



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 616 del 10/11/2023

PROPOSTA N. 3798 del 10/11/2023

OGGETTO: Aggiudicazione - Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento

IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022.

Richiamate la:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi.

Premesso che

- il Ministero dell'Istruzione in data 28.06.2021 ha pubblicato l'avviso n. 18786/2021 relativo all' *“Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento”* ;
- al fine di accedere alla candidatura del suddetto finanziamento è stato conferito l'incarico per lo studio di fattibilità per l'adeguamento funzionale, messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco Via Nuova, all'ing.

Tramonte Fernando Antonio, giusta Det. Rip. IV n. 510 del 29.07.2021 (Reg. Gen. n. 1573 del 29.07.2021);

- con Det. Rip. IV n. 512 del 04.08.2021 (Reg. Gen. n. 1628 del 04.08.2021) si è proceduto all'approvazione dello studio di fattibilità tecnico economico del progetto preliminare di **“Adeguamento funzionale, messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco Via Nuova”** per l'importo complessivo di €. 199.999,48 – Cup **C25F21001110006**
- con Determinazione Dirigenziale n. 83 del 14.02.2023 è stato riapprovato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto preliminare di **Adeguamento funzionale messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco - Via Nuova**
 - progetto preliminare
 - quadro economico di progetto
- il predetto intervento è stato finanziato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense;
- che è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento, che prevede peraltro tempi di attuazione ristrettissimi.

Atteso che

- in data 01.09.2023 con determinazione dirigenziale n. 459 Reg. Gen. 2259 è stato affidato servizio di adeguamento funzionale, messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco – Via Nuova all'ing. Fernando Antonio Tramonte;
- con Determina a Contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Massafra n. 533 n. 2430 del 26.09.2023 Comune di Massafra ha avviato la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro per **ADEGUAMENTO FUNZIONALE, MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA E ALLESTIMENTO MENSA SCOLASTICA ISTITUTO COMPRENSIVO SAN GIOVANNI BOSCO - VIA NUOVA CIG A00C46EA22** prenotando la spesa ed approvando il quadro economico a base di gara dell'importo complessivo di € **239.999,00** come da sottostante prospetto:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 122 del 12.10.2023 è stato approvato disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3358 del 28.09.2023, 3359 del 28.09.2023, 3360 del 28.09.2023, 3361 del 28.09.2023, 3362 del 28.09.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 06.10.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 11:00 del giorno 06.10.2023;
- entro il termine stabilito non sono pervenute offerte;
- con determina della CUC n. **82** del **11.10.2023** è stato preso atto del verbale di gara deserta del 6 ottobre 2023 per l'aggiudicazione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett c) del decreto legislativo n°36/2023, di **Adeguamento funzionale, messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco Via Nuova**;
- con lo stesso atto è stato stabilito di procedere ad inoltrare ulteriori inviti ad n°5 operatori economici, individuati dall' Albo Fornitori telematico della Centrale Unica di Committenza;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3575 del 12.10.2023, 3576 del 12.10.2023, 3577 del 12.10.2023, 3578 del 12.10.2023, 3579 del 12.10.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 23.10.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative;

Richiamato il verbale di gara n. 2 del 30.10.2023 allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, con il quale si prende atto della documentazione degli offerenti;

Dato atto che nel verbale n. 2 del 30.10.2023 risulta che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL** con sede in Via Della Libertà 16, Montescaglioso (MT), 210121, la quale ha presentato l'offerta, su un importo a base di gara di € 168.158,37, nei termini che precedono, per un importo di € **162.256,01**, cui vanno aggiunti € 2.131,38 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **164.387,39**.

Atteso che:

- la lettera d'invito prevedeva, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (AVCpass) reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture così come sancito dalla [Delibera n. 464/2022](#);
- nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, attraverso il sistema FVOE e a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge.

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 24.07.2023 prot. INAIL_37047977 e con validità al 21.11.2023. Considerato che il CUP e CIG dell'intervento sono rispettivamente: CUP: **C25F21001110006** – CIG: **A00C46EA22**.

Per quanto sopra, si ritiene di dover aggiudicare definitivamente I **lavori di Adeguamento funzionale messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco - Via Nuova**, alla Ditta **CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL** con sede in Via Della Libertà 16, Montescaglioso (MT), 210121, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **162.256,01**, cui vanno aggiunti € 2.131,38 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **164.387,39**.

Preso atto che occorre procedere con sollecitudine al fine di rispettare il termine per l'inizio dei lavori a pena di revoca del finanziamento ricevuto.

Dato atto che l'amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di procedere alla revoca dell'affidamento qualora, in qualsiasi momento dal controllo della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara, risultassero violazioni gravi, definitivamente accertate a carico della Ditta.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare** le risultanze di gara ed il verbale della procedura di gara del **30.10.2023** allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- 3) **Di aggiudicare** definitivamente la procedura di che trattasi, alla Ditta **CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL** con sede in Via Della Libertà 16, Montescaglioso (MT), 210121 – P.I. 01395120775, la quale ha presentato l'offerta per un importo di € **162.256,01**, cui vanno aggiunti € 2.131,38 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **164.387,39**.
- 4) **Di rideterminare** il quadro economico approvato con determina dirigenziale n. 533 Reg **2430** del **26.09.2023** a seguito di gara così come sotto riportato:

Quadro Economico di progetto			
A) LAVORI			
A1) IMPORTO DEI LAVORI e FORNITURE al netto del ribasso del 3,51%		€ 162.256,01	
A3) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		€ 2.131,38	
A) TOTALE LAVORI (1+2+ 3)			€ 164,387,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Contributo ANAC	250,00 €	
B2	Spese tecniche (PROGETT., C.S.P., D.L., C.S.E., CERT. REG. ESEC.)	13.110,00 €	
B3	Incentivi 2%	3.405,80 €	
B4	IVA (22%) sui lavori (A1+A2+A3)	36.165,23 €	
B5	INARCASSA servizi tecnici	524,40 €	
B6	IVA (22%) su servizi tecnici (B2+B5)	2.999,57 €	
B7	Imprevisti	16.000,00 €	
B8	Economie	3.156,99 €	
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE			75.611,99 €
TOTALE GENERALE (A + B)			239.999,38 €

- 5) **Di dare atto** che L'amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di procedere alla revoca dell'affidamento qualora, in qualsiasi momento dal controllo della documentazione probatoria a

conferma di quanto dichiarato in sede di gara, risultassero violazioni gravi, definitivamente accertate a carico della Ditta.

- 6) **Di accertare** le somme in entrata al capitolo 2251/17
- 7) **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma € **239.999,38**, al capitolo 10310/19 del bilancio 2023.
- 8) **Di confermare**, l'impegno di spesa di € **239.999,38** rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL - Montescaglioso (MT), 210121 – P.I. 01395120775	€ 164.387,39
2	Spese Tecniche --progettazione messa in sicurezza impiantistica ing. Fernando Tramonte determina n°459 del 25.08.2023	€ 16.633,97
4	Contributo ANAC trasferito alla CUC determina dirigenziale n°2177 del 17.08.2023	€ 250,00
5	Incentivo	€ 3.405,80
6	IVA (22%) sui lavori	€ 36.165,23
7	Imprevisti e interferenze comprensive di IVA	€ 16.000,00
8	ECONOMIE	€ 3.156,99
	TOTALE	€ 239.999,38

- 9) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 10) **Di dare atto che** ai sensi dell'art. 6 bis L 241/90 e del Codice Etico Comportamentale del Comune di Massafra, non sussistono conflitti d' interesse con l'operatore commerciale di cui al presente provvedimento.
- 11) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
- 12) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto.
- 13) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE

(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 3798 del 10/11/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **10/11/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3798 del 10/11/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	10310	2102	1	04	06	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	200.552,62
2023	10310	2103	1	04	06	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	3.405,80
2023	10310	2104	1	04	06	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	16.000,00
2023	10310	2105	1	04	06	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	3.156,58

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** il **14/11/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4055

Il 14/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2933 del 14/11/2023** con oggetto

Aggiudicazione - Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO il 14/11/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2933 del 14/11/2023