



# COMUNE DI SCAFA PROVINCIA DI PESCARA

AREA TECNICA

## REGISTRO GENERALE N. 720 del 23/11/2023

**Determina del Responsabile del Servizio N. 271 del 23/11/2023**

PROPOSTA N. 936 del 23/11/2023

**OGGETTO:** SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE". CONCESSIONE DI PROROGA DI 1 ANNO 2023/2024 ALLA DITTA FABRIZIO DI PAOLO.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### VISTE:

- la delibera di C.C. n. 7 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 8 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 12 del 16/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l'esercizio 2022 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2022;

**DATO ATTO CHE** i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d'impegno così come previsto dall'art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 21 del 20.10.2023 con il quale il Sindaco ha attribuito a sé stesso la Responsabilità dell'Area Tecnica;

#### Premesso che:

- con determina n.361 del 16.10.2020 del Responsabile del Settore Tecnico si è stabilito di:
- di affidare il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di "terzo responsabile" per la durata di anni 2, con inizio dal verbale di consegna degli impianti, alla Ditta Di Paolo Fabrizio con sede in Scafa – Via Trieste n.14 codice fiscale DPLFRZ72M11Z110Z – P. IVA n. 01517010680 per l'importo di € 9.950,00 oltre IVA 22% pari a € 2.189,00 per un totale di € 12.139,00;
  - dare atto che l'impegno della somma di € 12.139,00, necessaria all'affidamento dei servizi in oggetto, sarà impegnata con successivo atto, dopo l'avvenuta consegna degli impianti;
    - In data 21.10.2020 è stata sottoscritta la convenzione con la quale venivano stabiliti i rapporti tra la ditta Fabrizio Di Paolo e il Comune;
    - ◆ con Determina Dirigenziale n. 376 del 14/11/2022 si è stabilito di:
      - ◆ di concedere la proroga di un anno, dal 14.11.2022 al 13.11.2023 alla ditta Di Paolo Fabrizio con sede in Scafa – Via Trieste n.14 codice fiscale DPLFRZ72M11Z110Z – P. IVA n. 01517010680 per il servizio di servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di "terzo responsabile"; agli stessi patti e condizioni della convenzione sottoscritta in data 21.10.2022;
      - ◆ di impegnare la somma di € 6.069,50 IVA 22% compresa per il periodo dal 14.11.2022 al 13.11.2023 per il servizio di servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti

termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di “terzo responsabile” alla ditta Ditta Di Paolo Fabrizio con sede in Scafa – Via Trieste n.14 codice fiscale DPLFRZ72M11Z110Z– P. IVA n. 01517010680;

- ◆ di imputare la somma complessiva di € 6.069,50 I.V.A. 22% compresa sul bilancio di previsione 2022- 2024 annualità 2023 e 2024;
- ◆ di stabilire che la sottoscrizione della presente determina da parte della ditta equivale ad impegno contrattuale;
- ◆ di dare atto che al presente appalto è stato attribuito il codice CIG n. Z5C387BF89 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**Dato atto che:**

- ◆ l’affidamento del servizio in oggetto è scaduto il 13.11.2023;
- ◆ l’art.3 della Convenzione prevede la possibilità di proroga di anno in anno e per un massimo di due anni;
- ◆ che gli “*Edifici compresi nell’appalto*” di cui all’art. 2 del Capitolato d’Appalto sono i seguenti:
  1. Municipio - Piazza Matteotti;
  2. Scuola Secondaria (con Palestra) - Via Della Stazione;
  3. Scuola Primaria - C.so 1° Maggio;
  4. Scuola dell’Infanzia ex sede di Legambiente- Str. Prov. Scafa Decontra;
  5. Centro Diurno Pensionati - via Della Stazione;
  6. Biblioteca comunale - via G. Rossa;
  7. Sede dei servizi sociali - via Salita Pacchiarotti;
  8. Sede del 118;
  9. Campo sportivo.

**Considerato che** la ditta Di Paolo Fabrizio ha rispettato gli obblighi previsti in convenzione con la dovuta e necessaria solerzia e continuità;

**Ritenuto** pertanto di poter affidare il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di “terzo responsabile” dal 14.11.2023 al 13.11.2024 alle stesse condizioni della convenzione sottoscritta in data 21.10.2022;

**Acquisito** il DURC on line della ditta incaricata, richiesta d’ufficio con scadenza validità al 15.03.2024 (INPS\_38578635);

**Dato atto** è possibile procedere ad affidamento diretto in quanto l’importo è inferiore ai limiti della soglia prevista dal D.L. 36/2023;

**Visti:**

- ➔ il D.Lgvo n.36/2023;
- ➔ lo Statuto Comunale;
- ➔ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ➔ l’art. 183 del T.U.E.L. – d.lgs. n. 267/2000;
- ➔ il D.L. 76/2020 del 16.07.2020;
- ➔ la L. 241/1990;
- ➔ la legge Regionale n.36/2013 e s.m.e.i.;
- ➔ il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ➔ il regolamento comunale dei contratti;
- ➔ gli artt. 147-bis, 153 comma 4, 183 co. 7 e 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Accertata**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui visto è reso

unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio”  
per quanto sopra esposto,

### DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante della presente determina anche se non materialmente ritrascritte;
- 2) di concedere la proroga di un anno, dal 14.11.2023 al 13.11.2024 alla ditta Di Paolo Fabrizio con sede in Scafa – Via Trieste n.14 codice fiscale DPLFRZ72M11Z110Z – P. IVA n. 01517010680 per il servizio di servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di “terzo responsabile”; agli stessi patti e condizioni della convenzione sottoscritta in data 21.10.2022;
- 3) che gli “*Edifici compresi nell’appalto*” di cui all’art. 2 del Capitolato d’Appalto sono i seguenti:
  1. Municipio - Piazza Matteotti;
  2. Scuola Secondaria (con Palestra) - Via Della Stazione;
  3. Scuola Primaria - C.so 1° Maggio;
  4. Scuola dell’Infanzia ex sede di Legambiente- Str. Prov. Scafa Decontra;
  5. Centro Diurno Pensionati - via Della Stazione;
  6. Biblioteca comunale - via G. Rossa;
  7. Sede dei servizi sociali - via Salita Pacchiarotti;
  8. Sede del 118;
  9. Campo sportivo.
- 4) di impegnare la somma di € 6.069,50 IVA 22% compresa per il periodo dal 14.11.2023 al 13.11.2024 per il servizio di servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di “terzo responsabile” alla ditta Ditta Di Paolo Fabrizio con sede in Scafa – Via Trieste n.14 codice fiscale DPLFRZ72M11Z110Z  
– P. IVA n. 01517010680;
- 5) di imputare la somma complessiva di € 6.069,50 I.V.A. 22% compresa sul bilancio di previsione 2023- 2025 come sottoelencato:

CAP.	PIANO DEI CONTI	ANNUALITA' 2023	ANNUALITA' 2024
540	1.03.02.09.008	376,66 €	2.548,48 €
550	1.03.02.09.004	53,00 €	997,00 €
1200	1.03.02.09.004	261,75 €	609,86 €
1240	1.03.02.09.004	90,14 €	609,86 €
1460	1.03.02.09.004	- €	522,74 €
	<b>TOTALE</b>	<b>781,55 €</b>	<b>5.287,95 €</b>

- 6) di stabilire che la sottoscrizione della presente determina da parte della ditta equivale ad impegno contrattuale;
- 7) di dare atto che al presente appalto è stato attribuito il codice CIG n. Z963D6B6C9 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

- 8) che il pagamento verrà effettuato esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: **AJVOZG**;
- 9) di dare atto che prima dell'inizio dei lavori la ditta affidataria è obbligata a depositare il P.O.S;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio per l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 12) di rendere noto che il responsabile del procedimento è il dott. Giordano Di Fiore;
- 13) di dare atto che:
- il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
  - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

*Dott. Giordano Di Fiore*

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 936 del 23/11/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **DI FIORE GIORDANO** in data 23/11/2023

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 936 del 23/11/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	540	132	1	01	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	376,66

2023	540	133	1	01	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	2.548,48
2023	550	134	1	01	05	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	53,00
2023	550	135	1	01	05	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	997,00
2023	1200	136	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	261,75
2023	1200	137	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	609,86
2023	1240	138	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	90,14
2023	1240	139	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	90,14
2023	1240	140	1	04	02	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	609,86
2023	1460	141	1	06	01	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	522,74

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario NERONE FABRIZIO il 23/11/2023.

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1153**

Il 23/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 720 del 23/11/2023 con oggetto: **SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE". CONCESSIONE DI PROROGA DI 1 ANNO 2023/2024 ALLA DITTA FABRIZIO DI PAOLO.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da BREGGIA ANNA il 23/11/2023.