



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUINTA

DETERMINAZIONE N. 32 del 31/03/2022

PROPOSTA N. 1006 del 30/03/2022

OGGETTO: Realizzazione piazza polifunzionale con annesso giardino archeologico area antistante ex Convento Sant'Agostino CUP C22F20021040004 Approvazione adeguamento progetto a seguito richiesta della Soprintendenza di Taranto - incarico sorv archeologica.

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990

Visti:

- la delibera C.C. n. 29 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera C.C. n. 30 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera G.C. n. 120 del 25/05/2021, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano della Performance;
- l'art. 3 comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 Dicembre 2021, n. 228 convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 Febbraio 2022 n. 15, ha previsto il differimento al 31 Maggio 2022 del termine per la deliberazione di bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli Enti Locali ed è quindi automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- l'art. 163 comma 5 TUEL, il quale dispone che "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."

Premesso che:

- in data 19.10.2019, in esecuzione dell'incarico conferito, l'Arch. Vanessa Giannotta ha trasmesso il progetto esecutivo per la "Realizzazione di piazza polifunzionale con annesso giardino archeologico nell'area antistante l'ex convento di Sant'Agostino", dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00, composto dagli elaborati di cui all'allegato "Elenco Elaborati";
- con determinazione dirigenziale n° 2896 del 29.12.2020 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00, e ad indire gara d'appalto, mediante procedura aperta di cui all'art. 3 co. 1 lett. sss) del D. lgs. 50/2016, ai sensi degli articoli 60 e 71 del medesimo decreto, per l'affidamento dei suddetti lavori, per un importo a base di gara di €. 985.050,79 oltre a € 19.701,02 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 1.004.751,81;
- con determinazione dirigenziale n° 1642 del 04.08.2021 si è provveduto, a seguito dell'espletamento della gara, ad aggiudicare i lavori in oggetto alla società MANUTENZIONI SRL con sede in con sede in Molfetta (BT) - Via delle ricamatrici, 2/A, c P.IVA:05641980726 che ha offerto un ribasso pari al 32,067 (trentaduevirgolazerosessantasette)%, per un prezzo, al

netto del suddetto ribasso, pari ad €. 669.174,55, cui vanno aggiunti € 19.701,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 688.875,57;

Atteso che:

- benché il progetto sia dotato di parere favorevole ed autorizzazione conforme a quanto previsto dall'art. 21 del D. Lgs. 42/2004, rilasciata il 10.10.2019 prot. n. 20590 dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio, su sollecitazione di quest'ultima, in data 24.11.2021 si è tenuto un incontro presso la sede della stessa, in merito ad alcuni aspetti operativi relativi alla prescrizioni imposte dallo stesso Ente sul progetto con l'autorizzazione sopra citata;
- nel corso di tale riunione è emersa la necessità di aggiornare il progetto nel rispetto di ulteriori prescrizioni, tutte riportate nel conseguente verbale del 24.11.2021 agli atti d'ufficio;
- l'Amministrazione comunale si è, conseguentemente impegnata a trasmettere alla Soprintendenza un progetto di adeguamento che contempli:
 - o l'eliminazione delle aiuole sovrapposte alle aree vincolo non indagate lungo il margine sud-occidentale di via Sant'Agostino, in luogo delle quali si prevede la semplice pulizia superficiale dell'area con copertura mediante materiale drenante;
 - o l'inserimento di aperture recintate lungo la gradonata in corrispondenza delle evidenze archeologiche nell'area di vincolo a nord, lungo il margine via Muro;
 - o la sorveglianza archeologica continuativa nel corso di tutte le operazioni che prevedono scavo fino al raggiungimento del banco roccioso, qualora intercettato alle quote di progetto.

Visto il progetto esecutivo adeguato dalla progettista Arch. Vanessa Giannotta alle richieste della Soprintendenza come emerse nella riunione del 24.11.2021, dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa, Relazione tecnica impianti, Relazione paesaggistica D. Lgs 42/2004, Relazione paesaggistica di verifica e compatibilità NTA PPTR, tav E.S.P., Elenco prezzi, Elenco prezzi impianti, Computo metrico estimativo, Quadro economico, computo metrico estimativo impianti, Analisi dei prezzi, Piano di sicurezza e Coordinamento, Cronoprogramma, Layout di cantiere, Piano di manutenzione, capitolato speciale d'appalto, Tav. 1-V, Tav. 1.a-V INT, Tav. 2, Tav. 3, Tav. 4V, Tav. 4a-V, Tav. 5, Tav. 6, Tav. 1-INT, Tav. 2 INT, Tav. 1-INT P;

Dato atto che il recepimento delle suddette richieste non comporta modifiche sostanziali del progetto né variazioni dell'importo dei lavori;

Atteso che:

- si rende necessario, pertanto, provvedere a formalizzare il relativo incarico ad un tecnico esperto in archeologia, unico per l'intero intervento, al fine della Sorveglianza in cantiere delle predette attività;
- l'organico del Comune di Massafra non presenta tali professionalità e, pertanto, si rende necessario incaricare un professionista esterno per l'effettuazione delle suddette prestazioni;
- L'importo presunto delle prestazioni da affidare è quantificato in €. 9.600,00 oltre iva e cap di legge;

Dato atto che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, soglia incrementata fino al 30 giugno 2023 dalla legge 108/2021, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 50/2016;

Rilevato che:

- Per le prestazioni in oggetto non sono ad oggi attive convenzioni Consip con caratteristiche uguali o comparabili a quelle oggetto della presente procedura, né tali prestazioni sono, invero, disponibili a catalogo sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);
- ai sensi della citata legge 108/2021, è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione;

Considerato che:

- lo scrivente, in qualità di rup, ha, a tal fine, richiesto con nota pec prot. 15484 del 25.03.2022 un preventivo di spesa alla società DEKA Archeologia e Topografia di Andrea Pedone di Massafra (TA), in possesso di adeguati titoli formativi e professionali, come si evince dal relativo curriculum professionale;
- la suddetta società si è resa disponibile ad assumere l'incarico per l'importo di €. 150,00 al giorno, per presunte 60 giornate durante le quali si dovrebbero svolgere operazioni di scavo in cantiere e quindi per presunti €. 9.000,00 oltre iva di legge;

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è la sorveglianza archeologica continuativa dei lavori in oggetto;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all' art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico;
- non sussistono situazioni di conflitto d' interesse ai sensi dell' art. 6-bis. L. 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 41, legge n. 190 del 2012;
- ai sensi dell' art.7, comma 4, del D. L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): ZAC35C0970;
- in ottemperanza all'art. 17 del PTPC 2016-2018 di questo Ente il prestatore ha effettuato la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001;
- è stato acquisito il regolare DURC, protocollo INPS_28980877 del 30.11.2021, con scadenza validità al 30.03.2022;
- sono state acquisite le autodichiarazioni sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata, rese mediante DGUE;
- le verifiche delle dichiarazioni sostitutive rese dal concorrente, relativamente al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del D. L.gs. n° 50/2016 saranno effettuate, prima della stipula del contratto, ai sensi delle Linee guida Anac n. 4 di alla delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26.10.2021, aggiornate, da ultimo, con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019;

Accertato che la somma di €. 10.980,00 trova disponibilità di imputazione al capitolo 10610.14 Impegno 2022.1.98.1 del bilancio dell'esercizio 2022, nel quale la spesa è esigibile;

Richiamato il Codice Etico e Comportamentale, approvato con Deliberazione G. C. n. 44 il 30/03/2015, ed in particolare l'art. 3 "Ambito di applicazione (Art. 2 D.P.R. 62/2013)", dando atto che una copia di detto Codice sarà consegnato al professionista.

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento, attesta per i profili di propria competenza, la regolarità del procedimento amministrativo svolto e rinvia per competenza al Dirigente.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Loredana Valente

Il Dirigente

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. di approvare le modifiche adeguate apportate al progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 2896 del 29.12.2020, a seguito delle richieste della Soprintendenza nazionale per il Patrimonio culturale e subacqueo di Taranto (già Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio) in merito ad alcuni aspetti operativi relativi alla prescrizioni imposte dallo stesso Ente sul progetto con autorizzazione prot. 20590 del 10/10/2019 rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004, come risultanti dagli elaborati dettagliatamente indicati in premessa e che qui si richiamano per esserne parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati, ma depositati agli atti d'Ufficio;
3. Di dare atto che il recepimento delle suddette richieste non comporta modifiche sostanziali del progetto né variazioni dell'importo dei lavori;
4. di affidare, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, alla società DEKA Archeologia e Topografia di Andrea Pedone con sede in Massafra (TA) - C.F. PNDNDR77L26L049P - P. Iva 02991570736, in possesso dei necessari requisiti professionali previsti dalla legge, il servizio tecnico di sorveglianza archeologica continuativa durante le lavorazioni comportanti scavi nell'ambito dei lavori in oggetto;
5. Di approvare, a tal fine, l'allegato schema di disciplinare di incarico, disciplinante le modalità di svolgimento dello stesso;
6. di stabilire per le suddette prestazioni di servizio il compenso concordato di €. 150,00 al giorno, per presunti 60 giorni di attività, per un totale complessivo contenuto in € 9.000,00, oltre Iva (22%), per complessivi €. 10.980,00, importo ritenuto congruo e conveniente, in relazione alle prestazioni richieste;
7. di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 10.980,00 mediante imputazione al capitolo 10610.14 del corrente esercizio finanziario, nel quale la spesa è esigibile, che presenta la dovuta disponibilità finanziaria IM.2022.1.98.1;

8. Di trasmettere alla Soprintendenza nazionale per il Patrimonio culturale e subacqueo di Taranto il progetto esecutivo adeguato, così come approvato con il presente atto;
9. di dare atto che al finanziamento dell'intervento si provvede mediante i fondi del prestito ordinario concesso da Cassa Depositi e Prestiti spa, per l'importo di €. 1.500.000,00;
10. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Luigi Traetta, giusta deliberazione G.M. 181 del 02.10.2018;
11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre alla prenotazione di impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi economici diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
13. in relazione a quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
14. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

Il Dirigente

(Arch. Luigi Traetta)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;

- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;

- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1006 del 30/03/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **31/03/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 733 del 01/04/2022

267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni , comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 1006 del 30/03/2022 esprime parere: FAVOREVOLE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	10610	98	2	09	02	2	02	2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo	10.980,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA** il **01/04/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 998

Il 01/04/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **733 del 01/04/2022** con oggetto

Realizzazione piazza polifunzionale con annesso giardino archeologico area antistante ex Convento Sant'Agostino CUP C22F20021040004 Approvazione adeguamento progetto a seguito richiesta della Soprintendenza di Taranto - incarico sorv archeologica.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **01/04/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.