



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 494 del 11/09/2023

PROPOSTA N. 3053 del 06/09/2023

OGGETTO: Impegno di spesa per manutenzione immobili comunali

Il Dirigente

nominato con Decreto del Sindaco n. 31 in data 30.12.2022

Premesso che:

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
2. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
3. con delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi.

Atteso che:

si rende necessario effettuare lavori di manutenzione presso diversi immobili comunali nello specifico è necessaria la sostituzione di due porte in ferro presso Istituti scolastici De Amicis e S.G. Bosco, nonché si necessita la manutenzione dell'ascensore Impianto 1659207 presso l'immobile sito nella sede comunale di Piazza Garibaldi la ditta Meit Multiservices srl, aggiudicataria dell'appalto per la gestione dei servizi integrati del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra - Lotto 1 Edifici e Cimitero", contattata per le vie brevi, ha preventivato la spesa, applicando ribasso offerto in gara

Atteso, altresì, che:

la ditta ha effettuato preventivo di spesa protocollato in data 16.08.2023 con n. 39792 in merito a fornitura e posa in opera di porta in ferro per la Scuola De Amicis, preventivando la spesa

in € 459,75 oltre IVA (ribasso di € 58,13) e fornitura e posa in opera di porta in ferro per la Scuola S.G. Bosco, preventivando la spesa in € 568,86 oltre IVA (ribasso di € 71,93) che complessivamente risulta di € 1.028,61 oltre IVA

la ditta ha effettuato preventivo di spesa protocollato in data 30.08.2023 con n. 41307 in merito a manutenzione impianto elevatore sito in Piazza Garibaldi (impianto 1659207) di € 3.933,33 oltre IVA offrendo un ribasso di € 300,00

Considerato che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018) anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Dato atto che la fornitura da acquisire:

è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risulta che l'importo contrattuale complessivo:
 - della fornitura è di euro 1.029,00 oltre IVA
 - del servizio di € 3.933,33 oltre IVA
- che nell'insieme ammontano ad € 4.961,94 oltre IVA e pertanto non superiore all'importo di cui ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006
- che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara.

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata.

Dato atto che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all' art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico;
- non sussistono situazioni di conflitto d' interesse ai sensi dell'art. 6-bis. L. 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 41, legge n. 190 del 2012;
- ai sensi dell' art.7, comma 4, del D. L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG):
 - **ZED3C5C617** per fornitura di porte in ferro per Istituti scolastici
 - **Z3A3C5C5E3** per servizi manutentivi di impianto elevatore
- in ottemperanza all'art. 17 del PTPCT 2022-2024 di questo Ente il fornitore ha effettuato la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001;
- è stato acquisito il regolare DURC, protocollo 39631780 del 17.07.2023, con scadenza validità al 14.11.2023;

Accertato che, l'importo necessario trova la seguente disponibilità di imputazione al Bilancio 2023:

- € 1.029,00 capitolo di peg. 1540/20
- € 4.798,66 capitolo di peg. 180/20

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamato:

- il Codice Etico e Comportamentale, approvato con Deliberazione G. C. n. 44 il 30/03/2015, ed in particolare l'art. 3 "Ambito di applicazione (Art. 2 D.P.R. 62/2013)", dando atto che una copia di detto Codice sarà consegnato al fornitore.

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il vigente regolamento comunale di contabilità e lo Statuto Comunale.

Attesa la propria competenza in merito in forza del T.U.EE.LL.

Determina

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di affidare l'acquisizione di:

- fornitura e posa in opera di porta in ferro per la Scuola De Amicis, per una somma pari ad € 459,75 oltre IVA (ribasso di € 58,13) e fornitura e posa in opera di porta in ferro per la Scuola S.G. Bosco per una somma pari ad € 568,86 oltre IVA (ribasso di € 71,93) che complessivamente risulta di € 1.028,61 oltre IVA alla ditta **MEIT MULTISERVIZI S.R.L.** per l'importo di € **1.255,00 IVA COMPRESA**
- servizio di manutenzione impianto elevatore sito in Piazza Garibaldi per una somma pari ad € 3.933,33 oltre IVA /ribasso € 300,00) alla ditta **MEIT MULTISERVIZI S.R.L.** per l'importo di € **4.798,66 IVA COMPRESA**

mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;

2. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011:

- le somme complessive di € **4.799,00 (iva inclusa)** corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili e di imputare la spesa alla missione 01, programma 02, intervento 1010202, (cod. SIOPE 1212), capitolo 2023/180/20 denominato "UFFICI E SERVIZI GENERALI:MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI" del bilancio 2023
- le somme complessive di € **1.255,00 (iva inclusa)** corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili e di imputare la spesa alla missione 04, programma 02, intervento 1040202, (cod. SIOPE 1316), capitolo 2023/1540/20 denominato "SPESE SCUOLE REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2337 del 12/09/2023

ELEMENTARI:MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI" del bilancio 2023,

a favore di MEIT MULTISERVIZI S.R.L. - Via Bottalico 43 - 70100 BARI BA - Codice Fiscale: 05691520729 - Partita IVA: 05691520729;

3. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. di dare atto che:
 - alla sottoscrizione del relativo contratto per le prestazioni in argomento, sono riportate le previsioni di applicazione delle norme di comportamento di cui al Codice Etico e Comportamentale, approvato con Deliberazione G. C. n. 44 il 30/03/2015;
 - in ottemperanza all'art. 17 del PTPC 2022-2024 di questo Ente, il fornitore ha effettuato la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
 - il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
 - ai sensi dell'art. 6 bis L 241/90 e del Codice Etico Comportamentale del Comune di Massafra, non sussistono conflitti d' interesse con l'operatore commerciale di cui al presente provvedimento;
7. di liquidare l'importo indicato, successivamente all'effettuazione della prestazione richiesta, dietro presentazione di relativa fattura elettronica, previa verifica di regolarità contributiva;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

10. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

IL DIRIGENTE
Ing. Giuseppe Iannucci

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 3053 del 06/09/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **11/09/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3053 del 06/09/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	180	1783	1	01	02	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	4.799,00
2023	1540	1784	1	04	02	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e	1.255,00

									iparazioni di beni immobili	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** il **12/09/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3230

Il 12/09/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2337 del 12/09/2023** con oggetto

Impegno di spesa per manutenzione immobili comunali

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **12/09/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.