



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### **DETERMINAZIONE N. 688 del 12/12/2023**

PROPOSTA N. 4290 del 12/12/2023

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo dei lavori di Completamento Opere di urbanizzazione primaria Comprensorio n.1 Comparti A e C del Piano di Zona ex 167" - Indizione procedura comparativa

### **IL DIRIGENTE**

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022;

#### **Richiamate la:**

- deliberazione di Consiglio Comunale n. **33** in data **20/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. **41** in data **27/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. **148** in data **11/05/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;

#### **Premesso che:**

- il comma 311 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 che dispone: «Al fine di incentivare gli investimenti in infrastrutture sociali, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione - programmazione 2014-2020, di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è assegnato ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia un contributo pari a 75 milioni di euro annui da destinare a investimenti in infrastrutture sociali»;
- Il decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri del 17.07.2020 definisce, in applicazione dei commi 311 e 312 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nonché le modalità di rendicontazione, verifica e recupero delle somme non utilizzate.
- lo stesso decreto riporta in allegato il riparto del contributo assegnato, in base alla popolazione, a questo Comune pari a € 53.962,00;
- con decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri del 12.01.2022: Il comune beneficiario del contributo pluriennale è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 31 dicembre di ciascun anno di riferimento per i contributi riferiti agli anni 2022 e 2023.

- questo Ente intende utilizzare il contributo relativo all' anno 2023 per i lavori di completamento del nuovo Parco denominato "Madre Teresa di Calcutta";
- con determina dirigenziale n° 1231 del 12.05.2023 questo Ente ha affidato l'incarico per la progettazione, esecutiva, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria del Comprensorio 1, comparti A e C del PDZ ex 167, all'Ing. CARROCCIA Daniele, -----OMISSIS----- OMISSIS----- residente in -----OMISSIS----- per un importo netto contrattuale di € 6.000,00 oltre CAP e IVA e per un importo totale di € 7.612,80;
- in data 22.05.2023 è stata sottoscritta, dal professionista, la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi rep. 05/LL.PP del 16.05.2023;
- il professionista con note prot. nn°44077- 44081-44095 del 18.09.2023 ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di Completamento Opere di urbanizzazione primaria Comprensorio n.1 Comparti A e C del Piano di Zona ex 167 composto dai seguenti elaborati:

#### Elaborati Amministrativi

R.00	Elenco elaborati
R.01	Relazione tecnica
R.02	Relazione geologica
R.03	Piano di sicurezza e Coordinamento
R.O3a	Fascicolo dell'opera
R.04	Computo metrico estimativo
R.05	Analisi prezzi
R.06	Cronoprogramma lavori
R.07	Capitola Speciale d'appalto e Schema contratto

#### Elaborati Grafici

T 01	Inquadramento Territoriale degli interventi su CTR	1:5.000
T 02	Inquadramento Catastale	1:2.000
T 03	Inquadramento su Ortofotocarta	1:2.000
T 04	Vincoli territoriali	varie
T 05	Planimetria - Stato di fatto	1:500
T 06	Dettaglio interferenza opere con vincoli PPTR	1:2000
T 07	Planimetria generale di progetto e particolari esecutivi	1:500
T 08	Fotorappresentazioni	- : -
T 09	Layout	- : -

- con il seguente quadro economico di progetto:

<b>A)</b>	IMPORTO LAVORI			
	A1) Lavori		47.410,59	
	A2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a		948,21	
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A)</b>			<b>48 358,80</b>
<b>B)</b>	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			

B1)	I.V.A. 10% sui lavori	4 835,88	
B2)	Spese tecniche	6.000,00	
B3)	Cap 4% su B2)	240,00	
B4)	I.V.A su spese tecniche (22% B2+B3)	1.372,80	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>12.448,68</b>
			<b>60.807,48</b>

**Atteso che** per la realizzazione di che trattasi di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**Visto:**

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:  
**importo contrattuale complessivo dei lavori:** euro 48.358,80  
*di cui:*
  - a) **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]:  
euro 47.410,59
  - b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 948,21

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che, al fine coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023, questo Ufficio intende procedere, per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori, ad apposita comparazione di preventivi da richiedere attraverso la piattaforma telematica trasparente, a n°3 operatori regolarmente iscritti all'Albo Fornitori telematico della Centrale Unica di Committenza per la categoria oggetto dei lavori;
- gli operatori economici da invitare dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata.

**Visto che** al finanziamento dell'appalto in parola di € 60.807,48 si provvede per € 53.962,00 con fondi di cui al decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri del 12.01.2022 e € 6.845,48 con fondi comunali di cui al capitolo 11860/93.

Dato atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dal progetto approvato con il presente atto;

Considerato che il CUP: **C25B23000460005** e il CIG di riferimento del presente affidamento è **[A03BB0D2D4]**;

**Visto** il verbale di validazione del progetto sottoscritto in data **11.12.2023**;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;  
**Visto** il regolamento comunale dei contratti;  
**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di Completamento Opere di urbanizzazione primaria Compensorio n.1 Comparti A e C del Piano di Zona ex 167” dell’importo totale di € **60.807,48** composto da i seguenti elaborati tutti agli atti dell’ufficio:

### Elaborati Amministrativi

R.00	Elenco elaborati
R.01	Relazione tecnica
R.02	Relazione geologica
R.03	Piano di sicurezza e Coordinamento
R.03a	Fascicolo dell’opera
R.04	Computo metrico estimativo
R.05	Analisi prezzi
R.06	Cronoprogramma lavori
R.07	Capitola Speciale d’appalto e Schema contratto

### Elaborati Grafici

T 01	Inquadramento Territoriale degli interventi su CTR	1:5.000
T 02	Inquadramento Catastale	1:2.000
T 03	Inquadramento su Ortofotocarta	1:2.000
T 04	Vincoli territoriali	varie
T 05	Planimetria - Stato di fatto	1:500
T 06	Dettaglio interferenza opere con vincoli PPTR	1:2000
T 07	Planimetria generale di progetto e particolari esecutivi	1:500
T 08	Fotorappresentazioni	- : -
T 09	Layout	- : -

- 3) **Di approvare** il quadro economico di progetto così come indicato in relazione e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.
- 4) **Di approvare** la procedura di affidamento dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell’art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 procedendo, per l’individuazione dell’operatore economico a cui affidare i lavori, ad apposita comparazione di preventivi da richiedere attraverso la piattaforma telematica trasparente, a n°3 operatori regolarmente iscritti all’Albo Fornitori telematico della Centrale Unica di Committenza per la categoria oggetto dei lavori;
- 5) **Di approvare** lo schema di lettera d’invito, disciplinare, domanda di partecipazione, modello per l’offerta (allegati A-B-C-D).
- 6) **Di approvare** la lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l’affidamento di che trattasi.

- 7) **Di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con il presente atto.
- 8) **Di prenotare** la somma di che trattasi quantificata in € 53.194,68 per € 46.349,20 con imputazione della spesa alla missione 09, programma 05, intervento 2090601, (cod. SIOPE 2108), capitolo 2023/10630/8 denominato "CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DPCM 12/01/2020 - COMPLETAMENTO NUOVO PARCO MADRE TERESA DI CALCUTTA - E2250/36" del bilancio 2023 e per € 6.845,48 con fondi comunali di cui al capitolo 11860/93 del bilancio 2023.
- 9) **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 10) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Giuseppe IANNUCCI.
- 11) **Dato atto che**, della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale Sistema dei Contratti interni, in ordine alla regolarità tecnica;
- 12) **Di attestare** che il presente provvedimento, in relazione a quanto disposto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, è soggetto agli obblighi di amministrazione aperta di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Trasparenza, valutazione e merito;
- 13) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 4290 del 12/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **12/12/2023**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni , comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 4290 del 12/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** il **13/12/2023**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4518**

Il 14/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **3301 del 13/12/2023** con oggetto

**Approvazione progetto esecutivo dei lavori di Completamento Opere di urbanizzazione primaria Compensorio n.1 Comparti A e C del Piano di Zona ex 167" - Indizione procedura comparativa**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **14/12/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.