



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 641 del 22/12/2022

PROPOSTA N. 4401 del 22/12/2022

OGGETTO: Impegno di spesa per lavori di restauro e risanamento conservativo del vano tecnico del Palazzo De Notaristefani in Via V. Veneto

Il Dirigente

nominato con Decreto del Sindaco n. 66 in data 30.12.2021

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 08/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 08/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024.

Richiamata:

la Delibera di G.C. 135 del 19/05/22 approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022/2024, contenente anche il PIANO DELLA PERFORMANCE E PIANO DEGLI OBIETTIVI 2022/2024 (ART. 169 COMMA 3-BIS DEL D. LGS. 267/00).

Atteso che:

- Palazzo De Notaristefani, all'interno del vano tecnico, necessita di lavori di restauro e risanamento conservativo;

- è stato richiesto, per vie brevi, alla ditta D'Auria Costruzioni srl, idoneo preventivo di spesa per il lavoro di cui al precedente punto;

- che, a seguito di sopralluogo, la ditta ha valutato che i lavori da effettuarsi riguardano la ricostruzione del vano tecnico con ripristino di volte e di facciate, demolizione e ricostruzione di parte di volte, pulizia di radici ramificate all'interno di alcune volte in muratura, ripristino canna fumaria, puntellature di alcuni vani ecc.;

- in data 22.12.2022 con prot. 59456, la ditta ha presentato preventivo di spesa dettagliando l'offerta e quantificandola in € 14.800,00 oltre IVA al 10% (art. 31 L. 457/78, così come richiamato dall'art. 3 D.P.R. 380/2001 punto c) – restauro e risanamento conservativo: interventi sistematici volti a conservare l'edificio e ad assicurare la funzionalità, che ne consentono destinazioni d'uso compatibili.

Visti:

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

50/2016 che prevedono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato.

Rilevato che:

- la fornitura oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016.

Visti i dettagli della bozza di ordine di acquisto, che si allega alla presente determinazione, per formarne parte integrante e sostanziale;

Verificata la congruità dell'offerta, valutato di procedere all'affidamento diretto ai sensi l'art. 36, comma 2, lettera a) del nuovo codice degli Appalti, in ragione della tipologia della fornitura e al costo della stessa.

Dato atto che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all' art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico;
- non sussistono situazioni di conflitto d' interesse ai sensi dell' art. 6-bis. L. 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 41, legge n. 190 del 2012;
- ai sensi dell' art.7, comma 4, del D. L. 187/2010, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **ZBA3942914**;
- è stato acquisito il regolare DURC, protocollo 34642861 del 16.09.2022, con scadenza validità al 14.01.2023.

Accertato che, l'importo necessario di € 16.280,00=Iva comp. necessario per la fornitura in argomento trova la seguente disponibilità di imputazione al redigendo Bilancio 2022 capitolo

di peg. 9715/30.

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto e rinvia per competenza al Dirigente.

L'Istruttore amministrativo
Donatella MONTANARO

Il Dirigente

Verificata la relazione istruttoria e la regolarità e correttezza del procedimento svolto,

Richiamato:

- il Codice Etico e Comportamentale, approvato con Deliberazione G. C. n. 44 il 30/03/2015, ed in particolare l'art. 3 "Ambito di applicazione (Art. 2 D.P.R. 62/2013)".

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il vigente regolamento comunale di contabilità e lo Statuto Comunale.

Attesa la propria competenza in merito in forza del T.U.EE.LL.

Determina

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta;

2. di affidare l'acquisizione di lavori di restauro e risanamento conservativo, che, a seguito di sopralluogo, la ditta ha valutato che i lavori da effettuarsi riguardano la ricostruzione del vano tecnico con ripristino di volte e di facciate, demolizione e ricostruzione di parte di volte, pulizia di radici ramificate all'interno di alcune volte in muratura, ripristino canna fumaria, puntellature di alcuni vani ecc., alla ditta **D'AURIA COSTRUZIONI SRL** per l'importo di 14.800,00 oltre IVA al 10% (art. 31 L. 457/78, così come richiamato dall'art. 3 D.P.R. 380/2001 punto c) – restauro e risanamento conservativo: interventi sistematici volti a conservare l'edificio e ad assicurare la

funzionalità, che ne consentono destinazioni d'uso compatibili);

3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme complessive di € 16.280,00 (iva inclusa) a favore di D'AURIA COSTRUZIONI SRL - VIA BOITO, 24 - 74017 MOTTOLA TA - Codice Fiscale: 02336200734 - Partita IVA: 02336200734 corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili e di imputare la spesa alla missione 01, programma 05, intervento 2010501, (cod. SIOPE 2116), capitolo 2022/9715/30 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI - AVANZO" del bilancio 2022;

4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

5. di dare atto che:

- alla sottoscrizione del relativo contratto per le prestazioni in argomento, sono riportate le previsioni di applicazione delle norme di comportamento di cui al Codice Etico e Comportamentale, approvato con Deliberazione G. C. n. 44 il 30/03/2015;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e del Codice Etico Comportamentale del Comune di Massafra, non sussistono conflitti d'interesse con l'operatore commerciale di cui al presente provvedimento;

8. di liquidare l'importo indicato, successivamente all'effettuazione della prestazione richiesta,

- dietro presentazione di relativa fattura elettronica, previa verifica di regolarità contributiva;
9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
 10. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
 11. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

IL DIRIGENTE

Ing. Giuseppe IANNUCCI

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 4401 del 22/12/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **22/12/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 4401 del 22/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 3329 del 27/12/2022

relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	9715	2729	1	01	05	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	16.280,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA il 27/12/2022.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 4645

Il 29/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **3329 del 27/12/2022** con oggetto

Impegno di spesa per lavori di restauro e risanamento conservativo del vano tecnico del Palazzo De Notaristefani in Via V. Veneto

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO il 29/12/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.