



COMUNE DI SCAFA
AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 257 del 08/05/2023

Determina N. 90 del 08/05/2023 del Responsabile di Settore.

OGGETTO: LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA RINASCITA - SCAFA - DA DESTINARE AD ASILO NIDO”. CODICE C.U.P.: D41B21000920001 – AFFIDAMENTO INCARICO PER TRASCRIZIONE ATTO UNILATERALE D’OBBLIGO PARERE RFI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Viste:

- la delibera di C.C. n. 7 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 8 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 12 del 16/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l’esercizio 2022 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2022;

Dato atto che i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d’impegno così come previsto dall’art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n.9 del 05.05.2023 con il quale ha attribuito al segretario comunale Dott.ssa Marzia D’Incecco la Responsabilità dell’Area Tecnica, ad interim, sino al 08/05/2023;

Premesso che:

- l’art. 1, comma 1079 della L. 205/2017 ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti il fondo per la progettazione degli enti locali, destinati al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli enti locali per la messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche;
- il Comune di Scafa ha provveduto a partecipare alla richiesta di ammissione a finanziamento della redazione dei seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva per i seguenti interventi:
 - D43B19000140005 – Adeguamento sismico dell’immobile denominato ex convento delle suore clarisse via della Stazione;
 - D43H19000370005 - Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita;
 - D43J19000150005 - Adeguamento sismico dell’edificio sito a Scafa in C.so I° Maggio n. 157;
- con nota del 20.11.2019 (prot. 151995) il MIT ha comunicato a questo Ente l’assegnazione del contributo per la redazione dei seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva di soli questi interventi:
 - € 60.000,00 - D43H19000370005 - Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita;
 - € 15.000,00 - D43J19000150005 - Adeguamento sismico dell’edificio sito a Scafa in c.so I° Maggio n. 157;

per un totale di € 75.000,00;

- i Comuni beneficiari dei contributi assegnati per la progettazione definitiva ed esecutiva, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi dalla data di emanazione del Decreto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 14.02.2020 si è provveduto di affidare l’incarico di:
 - di Progettazione Definitiva/Esecutiva per la parte Architettonica;
 - di Progettazione Definitiva/Esecutiva per la parte Strutturale;

- di Rilievi – Verifiche - Accertamenti;
- di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;

per l'opera denominata **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita – CUP: D43H19000370005”** all'ATI composta da i seguenti professionisti:

- **Ing. Marco Giordano** nato a Chieti (CH) il 11.05.1982 con studio Professionale in Via Aterno, 288/2 65128 – Pescara (PE) cf.: GRD MRC 82E11 C632N P.iva: 02003410681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 1776 dal 09.01.2012;
 - **Ing. Junior Martina Rocci**, nata a Pescara (PE) il 11.11.1987 con studio Professionale in I Maggio 30 -65027 Scafa (PE) cf.: RCC MTN 87S51 G 482V P.iva :02237360686 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara sez B al n. 64 dal 01.02.2018;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 63 del 14.02.2020 si è provveduto di affidare l'incarico di:
 - Progettazione Impiantistica Definitiva/Esecutiva;
 - Progettazione Antincendio Definitiva/Esecutiva;

per l'opera denominata **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita – CUP: D43H19000370005”** all'Ing. **Di Muzio Massimo** nato a Pescara (PE) il 17.04.1964 con studio Professionale in C.so Vittorio Emanuele II, 179, cf.: DMZ MSM 64D17 G482U P.iva: 01293830681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 726.

- con la delibera della Giunta Comunale n.62 del 14.05.2021 con la quale si è deciso:
 1. di approvare il Progetto Definitivo per i lavori di **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita – Scafa – da destinare ad Asilo Nido - CUP: D41B21000920001”** redatto dall'ATI composta da i seguenti professionisti:
 - **Ing. Marco Giordano** nato a Chieti (CH) il 11.05.1982 con studio Professionale in Via Aterno, 288/2 65128 – Pescara (PE) cf.: GRD MRC 82E11 C632N P.iva: 02003410681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 1776 dal 09.01.2012;
 - **Ing. Junior Martina Rocci**, nata a Pescara (PE) il 11.11.1987 con studio Professionale in I Maggio 30 -65027 Scafa (PE) cf.: RCC MTN 87S51 G 482V P.iva :02237360686 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara sez B al n. 64 dal 01.02.2018;

e dall'Ing. **Di Muzio Massimo** nato a Pescara (PE) il 17.04.1964 con studio Professionale in C.so Vittorio Emanuele II, 179, cf.: DMZ MSM 64D17 G482U P.iva: 01293830681 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 726, con il seguente quadro economico:

	LAVORI		
	A/1 Importo Lavori		€ 1.176.916,88
			€ 93.998,44
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A/1+A/2+A/3)		€ 1.270.915,32
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A.suli lavori 10%	€	127.091,53
B.2	Imprevisti +IVA	€	15.140,44
B.3	Incentivi per funzioni tecniche (2%)	€	25.418,31
B.4	Spese per pubblicità ed ANAC	€	1.500,00
B.5	Spese tecniche per D.LL, Contabilità e CRE	€	30.000,00
B.6	Spese tecniche sicurezza	€	15.000,00
B.7	Spese tecniche per collaudo strutturale	€	8.000,00
B.8	Spese tecniche per collaudo impianti ed A.P.E.	€	5.000,00
B.9	Supporto al RUP	€	5.000,00
B.10	Contributo Integrativo 4% su spese tecniche	€	2.520,00
B.11	IVA 22% su spese tecniche	€	14.414,40
B.12	Commissione di gara (IVA e oneri compresi)	€	5.000,00
B.13	Allaccio reti	€	5.000,00
B.14	Interraggio cavi	€	10.000,00
B	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	€	269.084,68
	TOTALE		€ 1.540.000,00

2. di procedere all'approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento di **“Adeguamento sismico della scuola materna di via della Rinascita– Scafa – da destinare ad Asilo Nido - C.U.P.: D41B21000920001”** ai fini di candidature per accedere a finanziamenti regionali e/o statali;
- l'Amministrazione Comunale insediatasi a seguito delle elezioni del 12.06.2022, nella riunione svoltasi presso la sede municipale, ha dato nuove direttive ai progettisti incaricati in merito alle caratteristiche funzionali dell'opera da realizzare con invito a modificare il progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n.62/2021;
 - dell'accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sezionatori sottoscritto in data 11.10.2022 tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Comune di Scafa rappresentato dal Sindaco in qualità di rappresentante legale;
 - la realizzazione dell'opera in oggetto è stata inserita nell'elenco delle opere **“urgenti ed indifferibili 2023”** dal Ministero della Pubblica Istruzione che beneficiano della maggiorazione del 10% dell'importo finanziato per cui l'importo complessivo dell'opera viene determinato in € 1.694.000,00;
 - in data 13.01.2023 è stato sottoscritto un **“addendum”** all'accordo di concessione dell'11.10.2022 con il quale veniva fissata la data del 31.05.2023 per l'aggiudicazione dei lavori;
 - con delibera della Giunta Comunale n.15 del 20.02.2023 si è deciso:
 1. di approvare il progetto definitivo per i lavori di **“Adeguamento sismico scuola materna di Via della Rinascita - Scafa - da destinare ad asilo nido - Codice C.U.P.: D41B21000920001”** redatto dai progettisti ing. Martina Rocci e ing. Marco Giordano, acquisito al protocollo dell'Ente in data 28.12.2022 al n.14102 e in data 16.02.2023 al n.1532, che modifica e integra il progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 19.05.2021 dell'importo di € 1.694.000,00 e con il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
	A/1 Importo Lavori - Edilizia		€ 1.081.137,45
	A/2 Importo Lavori - Impianti		€ 257.549,85
	A/3 Oneri Sicurezza Indiretti		€ 62.086,74
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A/1+A/2+A/3)		€ 1.400.774,04
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Imprevisti	€	4.179,16
B.2	Incentivi per funzoni tecniche (art.113,D.Lgs.50/2016 - 2% di A)	€	28.015,48
B.3	Spese per Autorità di Vigilanza (comprehensive di ogni onere)	€	600,00
B.4	Spese tecniche per direzione dei lavori, misura e contabilità. Redazione del Certificato di Regolare Esecuzione	€	36.000,00
B.5	Spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	16.000,00
B.6	Spese tecniche per relazione acustica e studio vibrazionale (comprehensive dell' I.V.A.)	€	3.416,00
B.7	Spese tecniche per progetto acustico (comprehensive dell' I.V.A.)	€	2.806,00
B.8	Spese tecniche per redazione collaudo strutturale	€	6.000,00
B.9	Spese tecniche per redazione collaudo impianti ed A.P.E.	€	4.000,00
B.10	Spese tecniche per attività di supporto al RUP	€	21.554,54
B.11	Contributo Integrativo (4% su B/4+B/5+B/8+B/9+B/10)	€	3.342,18
B.12	I.V.A.su importo totale dei lavori (in ragione del 10%)	€	140.077,40
B.13	I.V.A.su Imprevisti (in ragione del 10%)	€	417,92
B.14	I.V.A.su spese tecniche (22% su B/4+B/5+B/8+B/9+B10)	€	18.382,00
B.15	I.V.A. su contributo integrativo (22% su B/11)	€	735,28
B.16	Spese per commissione di gara (comprehensive di ogni onere)	€	2.400,00
B.17	Spese per esame progetto VV.FF.	€	300,00
B.18	Spese per allacci utenze e riposizionamento pali pubblica illuminazione (comprehensive di ogni onere)	€	5.000,00
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	293.225,96
C	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 1.694.000,00

2. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'approvazione del progetto esecutivo e
- REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI Atto N.ro 257 del 08/05/2023

tutti i successivi atti necessari per la realizzazione dell'opera.

Visto il parere rilasciato da RFI (Rete Ferroviaria Italiana) acquisita al protocollo dell'ente in data 21.02.2023 al n. 1633 subordinando il rilascio dell'autorizzazione alla sottoscrizione di un atto unilaterale d'obbligo, registrato e trascritto;

Ritenuto pertanto di dover provvedere alla registrazione e trascrizione dell'atto unilaterale di obbligo, redatto secondo lo schema inviato da RFI;

Interpellato il Geom. Eugenio Pento che si è dichiarato disposto a effettuare la registrazione e la trascrizione dell'atto unilaterale d'obbligo per l'importo di 1.577,00 comprensivo delle spese di marche da bollo, registrazione di trascrizione, di contributo CIPAG 5% e in esenzione iva;

Visto il Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri, acquisito al prot. n. 3905 del 05.05.2023, dal quale risulta la regolarità contributiva del professionista geom. Eugenio Pento;

Ritenuto di poter affidare al Geom. Eugenio Pento l'incarico di provvedere alla registrazione e trascrizione del predetto atto, sub impegnando la somma sull'impegno n. 2022/30/159/1 del cap. di spesa n. 2383 art. 1 Piano dei Conti 2.02.01.09.003 del bilancio di previsione 2023/2025 anno 2023;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 nel testo ancora vigente;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 183 del T.U.E.L. – d.lgs. n. 267/2000;
- il D.L. 76/2020 del 16.07.2020;
- la L. 241/1990;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale dei contratti;
- gli artt. 147-bis, 153 comma 4, 183 co. 7 e 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui visto è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

per quanto sopra esposto,

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

1. di affidare, ai sensi del disposto dell'art. 1 c.1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n°120 del 11/09/2020, al Geom. Eugenio Pento, nato Popoli il 20.06.1981, c.f. PNTGNE81H20G878V, P.IVA 01853890687, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Pescara con il n. 1513 con studio professionale a Scafa in Via F. P. Michetti n. 47, l'incarico per effettuare la registrazione e la trascrizione dell'atto unilaterale d'obbligo per l'importo di 1.577,00 comprensivo delle spese di marche da bollo, registrazione di trascrizione, di contributo CIPAG 5% e in esenzione iva;
2. di sub impegnare la somma di € 1.577,00 sull'impegno n. 2022/30/159/1 del cap. di spesa n. 2383 art. 1 Piano dei Conti 2.02.01.09.003 del bilancio di previsione 2023/2025 anno 2023;
3. di dare atto dell'acquisizione dei seguenti codici:

- CUP D41B21000920001
- CIG ZE33B081CB

4. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio per l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di rendere noto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 è il geom. Luigi Buccella che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente atto/procedimento;
7. di dare atto che:
 - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
 - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
Dott.ssa Marzia D'Incecco**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 329 del 05/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Dott.ssa D'INCECCO MARZIA in data 08/05/2023.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 329 del 05/05/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	2383	159	9	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	1.577,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. BUFARALE ANDREA** il **08/05/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 427

Il 08/05/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 257 del 08/05/2023 con oggetto: **LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI VIA DELLA RINASCITA - SCAFA - DA DESTINARE AD ASILO NIDO”. CODICE C.U.P.: D41B21000920001 – AFFIDAMENTO INCARICO PER TRASCRIZIONE ATTO UNILATERALE D’OBBLIGO PARERE RFI.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa D'INCECCO MARZIA il 08/05/2023.