



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 618 del 14/11/2023

PROPOSTA N. 3811 del 10/11/2023

OGGETTO: PNRR -missione 04-Componente 01-Investimento 1.1 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori di realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra - CUP C25E22000160006 - CIG:CIG:A010B6D0A1

IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022;

Richiamate la:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;

Premesso che:

- il 2 dicembre 2021 è stato pubblicato un avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU (**Registro Ufficiale n°0048047 del 02.12.2021**);
- l'avviso finanziava proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
 - a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
 - b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;

- d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
- e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

Considerato che:

- il giorno 29 marzo 2022 questo Ente ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale di questo Comune denominata: "Realizzazione di un Asilo Nido in Viale G.Marconi Massafra CUP **C25E22000160006** dell'importo di € 1.011.560,00;
- con riferimento all'intervento candidato il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, con nota acquisita al protocollo al n° 50720 del 27.10.2022, ha comunicato l'ammissione a finanziamento.
- con determina dirigenziale n°**2906** del **24.11.2022** il sottoscritto è stato nominato RUP dell'intervento di che trattasi;
- con delibera C.C. n°99 del 29.11.2022 è stato approvato l'aggiornamento al programma triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 con l'inserimento, all'interno del piano, dell'intervento: "Realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi" Massafra CUP **C25E22000160006** dell'importo di € 1.011.560,00;
- con determina dirigenziale n° **3085** del **06.12.2022** è stata indetta procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell' Art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. nonché delle linee guida ANAC n. 4, per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e Direzione lavori per la realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra CUP **C25E22000160006**;
- con determina dirigenziale n° **151** del **20.01.2023** sono stati approvati i verbali della Commissione Giudicatrice è la procedura negoziata è stata aggiudicata alla ditta **TECHIN SRL** con sede in Via Acclavio 123, Taranto (TA), 74123 per un importo di aggiudicazione pari a € 80.793,59 onnicomprensivo al netto di CAP e IVA.;
- in data 10.02.2023 rep. n°3 (rep. 01/LL.PP. del 23.01.2023) è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 01.03.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna del servizio;
- in data 16.06.2023, prot. n° 29878 la ditta **TECHIN SRL** ha trasmesso il progetto definitivo dell'opera con un costo complessivo di € 1.703.077,67;
- con delibera G.M. n° **251** del **22.08.2023** è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra;
- con nota prot. n° 43724 del 15.09.2023 la **TECHIN SRL** ha trasmesso gli atti tecnico-amministrativi del progetto esecutivo;

Considerato che:

- con determina dirigenziale n° **2377** del **18.09.2023** è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra - CUP **C25E22000160006** dell'importo totale di € **1.703.077,67** ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del D.lgs.36/2023 – **CIG:A010B6D0A1**, finanziato per € 1.264.450,00 con fondi PNRR (cap. 10310/17) ed € 438.627.67 con avanzo di amministrazione (cap. 10311/17);
- con Determinazione Dirigenziale della CUC n. **111** del **19.09.2023** è stata approvata la lettera

d'invito/disciplinare ed i relativi allegati;

- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3212 del 19.09.2023, 3213 del 19.09.2023, 3214 del 19.09.2023, 3215 del 19.09.2023, 3216 del 19.09.2023, 3217 del 19.09.2023, 3218 del 19.09.2023, 3219 del 19.09.2023, 3220 del 19.09.2023, 3221 del 19.09.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con lettera d'invito è stato indicato, per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta, il termine alle ore 11:00 del giorno 29.09.2023;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative;
- dal verbale del 29 settembre 2023 risulta che la migliore offerta è quella presentata da GEOM. SGALIA EDUARDO ANTONIO che ha offerto un ribasso nella misura del 22,447 (ventidue,quattromilaquattrocentosettanta)% e quindi, è stata proposta l'aggiudicazione a favore di GEOM. SGALIA EDUARDO ANTONIO con sede in VIA Circumvallazione, 70, Casal di Principe (CE), 81033, per un importo di € 1.021.758,85, cui vanno aggiunti € 37.299,88 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.059.058,73.

Atteso che:

- è stata prevista, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass (FVOE) reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture così come previsto con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012;
- nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, attraverso il sistema AVCpass (FVOE) e a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;
- la Ditta Geom. Sgalia Eduardo Antonio con sede in Via Circumvallazione, 70, Casal di Principe (CE), 81033, sulla base del Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dal INAIL_40377091 del 21.09.2023 con scadenza 19.01.2024 risulta regolare;
- pertanto tutte le verifiche previste dalla legge si sono concluse con esito positivo;

Considerato che:

- con nota del Sindaco, prot. 30201 del 19.06.2023, indirizzata al Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'intervento di che trattasi, è stata segnalata la difficoltà operativa nel rispettare la scadenza del 30.06.2023 per l'aggiudicazione dei lavori e nel contempo è stata chiesta una proroga al 30.09.2023;
- con nota prot. n° 46632 del 02.10.2023 indirizzata allo stesso Ministero, è stata comunicata l'ultimazione della procedura di individuazione del contraente entro il 30.09.2023 ed è stata richiesta, al fine di assumere le opportune obbligazioni giuridicamente vincolanti, notizie circa la concessione della proroga di cui alla sopra riportata nota del 19.06.2023;
- con nota prot. n° 47040 del 04.10.2023 il Ministero comunicava, che non avendo avuto indicazioni da parte della Commissione europea relativamente alla possibilità di accettare aggiudicazioni successive alla data del 30.06.2023, occorre porre la questione dopo la metà di ottobre;
- con nota prot. n° 49655 del 20.10.2023 è stata chiesto nuovamente al Ministero di notiziare circa la concessione della proroga comunicando altresì, l'immediata cantierabilità dell'intervento;

- con successiva nota prot. n° 52485 del 07.11.2023 questo Ufficio ha chiesto urgente riscontro alle sopra riportate note di richiesta di proroga e ha comunicato di essere in grado di rispettare il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, dell'accordo di concessione così come modificato dall'art.1 dell'addendum del 05.06.2023, che ha previsto, quale termine per l'avvio dei lavori, il 30 novembre 2023.

Per quanto sopra si ritiene di dover:

- **approvare** il verbale di gara del 29.09.2023 della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra - CUP **C25E22000160006**.
- **aggiudicare** definitivamente la procedura di che trattasi, alla ditta Geom. Sgalia Eduardo Antonio – C.F. SGLDDN98B28E791V con sede in Via Circumvallazione, 70, Casal di Principe (CE), 81033 che ha offerto un ribasso nella misura del 22,4470 (ventidue,quattromilaquattrocentosettanta)% e quindi, per un importo di € 1.021.758,85, cui vanno aggiunti € 37.299,88 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.059.058,73 oltre IVA come per legge

Per quanto sopra questa Amministrazione si riserva di procedere alla revoca della presente aggiudicazione, qualora il Ministero dell'Istruzione e del Merito, dovesse comunicare la mancata concessione della proroga così come richiesta e sollecitata con le sopra riportate note.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di accertare** gli ulteriori 252.890,00 derivanti dal F.O.I., giusto decreto MEF dell'11/08/2023, al cap. 2251/13 del bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- Di approvare** il verbale di gara del 29.09.2023 della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra - CUP **C25E22000160006**.
- Di aggiudicare** definitivamente la procedura di che trattasi, alla ditta Geom. Sgalia Eduardo Antonio – C.F. -----OMISSIS----- con sede in Via Circumvallazione, 70, Casal di Principe (CE), 81033 che ha offerto un ribasso nella misura del 22,447 (ventidue,quattromilaquattrocentosettanta)% e quindi, per un importo di € 1.021.758,85, cui vanno aggiunti € 37.299,88 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.059.058,73 oltre IVA come per legge.
- Di rideterminare** il quadro economico approvato con determina dirigenziale n° **2377** del **18.09.2023** così come segue:

QUADRO ECONOMICO		
(A) - Importo delle lavorazioni e forniture a corpo		
A.1	Lavori al netto del ribasso del 22,447%	€ 1.021.758,85
A.2	Costi per la sicurezza	€ 37.299,88

Totale quadro (A)		€ 1.059.058,73
(B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Spese tecniche per incarichi esterni ---- A ----OMISSIS----	€ 162 575,69
B.2	CNPAIA (4% su B1)	€ 6 503,03
B.3	Indagini geotecniche compreso IVA	€
B.4	Pareri ASL e VVF	€ 1.221,84
B.5	ANAC gara progettazione e gara lavori	€ 690,00
B.6	Incentivi funzioni tecniche	€ 27.095,94
B.7	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA	€ 37 197,32
B.8	IVA 10 % di A	€ 105 905,87
B.9	Imprevisti	€ 105.905,87
B.10	IVA su imprevisti	€ 10.590,59
Totale quadro (B)		€ 463.724,78
ECONOMIE		€
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1.703.077,67

6. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 la somma totale di **€ 1.589.467,19** al codice di bilancio 0401202 p.dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 10310/17-10311/17;
7. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
8. **Di confermare**, l'impegno di spesa di **€ 1.703.077,67** rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	LAVORI A LORDO DELL'I.V.A. - ditta GEOM. Sgalia Eduardo Antonio – C.F. ----OMISSIS---- con sede in Via Circumvallazione, 70, Casal di Principe (CE), 81033	€ 1.164.964,60
2	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione comprensivo di CAP e IVA TECHIN SRL con sede in Via Acclavio 123, Taranto (TA), 74123 determina dirigenziale n° 151 del 20.01.2023	€ 102.510,90
3	Spese tecniche per incarico relazione geologica comprensivo di CAP e IVA – Dott. LOPRESTO Pasquale determina dirigenziale n° 2538 del 03.10.2023	€ 3.808,27
4	Spese tecniche Collaudi (statico, tecnico-funzionale degli impianti e tecnico amministrativo compreso CAP e IVA)	€ 99.956,87
4	Contributo ANAC per affidamento procedura progettazione n° 467 del 21.02.2023	€ 30,00
5	Contributo ANAC per affidamento lavori determina dirigenziale n° 2377 del 18.09.2023 trasferimento alla CUC	€ 660,00
6	Spese per pareri VV.F sul progetto determina dirigenziale n° 1578 del 13.06.2023	€ 200,00
7	Spese per parere sul progetto dell'ASL determina dirigenziale n° 1837 del 11.07.2023	€ 1.021,84
8	Spese per indagini geotecniche Ditta Geoprove s.r.l. determina dirigenziale n° 825 del 29.03.2023	€ 6.039,47
9	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016)	€ 27.095,94
10	Imprevisti compreso IVA	€ 116.496,46
11	Economie	€ 180.293,32

9. **Di riservarsi** di procedere alla revoca della presente aggiudicazione, qualora il Ministero dell'Istruzione e del Merito, dovesse comunicare la mancata concessione della proroga così come richiesta e sollecitata con le sopra riportate note;
10. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. **Di dare atto che** ai sensi dell'art. 6 bis L 241/90 e del Codice Etico Comportamentale del Comune di Massafra, non sussistono conflitti d' interesse con l'operatore commerciale di cui al presente provvedimento;
12. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
13. **Di prendere e dare atto** ai sensi che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è il sottoscritto.
14. **Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

IL DIRIGENTE
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 3811 del 10/11/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **14/11/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni , comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3811 del 10/11/2023 esprime parere: FAVOREVOLE

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** il **14/11/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4062

Il 15/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2937 del 14/11/2023** con oggetto

PNRR -missione 04-Componente 01-Investimento 1.1 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori di realizzazione di un Asilo Nido in Viale G. Marconi Massafra - CUP C25E22000160006 - CIG:CIG:A010B6D0A1

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **15/11/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2937 del 14/11/2023