



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 358 del 21/06/2023

PROPOSTA N. 2210 del 21/06/2023

**OGGETTO:** Indizione gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto procedura aperta (CUP C24J22001040004 - CIG. n 989986288F)

### IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022;

#### Richiamate la:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 20/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 27/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 148 in data 11/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;

#### Premesso che:

- con determina dirigenziale n°2617 del 26.11.2021 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto, all'arch. Di Federico Massimiliano;
- con determina dirigenziale n°2618 del 26.11.2021 è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica da allegare alla progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto alla Dott.ssa Luisa TATEO;
- il geologo in data 28.12.2021 prot. n° 59852 ha trasmesso la relazione geologica relativa alla progettazione esecutiva dei lavori di che trattasi;
- il progettista in data 15.07.2022 prot. n°34526 ha trasmesso il progetto di riqualificazione e adeguamento dello stadio Italia - 2°lotto;
- con determina dirigenziale n° 988 del 19.04.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto dell'importo totale di € 1.110.500,00 (CUP: C24J22001040004);
- con lo stesso atto è stato approvato il diverso utilizzo del mutuo posizione 6202956/00 di € 677.415,72 non erogato ai fini del finanziamento dell'opera di che trattasi;

**Dato atto che** la Cassa Depositi e Prestiti, con nota prot. 28899 del 12.06.2023, ha trasmesso l'autorizzazione al diverso utilizzo dell'importo totale di € 677.415,72 da destinare ai lavori di riqualificazione dello Stadio Italia 2° lotto;

**Ritenuto che** per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Considerato che:**

- per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- è stata stabilita, quale modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto che ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m. con corrispettivo a corpo;

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

- importo complessivo del progetto euro **€ 1.110.500,00**  
*di cui:*
  - importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro **€ 910.749,58**
  - oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro **€ 26.883,43**

**Preso atto che**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto: costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: Riqualficazione Stadio Italia;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

**Atteso che:**

- ❖ l'importo totale del progetto pari a € 1.110.500,00 è finanziato per € 677.415,72 con devoluzione mutuo; per € 407.584,28 con avanzo destinato a investimento; per € 25.500,00 con avanzo vincolato da permessi di costruire.
- ❖ le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

Strutture in acciaio	OS18 A	€ 552.996,48	60,72 %
Opere edili in genere	OG1	€ 303.891,51	33,37 %
Impianti tecnologici	OG11	€ 53.861,59	5,91 %
	Totale lavori a corpo	€ 910.749,58	100%

- ❖ ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n **989986288F**;
- ❖ C.U.P. dell'investimento in parola è: **C24J22001040004**;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di **€ 375,00** quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 (delibera ANAC n°621 del 20.12.2022).

**Considerato che:**

- in base all'importo stimato per la prestazione occorre procedere all'affidamento del "Servizio di Pubblicazione Estratto Bando ed Esito di Gara" in ottemperanza a quanto previsto dall'art 73, comma 4 del medesimo Decreto Legislativo e dal Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 2.12.2016.
- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto;
- ai fini dell'individuazione della Società affidataria delle pubblicazioni, questo Ufficio, per conto della CUC, ha chiesto attraverso la piattaforma telematica trasparente, con note pec prot. n°29030 del 13.06.2023, apposito preventivo di spesa per la pubblicazione dell'estratto del Bando di Gara e dell'Esito di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi, sulla GURI serie speciale relativa ai contratti pubblici, su nr 01 quotidiano a diffusione nazionale e su nr 01 a diffusione locale, a n° 3 società – concessionarie autorizzate del Poligrafico dello Stato ed esperte in comunicazione pubblica;
- entro il termine previsto dalla lettera d'invito sono pervenute n° 2 preventivi così come sotto riportati:

DITTA	PROTOCOLLO	OFFERTA
<b>STC</b> Managing di Barletta	30199 DEL 19.06.2023	€ 782,57 OLTRE IVA E BOLLI
<b>GRUPPO</b> Editoriale Effemmeti s.r.l. – Foggia	30198 DEL 19.06.2023	€ 1.167,91 OLTRE IVA E BOLLI

- dall'esame delle offerte pervenute risulta più conveniente il preventivo presentato dalla Società STC Managing di Barletta che ha offerto, per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e per l'esito di gara, l'importo così come sotto riportato:
  - importo imponibile pari a €399,95 oltre IVA al 22% e oltre € 16,00 rimborso spese di bollo (pubblicazione bando);
  - importo imponibile pari a €382,62 oltre IVA al 22% e oltre € 16,00 rimborso spese di bollo (pubblicazione esito di gara)

Per quanto sopra si ritiene di dover:

- ❖ **procedere** all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto", mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ❖ **proporre** alla CUC, Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, l'affidamento del Servizio di Pubblicazione Estratto Bando ed Esito di Gara, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. nr 50/2016, alla Società STC MANAGING SRL di Barletta per un importo totale di €782,57 oltre iva € 172,17 e € 32,00 rimborso spese bolli;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di prendere** atto dell'autorizzazione, trasmessa dalla Cassa Depositi e Prestiti con nota prot. 28899 del 12.06.2023, al diverso utilizzo dell'importo totale di € 677.415,72 da destinare ai lavori di riqualificazione dello Stadio Italia 2° lotto.
- 3) **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto mediante procedura aperta utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- 4) **Di dare atto** che la procedura aperta si attuerà, ai sensi dell'art.58 del D. Lgs 50/2016, con procedura di gara interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" per la gestione integrata di tutti i processi di procedure di gara della CUC dell'Unione dei Comuni.
- 5) **Di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 l'importo totale del progetto pari a € 1.110.500,00 per € 677.415,72 al capitolo 11644/3 – devoluzione, per € 407.584,28 al capitolo 11644/2 avanzo destinato e per € 25.500,00 al capitolo 11644/4 avanzo vincolato oneri.
- 6) **Di proporre** alla CUC, Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, l'affidamento del Servizio di Pubblicazione Estratto Bando ed Esito di Gara, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. nr 50/2016, alla Società STC MANAGING SRL per un importo totale di € 782,57 oltre iva (€ 172,17) e € 32,00 rimborso spese bolli e per complessivi € 986,74;
- 7) **Di liquidare e pagare**, ai sensi dell'art. 27 del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, la somma complessiva di **€ 1.361,74**, alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, mediante girofondo sul conto di tesoreria unica n° **0117705** e per le seguenti causali:
  - €. 375,00 Contributo Anac - Gara CIG. **989986288F** – Comune di Massafra;
  - €. 986,74 pubblicazione estratto bando di gara e esito di gara CIG: **Z2D3B9B1E8**;
- 8) **Di imputare** la somma complessiva di **€ 1.361,74** al al capitolo 11644/4.
- 9) **Dare atto** che la suddetta C.U.C. provvederà all'approvazione degli atti di gara al pagamento del contributo all'ANAC e all'impegno e liquidazione della pubblicazione del bando ed esito di gara e provvederà conseguentemente a trasmettere a questo Comune la relativa documentazione giustificativa (mandati di pagamento quietanzati);
- 10) **Di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale n°**988** del **19.04.2023**;
- 11) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 12) **Di pubblicare** il bando di gara per giorni 30 ai sensi dell'art.60 comma 1 e 2-bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.e.i..

13) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;

14) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

15) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

**IL DIRIGENTE**  
**(Ing. Giuseppe IANNUCCI)**

### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2210 del 21/06/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **21/06/2023**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2210 del 21/06/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

#### **IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	

2023	11644	1426	1	06	01	2	02	2.02.01.09.016	impianti sportivi	1.361,74
------	-------	------	---	----	----	---	----	----------------	-------------------	----------

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa D'ELIA LOREDANA** il **22/06/2023**.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2296**

Il 23/06/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1652 del 22/06/2023** con oggetto

**Indizione gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e adeguamento dello stadio "Italia" – 2° Lotto procedura aperta (CUP C24J22001040004 - CIG. n 989986288F)**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **23/06/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.