



# COMUNE DI SCAFA PROVINCIA DI PESCARA

AREA TECNICA



## REGISTRO GENERALE N. 110 del 20/02/2024

**Determina del Responsabile del Servizio N. 54 del 16/02/2024**  
PROPOSTA N. 143 del 15/02/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA DI DECONTRA DI SCAFA” CUP : D46C18000210005– LIQUIDAZIONE ACCONTO ANTICIPAZIONE ALLA DITTA EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Adotta la presente determinazione:

**Viste:**

- la delibera di C.C. n. 7 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
  - la delibera di C.C. n. 8 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 12 del 16/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l’esercizio 2022 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2022;

**Dato atto che** i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d’impegno così come previsto dall’art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 24 del 24.11.2023 con il quale il Sindaco ha attribuito l’incarico di Responsabile dell’Area Tecnica all’Ing. Loreta Terzini, con decorrenza dal 24.11.2023 e per tre anni;

**Dato atto** che ci si trova in esercizio provvisorio sino ad esecutività del bilancio esercizio 2024;

**Premesso che:**

1. il Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze con De- creto-legge del 24/04/2017 n. 50 – “*Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo*” pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 95 del 24 aprile 2017 - supplemento or - dinario, ha pubblicato l’avviso per l’erogazione del “*Fondo per la progettazione definitiva ed esecutiva nelle zone a rischio sismico e per la messa in sicurezza del territorio idrogeolo - gico*”;
2. il Comune di Scafa ha inoltrato in data 1.06.2018 la propria candidatura mediante apposita procedura on-line per la progettazione definitiva ed esecutiva dei seguenti lavori di:
  - Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell’Infanzia di Deontra di Scafa per € 50.777,38;
  - Miglioramento sismico della sede municipale per € 26.010,40;

- Riqualificazione centro storico – lavori della sicurezza idrogeologica e stradale in via Castellari e via della Rinascita per € 4.758,00.
- con Decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia del 19.10.2018, sono stati assegnati al Comune di Scafa i fondi per la progettazione definitiva ed esecutiva concernente i lavori di “Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell’Infanzia di Deontra di Scafa” per € 50.777,38 e i lavori di “Miglioramento sismico della sede municipale” per € 26.010,40 per un totale di € 76.787,78;
  3. i Comuni beneficiari dei contributi assegnati per la sola progettazione definitiva ed esecutiva, secondo quanto stabilito dall’art. 3 del citato decreto, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi dalla data di emanazione del Decreto ed in caso di inosservanza del termine, i contributi sono recuperati dal Ministero dell’Interno secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell’art. 1 della legge 24.12.2012 n. 228;
  4. con Deliberazione di G.C. n. 121 del 23.11.2018 di variazione di bilancio con cui al contributo dei lavori di “Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell’Infanzia di Deontra di Scafa” per € 50.777,38 è stato assegnato il cap. di spesa n. 2384 art. 6 e dei lavori di “Miglioramento sismico della sede municipale” per € 26.010,40 è stato assegnato il cap. di spesa n. 2246 art. 7;
  5. la scheda di sintesi (tav. n. 6) della verifica di vulnerabilità sismica della scuola dell’Infanzia di Deontra di Scafa, redatta dall’arch. Giambattista Persiani e acquisita al prot. n. 4983 il 18.07.2018, dalla quale si evince che, dalle analisi di calcolo effettuate sulla struttura in esame sono emerse importanti carenze, sia per quanto riguarda le condizioni statiche (solo carichi verticali) che per combinazioni sismiche, pertanto il professionista esprime un giudizio rivolto ad un intervento di sostituzione edilizia dell’edificio esistente;
  6. con deliberazione di G.C. n. 47 del 23.05.2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica redatto dall’ufficio tecnico del Comune a firma del geom. Paolo Mantenuto che prevede la realizzazione di un nuovo edificio in sostituzione di quello esistente con il seguente quadro economico:

|   |                     |
|---|---------------------|
| A/1 <b>Importo Lavori</b>   | € 683.000,00        |
| A/2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   | € 27.000,00         |
| <b>A Importo Lavori (A/1-A/2)</b>   | <b>€ 710.000,00</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>  |                     |
| B/1 Iva in ragione del 10% sui lavori   | € 71.000,00         |
| B/2 Imprevisti (I.V.A. inclusa)   | € 32.997,16         |
| B/3 Incentivi per funzioni tecniche<br>(art. 113 D.Lgs. 50/2016)  | € 14.200,00         |
| B/4 Spese per pubblicità e/o Autorità di Vigilanza<br>(I.V.A. inclusa)  | € 1.500,00          |
| B/5 Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori,<br>misura, contabilità e redazione C.R.E.<br>(6% dell’importo lavori) | € 42.600,00         |
| B/6 Spese Tecniche per coord. della sicurezza, in fase di<br>progettazione ed esecuzione (2% dell’importo lavori)             | € 14.200,00         |
| B/7 Spese Tecniche per collaudo strutturale   | € 4.000,00          |
| B/8 Spese Tecniche per aggiornamento relazione<br>geologica e R.S.L.  | € 500,00            |
| B/9 Spese Tecniche per rilievo  | € 2.000,00          |
| B/10 Contributo integrativo sulle spese tecniche<br>in ragione del 4% su B/5+B/6+B/7+B9                                       | € 2.512,00          |
| B/11 Contributo integrativo in ragione del 2% su B/8  | € 10,00             |
| B/12 Oneri I.V.A. in ragione del 22%<br>su Spese da B/5 a B/10  | € 14.480,84         |

|          |   |                     |
|----------|---|---------------------|
| <b>B</b> | <b>Sommano in uno le somme a disposizione</b> | <b>€ 200.000,00</b> |
|          | <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>            | <b>€ 910.000,00</b> |

7. con determinazione n. 202 del 28.11.2018 si è provveduto di affidare all'Associazione Temporanea di Professionisti costituita dall'ing. Gianfranco Rulli (capogruppo) C.F.: RLLGFR56D14I482V con studio a Scafa in c.so I° Maggio n. 29 iscritto all'ordine degli Ingegneri di Pescara al n. 710 e dall'ing. Martina Rocci (membro) C.F.: RCCMTN87S51G482V con studio a Scafa in c.so I° Maggio n. 30 iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pescara in data 01.02.2018 con n. B64A l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) destinato a scuola dell'Infanzia" per l'importo di

€ 39.529,62 oltre C.N.P.A.I.A. (4%) pari ad € 1.581,18 ed IVA (22%) pari ad € 9.044,38 per un totale di € 50.155,18;

8. con delibera di giunta comunale n. 14 del 03.02.2020 si è deliberato:

- di approvare il Progetto Esecutivo per i lavori di ***“Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) destinato a scuola dell'Infanzia”***

- **CUP : D46C18000210005** redatto dall'Associazione Temporanea di Professionisti costituita dall'ing. Gianfranco Rulli (capogruppo) C.F.: RLLGFR56D14I482V con studio a Scafa in c.so I° Maggio n. 29 iscritto all'ordine degli Ingegneri di Pescara al n. 710 e dall'ing. Martina Rocci (membro) C.F.: RCCMTN87S51G482V con studio a Scafa in c.so I° Maggio n. 30 iscritta all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pescara in data 01.02.2018 con n. B64A, composta dagli elaborati trasmessi in data 12.08.2019 (prot. 6484) e con il seguente quadro economico:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| <b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE A NUOVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN LOCALITA' DECONTRA DI SCAFA (PE) - CUP: D46C18000210005</b> |  |                     |
| <b>A)</b>  | <b>LAVORI</b>                                    |                     |
| A/1  | LAVORI   | € 730.796,07        |
| A/2  | ONERI DELLA SICUREZZA                            | € 19.203,93         |
| <b>A)</b>  | <b>TOTALE LAVORI</b>                             | <b>€ 750.000,00</b> |
| <b>B)</b>  | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> |                     |
| B/1  | IVA sui i lavori 10%                             | € 75.000,00         |
| B/2  | Imprevisti + IVA                                 | € 7.280,40          |
| B/3  | Incentivi per funz. Tecniche (2%)                | € 15.000,00         |
| B/4  | Spese per pubblicità ed ANAC                     | € 1.500,00          |
| B/5  | Spese tecniche per D.LL., Contabilità e CRE      | € 22.500,00         |
| B/6  | Spese tecniche sicurezza                         | € 11.250,00         |
| B/7  | Spese per collaudo strutturale                   | € 3.000,00          |
| B/8  | Spese per collaudo impianti elettrici e APE      | € 3.500,00          |
| B/9  | Supporto al RUP                                  | € 8.000,00          |
| B/10   | Contributo integrativo 4% su spese tecniche      | € 1.930,00          |
| B/11   | IVA 22% su spese tecniche                        | € 11.039,60         |

|           |                                     |                     |
|-----------|-------------------------------------|---------------------|
| <b>B)</b> | <b>SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE</b> | <b>€ 160.000,00</b> |
|           |                                     |                     |
|           | <b>TOTALE</b>                       | <b>€ 910.000,00</b> |

9. La stipula dell'accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Comune di Scafa nell'ambito del PNRR M4C1I3.3 per l'intero importo di 910.000,00 euro, è stato acquisito al protocollo dell'Ente in data 30.06.2023 prot.5860;
10. I tecnici progettisti, in data 17.07.2023 prot.n.6505 e in data 02.08.2023 prot. n. 7134 hanno provveduto all'aggiornamento degli allegati con il seguente quadro economico:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| <b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE A NUOVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN LOCALITA' DECONTRA DI SCAFA (PE) - CUP: D46C18000210005</b> |  |                     |
| <b>A)</b>  | <b>LAVORI</b>                                    |                     |
| A/1  | LAVORI   | € 721.704,93        |
| A/2  | ONERI DELLA SICUREZZA                            | € 24.930,51         |
|  |  |                     |
| <b>A)</b>  | <b>TOTALE LAVORI</b>                             | <b>€ 746.635,44</b> |
| <b>B)</b>  | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> |                     |
| B/1  | IVA sui i lavori 10%                             | € 74.663,54         |
| B/2  | Imprevisti + IVA                                 | € 15.001,91         |
| B/3  | Incentivi per funz. Tecniche (2%)                | € 14.932,71         |
| B/4  | Spese per pubblicità, ANAC e CUC                 | € 1.000,00          |
| B/5  | Spese tecniche per D.LL., Contabilità e CRE      | € 23.011,74         |
| B/6  | Spese tecniche sicurezza                         | € 13.254,40         |
| B/7  | Spese per collaudo strutturale                   | € 3.756,78          |
| B/8  | Spese per collaudo impianti elettrici e APE      | € 3.385,31          |
| B/9  | Supporto al RUP                                  | € 2.120,14          |
| B/10   | Contributo integrativo 4% su spese tecniche      | € 1.821,13          |
| B/11   | IVA 22% su spese tecniche                        | € 10.416,89         |
|  |  |                     |
| <b>B)</b>  | <b>SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE</b>              | <b>€ 163.364,56</b> |
|  |  |                     |
|  | <b>TOTALE</b>                                    | <b>€ 910.000,00</b> |

11. con Delibera di G.C. n. 77 del 10.08.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento: "Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) destinato a scuola dell'Infanzia" - CUP : D46C18000210005;

12. con determina n.187 del 15/08/2023 si è stabilito:

- 1) di approvare, per le ragioni espresse in narrativa e quindi approvate, all'affidamento del lavoro di "**Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) destinato a**

*scuola dell'Infanzia*" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

- 2) di prendere e dare atto che la procedura negoziata in oggetto, si svilupperà con almeno 5 operatori economici individuati nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
- 3) di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante pro-

cedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara;

- 4) di dare atto che al finanziamento della spesa complessiva di progetto di € 910.000,00 si provvede mediante fondi del PNRR, spesa imputata sul cap. di spesa n. 2383 art. 2, il cui relativo cap. di entrata è il n. 708 art.7 del corrente bilancio comunale;
- 5) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C.

n. 77 del 10.08.2023, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);

- 6) di espletare la citata procedura di gara, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De' Passeri, Corvara, Scafa e Cepagatti, Ente Capofila Comune di Cugnoli;
- 7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, si svolgeranno attraverso la piattaforma telematica;
- 8) di approvare per quanto di competenza, lo schema della *lettera di invito-disciplinare* ed i relativi *allegati* di gara, predisposti dal Responsabile Tecnico della citata C.U.C. Ing. Loreta Terzini, per l'affidamento dei Lavori sopra specificati che, anche se non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

9) di precisare inoltre che sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CUP: **D46C18000210005**;
- CIG: **A004C47303**;

10) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento R.U.P., di cui all'Art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è il Geom. Luigi Buccella giusta Giunta n 384 del 17.11.2022;

11) di procedere in caso di una sola offerta valida all'aggiudicazione della gara;

12) di dare atto che in riferimento alla procedura in oggetto non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico fattispecie di conflitto di interessi, come indicato nel codice di comportamento di cui al D.P.R. n. 62/2013 e nel codice di comportamento adottato dall'Ente;

13) di prendere e dare atto che il Responsabile della Gara con *Procedura Negoziata* in parola, è l'Ing. Loreta Terzini, in qualità di Responsabile Tecnico della C.U.C. costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De' Passeri, Corvara, Scafa e Cepagatti, Ente capofila Comune di Cugnoli;

**Dato atto** che con nota del 21.08.2023 prot.n.7676 gli atti sono stati inviati alla all'Ente Capofila Comune di Cugnoli della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli,

Torre De Passeri, Corvara e di Scafa;

**Considerato** che la CUC Comune di Cugnoli con nota del 12.09.2023 prot. 8501 ha trasmesso i verbali, che si allegano in copia, con le risultanze della ditta che ha offerto il maggior ribasso e precisamente: **EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO con sede in CONTRADA COLLI N.104, 65027, Scafa**

**C.F. e P.I. n. 02020160681** con un ribasso del 2%, quindi per un importo pari al netto di IVA di Euro 707.270,83. al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 24.930,51;

**Dato atto** che con Determinazione N. 219 del 15/09/2023 di è stabilito:

1. di procedere, visti i verbali di gara trasmessi dalla CUC comune di Cugnoli, all'aggiudicazione provvisoria dei lavori relativi all'intervento denominato: *“Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) ”* CUP : D46C18000210005 e CIG: A004C47303, alla EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO con sede in CON- TRADA COLLI N.104, 65027, Scafa C.F. e P.I. n. 02020160681 con un ribasso del 2%, quindi per un importo pari ad € 707.270,83 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 24.930,51, quindi per complessivi € 731.661,34;
2. di prendere atto che l'importo dei lavori ammonta a complessivi € 731.661,34 di cui € 707.270,83 per lavori a misura ed € 24.390,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA nella misura di legge, così come risulta dai verbali di gara trasmessi a questo Comune dalla CUC comune di Cugnoli;
3. di dare atto che al finanziamento della spesa complessiva di progetto di € 910.000,00 si provve - de mediante fondi di cui ai fondi del PNRR M4C1I3.3, spesa imputata al cap. di spesa n.2383 art. 2, il cui relativo cap. di entrata è il n. 708 art.7 del corrente bilancio comunale;
4. di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del T.U. approvato con d.lgs. 18 Agosto 2000 e s.m.i. n. 267, i seguenti elementi:
  - *Fine del contratto:* lavori di *“Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in lo- calità Decontra di Scafa (Pe) ”*
  - *Oggetto del contratto:* esecuzione lavori pubblici;
  - *Termine ultimazione lavori:* 540 gg (art.18 C.S.A.)
  - *Forma del contratto:* forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio Tecnico e rogazione del Segretario comunale, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
  - *Clausole ritenute essenziali:* clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nei documenti al- legati e in particolare nel C.S.A.;
  - *Scelta del contraente:* procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4;
  - *Lotti funzionali:* no;
5. di precisare inoltre che sono stati acquisiti i seguenti codici:
  - CUP: D46C18000210005;
  - CIG: A004C47303;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento R.U.P.), di cui all'Art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Luigi Buccella;
7. di invitare l'impresa alla EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO

MIRKO con sede in CONTRADA COLLI N.104, 65027, Scafa C.F. e P.I. n. 02020160681, a costituire la cauzione definitiva dell'importo di € 731.66,13 a produrre la documentazione necessaria alla stipulazione del contratto ed a depositare le somme per spese contrattuali e di asta entro il termine che sarà assegnato dal Responsabile del Servizio a pena di decadenza;

8. di dare atto che sono a completo carico del contraente privato tutte le spese di contratto;
9. di provvedere alla pubblicazione dell'elenco degli invitati e dei partecipanti alla gara, del sistema di aggiudicazione adottato e dell'importo di aggiudicazione;

**Considerato** che con determina n. 228 del 03.10.2023 si è stabilito di affidare al l'Ing. Enrico VALENTINI, nato a Chieti (CH) il 25/02/1985 C.F. VLNNRC85B25C632Y con studio tecnico in Catignano alla Via Madonna delle Grazie n. 56/A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. A1797, l'incarico di direzione lavori, contabilità e redazione del C.R.E. per un importo pari a 29.197,30 compreso CNPAIA e IVA, onnicomprensivo per tutte le prestazioni professionali indicate codice CIG A019615CD7;

**Dato atto che** con determina n.272 del 27.11.2023 si è stabilito:

- 1) di rendere efficace l'aggiudicazione dei lavori di: *“Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) ”* CUP : D46C18000210005 e CIG:A004C47303, alla EDIL DI SINNO COSTRUZIONI DI DI SINNO MIRKO con sede in CONTRADA COLLI N.104, 65027, Scafa C.F. DSNMRK84L08G878Q - P.IVA n. 02020160681 per un importo pari ad € 707.270,83 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 24.930,51, quindi per complessivi € 732.201,34 , oltre Iva come per legge, per un totale complessivo di € 805.421,50;
- 2) di evidenziare che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, autodichiarati in sede di gara, dall'Impresa aggiudicataria, come da documentazione e/o certificazione acquisita, agli atti;
- 3) di dare atto che, a seguito delle verifiche effettuate e descritte in premessa, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ha accertato l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016, dell'aggiudicazione dei lavori di *“Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Decontra di Scafa (Pe) ”*;
- 4) di dare atto che la somma di € 804.827,47 è stata impegnata sul capitolo n.2383 Art.2 Piano dei conti 2.02.01.09.003, impegno n.2023/1/4/1;
- 5) di impegnare la somma di € 594,00 IVA compresa sul capitolo 2383 Art.2 Piano dei conti 2.02.01.09.003 a favore della ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO;
- 6) di precisare inoltre che sono stati acquisiti i seguenti codici:
  - CUP: D46C18000210005;
  - CIG: A004C47303;
- 7) di stabilire che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;
- 8) di approvare il seguente quadro economico post gara rielaborato dall'ufficio tecnico comunale dell'importo complessivo di € 910.000,00:

|           |  |                     |
|-----------|--|---------------------|
| <b>A)</b> | <b>LAVORI</b>                                    |                     |
| A/1       | LAVORI   | € 721.704,93        |
|           | ribasso del 2%                                   | € 14.434,10         |
|           | Importo dei lavori con ribasso                   | € 707.270,83        |
| A/2       | ONERI DELLA SICUREZZA                            | € 24.930,51         |
| <b>A)</b> | <b>TOTALE LAVORI</b>                             | <b>€ 732.201,34</b> |
| <b>B)</b> | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> |                     |
| B/1       | IVA sui i lavori 10%                             | € 73.220,13         |
| B/2       | Imprevisti + IVA                                 | € 15.001,91         |
| B/3       | Incentivi per funz. Tecniche (2%)                | € 14.932,71         |
| B/4       | Spese per pubblicità ed ANAC                     | € 1.000,00          |
| B/5       | Spese tecniche per D.LL., Contabilità e CRE      | € 23.011,74         |
| B/6       | Spese tecniche sicurezza                         | € 13.254,40         |
| B/7       | Spese per collaudo strutturale                   | € 3.756,78          |
| B/8       | Spese per collaudo strutturale                   | € 3.385,31          |
| B/9       | Supporto al RUP                                  | € 2.120,14          |
| B/10      | Contributo integrativo 4% su spese tecniche      | € 1.821,13          |
| B/11      | IVA 22% su spese tecniche                        | € 10.416,89         |
| <b>B)</b> | <b>SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE</b>              | <b>€ 161.921,14</b> |
| <b>C)</b> | <b>ECONOMIE DI GARA</b>                          | <b>€ 15.877,51</b>  |
|           |  |                     |
|           | <b>TOTALE</b>                                    | <b>€ 910.000,00</b> |

- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento R.U.P.), di cui all'Art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Luigi Buccella;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che con determina n.32 del 05.02.2024 si è determinato:

1. di affidare l'incarico di Coordinamento in fase di esecuzione , nell'ambito del progetto di “*Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Deontra di Scafa (Pe) destinato a scuola dell'Infanzia*” al geom. ELIO FERRANTE nato a Penne(PE) il 29/07/1974 c.f. FRRLEI74L29G438V, con sede legale a Penne (PE) in C.da Blanzano n.4, iscritto al Collegio dei Geometri di Pescara con il n.1260 per un importo complessivo di € 13.254,40 oltre oneri al 5% ed IVA al 22%, per un costo complessivo di € 16.978,89;
2. di sub impegnare la somma complessiva di € 16.978,89 sull'impegno n.2023/1/38/1 del capitolo al di spesa n.2383 Art.2 Piano dei conti 2.02.01.09.003 denominato“*DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA INFANZIA DECONTRA - FINANZIAMENTO MIUR - PNRR - CUP D46C18000210005*del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2024;
3. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) *fine da perseguire:* ; *Demolizione e ricostruzione a nuovo dell'edificio scolastico in località Deontra di Scafa (Pe) destinato a scuola dell'Infanzis*
  - b) *oggetto del contratto:* affidamento incarico professionale;
  - c) *forma del contratto:* disciplinare d'incarico che andrà a regolare i rapporti tra il Comune e il professionista;
  - d) *condizioni e clausole principali di natura contrattuale:*
    - affidamento dell'incarico di Coordinamento in fase di esecuzione;;
    - compenso: spesa complessiva determinata in € 16.978,89;



- modalità di pagamento: a presentazione di regolare fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: AJVOZG, previa verifica della regolarità del servizio e regolarità contributiva;
  - il professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- e) criterio di scelta dell'operatore economico: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023;
4. di dare atto che la predetta spesa è pari a quella prevista nel quadro economico dell'opera;
  5. di approvare il disciplinare d'incarico che andrà a regolare i rapporti tra il professionista incaricato e il Comune, anche se non materialmente allegato alla presente determinazione;
  6. di dare atto dell'acquisizione dei seguenti codici:
    - il codice CIG che identifica la presente prestazione è il n: B0376D9B32 e risulta acquisita la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.n.136/2010;
    - il codice Unico di Progetto è CUP: D46C18000210005;

**Viste:**

- la richiesta di anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale avanzata dalla ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO in data 20.12.2023 prot. n 12861, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgvo 50/2016;
- la fatt.n. 10/24 del 15.02.2024 dell'importo di € 73.220,14 oltre IVA 10% pari a € 7.322,01 per un totale di € 80.452,15 , acquisita al prot. del Comune in data 15.02.2024 al n.2185, quale acconto anticipazione;
- la polizza fidejussoria n.AN0602155 del 20.12.2023 rilasciata da ATRADIUS Credito Cauzion S.A. a garanzia delle somme pari a € 146.440,27 quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale maggiorata dell'interesse legale per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione;

**Accertato** l'effettivo inizio dei lavori;

**Ritenuto** pertanto di poter procedere alla liquidazione della fattura n. 10/24 del 15.02.2024 dell'importo di € 73.220,14 oltre IVA 10% pari a € 7.322,01 per un totale di € 80.452,15 quale acconto anticipazione a favore della ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO ai sensi e per gli effetti delle predette vigenti disposizioni legislative

**Acquisito** il DURC on line della ditta incaricata, richiesta d'ufficio con scadenza validità al 10.05.2024 (PROT.INAIL\_41983511);

**Visti:**

- il D.Lgs.n.50/2016 e n.36/2023;
- Linee guida adottate dall'ANAC n. 4/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636/2019;
- il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- lo statuto comunale;
- la vigente regolamentazione comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Accertata**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui visto è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

per quanto sopra esposto,

## DETERMINA

le premesse che precedono sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono presupposto e motivazione per l'adozione, anche se non materialmente riscritte;

- 1) di liquidare alla ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI DI DI SINNO MIRKO con sede in CONTRADA COLLI N.104, 65027, Scafa C.F. DSNMRK84L08G878Q - P.IVA n. 02020160681, appaltatrice dei lavori in oggetto, giusto contratto n. 502 di rep. in data 29.11.2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 comma 18, l'acconto dell'anticipazione dell'importo di € 73.220,14 oltre IVA 10% pari a € 7.322,01 per un totale di € 80.452,15, come da fattura n. 10/24 del 15.02.2024;
- 2) di dare atto che la somma garantita è maggiorata dell'interesse legale per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione è garantita con polizza fideiussoria rilasciata dalla società di assicurazioni ATRADIUS Credito Cauzion S.A.;
- 3) di dare atto che la spesa di € 80.542,15 trova copertura sul Cap. di spesa n. capitolo 2383 Art.2 Piano dei conti 2.02.01.09.003 denominato "*Demolizione e ricostruzione scuola infanzia Decontra - finanziamento MIUR - PNRR - CUP D46C18000210005*" del bilancio corrente anno, giusto impegno di spesa n.2023/1/4/1;
- 4) di dare atto altresì che:
  - il codice CIG che identifica la presente prestazione è il n. A004C47303 e risulta acquisita la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.n.136/2010;
  - il codice CUP dell'opera è CUP: D46C18000210005;;
    - la ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI DI DI SINNO MIRKO risulta in regola con gli adempimenti previdenziali, assicurativi ed assistenziali giusto DURC on line con scadenza validità al 10.05.2024 (PROT.INAIL\_41983511);
  - a seguito della verifica effettuata in data 13.02.2024 presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossioni la ditta EDIL DI SINNO COSTRUZIONI DI DI SINNO MIRKO è risultato "Soggetto non inadempiente";
- 5) di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016.
- 6) di trasmettere il presente atto alla Direzione Lavori ed all'Impresa per gli opportuni adempimenti di rispettiva competenza;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio per l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 8) di dare atto che:
  - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
  - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del procedimento è il geom. Luigi Buccella.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
*Ing. Loreta Terzini*

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 143 del 15/02/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio TERZINI LORETA in data 16/02/2024

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 143 del 15/02/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

| Anno | Numeraz. | Progressivo | Impegno | Creditore                                   | Importo   |
|------|----------|-------------|---------|---|-----------|
| 2024 | 108      | 1           | 4       | EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO | 80.542,15 |

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario NERONE FABRIZIO il 20/02/2024.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 171

Il 21/02/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 110 del 20/02/2024 con oggetto: **LAVORI DI "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI DECONTRA DI SCAFA" CUP : D46C18000210005- LIQUIDAZIONE ACCONTO ANTICIPAZIONE ALLA DITTA EDIL DI SINNO COSTRUZIONI di DI SINNO MIRKO.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da TERZINI LORETA il 21/02/2024.