



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUINTA

DETERMINAZIONE N. 88 del 19/07/2023

PROPOSTA N. 2559 del 18/07/2023

OGGETTO: Next generationEU PNRR M5 C2 I2.1 Restauro e rifunzionalizzazione castello medievale di Massafra per realizzazione museo diffuso civiltà rupestre e rete cammini nelle gravine lotto 1cup C22C20000100001 cig 98307710DF - approv verbali e aggiudicazione

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi.

Premesso che:

- Con Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018, e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521, il Comune di Massafra è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €. 300.000,00, da destinare alla progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di attività specialistiche inerenti l'attività geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "realizzazione del museo diffuso della civiltà rupestre e la rete dei cammini nelle gravine;
- in data 18.05.2019 rep. N° 10 è stata sottoscritta la convenzione per la realizzazione della proposta di progetto finanziata;
- con determinazione dirigenziale n. 2168 del 05.10.2021 i servizi sono stati aggiudicati, a seguito dell'espletamento della relativa gara, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Arch. Russo Fernando con sede in Corso Italia, 43 - Bari che ha provveduto a redigere la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto;
- Con deliberazione G.M. n. 374 del 20.12.2022, si è provveduto ad approvare il progetto definitivo dell'intervento, redatto dal RTP progettista di cui sopra, dell'importo complessivo di 3.620.000,00;

- Con deliberazione C.C. n. 7 del in data 27.02.2023 è stato approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di €. 3.620.000,00;
- Per l'attuazione dell'intervento progettato, il Comune di Massafra ha beneficiato del finanziamento di €. 3.620.000,00 concesso con D.M. Interno - MEF del 30.12.2021, a valere sui fondi del P.N.R.R. Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, nonché del contributo di €. 362.000,00 sul Fondo per opere indifferibili 2023 di cui alla legge 29 dicembre 2022 n. 197 e successivo Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10.02.2023;
- Con determinazione dirigenziale n. 1445 del 01.06.2023 si è provveduto:
 - o A rideterminare il quadro economico di progetto approvato con Deliberazione C.C. n. 7/2023 come segue:

A1	Lavori	€ 2.147.944,59
A2	Oneri della Sicurezza	€ 58.859,25
		€ 2.206.803,84
A3	Forniture	€ 393.196,16
A	Totale a base di gara	€ 2.600.000,00
B	Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche (D.L. e CSE)	€ 230.028,45
B2	Incentivo art 113 D. Lgs 50/2016	€ 44.512,00
B3	Collaudo statico e tecnico-amministrativo comprensivo di prove e relazioni specialistiche	€ 60.000,00
B4	Relazioni specialistiche ed attività connesse	€ 20.000,00
B5	Anac	€. 1.000,00
B6	Pubblicità e gara - commissione	€ 14.600,00
B7	Allacci	€ 15.000,00
B8	Spese procedure espropriative	€ 16.500,00
B9	Espropri	€. 65.000,00
B10	Imprevisti	€ 164.373,16
B11	cap (4% su B1+B3+B4+B8)	€ 13.661,14
B12	Iva su lavori 10%	€ 220.680,38
B13	Iva residua (22% su A3+B1+B3+B4+B6+B8+B11)	€ 164.644,86
B14	Fondo opere indifferibili 2023	€. 362.000,00
B	Totale Somme a disposizione	€ 1.382.000,00
	Totale progetto	€ 3.982.000,00
C	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e spese connesse (di cui al Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018 e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521)	€. 300.000,00
	Totale intervento	€. 4.282.000,00

- o Ad indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18

aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei relativi lavori, per l'importo a base di gara di €. 2.541.140,75 oltre €. 58.859,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stabilendo la modalità di determinazione del corrispettivo del contratto in oggetto a misura;

- ai sensi dell'art. 37 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, Il Comune di Massafra procede all'acquisizione dei predetti lavori ricorrendo alla Centrale Unica di committenza "Unione dei Comuni Terre delle Gravine", secondo quanto previsto nel regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC approvato con deliberazione di Giunta Unionale n° 3 del 09.02.2016;
- con determinazione del Responsabile della CUC n. 42 del 01.06.2023 sono stati approvati gli atti di gara predisposti dal Comune di Massafra e si è dato avvio alla procedura di gara aperta telematica sul Portale Traspare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016;

Rilevato che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente:

- il Codice Identificativo Gare (CIG) è **98307710DF**
- il CUP dell'intervento è : **C22C20000100001**

Visti:

- i verbali delle operazioni di gara del 27.06.2023, del 04.07.2023, del 05.07.2023, del 06.07.2023 e del 07.07.2023;
- la determinazione del Responsabile della CUC "Unione dei Comuni Terre delle Gravine" n. 64 del 07.07.2023, di approvazione dei suddetti verbali delle operazioni di gara 27.06.2023, del 04.07.2023, del 05.07.2023, del 06.07.2023 e del 07.07.2023, con la quale si propone l'aggiudicazione della gara in oggetto in favore dell'operatore GEO.GA COSTRUZIONI SRL con sede in via Metaponto 227 - Taranto, C.F./P.IVA 02768120731, che ha offerto il ribasso del 5,00% (cinquevirgolazero) e se ne propone l'aggiudicazione per un importo, al netto del ribasso offerto, di €. 2.414.083,71, oltre oneri della sicurezza pari ad €. 58.859,25, per complessivi €. 2.472.942,96;

Considerato che:

- sono state effettuate le verifiche delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario, relativamente al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del D. L.gs. n° 50/2016 *utilizzando la banca dati FVOE istituita presso ANAC*, nonché la verifica sui costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016;
- tale verifica ha dato esito positivo;
- è necessario procedere, ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. n° 50/2016, alla pubblicazione sulla GURI del relativo esito di gara;
- il costo per l'inserzione telematica sulla G.U.R.I è pari ad €. 1.057,13 oltre €. 16,00 di bollo, oltre €. 232,57 per iva al 22%, per un totale di €. 1.305,70;

Atteso che, ai sensi del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di committenza dell'Unione di Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, le pubblicazioni di gara sono effettuate dalla medesima CUC;

Ritenuto, pertanto, di impegnare e liquidare la somma di €. 1.305,70 a favore della CUC Unione dei comuni Terre delle gravine, che dovrà provvedere, ai sensi del vigente regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, alla pubblicazione dell'esito di gara sulla GURI;

Accertato che la spesa complessiva di progetto di €. 3.982.000,00 trova disponibilità di imputazione al cap. 12250.0;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento, attesta per i profili di propria competenza, la regolarità del procedimento amministrativo svolto e rinvia per competenza al Dirigente.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Loredana Valente

II DIRIGENTE

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. Di approvare, a seguito di verifica, la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto, di cui alla determinazione del Dirigente della C.U.C. Unione dei Comuni Terre delle Gravine n° 64 del 07.07.2023;
3. Di aggiudicare i lavori in oggetto alla società GEO.GA COSTRUZIONI SRL con sede in via Metaponto 227 - Taranto, C.F./P.IVA 02768120731, che ha offerto il ribasso del 5,00% (cinquevirgolazero), per un importo, al netto del ribasso offerto, di €. 2.414.083,71, oltre oneri della sicurezza pari ad €. 58.859,25, per complessivi €. 2.472.942,96;
4. Di approvare le migliorie al progetto esecutivo approvato con deliberazione C.C. n° 7 del 27.02.2023, comunque comprese nell'importo di gara, introdotte dalla ditta aggiudicataria, come si rileva dalla offerta tecnica dalla stessa presentata in sede di gara, che è depositata agli atti d'ufficio e che qui si intende riportata integralmente, per essere parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di rideterminare, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico di progetto come segue:

A1	Lavori	€ 2.039.611,18
A2	Oneri della Sicurezza	€ 58.859,25
		€ 2.098.470,43

A3	Forniture	€ 374.472,53
A	Totale	€ 2.472.942,96
B	Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche (D.L. e CSE)	€ 230.028,45
B2	Incentivo art 113 D. Lgs 50/2016	€ 44.512,00
B3	Collaudo statico e tecnico-amministrativo comprensivo di prove e relazioni specialistiche	€ 60.000,00
B4	Relazioni specialistiche ed attività connesse	€ 20.000,00
B5	Anac	€ 910,00
B6	Pubblicità e gara - commissione	€ 13.000,00
B7	Allacci	€ 15.000,00
B8	Spese procedure espropriative	€ 16.500,00
B9	Espropri	€ 65.000,00
B10	Imprevisti	€ 156.063,16
B11	cap (4% su B1+B3+B4+B8)	€ 13.581,14
B12	Iva su lavori 10%	€ 160.508,07
B13	Iva residua (22% su A3+B1+B3+B4+B6+B8+B11)	€ 209.847,04
B14	Fondo opere indifferibili 2023	€ 362.000,00
B	Totale Somme a disposizione	€ 1.366.949,86
C	economie di gara	€ 142.107,18
	Totale progetto	€ 3.982.000,00
D	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e spese connesse (di cui al Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018 e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521)	€. 300.000,00
	Totale intervento	€. 4.282.000,00

6. Di impegnare e liquidare la somma di €. 1.305,70, mediante girofondi sul conto Banca d'Italia n. 0117705, a favore della CUC Unione dei comuni Terre delle gravine, C.F. 90169090736 che dovrà provvedere, ai sensi del vigente regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, alla pubblicazione dell'esito di gara sulla GURI;
7. di imputare la somma di €. 1.305,70 al capitolo 12250.00 del bilancio del corrente esercizio finanziario, nel quale la spesa è esigibile, che presenta la dovuta disponibilità finanziaria;
8. di dare atto che il presente intervento, dell'importo complessivo di €. 4.282.000,00, è finanziato come segue:
 - per €. 3.620.000,00 con D.M. Interno - MEF del 30.12.2021, a valere sui fondi del P.N.R.R. Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, con imputazione al cap. 12250.0.;

- per €. 362.000,00 quale contributo sul Fondo per opere indifferibili 2023 di cui alla legge 29 dicembre 2022 n. 197 e successivo Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10.02.2023, a valere sul Fondo di Rotazione preso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con imputazione al cap. 12250.0;
 - per €. 300.000,00 con Decreto del Segretario Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo del 05.05.2018 rep. 136/2018, e successivo decreto del 10.12.2019 rep. 521, con imputazione al cap.12250.50;
9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Luigi Traetta, Dirigente della 5^ Ripartizione;

10. Di rideterminare, ai soli fini di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto, come segue:

1	Lavori comprensivi di Iva e fondo opere indifferibili	€ 3.127.173,96
2	Spese tecniche di progettazione, Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prove e collaudi, accastamenti, relazioni specialistiche, comprensive di cap e iva	414.299,30
3	Fondo incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	44.512,00
4	Pubblicità e gara, Commissione giudicatrice, Anac	13.910,00
5	Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivo di iva	18.300,00
6	Imprevisti	156.063,16
7	Acquisizione Aree e occupazione, frazionamenti, diritti (comprensivo di tutte le spese necessarie e altro)	65.000,00
8	Economie di gara	142.741,58
	TOTALE GENERALE	3.982.000,00

11. Di dare atto che l'aggiudicazione disposta con il presente atto è efficace, a tutti gli effetti di legge, a seguito della verifica positiva del possesso di tutti i prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

12. Di attestare la compatibilità del presente provvedimento agli obiettivi di finanza pubblica e agli stanziamenti di cassa ex art. 183/8 TUEL;

13. Di dare atto che ai sensi del punto 5.4.10 del principio contabile allegato 4/2 al D.Lgs 118/11 "gli eventuali ribassi di asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente [...]. In caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Progetto, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione coerente con la natura dei finanziamenti."
14. accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. in relazione a quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
16. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

IL DIRIGENTE
Arch. TRAETTA LUIGI

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2559 del 18/07/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **19/07/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2559 del 18/07/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA** il **20/07/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2658

Il 20/07/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1913 del 20/07/2023** con oggetto

Next generationEU PNRR M5 C2 I2.1 Restauro e rifunzionalizzazione castello medievale di Massafra per realizzazione museo diffuso civiltà rupestre e rete cammini nelle gravine lotto 1cup C22C20000100001 cig 98307710DF - approv verbali e aggiudicazione

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **20/07/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1913 del 20/07/2023