



COMUNE DI SCAFA PROVINCIA DI PESCARA

AREA TECNICA



REGISTRO GENERALE N. 305 del 06/06/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 107 del 05/06/2023

PROPOSTA N. 401 del 31/05/2023

OGGETTO: LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA RINASCITA - SCAFA DA DESTINARE AD ASILO NIDO". DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTE:

- la delibera di C.C. n. 7 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 8 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 12 del 16/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l'esercizio 2022 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2022;

DATO ATTO CHE i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d'impegno così come previsto dall'art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 09.05.2023 con il quale ha attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica al geom. Antonio Mastrodicasa, con decorrenza dal 09.05.2023 al 31.07.2023;

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 1079 della L. 205/2017 ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti il fondo per la progettazione degli enti locali, destinati al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli enti locali per la messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche;
- il Comune di Scafa ha provveduto a partecipare alla richiesta di ammissione a finanziamento della redazione dei seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva per i seguenti interventi:
 - D43B19000140005 – Adeguamento sismico dell'immobile denominato ex convento delle suore clarisse via della Stazione;
 - D43H19000370005 - Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita;
 - D43J19000150005 - Adeguamento sismico dell'edificio sito a Scafa in C.so I° Maggio n. 157;
- con nota del 20.11.2019 (prot. 151995) il MIT ha comunicato a questo Ente l'assegnazione del contributo per la redazione dei seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva di soli questi interventi:
 - € 60.000,00 - D43H19000370005 - Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita;
 - € 15.000,00 - D43J19000150005 - Adeguamento sismico dell'edificio sito a Scafa in c.so I° Maggio n. 157;

per un totale di € 75.000,00;

■ i Comuni beneficiari dei contributi assegnati per la progettazione definitiva ed esecutiva, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi dalla data di emanazione del Decreto;
■ con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 14.02.2020 si è provveduto di affidare l'incarico di:

- di Progettazione Definitiva/Esecutiva per la parte Architettonica;
- di Progettazione Definitiva/Esecutiva per la parte Strutturale;
- di Rilievi – Verifiche - Accertamenti;
- di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;

per l'opera denominata **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita – CUP: D43H19000370005”** all'ATI composta da i seguenti professionisti:

- **Ing. Marco Giordano** nato a Chieti (CH) il 11.05.1982 con studio Professionale in Via Aterno, 288/2 65128 – Pescara (PE) cf.: GRD MRC 82E11 C632N P.iva: 02003410681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 1776 dal 09.01.2012;
- **Ing. Junior Martina Rocci**, nata a Pescara (PE) il 11.11.1987 con studio Professionale in I Maggio 30 -65027 Scafa (PE) cf.: RCC MTN 87S51 G 482V P.iva :02237360686 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara sez B al n. 64 dal 01.02.2018;

■ con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 63 del 14.02.2020 si è provveduto di affidare l'incarico di:

- Progettazione Impiantistica Definitiva/Esecutiva;
- Progettazione Antincendio Definitiva/Esecutiva;

per l'opera denominata **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita – CUP: D43H19000370005”** all'Ing. **Di Muzio Massimo** nato a Pescara (PE) il 17.04.1964 con studio Professionale in C.so Vittorio Emanuele II, 179, cf.: DMZ MSM 64D17 G482U P.iva: 01293830681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 726.

- che con deliberazione di Giunta Comunale n 62 del 14/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 1.694.000,00 di cui € 1.383.217,83 per lavori compreso oneri sicurezza ed € 310.782,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con delibera di G.C.n.48 del 26.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 1.694.000,00 di cui € 1.383.217,83 per lavori compreso oneri sicurezza ed € 310.782,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VISTO:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:
 - importo contrattuale complessivo dei lavori:..... euro 1.383.217,83di cui:
 - a) importo dei lavori: euro 1.321.131,09
 - b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 62.086,74
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è superiore ad 1.000.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del dlgs.vo 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante invito di almeno dieci operatori. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di rispettare le tempistiche fissate dal Ministero dell'Istruzione e del Merito;

VISTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante contributo PNRR misura M4C1|1.1 per l'importo complessivo di € 1.694.000,00;

PRESO atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto

funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di motivi che possono impedire l'esecuzione dell'opera ad eccezione dello spostamento delle linee ENEL e TELECOM;
- c) la completezza degli elaborati progettuali ed il loro rispetto delle norme urgenti in materia, ed in particolare a quelle relative alle opere finanziate dal PNRR;
- d) l'appaltabilità dell'opera e la cantierabilità;

DATO atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31.05.2022 avente ad oggetto: '*Centrale Unica di Committenza (C.U.C.). Approvazione Schema di Convenzione fra i Comuni di: Cugnoli, Corvara, Scafa e Torre De Passeri. Provvedimenti*', con la quale l'Ente ha aderito alla gestione associata della funzione di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di Forniture, Servizi e Lavori, secondo quanto previsto dall'Art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Ente Capofila Comune di Cugnoli;

RITENUTO di ricorrere all'acquisizione dei Lavori di realizzazione dell'Intervento in oggetto, mediante l'utilizzo della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, Ente Capofila Comune di Cugnoli;

DATO ATTO che ai sensi del Regolamento della citata C.U.C. spetta al singolo Comune aderente la redazione della Determina a Contrarre, mentre spetta alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) la redazione degli atti di gara, del CIG e la gestione della gara stessa;

VISTO che il Responsabile Tecnico della citata C.U.C. è l'Ing. Loreta Terzini, la quale ha predisposto lo schema della *lettera d'invito-disciplinare* ed i relativi *allegati* di gara, per l'affidamento dei Lavori specificati in oggetto, da attuarsi mediante *Procedura Negoziata* senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'Art. 1 comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

PRECISATO che, secondo il sistema della *Procedura Negoziata* non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale alcun bando di gara, potendo invitare direttamente gli Operatori Economici iscritti nell'Albo Fornitori della citata C.U.C., attivo all'indirizzo web: <https://cuc-cugnoli.acquistitelematici.it/>;

RITENUTO per quanto sopra di procedere alla scelta del contraente mediante *Procedura Negoziata*, sulla base della lettera di invito e relativi allegati, i cui schemi anche se non materialmente allegati al presente atto sono depositati agli atti dell'ufficio tecnico della citata C.U.C., che qui si intendono approvati;

DATO ATTO che gli operatori economici interessati a cui affidare Lavori, servizi e forniture si accreditano sulla piattaforma e-procurement *Gare Telematiche Net della Digital Pa* ai fini della costituzione dell'albo fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, Ente Capofila Comune di Cugnoli;

RITENUTO pertanto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n. 10 (dieci) Operatori Economici, individuati, nel rispetto del principio di rotazione, tramite l'elenco di operatori economici costituito sulla piattaforma e-procurement della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, , Ente Capofila Comune di Cugnoli, attiva all'indirizzo web: <https://cuc-cugnoli.acquistitelematici.it/>;

ACCERTATO che:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, ogni strumento di pagamento predisposto dalla pubblica amministrazione deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo del singolo affidamento e che pertanto il CIG di riferimento è: 98569650D8;
- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) rilasciato dal CIPE, ai sensi dell'Art. 1, commi 1 e 5 della Legge n. 144 del 17.05.1999, dell'Art. 28, commi 3 e 5 della Legge n. 289 del 27.12.2009, e dell'Art. 11 della Legge n. 3 del 16.01.2003, è: D41B21000920001;

PRESO ATTO che in base all'importo dei Lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00 quale quota contributiva a favore dell'ANAC sui contratti pubblici di Lavori, servizi e forniture di cui all'Art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

ACQUISITO dal servizio finanziario il visto di copertura finanziaria, attestante altresì la regolarità contabile della spesa, secondo quanto previsto dal novellato Art.151, comma 4 T.U.;

ATTESO che il Sottoscritto Geom. Antonio MASTRODICSIA, ai sensi e per gli effetti dell'Art.6 bis della legge 07.08.1990 n. 241 e degli Artt. 6 e 7 del DPR n.62/ 2013, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto;

VISTO:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55;
- Linee guida adottate dall'ANAC n. 4/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636/2019;
- il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- lo statuto comunale;
- la vigente regolamentazione comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- gli artt.147-bis, 153 comma 4, 183 co.7 e 8, del D.lgs. n.267/2000;

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.14-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui visto è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

per quanto sopra esposto

DETERMINA

le premesse che precedono sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono presupposto e motivazione per l'adozione, anche se non materialmente riscritte;

1. **di procedere** ai fini dell'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato: "**Adeguamento sismico scuola materna di via della Rinascita da destinare ad Asilo Nido**" CUP: D41B21000920001, mediante Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della normativa vigente;
2. **di prendere atto** che l'importo dei lavori ammonta a complessivi € **1.383.217,83**, di cui € 1.321.131,09 per lavori a misura ed € 62.086,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA nella misura di legge, così come risulta dal quadro economico di progetto approvato con determina n 99 del 17.05.2023, esecutiva nelle forme di legge;

- 3. di dare atto** che al finanziamento della spesa complessiva di progetto di € **1.694.000,00** si provvede mediante fondi di cui ai **fondi del PNRR M4C1 1.1**, spesa imputata al cap. di spesa n. 2383 art. 1, il cui relativo cap. di entrata è il n. 708 art.6, del corrente bilancio comunale;
- 4. di indicare**, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del T.U. approvato con d.lgs. 18 Agosto 2000 e s.m.i. n. 267, i seguenti elementi:
- *Fine del contratto*: lavori di “**Adeguamento sismico scuola materna di via della Rinascita da destinare ad Asilo Nido**”;
 - *Oggetto del contratto*: esecuzione lavori pubblici;
 - *Termine ultimazione lavori*: 567 gg (art.13 C.S.A.)
 - *Forma del contratto*: forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio Tecnico e rogazione del Segretario comunale, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
 - *Clausole ritenute essenziali*: clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nei documenti allegati e in particolare nel C.S.A.;
 - *Scelta del contraente*: procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis;
 - *Lotti funzionali*: no;
- 5. di espletare** la citata procedura di gara, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, Ente Capofila Comune di Cugnoli;
- 6. di prendere e dare atto** che la *Procedura Negoziata*, ai sensi dell’Art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., modificato dall’Art. 51 comma 1, lett. a) sub 2.1 e 2.2. DL n. 77/2021 e s.m.i., si svilupperà con n. 10 (dieci) Operatori Economici individuati, nel rispetto del principio di rotazione, tramite l’elenco di ditte costituito sulla piattaforma e-procurement *Gare Telematiche Net della DigitalPa* della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, Ente Capofila Comune di Cugnoli, attiva all’indirizzo web: <https://cuc-cugnoli.acquistitelematici.it/>;
- 7. di invitare** alla *Procedura Negoziata* le ditte riportate nell’allegato elenco che, ai sensi dell’Art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si segreta sino alla conclusione della procedura stessa;
- 8. di aggiudicare** l’appalto in relazione a quanto disposto dall’Art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell’Art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull’importo dei lavori (€ 1.321.131,00) al netto degli oneri per la sicurezza;
- 9. di dare atto** che, ai sensi degli artt. 40 e 52 del D.lgs. 50/2016, l’espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, si svolgeranno attraverso la piattaforma telematica;
- 10. di approvare** per quanto di competenza, lo schema della *lettera di invito-disciplinare* ed i relativi *allegati* di gara, predisposti dal Responsabile Tecnico della citata C.U.C. Ing. Loreta Terzini, per l’affidamento dei Lavori sopra specificati che, anche se non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 11. di precisare** inoltre che sono stati acquisiti i seguenti codici:
- ✓ CUP: **D41B21000920001**;
 - ✓ CIG: **98569650D8**;
- 12. di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento R.U.P.), di cui all’Art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Luigi Buccella giusta Giunta n 384 del 17.11.2022;
- 13. di dare atto** che in riferimento alla procedura in oggetto non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico fattispecie di conflitto di interessi, come indicato nel codice di

comportamento di cui al D.P.R. n. 62/2013 e nel codice di comportamento adottato dall'Ente;

14. di prendere e dare atto che il Responsabile della Gara con *Procedura Negoziata* in parola, è l'Ing. Loreta Terzini, in qualità di Responsabile Tecnico della C.U.C. costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa, Ente capofila Comune di Cugnoli;

15. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

16. di trasmettere il presente provvedimento:

- ✓ all'Ente Capofila Comune di Cugnoli della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa;
- ✓ all'Ufficio Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di propria competenza;

17. di dare atto che:

- ✓ il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
- ✓ il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Antonio Mastrodicasa

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 401 del 31/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio MASTRODICASA ANTONIO in data 05/06/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 401 del 31/05/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa D'INCECCO MARZIA il 06/06/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 494

Il 09/06/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 305 del 06/06/2023 con oggetto:
LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA RINASCITA - SCAFA DA DESTINARE AD ASILO NIDO". DETERMINA A CONTRARRE.

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da MASTRODICASA ANTONIO il 09/06/2023.