto di affidamento dei lavori di cui alla presente, per l'importo complessivo di € 221.261,33 oltre IVA tra il Comune di Morro D'Oro nella persona dell'Arch. Fabrizio Notarini responsabile dell'Area Tecnica e Arch. Pigozzi Fabio quale Legale Rappresentante dell'Impresa D.P. RESTAURO snc di Pigozzi Fabio & C., con sede legale all'Aquila in Via Tempera n. 1, C.F. 02413800273 e P.IVA 01698840202, quale capogruppo mandataria dell'associazione temporanea di imprese costituita in data 2 luglio 2020, repertorio n.63751, con CISA APPALTI sas, con sede a Castellalto, via Torino n.3, P.Iva 00417600673;

– i **lavori sono stati consegnati** alla ditta esecutrice in **data 07/10/2020** come risultante dal relativo verbale in pari data prot. 7996, prevedendo il termine per l'**ultimazione entro il 15.05.2021**;

– con **determinazione n. 85 del 19/02/2021**, si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL a tutto il 04/01/2021 come da Certificato di Pagamento n. 1, predisposto dal R.U.P., per l'importo spettante all'impresa di **€ 69.500,00 al netto delle ritenute di legge e del 30% per recupero anticipazioni**;

– con **determinazione n. 386 del 01/09/2021**, si è proceduto alla approvazione della Perizia di variante, che non ha prodotto modifiche del quadro economico approvato ed in misura inferiore al 15% dell'appalto iniziale non comportante maggiori oneri rispetto all'importo del finanziamento originario e che non ha alterato la natura complessiva del contratto in conformità a quanto prescritto dall'Art. **106, comma 2**, D.Lgs. **18 aprile 2016, n. 50**;

-con Scrittura privata n. 4/2021 del 01/10/2021, è stato sottoscritto con l'appaltatore l'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi, per un importo al netto del ribasso pari ad € 4.237,24;

-con successiva nota del RUP prot. n. 8785 del 21/09/2021, si è provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 106 comma 14 del Dlgs n. 50/2016 all'Osservatorio Regionale sui Lavori pubblici

– con **determinazione n. 67 del 14/02/2022**, si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL a tutto il 12/02/2022 come da Certificato di Pagamento n. 2, predisposto dal R.U.P., per l'importo spettante all'impresa di **€ 84.056,00 al netto delle ritenute di legge e del 30% per recupero anticipazioni**;

**VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori acquisito al Prot. dell'ente al n. **4007 del 20/04/2022**;

**VISTI** gli atti contabili relativi allo stato finale redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Antonio Bosica, in data 20/04/2022 acquisiti al prot. dell'ente al n. 4008, composto dai seguenti elaborati:

- libretto delle misure n. 3;
- registro di contabilità sal 3;
- sommario del registro di contabilità;
- stato finale dei lavori;

- documentazione fotografica stato finale;
- quadro di confronto allo stato finale;
- Ordine di servizio n. 2 e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Relazione di accompagnamento allo stato finale e Certificato di regolare Esecuzione;
- Durc imprese;
- Certificato di Conformità impianto elettrico;
- Relazione fine lavori MIBACT Propezzano.

**CONSIDERATO CHE** dallo stato finale dei lavori risultano eseguiti lavori per complessivi **€ 225.463,52** e da Certificato di regolare esecuzione, detratti gli acconti già corrisposti, si evidenzia un credito residuo a favore dell'impresa di **€ 5.529,13** oltre iva come per legge, nonché un economia tra quanto autorizzato e quanto speso per lavori pari ad € 35,05 (oltre IVA 10%), come da quadro economico finale allegato;

A		LAVORI			
		PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA DI VARIANTE	CONTO FINALE
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	246.388,13 €	212.682,23 €	209.614,41 €	209.579,36 €
A2	COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI	5.916,85 €	5.916,85 €	5.915,21 €	5.915,21 €
A3	COSTI DELLA SICUREZZA INDIRETTI	2.662,25 €	2.662,25 €	5.720,34 €	5.720,34 €
<b>TOTALE IMPORTO "A1+A2+A3"</b>		<b>254.967,23 €</b>	<b>221.261,33 €</b>	<b>221.249,96 €</b>	<b>221.214,91 €</b>
A4	COSTI DELLA SICUREZZA AGGIORNATI PER COVID-19			4.248,61 €	4.248,61 €
<b>TOTALE IMPORTO "A1+A2+A3+A4"</b>		<b>254.967,23 €</b>	<b>221.261,33 €</b>	<b>225.498,57 €</b>	<b>225.463,52 €</b>
B		SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI (COPRESO IVA)				
B2	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI				
B3	IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	9.268,16 €	9.268,16 €		
B4	ASSISTENZA IN CANTIERE SCAVI ARCHEOLOGICI				
B5	SPESE TECNICHE	32.916,37 €	32.916,37 €	41.141,85 €	41.141,85 €
B6	SPESE TECNICHE PER INDAGINI	2.318,00 €	2.318,00 €	2.318,00 €	2.318,00 €
B7	SPESE ARCHEOLOGO IN FASE DI ESECUZIONE	1.500,00 €	1.500,00 €	7.760,00 €	7.760,00 €
B8	IMPORTO RELATIVO ALL'INCENTIVO	5.099,34 €	5.099,34 €	5.099,34 €	5.099,34 €
B9	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
B10	SPESE PER OPERE ARTISTICHE	5.086,25 €	5.086,25 €		
B11	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO				
B12	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE				
<b>TOTALE "B1+.....+B12"</b>		<b>60.688,12 €</b>	<b>60.688,12 €</b>	<b>60.819,19 €</b>	<b>60.819,19 €</b>
C		SOMME A DISPOSIZIONE			
C1	IVA su lavori 10%	25.496,72 €	22.126,13 €	22.549,86 €	22.546,35 €
C2	Cassa previdenziale spese tecniche 4% di B5	1.316,65 €	1,316,65	1.645,67 €	1.645,67 €
C3	Cassa previdenziale spese tecniche 4% di B7			310,40 €	310,40 €
C4	Iva su spese tecniche + cassa 22% di B5	7.531,27 €	7.531,27 €	9.413,26 €	9.413,26 €
C5	Iva su spese tecniche + cassa 22% di B7			242,00 €	242,00 €
<b>TOTALE "C1+.....+C5"</b>		<b>34.344,64 €</b>	<b>29.657,40 €</b>	<b>34.161,19 €</b>	<b>34.157,68 €</b>
D	ECONOMIE			29.521,05 €	29.559,61 €
<b>IMPORTO A+B+C</b>		<b>350.000,00 €</b>	<b>311.606,85 €</b>	<b>320.478,95 €</b>	<b>320.440,39 €</b>

**ACCERTATA** la sussistenza dei presupposti contrattualmente previsti per disporre la liquidazione dei documenti giustificativi di spesa sopra elencati in quanto le prestazioni e i lavori di che trattasi sono state regolarmente effettuati e rispondono ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite come risulta dal Certificato di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori;

**RICHIAMATO** il CUP: **J19J13000370002** ;

**RICHIAMATO** il CIG: **8092113EE2**;

**VISTO** l'Art. 17-ter D.P.R. n. 633/72, relativo alle fatture presentate per cessioni di beni o servizi, per cui il pagamento dell'imposta sul valore aggiunto va direttamente versato da questo Ente all'Erario;

**VISTA** la nomina Sindacale con la quale veniva affidata al sottoscritto la Responsabilità dei Servizi dell'Area Tecnica II, Gestione del Territorio e Manutentiva;

**VISTO** il TUEL-D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

### **D E T E R M I N A**

di **APPROVARE** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione ai sensi della L. 241/90;

di **APPROVARE**, così come si approvano, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 con il relativo rodine di servizio;

**DI APPROVARE**, così come si approvano, tutti gli atti contabili relativi allo Stato Finale redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Antonio Bosica, relativi ai lavori di "Valorizzazione ai fini culturali e turistici del sagrato adiacente l'abbazia di S.m. di Propezzano", la relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione, dal quale risultano eseguiti lavori per complessivi **€ 225.463,52**, per cui, detratto quanto liquidato con i Certificati di pagamento n.ri 1 e 2, resta un credito a favore dell'impresa di **€ 5.529,13 oltre iva**;

Di **PRENDERE ATTO** che il Certificato di Regolare Esecuzione sostituisce il Certificato di Collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 102 comma 3. del D.Lgs. 50/2016;

Di **DARE INOLTRE ATTO** che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art.1666 – Comma II del Codice Civile;

Di **LIQUIDARE** e pagare, alla **RTI costituita dalla D.P. RESTAURO snc CON CISA APPALTI sas**, con sede a l'Aquila in via Tempera, n.1, (P.IVA 01698840202) la somma complessiva **€ 6.075,51** a saldo della fattura richiamata in premessa, imputando la relativa spesa, come richiesto dalla RTI nelle rispettive note acquisite agli atti, nel modo seguente:

<b>RTI</b>	<b>Fattura</b>	<b>Importo (inclusa IVA)</b>	<b>Frazione in dodicesimi</b>	<b>Capitolo</b>	<b>CIG/CUP</b>
<b>CISA di De Iulius Remo e C. sas</b>	<b>N. 89 del 25/07/2022</b>	<b>€ 2.647,07 inclusa IVA (10%)</b>	<b>no</b>	<b>2788/0</b>	<b>CIG 8092113EE2  CUP J19J13000370002</b>
<b>D.P. RESTAURO snc di Pigozzi Fabio e C.</b>	<b>N. 3/PA del 22/07/2022</b>	<b>€ 3.434,97 inclusa IVA (10%)</b>			

di **LIQUIDARE** l'Imposta sul Valore Aggiunto direttamente all'Erario ai sensi dell'Art. 17-ter, D.P.R. n. 633/72;

Di **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di **DARE** conto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ABRUZZO nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;

Di **DARE ATTO** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs 33/2013 nonchè all'albo pretorio del comune.

di **TRASMETTERE** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per il relativo parere contabile e per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario/postale su conto corrente dedicato.

Il Responsabile del Servizio  
*Arch. Pianif.re Notarini Fabrizio*

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 506 del 22/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore NOTARINI FABRIZIO in data 30/08/2022.

NOTARINI FABRIZIO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 506 del 22/07/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2022	224	1	306	CISA APPALTI S.A.S. DI DE JULIIS R. & C.	2.647,07
2022	225	1	306	D.P. RESTAURO DI PIGOZZI FABIO & C.	3.434,97

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile di Settore **DOTT.SSA GIORGINI LEDA ELENA** il **30/08/2022**.

**DOTT.SSA GIORGINI LEDA ELENA**

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 752

Il 29/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 368 del 30/08/2022 con oggetto: **Lavori di valorizzazione ai fini culturali e turistici del sagrato adiacente l'abbazia monumentale di S.M. di Propezzano - approvazione stato finale e C.R.E**  
Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.  
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DOTT. SALVI GIANLUCA il 29/09/2022.