



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 236 del 03/05/2023

PROPOSTA N. 1482 del 03/05/2023

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE SALDO ONORARIO INCARICO PROFESSIONALE D.L. INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPENSORIO 1° COMPARTI A E C DEL PDZ 167 (CIG:Z052FEF532)

### IL DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n. **31** in data **30.12.2022**;

#### Richiamate la:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **33** in data **20/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **41** in data **27/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

#### Premesso che:

- con delibera C.C. n° **8** del **26/01/2006** si approvava, ai sensi dell'art. 8 della legge 167/62, ultimo comma, così come aggiunto dall'art. 34 della legge 865/71, il progetto di adeguamento dei comparti al rilievo piano altimetrico esecutivo dello stato dei luoghi, con variazioni delle tipologie edilizie pubbliche e private convenzionate e con la risistemazione degli spazi pubblici, attuando una redistribuzione delle destinazioni d'uso e delle volumetrie, relativamente ad alcuni lotti, il tutto sempre nel rispetto di quelle che sono le sagome, l'impianto di piano, dei volumi, delle tipologie, delle superfici e dei profili degli stessi corpi di fabbrica;
- con lo stesso atto si dichiaravano alienabili le insule 23 e 24 del P.d.Z. ex 167 in quanto non aventi funzione di interesse pubblico;
- con delibera G.M. n° **318** del **15.05.2007** è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione delle relative opere di urbanizzazione primaria nell'area prospiciente le insule 17, 23 e 24;
- con determinazione del Dirigente della Ripartizione Urbanistica ed Ecologia n° **312** del **11.11.2010** si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo e ad indire gara d'appalto a mezzo procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006 per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167, congiunto all'acquisizione dei beni";
- con determina dirigenziale della Ripartizione Urbanistica ed Ecologia n° **19** del **18.01.2011** sono stati approvati i verbali di gara nn° 1 e 2 del 10.01.2011, relativi all'appalto per la realizzazione dei lavori di "Realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167, congiunto all'acquisizione dei beni" e la gara è stata aggiudicata definitivamente alla ditta *Rocco Antonio Magazzile* con sede in **-----OMISSIS-----**, con il punteggio totale di 83,00 punti, come risulta dal relativo verbale di gara n° 2 del 10.01.2011, per un importo lavori pari ad €. 932.975,34, oltre ad €. 30.350,80 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA come per legge, comprensivi dei

miglioramenti ed ampliamenti offerti dalla suddetta ditta aggiudicataria, inclusi nel prezzo offerto, ed un prezzo offerto per l'acquisizione delle aree pari ad €. 1.158.000,00;

- l'appalto è finanziato attraverso l'alienazione di beni comunali costituiti dalle insule n° 23 e 24 del PdZ ex 167 del Comune di Massafra, a favore dell'appaltatore, il quale dovrà corrispondere a questo Ente la somma di €. 98.341,25, quale differenza tra la somma dallo stesso offerta in sede di gara per l'acquisizione delle suddette aree, pari ad €. 1.158.000,00 e la somma dovuta per l'esecuzione dei lavori, pari ad €. 963.326,14, al netto del ribasso, oltre iva come per legge;
- nella predetta Determinazione 19/2011 veniva rinviato a successivo provvedimento l'approvazione dei miglioramenti e degli ampliamenti al progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 312 del 11.11.2010, comunque compresi nell'importo di gara, introdotti dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta, all'acquisizione dei relativi pareri da parte degli Enti Competenti;
- con la Delibera G.M. n° **202** del **23.10.2018** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'opera *de quo* l'Ing. Giuseppe IANNUCCI.
- con determina dirigenziale n°**2820** del **07.12.2020** è stato approvato il progetto esecutivo riguardante l'intervento per la "realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167 presentato con prot. n°16721 del 22.04.2020, adeguato ai contenuti della checklist di controllo e verifica – Rapporto intermedio n. 1 – del 29.11.2019;
- con lo stesso atto è stata accertata, a carico della ditta *Rocco Antonio Magazzile* con sede in **-----OMISSIS-----** (aggiudicatario), la somma di €. 99.205,26, quale differenza tra la somma dallo stesso offerta in sede di gara per l'acquisizione delle suddette aree, pari ad €. 1.158.000,00 e la somma dovuta per l'esecuzione dei lavori, pari ad €. 962.540,67, al netto del ribasso, oltre iva come per legge, al capitolo di entrata 2090/2.
- con determina dirigenziale n°**2884** del **29.12.2020** è stato affidato l'incarico per la direzione lavori all'Ing. CARROCCIA Daniele, **-----OMISSIS-----OMISSIS-----** residente in **-----OMISSIS-----** per un importo netto contrattuale di € 14.500,00 oltre C.N.P.A.I.A 4%, e IVA;
- in data 29.12.2020 rep.07/LL.PP. è stata sottoscritta con il professionista, la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 01.04.2021 rep.1175/21 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'appaltatore registrato presso l'Agenzia dell'Entrate alla serie IT n°5728 del 06.04.2021
- in data 03.06.2021, con verbale a firma dell'Appaltatore, del Direttore dei Lavori e del RUP, sono stati consegnati i lavori, i quali hanno avuto concreto inizio il giorno 04.06.2021;

#### **Considerato che:**

- con determina dirigenziale n°**748** del **04.04.2022** è stato approvato il 2° SAL dei lavori presentato, in data 21.03.2022 prot. 14564 dal direttore dei lavori;
- con determina dirigenziale n°**1476** del **24.06.2022** è stato approvato il 3° SAL dei lavori presentato, in data 20.06.2022 dal direttore dei lavori;
- con determina dirigenziale n°**157** del **20.01.2023** è stata approvata la documentazione relativa al 4° SAL – Stato finale Lavori e relazione sul conto finale dei lavori di urbanizzazione primaria comprensorio n°1 comparti A e C del piano di zona ex 167;

- con determina dirigenziale n° **889** del **05.04.2023** è stato approvato il collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di che trattasi;
- con nota prot. n° 21834 del 02.05.2023 il professionista ha trasmesso la fattura n° FPA 1/23 del 02.05.2023 dell'importo di € 2.811,15 relativo al saldo onorario per l'incarico di D.L. per lavori ed emissione terzo SAL del 27,01%;

**Atteso che:**

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. Z052FEF532**;
- è stata acquisito il certificato di regolarità contributiva rilasciata dall'INARCASSA prot. n°21906 del 03.05.2023 dal quale risulta che il summenzionato professionista risulta in regola;

**Vista** la dichiarazione della **tracciabilità dei flussi finanziari** previsti dal comma 7 dell'art.3 della Legge 136/2010 acquisita agli atti di ufficio;

**Ritenuto** di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa, a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti;

Vist la Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1. **Di fare** proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. **Di liquidare e pagare**, per le motivazioni esposte in narrativa, di liquidare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di CARROCCIA DANIELE – VIA MONTEFUSCO, 9 – 74100 TARANTO (TA) - Codice Fiscale: **-----08L049Z** - Partita IVA: **--OMISSIS--** l'importo di € 2.811,15, I.V.A. compresa, a saldo della fattura n.ro FPA 1/23 del 02/05/2023, con accredito sul CC bancario n. **---OMISSIS--** BANCA INTESA SPA cod. IBAN **-----OMISSIS--**  
**-----**
3. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 2.811,15 risulta impegnata nel modo seguente:€ 2.811,15 alla missione 08,programma 01, titolo 2 capitolo 2023/12540/90 denominato "OPERE AMMESSE A SCOMPUTO PER URBANIZZAZIONI PRIMARIE - E2350/1" - Impegno 2023/76/1 assunto con determina 1069 del 23/12/2020 Registro Generale;
4. **Di dare atto** che la situazione contabile è la seguente:

CAPITOLO Bilancio	N. IMPEGNO	IMPORTO IMPEGNATO	LIQUIDATO CON PRECEDEN	LIQUIDATO CON PRESENTE	ECONOMIE RICONOSCIUT E CON IL	RESIDUO DA RIPORTARE

			TI ATTI	ATTO	PRESENTE ATTO	
2023/12540/90	2023/76/1	€ 18.397,60	€ 15.586,44	€ 2.811,15	0	0

5. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **Di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi con accreditato sul CC bancario n. **---OMISSIS---** BANCA INTESA SPA cod. IBAN **-----OMISSIS-----**  
**-----**
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

*IL DIRIGENTE*  
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

#### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1482 del 03/05/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **03/05/2023**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 1482 del 03/05/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2023	2469	1	76	----- OMISSIS -----	2.811,15

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa D'ELIA LOREDANA** il **05/05/2023**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1526

Il 05/05/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1099 del 05/05/2023** con oggetto

**LIQUIDAZIONE SALDO ONORARIO INCARICO PROFESSIONALE D.L. INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPENSORIO 1° COMPARTI A E C DEL PDZ 167 (CIG:Z052FEF532)**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **05/05/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1099 del 05/05/2023