



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 175 del 21/03/2023

PROPOSTA N. 1071 del 21/03/2023

OGGETTO: Approvazione perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" – 2° Lotto (CUP C29J21047620001 – CIG: 88854010DE);

IL DIRIGENTE

nominato con decreto n°31 del 30.12.2022;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 08/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 08/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- la delibera di Giunta Comunale n. 135 in data 19/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2022/2024, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;
- l'art. 1 comma 775 della L. 197 del 29/12/2022 che dispone il differimento al 30 aprile 2023 del termine di approvazione per l'anno 2023 del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 per gli enti locali ed è quindi disposto automaticamente l'esercizio provvisorio.

Visto l'art. 163 comma 5 TUEL, il quale dispone che "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."

Premesso che:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020, recante "attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari a complessivamente, a euro 497.220.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art.47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n°126;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, e quindi per questo Ente è pari a **130.000,00 euro** (comuni con popolazione ricompresa tra 20.001 e 50.000 abitanti);
- questo Ente intende utilizzare il contributo per l'anno 2022 per finanziare i **lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N.Andria" – 2°lotto**;
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;
- con determina dirigenziale n°**1558** del **30.06.2022** è stato affidato l'incarico, per progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria" – 2°lotto, alla EarthPlan srl general contractor & consulting – Via Roma,15 37029 San Pietro in Cariano (Verona) P.I. **--OMISSIS--**
- con lo stesso atto è stata accertata, per l'anno 2022, l'entrata di **€ 130.000,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale contributo statale per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0105202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- in data 30.06.2022 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 12.08.2022, prot. n°39001 la Società ha presentato il progetto esecutivo che è stato approvato con determina dirigenziale n°**2045** del **25.08.2022**; con lo stesso atto è stato determinato di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
- con determina dirigenziale n° **2170** del **12.09.2022** sono state approvate le risultanze di gara ed i lavori sono stati aggiudicati definitivamente, alla Ditta RESEDIL S.R.L. con sede in Via Forcellara S. Sergio 39, Massafra (TA), 74016 con partita IVA n. **--OMISSIS--** che ha offerto un ribasso nella misura del 16,1000 (sedici,mille)% e quindi per un importo di € 72.301,88, cui vanno aggiunti € 4.751,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 77.053,46.
- in data 15.11.2022 rep.1197/22 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la Ditta aggiudicataria;

Considerato che:

- durante la fase di esecuzione dei lavori, preso atto dello stato di degrado della mappetta di coronamento dei prospetti sud ed est, il Direttore dei lavori ha ritenuto necessario il suo ripristino per migliorare l'azione degli altri interventi sui medesimi prospetti;
- a tal proposito, Il Direttore dei Lavori con nota prot. n° 14364 del 16.03.2023, ha presentato apposita perizia di variante nella quale è intervenuto redistribuendo le risorse del progetto originario destinando, gli importi previsti per il completamento del prospetto sud, in corrispondenza della palestra, alla realizzazione degli interventi di riparazione del cornicione delle facciate sud ed est;
- la perizia è composta dai seguenti elaborati progettuali:

N°	Elaborati
----	-----------

ELABORATI DESCRITTIVI			
EL	0.0	Elenco elaborati	-
EL	1.0	Relazione generale di Variante	-
ELABORATI GRAFICI			
TAV	2.0	Inquadramento Territoriale	Varie
TAV	2.1	Inquadramento Vincolistica	Varie
TAV	2.2	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Terra	1:100
TAV	2.3	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Primo	1:100
TAV	2.4	Prospetto dello Stato dei Luoghi	1:100
TAV	2.5	Sezioni dello Stato dei Luoghi	1:100
TAV	2.6	Ripristini strutture in c.a: confronto tra il progetto esecutivo e il progetto di variante	1:100
TAV	2.7	Sistema antiribaltamento tamponature: confronto tra il progetto esecutivo e il progetto di variante	1:100
TAV	2.8	Progetto di variante: ripristino mappetta di coronamento	-
ELABORATI AMMINISTRATIVI			
EL	3.1	Elenco prezzi unitari di variante	-
EL	3.2	Computo metrico estimativo di variante	-
EL	3.3	Quadro comparativo	-
EL	3.4	Quadro economico di variante rimodulato	-
EL	3.5	Atto di sottomissione	-
EL	3.6	Verbale Concordamento Nuovi Prezzi	-

➤ a seguito della variante il quadro economico è stato così rimodulato:

Progetto di variante dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico N. Andria - Il LOTTO			
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE RIMODULATO			
A	Lavori		
A1	Importo Lavori	€	72 300,04
A2	Oneri per la sicurezza	€	4 751,58
	Importo Contrattuale Lavori	€	77 051,62
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Espropriazioni, Oneri e Procedure	€	-
B2	Spese Tecniche: Progettazione definitiva ed Esecutiva, Coord. Sicurezza in Progettazione, Redazione degli atti di gara Direzione dei lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Esecuzione.	€	15 370,55

B3	Versamenti Enti per espressione di pareri endoprocedimentali		
B4	Contributo ANAC	€	30,00
B5	Prestazioni accessorie 1: Prove ed indagini geognostiche, Relazione Geologica; Collaudo Statico	€	-
B6	Oneri su spese tecniche	€	4 131,60
B7	IVA Lavori (22% su A)	€	16 951,36
B8	Per spese accertamenti di laboratorio e verifiche	€	-
B9	Incentivo art. 113	€	1 893,26
B10	Spese per pubblicazione di gara e Pubblicità	€	-
B11	Imprevisti ed interferenze Interferenze	€	182,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	38 559,07
ECONOMIE			14 389,31
TOTALE		€	130 000,00

- per effetto della perizia l'importo contrattuale al netto dell'IVA diviene di € 77.051,62, con una diminuzione rispetto all'importo post-aggiudicazione di € 1,84 pari ad un decremento del 0,01%;

Considerato che il CUP e CIG dell'intervento sono rispettivamente: **C29J21047620001** – CIG: **88854010DE**;

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Visto:

- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

D E T E R M I N A

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" – 2° Lotto redatta dal direttore dei lavori composta degli elaborati richiamati in premessa agli atti dell'ufficio che diminuzione rispetto all'importo post-aggiudicazione di € 1,84 l'importo netto contrattuale;
- 3) **Di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra;

- 4) **Di dare atto** che l'importo totale per l'incarico di progettazione e D.L. della EarthPlan srl general contractor & consulting, approvato con determina dirigenziale n° 1558 del 30.06.2022, a seguito della perizia diviene pari a € 15.370,55 oltre CAP e IVA e per un totale di € 19.502,15;
- 5) **Di confermare**, l'impegno di spesa di € 130.000,00 rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	LAVORI A LORDO DELL'I.V.A. -	€ 94.002,98
2	Spese Tecniche --Direzione lavori – coordinamento della sicurezza in fase esecuzione EarthPlan srl determina n°1558 del 30.06.2022	€ 19.502,15
3	Contributo ANAC	€ 30,00
4	Incentivo art.113 + IRAP Dipendenti Andria A.–Putignano D. Laterza G.	€ 639,20
5	Fondo per progettazione e l'innovazione	€ 363,71
5	Imprevisti e interferenze comprensive di IVA	€ 254,91
5	ECONOMIE	€ 15.207,05
	TOTALE	€ 130.000,00

6) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

8) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE

(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs.*

- n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
 - *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1071 del 21/03/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **21/03/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 1071 del 21/03/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	9715	247	2	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	848,48

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa D'ELIA LOREDANA** il **20/04/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1368

Il 20/04/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **995 del 20/04/2023** con oggetto

Approvazione perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" – 2° Lotto (CUP C29J21047620001 – CIG: 88854010DE);

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **20/04/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 995 del 20/04/2023