



COMUNE DI MORRO D'ORO

AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 341 del 17/08/2022

Determina del Responsabile di Settore N. 63 del 17/08/2022

Proposta n. 488 del 18/07/2022

OGGETTO: Affidamento servizio triennale di manutenzione degli ascensori e montascale comunali - CIG: Z393633D19

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **19** in data **23.06.2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di programmazione relativo al periodo **2022/2024**;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. **20** del **23.06.2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario **2022/2024** redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con delibera di G.C. n. **26** del **23.04.2021** sono state assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili di servizio;

Dato atto che si rende necessario procedere alla manutenzione e al controllo periodico degli ascensori e montacarichi in uso presso gli immobili di proprietà dell'ente;

Atteso che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);

Visto:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 139.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di **garantire la sicurezza, la manutenzione e l'efficienza dei montacarichi e degli ascensori comunali**, nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto quindi, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di chiedere un preventivo, mediante trattativa diretta n. **2122229 in data 03/05/2022**, all'operatore economico **Accord Ascensori srl**;

Visto che l'operato economico ha fatto pervenire, nei termini prescritti, l'*offerta relativa al servizio in oggetto*:

- **Accord Ascensori srl**, ribasso del **7,29%** sull'importo a base d'asta pari ad **€ 6.175,00 oltre € 275,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, e pertanto un importo netto offerto pari ad **€ 5.999,84** oltre iva;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP incaricato desunta da indagini di mercato informali.

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: fondi di bilancio di cui ai capitoli n.ri 82/3 – 648/2 – 1784/4 a valere sul bilancio pluriennale 2022-2024, secondo lo schema seguente:

Voce	Anno	Capitolo / Articolo
Museo – N°1 Ascensore x €. 639,93 = €. 639,93	2022/2023/2024	930 – 2
Scuola capoluogo – N°1 Servoscala x €. 390,00 = €. 390,00	2022/2023/2024	734 - 2
Scuola Pagliare – N°1 Servoscala x €. 410,00 = €. 410,00	2022/2023/2024	692 - 3
Cimitero – N°4 Servoscala x €. 250,00 = €. 1.000,00	2022/2023/2024	1416 - 2

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata, come da dichiarazione;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data **05/07/2022** dal **INPS_31997547** con scadenza validità al **02/11/2022**;

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n. 267/2000:

- a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *servizio triennale di manutenzione degli ascensori e servo scale dell'ente*;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, sono contenute all'interno del capitolato speciale allegato;
- c) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. n. 76/2020 conv. il legge n. 120/2020 e D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla normativa di settore;
- d) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **Z393633D19**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico **Accord Ascensori srl** con sede in **Via Talete n. 14, 66020 San Giovanni Teatino (CH)** il **servizio** in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di Conversione n. 120/2020 s.m.i. per l'importo complessivo di € 7.319,80 iva inclusa, ed alle condizioni tutte di cui alla Trattativa diretta Mepa n. 2122229;
3. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *servizio triennale di manutenzione degli ascensori e servo scale dell'ente*;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, sono contenute all'interno del capitolato speciale allegato;
 - c) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. n. 76/2020 conv. il legge n. 120/2020 e D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dalla normativa di settore;
 - d) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016;
4. di **prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello

stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto;

5. di **impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2022/2024 le somme di seguito indicate:

Capitolo	930/2	Descrizione	MUSEI - PRESTAZIONI DI SERVIZIO
SIOPE		CIG	Z393633D19
Creditore	Accord ascensori srl		
Anno	2022	Importo	639,94
Anno	2023	Importo	639,93
Anno	2024	Importo	639,93
Causale	Servizio triennale manutenzione ascensori e montascale		

Capitolo	734/2	Descrizione	I.S.: SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO-PRESTAZIONI DI SERVIZI-
SIOPE		CIG	Z393633D19
Creditore	Accord ascensori srl		
Anno	2022	Importo	390,00
Anno	2023	Importo	390,00
Anno	2024	Importo	390,00
Causale	Servizio triennale manutenzione ascensori e montascale		

Capitolo	692/3	Descrizione	I.P.: SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO-PRESTAZIONI DI SERVIZI-
SIOPE		CIG	Z393633D19
Creditore	Accord ascensori srl		
Anno	2022	Importo	410,00
Anno	2023	Importo	410,00
Anno	2024	Importo	410,00
Causale	Servizio triennale manutenzione ascensori e montascale		

Capitolo	1416/2	Descrizione	S.N. SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO PRESTAZIONI DI SERVIZI MANUTENTIVI
SIOPE		CIG	Z393633D19
Creditore	Accord ascensori srl		
Anno	2022	Importo	1.000,00
Anno	2023	Importo	1.000,00
Anno	2024	Importo	1.000,00
Causale	Servizio triennale manutenzione ascensori e montascale		

6. di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente atto è sottoposto al

controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8. di **DARE ATTO** che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 all'art. 3, c. 4 ha stabilito che fino al 30/06/2023, qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui l D.lgs 159/2021, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.lgs 19/2011 e art. 32, c. 10, D.lgs 90/2014 conv. con modif. dalla L. 114/2014;
9. di **dare atto** che per l'affidamento del servizio è stato acquisito il presente codice CIG **Z393633D19**;
10. di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
11. di **rendere noto** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Stefano Sacchini;
12. di **trasmettere**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
 - Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
 - Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Pianif.re Fabrizio Notarini

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 488 del 18/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore NOTARINI FABRIZIO in data 17/08/2022.

NOTARINI FABRIZIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 488 del 18/07/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 341 del 17/08/2022

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	930	306	1	05	01	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	639,94
2022	734	307	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	390,00
2022	1416	308	1	12	09	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	1.000,00
2022	692	309	1	04	02	1	03	1.03.02.09.005	Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature	410,00
2022	930	310	1	05	01	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	639,93
2022	734	311	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	390,00
2022	1416	312	1	12	09	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	1.000,00
2022	692	313	1	04	02	1	03	1.03.02.09.005	Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature	410,00
2022	930	314	1	05	01	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	639,93
2022	734	315	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	390,00
2022	1416	316	1	12	09	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	1.000,00
2022	692	317	1	04	02	1	03	1.03.02.09.005	Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature	410,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile di Settore **DOTT.SSA GIORGINI LEDA ELENA** il 17/08/2022.

DOTT.SSA GIORGINI LEDA ELENA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 749

Il 29/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 341 del 17/08/2022 con oggetto: **Affidamento servizio triennale di manutenzione degli ascensori e montascale comunali - CIG: Z393633D19**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DOTT. SALVI GIANLUCA il 29/09/2022.