



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 491 del 07/09/2023

PROPOSTA N. 3042 del 05/09/2023

**OGGETTO:** Approvazione verbali di gara procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello Stadio comunale "Italia" - 2° lotto - Aggiudicazione definitiva (CUP: C24J22001040004 - CIG . n 989986288F)

### IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022;

#### Richiamate la:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **33** in data **20/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **41** in data **27/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. **148** in data **11/05/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;

#### Premesso che:

- con determina dirigenziale n°**2617** del **26.11.2021** è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto, all'arch. Di Federico Massimiliano;
- con determina dirigenziale n°**2618** del **26.11.2021** è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica da allegare alla progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto alla Dott.ssa Luisa **TATEO**;
- il geologo in data 28.12.2021 prot. n° 59852 ha trasmesso la relazione geologica relativa alla progettazione esecutiva dei lavori di che trattasi;
- il progettista in data 15.07.2022 prot. n°34526 ha trasmesso il progetto di riqualificazione e adeguamento dello stadio Italia - 2°lotto;
- con determina dirigenziale n° **988** del **19.04.2023** è stato approvato il progetto esecutivo dei *lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto* dell'importo totale di € 1.110.500,00 (CUP: **C24J22001040004**);
- con lo stesso atto è stato approvato il diverso utilizzo del mutuo posizione 6202956/00 di € 677.415,72 non erogato ai fini del finanziamento dell'opera di che trattasi;
- la Cassa Depositi e Prestiti, con nota prot. 28899 del 12.06.2023, ha trasmesso l'autorizzazione al diverso utilizzo dell'importo totale di € 677.415,72 da destinare ai lavori di riqualificazione dello Stadio Italia 2° lotto;

- con determina a contrarre n.**1652** del **22.06.2023** il Comune di Massafra ha avviato la procedura per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello Stadio comunale "Italia" - 2° lotto, mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con lo stesso atto è stata prenotata, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 l'importo totale del progetto pari a € 1.110.500,00 per € 677.415,72 al capitolo 11644/3 – devoluzione, per € 407.584,28 al capitolo 11644/2 avanzo destinato e per € 25.500,00 al capitolo 11644/4 avanzo vincolato oneri;
- con determina della CUC n°**50** del **23.06.2023** sono stati approvati tutti gli atti di gara, predisposti dal responsabile del procedimento di gara, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello Stadio comunale "Italia" - 2° lotto ed è stata affidato il servizio di pubblicazione del bando di gara.

#### **Considerato che:**

- nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 27.07.2023;
- entro il termine stabilito risultano pervenuti n. 1 offerta, presentata dall'operatore economico;
- con determina della CUC n°**87** del **02.08.2023** è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;
- in data **30 agosto 2023** sono terminati i lavori della commissione di gara che si sono articolati nelle seguenti sedute:
  - Seduta pubblica del 28.07.2023 ore 10,40 – Valutazione documentazione amministrativa;
  - Seduta pubblica – apertura offerta tecnica il 28.07.2023 ore 11,00;
  - Seduta riservata– Valutazione offerta tecnica il 29.08.2023;
  - Seduta pubblica del 30.08.2023 – Valutazione offerta economica;
- nell'ultima seduta pubblica del **30 agosto** la Commissione di gara ha redatto la graduatoria definitiva e ha dichiarato, che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella della Costituenda Associazione temporanea Modomec s.r.l. (Mandataria) e Modomec Ecoambiente s.r.l. (mandante) con sede in S.S.7 km 637,100 dx, Massafra (TA), 74016, che ha conseguito il punteggio finale pari a 100,00 con un ribasso del 6,7900% (sei, settemilanovecento)% e per un importo di aggiudicazione di € 848.909,68, cui vanno aggiunti € 26.883,43 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e per un importo totale di € 875.793,11 oltre IVA come per legge.

#### **Atteso che:**

- il bando di gara prevedeva, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass (FVOE) reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture così come previsto con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012;
- nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, attraverso il sistema AVCpass (FVOE) e a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;

- la Ditta Modomec s.r.l. – P.I. **--OMISSIS--**, sulla base del Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INAIL\_39889310 del 07.08.2023 con scadenza validità 05.12.2023, risulta IN REGOLA;
- la Ditta Modomec Ecoambiente s.r.l. – P.I. **--OMISSIS--**, sulla base del Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INPS\_36372827 del 12.06.2023 con scadenza validità 10.10.2023, risulta IN REGOLA;
- che pertanto tutte le verifiche previste dalla legge si sono concluse con esito positivo;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n **989986288F**;

**Visto** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti*”;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

## DETERMINA

1. **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare** le risultanze di gara ed i verbali della Commissione Giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dei *lavori di riqualificazione e adeguamento dello Stadio comunale “Italia”* - 2° lotto CUP: **C24J22001040004** - così come sotto riportati:
  - a. Seduta pubblica del 28.07.2023 ore 10,40 – Valutazione documentazione amministrativa;
  - b. Seduta pubblica – apertura offerta tecnica il 28.07.2023 ore 11,00;
  - c. Seduta riservata– Valutazione offerta tecnica il 29.08.2023;
  - d. Seduta pubblica del 30.08.2023 – Valutazione offerta economica;
3. **Di aggiudicare** definitivamente la procedura di che trattasi, alla Costituenda Associazione temporanea Modomec s.r.l. (Mandataria) e Modomec Ecoambiente s.r.l. (mandante) con sede in S.S.7 km 637,100 dx, Massafra (TA), 74016, con capogruppo **MODOMECC srl** che ha conseguito il punteggio finale pari a 100,00 con un ribasso del 6,7900% sei, settemilanovecento)% e per un importo di aggiudicazione di € 848.909,68, cui vanno aggiunti € 26.883,43 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e per un importo totale di € 875.793,11 oltre IVA come per legge.
4. **Di rideterminare** il quadro economico di progetto approvato determina dirigenziale n° 988 del 19.04.2023 a seguito di gara così come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO			
A	LAVORI	Importo	Totale
A1	Lavori al netto del ribasso del 6,78%	€ 848.909,69	
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 26	
A3	Sommano lavori compreso oneri della sicurezza		<b>€ 875.793,11</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA sui lavori (10% di A3)	€ 87.579,31	

B2	Progettazione	€ 22.662,63	
B3	Relazione geologica per progettazione	€ 2.018,34	
B4	Direzione lavori	€ 33 000,00	
B5	Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 15 000,00	
B6	Collaudo statico/tecnico amministrativo	€ 11 000,00	
B7	Contributi previdenziali (4% su B2+ B4 + B5 + B6)	€ 3.266,50	
B8	IVA (22% su B2 + B4 + B5 + B6 + B7)	€ 18	
B9	Compenso incentivante art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 18.752,66	
B10	Autoriz.ni preventive progetto, verifiche, validazioni (polizze)	€ 1 000,00	
B11	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 375,00	
B12	Spese per pubblicazione bando ed esito di gara compreso IVA	€ 986,74	
	Sommano somme a disposizione		€
	ECONOMIE		<b>20.381,31</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>		<b>€ 1.110.500,00</b>

5. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 l'importo totale pari a € 1.078.365,57 per € 645.281,29 al capitolo 11644/3 – devoluzione, per € 407.584,28 al capitolo 11644/2 avanzo destinato e per € 25.500,00 al capitolo 11644/4 avanzo vincolato oneri.

6. **Di confermare**, l'impegno di spesa di € 1.110.500,00 rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	LAVORI A LORDO DELL'I.V.A. - Modomec s.r.l. con sede in S.S.7 km 637,100 dx, Massafra (TA), 74016 - P.I. 01925270736	€ 963.372,42
3	Spese tecniche– progettazione arch. Di Federico Massimiliano determina dirigenziale n°2617 del 26.11.2021	€ 28.754,36
4	Spese tecniche relazione geologica al progetto Dott.ssa TATEO Luisa determina dirigenziale n° 18 del 11.01.2022	€ 2.018,34
5	Spese Tecniche – Direzione lavori	€ 33.000,00
6	Spese tecniche – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.000,00
7	Collaudo statico/tecnico amministrativo	€ 11.000,00
8	Contributi previdenziali 4% (5-6-7)	€ 2.360,00
9	IVA (22% su 5+6+7+8)	€ 13.499,20
10	SPESE ANAC già liquidate alla CUC con determina dirigenziale n°1652 del 22.06.2023	€ 375,00
11	Spese per pubblicazione bando ed esito di gara STC MANAGING SRL già liquidate alla CUC con determina dirigenziale n°1652 del 22.06.2023	€ 986,74
12	Incentivo art.113 del D.L.50/2016	€ 18.752,66
13	Autoriz.ni preventive progetto, verifiche, validazioni (polizze)	€ 1.000,00
13	Economie	€ 20.381,31

TOTALE	€ 1.110.500,00
--------	----------------

7. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. **Di dare atto che** ai sensi dell'art. 6 bis L 241/90 e del Codice Etico Comportamentale del Comune di Massafra, non sussistono conflitti d' interesse con l'operatore commerciale di cui al presente provvedimento;
10. **Di approvare** l'allegato schema di contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi.
11. **Di prendere e dare atto** ai sensi che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è il sottoscritto.
12. **Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

#### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 3042 del 05/09/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **07/09/2023**

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3042

del 05/09/2023 esprime parere: FAVOREVOLE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	11644	1786	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	645.281,29
2023	11644	1787	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	318.091,13
2023	11644	1788	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	33.000,00
2023	11644	1790	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	15.000,00
2023	11644	1791	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	11.000,00
2023	11644	1793	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	2.360,00
2023	11644	1794	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	13.499,20
2023	11644	1796	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	14.633,95
2023	11644	1797	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	4.118,71
2023	11644	1798	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	1.000,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE il 12/09/2023.**

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3235**

Il 12/09/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2342 del 12/09/2023** con oggetto

**Approvazione verbali di gara procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello Stadio comunale "Italia" - 2° lotto - Aggiudicazione definitiva (CUP: C24J22001040004 - CIG . n 989986288F)**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO il 12/09/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.