



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 153 del 18/03/2024

PROPOSTA N. 959 del 18/03/2024

**OGGETTO:** Approvazione verbali della Commissione Giudicatrice della procedura aperta concorso di idee, per l'acquisizione di proposte di idee progettuali sul tema denominato "Massafra: Le porte della città" - Proclamazione vincitore

### IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°38 del 28.12.2023;

#### Richiamate la:

- delibera C.C. n. 152 del 28/11/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024/2026;
- delibera C.C. n. 164 del 20/12/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024/2026;
- delibera G.C. n. 14 del 11/01/2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024/2026;

#### Premesso che:

- con determinazione del dirigente della sezione tutela e valorizzazione del paesaggio della Regione Puglia n°153 del 22.09.2022, è stato approvato l' "Avviso Pubblico rivolto agli Enti Locali per l'assegnazione di incentivi utili all'espletamento di concorsi di idee e progettazione ai sensi della L.R. n. 14/2008 Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio. ANNUALITÀ 2022;
- con lo stesso atto è stata indetta la procedura di assegnazione degli incentivi di cui al predetto Avviso a valere sulle risorse disponibili nell'annualità 2022;
- questo Comune, con nota prot. 54373 del 22.11.2022, ha partecipato all'avviso di che trattasi candidando una proposta di concorso, nell'ambito della tipologia ammissibile: *Progetti di architettura del paesaggio finalizzati alla riqualificazione e ricostruzione di paesaggi degradati*, denominata: "Massafra: Le porte della Città" dell'importo totale di € 45.000,00;
- con tale istanza è stato chiesto un finanziamento regionale di € 30.000,00 mentre € 15.000,00 è la quota di cofinanziamento a carico di questo Ente;
- la Regione Puglia, con nota del 24.01.2023, ha comunicato che questo Comune è stato ammesso al finanziamento per un importo di € 30.000,00, come da determina del dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Puglia n° 198 del 06.12.2022.
- con determina dirigenziale n° 1392 del 29.05.2023 è stato indetto, ai sensi dell'art.156 del D.Lgs. 50/2016, concorso di idee da espletare mediante procedura aperta, in un unico grado,

in forma anonima per l'acquisizione di proposte di idee progettuali sul tema denominato "Massafra: Le porte della città".

- con determina dirigenziale della CUC n° **40** del **01.06.2023** sono stati approvati gli atti di gara ed è stato affidato il servizio di pubblicazione del bando e dell'esito di gara;
- il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Europea GU/S S110 del 09.06.2023 345920-2023-it, sulla Gazzetta Ufficiale n° 66 del 12.06.2023, e sui giornali: L'Identità, La Ragione, Taranto Buona Sera e Corriere dello Sport ed. Puglia/Basilicata in data 20.06.2023;
- la procedura è stata espletata in modalità completamente telematica, mediante la piattaforma di e – procurement: "<https://cucunioneterredellegravine.traspare.com>;
- la scadenza per la presentazione delle proposte progettuali è scaduta il 14.09.2023 ore 13:00;
- la fase di presentazione delle proposte progettuali si è conclusa con la partecipazione di n. 9 soggetti (anonimi) al Concorso;
- con determina dirigenziale della CUC n° **135** del **22.22.2023** è stata nominata la Commissione Giudicatrice per procedere all'esame delle proposte pervenute del concorso di idee di che trattasi;

#### **Considerato che:**

- in data **22 febbraio 2024** sono terminati i lavori della commissione di gara che si sono articolati nelle seguenti sedute:
  - con **verbale n.1 del 19.12.2023** la Commissione ha proceduto all'insediamento ed all'avvio delle attività propedeutiche all'esame delle offerte;
  - con **verbale n. 2 del 19.12.2023** il RUP ha proceduto all'apertura delle Buste telematiche contenenti in formato anonimo le proposte progettuali ed all'invio delle stesse alla Commissione;
  - con verbale **n.3 del 16.01.2024** la Commissione ha avviato l'esame delle proposte pervenute;
  - con verbale **n. 4 in data 23 .01.2024** la Commissione ha proseguito l'esame delle proposte pervenute;
  - con verbale **n. 5 del 31.01.2024** la Commissione ha proceduto alla valutazione in forma anonima delle proposte pervenute;
  - in data 02.02.2024 l'applicativo "Traspare" ha proceduto all'associazione dei nominativi dei partecipanti con i Codici identificativi Esterno ed Interno attribuiti dal sistema e tale dato è stato pubblicato nella pagina dell'applicativo relativa alla procedura di che trattasi;
  - con verbale **n. 6 del 08.02.2024** la Commissione ha proceduto a comunicare in seduta pubblica l'esito della valutazione ed ad associare i nominativi dei partecipanti ai punteggi attribuiti in forma anonima;
  - con verbale **n.7 del 08.02.2024** il RUP ha proceduto all'esame delle Buste Amministrative "A" dei concorrenti ammessi con attivazione del soccorso istruttorio;
  - con nota prot. n. 674 del 08.02.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 , a presentare la documentazione mancante;
  - con verbale **n°8 del 22.02.2024** il RUP ha verificato la documentazione integrativa richiesta e ha stilato la classifica finale dal quale risulta che:
    - **prima classificata e vincitrice del concorso** la proposta denominata: "**Clessidra Verde**" presentato dal RTP così composto:
      - capogruppo l'arch. Prezioso NOEMI; Il Trav. Pizzillo 22, BARI mandanti
      - arch. Croci Valeria Via Puglia 15, MONZA (MB);

- dott. Esposito Fabrizio Via Belvedere 45, NAPOLI;
  - dott.ssa Lisi Gloria, Via Cesena 732, MONTIANO (FC);
 che si aggiudica pertanto il primo premio di € 24.000,00.
- **seconda classificata** è la proposta denominata:"Il **cammino verde**" presentato dall'arch. Giulia CHIATANTE, Via dei Liri 3 Milano che si aggiudica pertanto il secondo premio di € 10.000,00.
- **terza classificata** la proposta denominata:"**AmbientePaesaggioQualitàUrbana**" presentato dal RTP così composto:
  - capogruppo l'arch. Marialuisa CIPRIANI; Corso D'Augusto, 144, Rimini (RN);
  - mandante arch. Altea PANEBIANCO Via Casilina, 216 Roma (RM);
  - mandante arch. Monica SANDULLI Via Cutilia, 51 Roma (RM);
 che si aggiudica pertanto il 3° premio di € 4.000,00;

Inoltre la Commissione Giudicatrice ha valutato "**meritevole**" il progetto risultato quarto classificato denominato "**Alle porte della Città invisibile**" redatto dalla NET Engineering S.r.l. con sede legale in Via Squero n. 12, Monselice (PD).

#### **Atteso che:**

- il concorso prevedeva, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del FVOE reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture così come previsto con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012;
- nei confronti dei soggetti collocati nelle prime 3 posizioni è stata esercitata, attraverso il FVOE e a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;
- che pertanto tutte le verifiche previste dalla legge si sono concluse con esito positivo;

#### **Dato atto che:**

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n°**9843521A7E**;
- il CUP di investimento è:**C22J23000000005**;

**Visto** il D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti*";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

- 1. Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

**2. Di approvare** i verbali della Commissione Giudicatrice della procedura aperta concorso di idee, in un unico grado, in forma anonima per l'acquisizione di proposte di idee progettuali sul tema denominato "*Massafra: Le porte della città*" così come sotto riportati:

- a. **verbale n.1 del 19.12.2023** – Insediamento commissione;
- b. **verbale n. 2 del 19.12.2023** - apertura Buste "B" – Proposte progettuali;
- c. **verbale n.3 del 16.01.2024** – esame proposte;
- d. **verbale n. 4 in data 23.01.2024** – esame proposte;
- e. **verbale n. 5 del 31.01.2024** - valutazione in forma anonima delle proposte pervenute;
- f. **verbale n. 6 del 08.02.2024** - comunicazione esito valutazione;
- g. **verbale n.7 del 08.02.2024** – valutazione documentazione amministrativa;
- h. **verbale n.8 del 22.02.2024** – valutazione documentazione amministrativa e classifica

**3. Di approvare** la graduatoria definitiva del concorso di idee così come sotto riportata:

1	capogruppo l'arch. Prezioso NOEMI C.F.----- OMISSIS----- mandanti: arch. Croci Valeria - C.F.-----OMISSIS-----; dott. Esposito Fabrizio – C.F.-----OMISSIS-----; dott.ssa Lisi Gloria – C.F.-----OMISSIS-----	1°Classificato
2	arch. Giulia CHIATANTE,	2°Classificato
3	capogruppo l'arch. Marialuisa CIPRIANI; Corso D'Augusto, 144, Rimini (RN); mandanti: arch. Altea PANEBIANCO Via Casilina, 216 Roma (RM); arch. Monica SANDULLI Via Cutilia, 51 Roma (RM);	3°Classificato
4	NET Engineering S.p.A.	Idoneo meritevole
5	Pugno Luca	Idoneo
6	De Luca Nicola	Idoneo
7	Musarò Sara	Idoneo
8	Ing. Forleo Paola	Non ammessa
9	Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> <li>• Scalera Maddalena (capogruppo)</li> <li>• LETIZIA CHIAPPERINO (Mandante)</li> <li>• GIULIA SPADAFINA (Mandante)</li> </ul>	Non ammessa

**4. Di proclamare** vincitore del concorso di idee denominato "*Massafra: Le porte della città*" la proposta 1<sup>a</sup> classificata denominata "**Clessidra Verde**" presentato dal RTP così composto:

- a. capogruppo l'arch. Prezioso NOEMI C.F.-----OMISSIS-----
- b. mandanti:
- c. arch. Croci Valeria - C.F.-----OMISSIS-----
- d. dott. Esposito Fabrizio – C.F.-----OMISSIS-----
- e. dott.ssa Lisi Gloria – C.F.-----OMISSIS-----;

che si aggiudica pertanto il primo premio di € 24.000,00.

**5. Di dare atto** che i concorrenti classificati al 2° e 3° posto con diritto al pagamento del premio sono i seguenti:

- **seconda classificata** è la proposta denominata: "Il **cammino verde**" presentato dall'arch. Giulia CHIATANTE, Via dei Liri 3 Milano che si aggiudica pertanto il secondo premio di € 10.000,00.
- **terza Classificata** la proposta denominata: "**AmbientePaesaggioQualitàUrbana**" presentato dal RTP così composto:
  - capogruppo l'arch. Marialuisa CIPRIANI; Corso D'Augusto, 144, Rimini (RN);
  - mandante arch. Altea PANEBIANCO Via Casilina, 216 Roma (RM);
  - mandante arch. Monica SANDULLI Via Cutilia, 51 Roma (RM);che si aggiudica pertanto il 3° premio di € 4.000,00;

**6. Di dare atto**, così come previsto dall'art.15 del disciplinare di concorso, che qualora il vincitore abbia partecipato in forma di raggruppamento costituendo, il versamento del premio è subordinato anche alla trasmissione da parte del mandatario/capofila dell'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza delle mandanti e quindi così come segue:

- a. **CAPOGRUPPO** - arch. Prezioso NOEMI C.F. -----OMISSIS----- € 24.000,00;
- b. Arch. Giulia CHIATANTE – -----OMISSIS----- € 10.000,00;
- c. **CAPOGRUPPO** - arch. Marialuisa CIPRIANI – C.F. -----OMISSIS----- € 4.000,00;

**7. Di dare atto** che la Commissione Giudicatrice ha valutato "**meritevole**" il progetto risultato quarto classificato denominato "**Alle porte della Città invisibile**" redatto dalla NET Engineering S.r.l. con sede legale in Via Squero n. 12, Monselice (PD).

**8. Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2024 la somma totale di € 38.000,00 relativa al pagamento dei premi del concorso per € € 30.000,00 al capitolo 10610/2 – Contributo regionale e per € 8.000,00 al capitolo 10620 del bilancio 2024

**9. Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**10. Di acquisire** tutte le idee in concorso in proprietà del Comune, ai sensi dell'art.156 del D.Lgs.n°50/2016.

**11. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**12. Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**13. Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

*IL DIRIGENTE*  
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

#### **Avvertenze**

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente  
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 902 del 15/04/2024

provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 959 del 18/03/2024** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **21/03/2024**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 959 del 18/03/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2024	10620	277	2	09	05	2	02	2.02.03.05.001	ncarichi professionali per a realizzazione di investimenti	8.000,00
2024	10610	1036	2	05	01	2	02	2.02.03.05.001	ncarichi professionali per a realizzazione di investimenti	30.000,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** il **15/04/2024**.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1262

Il 16/04/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **902 del 15/04/2024** con oggetto

**Approvazione verbali della Commissione Giudicatrice della procedura aperta concorso di idee, per l'acquisizione di proposte di idee progettuali sul tema denominato "Massafra: Le porte della città" - Proclamazione vincitore**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **16/04/2024**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 902 del 15/04/2024