



COMUNE DI SCAFA
AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 1042 del 05/11/2021

Determina N. 443 del 05/11/2021 del Responsabile di Settore.

OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER AGGREGAZIONE GIOVANILE E SVILUPPO SOCIALE - MASTERPLAN PER L’ABRUZZO”.

CUP: D47B16000220002- CIG: 8103045C42

LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% DELL’ IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA CO.GE.D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Viste:

- ✓ la delibera di C.C. n. 7 del 19/04/2021 con il quale è stato approvato il DUP 2021/2023;
- ✓ la delibera di C.C. n. 8 del 19/04/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- ✓ la delibera di G.C. n. 46 del 28/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l’esercizio 2021 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2021;

Dato atto che i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d’impegno così come previsto dall’art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 3 del 08.02.2021 con il quale ha nominato sé stesso Responsabile del Servizio Tecnico fino al 07.08.2021;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.248/T del 28.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “*Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale*” redatto dall’arch. Gianpaolo D’Amario in qualità di capo gruppo dell’associazione temporanea di professionisti costituita dall’arch. Gianpaolo D’Amario e dall’arch. Luisa De Luca, dell’importo complessivo di € 573.00,00 di cui € 459.396,03 (441.202,31 per lavori soggetti a ribasso ed € 18.193,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 113.603,97 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del servizio tecnico n. 88/T del 03.06.2019 è stato approvato l’avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- a seguito della pubblicazione dell’avviso sono pervenute n. 114 manifestazioni di interesse da parte di ditte in possesso dei requisiti previsti;
- con verbale di sorteggio del 11.06.2019 sono state sorteggiate n. 15 ditte a cui è stata inviata regolare lettera di invito per la partecipazione alla procedura di gara;

Dato atto che con determina n.325/T del 16.12.2019 si è stabilito di:

- ✓ di procedere all’affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, lett. "c-bis", del D.Lgs n. 50/2016 nel testo in vigore, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ✓ di approvare:
 - lo “schema di lettera invito” da trasmettere agli operatori economici;
 - il “Disciplinare di gara”;
 - il D.G.U.E;
 - l’allegato A/1 - schema di domanda di ammissione;
 - l’allegato A/2 - offerta economica;

- allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- ✓ di dare atto che la copertura finanziaria della spesa necessaria per la realizzazione di detta opera è assicurata da un finanziamento della Regione Abruzzo “Patto per il Sud” di € 573.000,00 per l’esecuzione dei lavori di “Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale” – Masterplan per l’Abruzzo (Delibera CIPE n. 26/2016 Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno), la cui spesa è prevista sul Cap. 2568 Missione 06 Programma 01 Titolo 2 del bilancio corrente anno;
- ✓ di non procedere ai sensi dell’art. 52 comma 1 lettera “c” ed “e” del Codice dei Contratti all’utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici in quanto l’ufficio tecnico non dispone, allo stato attuale, di attrezzature specializzate e l’utilizzo di mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici non garantiscono la protezione di informazioni di natura particolarmente sensibile;
- ✓ di individuare ai sensi dell’art.192 del Dlgs 267/2000 i seguenti elementi:
 - oggetto del contratto: lavori di “*Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l’Abruzzo*”
 - Fine da perseguire: affidamento lavori;
 - Forma del Contratto: rogito del Segretario Comunale;
 - Clausole essenziali: quelle contenute nel C.S.A.;
- ✓ di invitare le 15 individuate tramite sorteggio come da verbale del 11.06.2019;

Considerato che alla data di scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte è pervenuta l’offerta da parte della ditta CO.GE.D. Srl con sede legale in Vico Dei Germanesi n.2 Chieti (Ch) 66100;

Vista la determina n. 27 del 21/02/2021 di nomina della commissione di gara ai sensi dell’art. 77 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Premesso che con determina n.83 del 09.04.2021 si è stabilito di:

- ✓ approvare, per le ragioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, in ogni loro parte i verbali di gara nr. 1 del 29.01.2021 (in seduta pubblica), nr. 2 del 29.01.2021 (in seduta riservata) e n.3 del 29.01.2021 (seduta pubblica) concernente l’aggiudicazione provvisoria dei “*Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l’Abruzzo*”;
- ✓ disporre l’aggiudicazione dei lavori di “*Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l’Abruzzo*” in favore della ditta CO.GE.D. SRL con sede legale in Vico dei Germanesi n. 2- 66100 CHIETI – C.F. e P.IVA 02039110693 che ha conseguito il punteggio di 75,26/100. e che ha offerto il ribasso del 6,22% (seivirgolaventidue per cento) corrispondente ad euro 413.759,53, cui vanno aggiunti euro 18.193,072, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).L’importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 431.952,602, oltre Iva come per legge;
- ✓ dare atto che l’aggiudicazione disposta con il presente atto diventerà efficace a norma dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 all’esito delle verifiche in corso in relazione ai requisiti speciali e generali prescritti per la partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che con determina n.147 del 04.05.2021 si è stabilito:

- ✓ di rendere efficace l’aggiudicazione dei lavori *Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l’Abruzzo*” alla ditta CO.GE.D. SRL con sede legale in Vico dei Germanesi n. 2- 66100 CHIETI – C.F. e P.IVA 02039110693 per l’importo di € 413.759,53 oltre oneri della sicurezza per € 18.193,72 per un importo complessivo di € 431.953,25 oltre Iva come per legge;
- ✓ di evidenziare che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, autodichiarati in sede di gara, dall’Impresa aggiudicataria, come da documentazione e/o certificazione acquisita, agli atti;
- ✓ di dare atto che, a seguito delle verifiche effettuate e descritte in premessa, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ha accertato l’efficacia, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016, dell’aggiudicazione dei lavori di “*Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l’Abruzzo*”
CUP: D47B16000220002- CIG: 8103045C42;

- ✓ di sub impegnare la somma di € 475.148,58 IVA 10% compresa sull'impegno n.2021/2/2/1 sul capitolo 2568 Art.5 Piano dei conti 2.02.01.09.016 a favore della ditta CO.GE.D.Srl;
- ✓ di stabilire che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;
- ✓ di approvare il seguente quadro economico post gara rielaborato dall'ufficio tecnico comunale dell'importo complessivo di € 573.000,00:

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
	A1) Lavori a misura al netto del ribasso del 6,22%		€ 413.759,53
	A2) Importo Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 18.193,72
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2) A)		€ 431.953,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Indagini Geologiche (compreso EPAP 2%)	€	739,30
B.2	Incarico per frazionamento aree Italcementi (compreso CNPAG)	€	2.100,00
B.3	b) Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - 8% di A) come da convenzione	€	36.225,50
B.4	Incarico per verifica preventiva dell'interesse archeologico (comprensivo di rivalsa Inps)	€	1.874,00
B.5	Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113, comma 2, del Codice Lgs.50/2016 - 2% su € 459.396,03	€	9.187,92
B.6	Spese per collaudo	€	2.500,00
B.7	Spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.8	Spese per pubblicità, spese per Autorità di Vigilanza, cancelleria, spese generali 0,50% di A di cui € 1.432,50 per installazioni di apposti cartelloni fissi	€	2.270,81
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	3.000,00
B.10	Incarico di sorveglianza durante l'esecuzione di n.4 saggi (compreso IVA)	€	228,38
B.11	Realizzazione di scavo con macchina escavatrice + operatore (compreso IVA)	€	373,32
B.12	I.V.A.10% sui lavori su (A)	€	43.195,33
B.13	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche 4% su B.3 + B.7	€	1.549,02
B.14	I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. Su B.3+B.7	€	8.860,39
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	113.603,97
C	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€	27.442,78
	TOTALE B+C	€	141.046,75
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)	€	573.000,00

Dato atto che in data 12.07.2021 è stato sottoscritto il contratto Rep.n. 492;

Vista la dichiarazione di effettivo inizio dei lavori in data 12.07.2021, acquisita al protocollo del Comune in data 13.07.2021 al n.6810;

Vista la nota pervenuta al prot.n. 7454 in data 22.07.2021 con la quale la ditta CO.GE..D. Srl chiedeva l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgvo 50/2016;

Richiamato l'art.35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 che testualmente recita: "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione";

Vista la polizza fideiussoria N00056/111806023 emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. dell'importo di € 86.390,65, a garanzia dell'anticipazione dell'importo contrattuale, pervenuta in data 02.08.2021 al prot.n.8309;

Vista la fattura n.33 del 02.08.2021,acquisita al protocollo n. 8306 del Comune in data 02.08.2021, per un imponibile di € 86.390,65 oltre IVA 10% pari a € 8,639,07 per un importo complessivo di € 95.029,72;

Acquisita la regolarità contributiva, richiesta d'ufficio, della ditta CO.GE.D. Srl con scadenza validità al 09.11.2021(Prot. INAIL_28359380)

Ritenuto di riconoscere all'impresa appaltatrice dei lavori in argomento, l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 86.390,65 oltre IVA 10% pari a € 8,639,07 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 95.029,72, ai sensi e per gli effetti delle predette vigenti disposizioni legislative;

Visto il decreto sindacale n. 07 del 03/08/2021 quale nomina del sottoscritto quale Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Scafa;

Dato atto che con determina n.414 del 11.10.2021 si è proceduto a:

- rettificare l'atto n. 147 del 04/05/2021 nel solo quadro economico per il mancato accantonamento della quota iva (10%) delle economie derivanti da ribasso d'asta per i lavori "Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l'Abruzzo" CUP: D47B16000220002- CIG: 8103045C42;
- approvare la rimodulazione del quadro economico dei lavori "Realizzazione di una struttura polifunzionale per aggregazione giovanile e sviluppo sociale - Masterplan per l'Abruzzo" CUP: D47B16000220002- CIG: 8103045C42 e più precisamente:

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
	A1) Lavori a misura al netto del ribasso del 6,22%		€ 413.759,53
	A2) Importo Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 18.193,72
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2) A)		€ 431.953,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Indagini Geologiche (compreso EPAP 2%)	€	739,30
B.2	Incarico per frazionamento aree Italcementi (compreso CNPAG)	€	2.100,00
B.3	b) Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - 8% di A) come da convenzione	€	36.225,50
B.4	Incarico per verifica preventiva dell'interesse archeologico (comprensivo di rivalsa Inps)	€	1.874,00
B.5	Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113, comma 2, del Codice Lgs.50/2016 - 2% su € 459.396,03	€	6.443,64
B.6	Spese per collaudo	€	2.500,00
B.7	Spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.8	Spese per pubblicità, spese per Autorità di Vigilanza, cancelleria, spese generali 0,50% di A di cui € 1.432,50 per installazione di apposti cartelloni fissi	€	2.270,81
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	3.000,00
B.10	Incarico di sorveglianza durante l'esecuzione di n.4 saggi (compreso IVA)	€	228,38
B.11	Realizzazione di scavo con macchina escavatrice + operatore (compreso IVA)	€	373,32
B.12	I.V.A.10% sui lavori su (A)	€	43.195,33
B.13	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche 4% su B.3 + B.7	€	1.549,02
B.14	I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. Su B.3+B.7	€	8.860,39
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	110.859,69
C	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€	30.187,06
	TOTALE B+C		€ 141.046,75
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)		€ 573.000,00

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visto il d.lgs. 18.04.2016, n.50 (riordino disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo statuto comunale vigente;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli articoli di Legge sopra citati e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate,

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante della presente determina, anche se non materialmente ritrascritte;
2. di riconoscere e liquidare alla ditta CO.GE.D. SRL con sede legale in Vico dei Germanesi n. 2- 66100 CHIETI – C.F. e P.IVA 02039110693 aggiudicataria dei lavori di cui in premessa, giusto contratto d'appalto rep. n. 492 di Rep. sottoscritto in data 12.07.2021, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, pari a € 86.390,65 oltre IVA 10% per € 8,639,07 e così per complessivi € 95.029,72, a saldo fattura n. 33 del 02.08.2021;
3. di imputare la complessiva spesa di € 95.029,72 sul capitolo 2568 Art.5 Piano dei conti 2.02.01.09.016 del bilancio corrente anno, giusto impegno di spesa n.2021/2/2/2;
4. di dare atto che l'impresa appaltatrice ha depositato polizza fideiussoria N00056/111806023 emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A. dell'importo di € 86.390,65, a garanzia dell'anticipazione dell'importo contrattuale, acquisita al protocollo generale in data 02.08.2021 al.n.8309;
5. di dare atto altresì che:
 - il Codice Unico di Progetto è: D47B16000220002;
 - che il CIG è: 8103045C42;
 - la ditta CO.GE.D. Srl risulta in regola con gli adempimenti previdenziali, assicurativi ed assistenziali giusto DURC on line con scadenza validità al 09.11.2021(Prot. INAIL_28359380);
 - a seguito della verifica effettuata in data 04.11.2021 presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossioni la ditta CO.GE.D. Srl è risultata "Soggetto non inadempiente";
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza;
7. di dare atto che la somma dell'anticipazione verrà recuperata sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016;
8. di rendere noto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 è il sottoscritto Arch.Ernani Di Giacomo;
9. di attestare la regolarità e correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. di dare atto che:
 - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
 - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Ernani Di Giacomo**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1207 del 05/11/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **DI GIACOMO ERNANI** in data 05/11/2021.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 1207 del 05/11/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. BUFARALE ANDREA** il **05/11/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1376

Il 05/11/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1042 del 05/11/2021 con oggetto: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER AGGREGAZIONE GIOVANILE E SVILUPPO SOCIALE - MASTERPLAN PER L'ABRUZZO".**
CUP: D47B16000220002- CIG: 8103045C42
LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% DELL' IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA CO.GE.D

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **DI GIACOMO ERNANI** il 05/11/2021.