



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUINTA

### DETERMINAZIONE N. 107 del 30/08/2023

PROPOSTA N. 2927 del 23/08/2023

**OGGETTO:** Next generationEU PNRR M5 C2 I2.1 Aggiudicazione gara appalto Servizi tecnici DL e CSE lavori di Restauro e rifunzionalizzazione castello Massafra per museo diffuso civiltà rupestre lotto 1 CUP C22C20000100001 CIG. 9806471BDD - Rideterminazione QTE

### Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi.

Premesso che:

- Con Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018, e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521, il Comune di Massafra è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €. 300.000,00, da destinare alla progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di attività specialistiche inerenti l'attività geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "realizzazione del museo diffuso della civiltà rupestre e la rete dei cammini nelle gravine;
- in data 18.05.2019 rep. N° 10 è stata sottoscritta la convenzione per la realizzazione della proposta di progetto finanziata;
- con determinazione dirigenziale n. 2168 del 05.10.2021 i servizi sono stati aggiudicati, a seguito dell'espletamento della relativa gara, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Arch. Russo Fernando con sede in Corso Italia, 43 - Bari che ha provveduto a redigere la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto;
- Con deliberazione G.M. n. 374 del 20.12.2022, si è provveduto ad approvare il progetto definitivo dell'intervento, redatto dal RTP progettista di cui sopra, dell'importo complessivo di 3.620.000,00;

- Con deliberazione C.C. n. 7 del in data 27.02.2023 è stato approvato il progetto esecutivo e la relativa variante urbanistica;
- Per l'attuazione dell'intervento progettato, il Comune di Massafra ha beneficiato del finanziamento di €. 3.620.000,00 concesso con D.M. Interno - MEF del 30.12.2021, a valere sui fondi del P.N.R.R. Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;
- Con determinazione dirigenziale n. 1228 del 10.05.2023 si è provveduto ad indire gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di che trattasi, per l'importo a base di gara di €. 211.435,57, assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e ad approvare i relativi atti di gara;
- ai sensi dell'art. 37 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, Il Comune di Massafra procede all'acquisizione dei predetti lavori ricorrendo alla Centrale Unica di committenza "Unione dei Comuni Terre delle Gravine", secondo quanto previsto nel regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC approvato con deliberazione di Giunta Unionale n° 3 del 09.02.2016;
- con determinazione del Responsabile della CUC n. 29 del 15.05.2023 sono stati approvati gli atti di gara predisposti dal Comune di Massafra e si è dato avvio alla procedura di gara aperta telematica sul Portale Traspare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016;

*Rilevato* che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente:

- il Codice Identificativo Gare (CIG) è il **9806471BDD**
- il CUP dell'intervento è : C22C20000100001

Visti:

- i verbali delle operazioni di gara del 14.06.2023, 27.06.2023, 05.07.2023, 06.07.2023 e del 07.07.2023;
- la determinazione del Responsabile della CUC "Unione dei Comuni Terre delle Gravine" n. 65 del 07.07.2023, di approvazione dei suddetti verbali delle operazioni di gara, con cui si propone l'aggiudicazione della gara in oggetto in favore dell'operatore economico Costituendo RTP Arch. Russo Fernando con sede in Corso Italia 43 - Bari, che ha offerto il ribasso del 30,54% (trentavirgolacinquantaquattro) e se ne propone l'aggiudicazione per un importo, al netto del ribasso offerto, di €. 146.863,15;

Considerato che:

- sono state effettuate le verifiche delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara dal concorrente sopra citato, relativamente al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del D. L.gs. n° 50/2016 *utilizzando prevalentemente la banca dati FVOE istituita presso ANAC*;
- tale verifica ha dato esito positivo;
- è necessario procedere, ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. n° 50/2016, alla pubblicazione sulla GURI del relativo esito di gara;
- il costo per l'inserzione telematica sulla G.U.R.I è pari ad €. 1.057,13 oltre €. 16,00 di bollo, oltre €. 232,57 per iva al 22%, per un totale di €. 1.305,70;

Atteso che, ai sensi del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di committenza dell'Unione di Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, le pubblicazioni di gara sono effettuate dalla medesima CUC;

Ritenuto, pertanto, di impegnare e liquidare, mediante imputazione al cap. 12250.0, che presenta la dovuta disponibilità finanziaria, la somma di €. 1.305,70 a favore della CUC Unione

dei comuni Terre delle gravine, che dovrà provvedere, ai sensi del vigente regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, alla pubblicazione dell'esito di gara sulla GURI;

Accertato che la spesa di €. 146.863,15 oltre cap 4% pari ad €. 5.874,53 oltre iva al 22% pari ad €. 33.602,29, per complessivi €. 186.339,96 trova disponibilità di imputazione al cap. 12250.0;

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Loredana Valente

## II DIRIGENTE

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. Di approvare, a seguito di verifica, la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto, di cui alla determinazione del Dirigente della C.U.C. Unione dei Comuni Terre delle Gravine n° 65 del 07.07.2023;
3. Di aggiudicare i servizi di Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto al Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Arch. Russo Fernando con sede in Corso Italia, 43 - Bari, che ha offerto il ribasso sul prezzo del 30,54% (trentavirgolacinquantaquattro), per un prezzo, al netto del suddetto ribasso, pari ad €. 146.863,15;
4. di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di €. 186.339,96 (€. 146.863,15 oltre cap 4% pari ad €. 5.874,53 oltre iva al 22% pari ad €. 33.602,29) al cap. 12250.0 del corrente bilancio, suddivisa tra i singoli professionisti facenti parte del RTP, in base alle percentuali di partecipazione dichiarate in sede di gara:

Professionista	% di partecipazione al	Importo (€)
----------------	------------------------	-------------

	RTP	
Arch. Russo Fernando - C.F. RSSFNN52R12H708S	40	74.535,98
Arch. Russo Riccardo - C.F. RSSRCR84R06A662T	27	50.311,79
Arch. Alberga Federica - C.F. LBRFRC90E65L885Y	5	9.317,00
Ing. Gallo Umberto - C.F. GLLMRT85B21A662R	6	11.180,40
Ing. De Gennaro Vincenzo - C.F. DGNVCN80T03L328V	7	13.043,79
Ing. Sblendorio Geo - C.F. SBLGEO60P29L219V	10	18.634,00
Arch. Cappa Stefania - C.F. CPPSFN94P66C134A	5	9.317,00

5. di rideterminare, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico di progetto, come da ultimo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 1913 del 20.07.2023, come segue:

A1	Lavori	€ 2.039.611,18
A2	Oneri della Sicurezza	€ 58.859,25
		€ 2.098.470,43
A3	Forniture	€ 374.472,53
A	Totale	€ 2.472.942,96
B	Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche (D.L. e CSE)	€ 146.863,15
B2	Incentivo art 113 D. Lgs 50/2016	€ 44.512,00
B3	Collaudo statico e tecnico-amministrativo comprensivo di prove e relazioni specialistiche	€ 60.000,00
B4	Relazioni specialistiche ed attività connesse	€ 20.000,00
B5	Anac	€ 910,00
B6	Pubblicità e gara - commissione	€ 13.000,00
B7	Allacci	€ 15.000,00
B8	Spese procedure espropriative	€ 16.500,00
B9	Espropri	€ 65.000,00
B10	Imprevisti	€ 156.063,16
B11	cap (4% su B1+B3+B4+B8)	€ 9.734,53
B12	Iva su lavori 10%	€ 209.847,04
B13	Iva residua (22% su A3+B1+B3+B4+B6+B8+B11)	€ 141.365,45
B14	Fondo opere indifferibili 2023	€ 362.000,00
B	Totale Somme a disposizione	€ 1.260.795,32
C	economie di gara	€ 248.261,71
	<b>Totale progetto</b>	<b>€ 3.982.000,00</b>

D	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e spese connesse (di cui al Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018 e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521)	€. 300.000,00
	Totale intervento	€. 4.282.000,00

6. Di impegnare e liquidare la somma di €. 1.305,70, mediante girofondi sul conto Banca d'Italia n. 0117705, a favore della CUC Unione dei comuni Terre delle gravine, C.F. 90169090736 che dovrà provvedere, ai sensi del vigente regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, alla pubblicazione dell'esito di gara sulla GURI;
7. di imputare la somma di €. 1.305,70 al capitolo 12250.0 del bilancio del corrente esercizio finanziario, nel quale la spesa è esigibile, che presenta la dovuta disponibilità finanziaria;
8. di dare atto che il presente intervento, dell'importo complessivo di €. 4.282.000,00, è finanziato come segue:
- per €. 3.620.000,00 con D.M. Interno - MEF del 30.12.2021, a valere sui fondi del P.N.R.R. Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, con imputazione al cap. 12250.0.;
  - per €. 362.000,00 quale contributo sul Fondo per opere indifferibili 2023 di cui alla legge 29 dicembre 2022 n. 197 e successivo Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10.02.2023, a valere sul Fondo di Rotazione preso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con imputazione al cap. 12250.0;
  - per €. 300.000,00 con Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018, e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521, con imputazione al cap.12250.50;
9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Luigi Traetta, Dirigente della 5<sup>a</sup> Ripartizione;
10. Di rideterminare, ai soli fini di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto, come segue:

1	Lavori comprensivi di Iva e fondo opere indifferibili	€. 3.127.173,96
2	Spese tecniche di progettazione, Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prove e collaudi, accastamenti, relazioni specialistiche, comprensive di cap e iva	308.779,17

3	Fondo incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	44.512,00
4	Pubblicità e gara, Commissione giudicatrice, Anac	13.910,00
5	Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivo di iva	18.300,00
6	Imprevisti	156.063,16
7	Acquisizione Aree e occupazione, frazionamenti, diritti (comprensivo di tutte le spese necessarie e altro)	65.000,00
8	Economie di gara	248.261,71
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3.982.000,00</b>

11. Di dare atto che l'aggiudicazione disposta con il presente atto è efficace, a tutti gli effetti di legge, a seguito della verifica positiva del possesso di tutti i prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
12. Di attestare la compatibilità del presente provvedimento agli obiettivi di finanza pubblica e agli stanziamenti di cassa ex art. 183/8 TUEL;
13. Di dare atto che ai sensi del punto 5.4.10 del principio contabile allegato 4/2 al D.Lgs 118/11 "gli eventuali ribassi di asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente [...]. In caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Progetto, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione coerente con la natura dei finanziamenti."
14. accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. in relazione a quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
16. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

IL DIRIGENTE

## Arch. TRAETTA LUIGI

### Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2927 del 23/08/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **30/08/2023**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2927 del 23/08/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	12250	306	3	05	02	2	02	2.02.01.09.018	Musei, teatri e biblioteche	186.339,96
2023	12250	309	4	05	02	2	02	2.02.01.09.018	Musei, teatri e biblioteche	1.305,70

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2023	4740	1	309	UNIONE DEI COMUNI	1.305,70

Massafra, li 01/09/2023

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IANNUCCI GIUSEPPE