



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 431 del 19/09/2022

PROPOSTA N. 3083 del 19/09/2022

OGGETTO: Approvazione perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" (C29J21047620001 – CIG: 88854010DE);

II DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n.66 in data **30.12.2021**;

Richiamate la:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. **7** in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. **8** in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- deliberazione di Giunta n°**135** del **19.05.2022** ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024, contenente anche il piano della performance e piano degli obiettivi 2022/2024 (art.169 comma 3-bis del D.Lgs.267/00);

Premesso che:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020, recante "attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari a complessivamente, a euro 497.220.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art.47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n°126;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, e quindi per questo Ente è pari a **130.000,00 euro** (comuni con popolazione ricompresa tra 20.001 e 50.000 abitanti);
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;
- questo Ente intende utilizzare tale contributo per i ***lavori di efficientamento energetico del***

Plesso scolastico "N.Andria";

- con determina dirigenziale n°1618 del **03.08.2021** è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria". per un importo di € 24.089,16 + C.N.P.A.I.A. + IVA, alla EarthPlan srl general contractor & consulting – **OMISSIS** 37029 San Pietro in Cariano (Verona) P.I. **OMISSIS**
- in data 23.08.2021 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 30.08.2021, prot. n°39104 la Società ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria";
- con determinazione a contrarre n.1798 del **31.08.2021** è stato approvato il progetto esecutivo e, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- con Determinazione Dirigenziale della CUC n. **71** del **01.09.2021** è stata approvata la lettera d'invito/disciplinare ed i relativi allegati;
- con determina dirigenziale n°1961 del **14.09.2021** la procedura negoziata è stata aggiudicata definitivamente, alla **Research Consorzio Stabile Scarl** con sede in Salerno (SA) - 84122, al **OMISSIS** con partita IVA n. **OMISSIS**, che ha offerto un ribasso nella misura del 34,0180% per un importo al netto del ribasso di € 118.213,99, cui vanno aggiunti € 7.839,03 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 126.053,02.
- in data 06.12.2021 rep.1185/21 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la Ditta aggiudicataria;

Considerato che:

- durante la fase di esecuzione dei lavori, preso atto della reale distribuzione delle classi si è reso necessario, al fine di accrescere la sicurezza degli alunni, eliminare le ante a ribalta ed incrementare la sicurezza dei vetri scegliendo infissi di tipo scorrevole dotati di vetri con classe di sicurezza 2B2, idonei qualora sussista un rischio per l'incolumità delle persone come, appunto, in una scuola;
- per le motivazioni sopra riportate si è resa necessaria la redazione di apposita perizia di variante che contempra:
 - la sostituzione della tipologia di infisso, prediligendo l'apertura di tipo scorrevole;
 - la sostituzione dei vetri, che avranno classe di sicurezza 2B2, idonei per eventuali rischi alle persone;
- a tal proposito, in data 09.08.2022 prot. n° 38364, il Direttore dei Lavori - EarthPlan srl general contractor & consulting, ha presentato la perizia di variante relativa ai lavori di che trattasi ai sensi dell'art.106 del D.Lgs.50/2016 composta dai seguenti elaborati:

N°	Elaborati		
ELABORATI DESCRITTIVI			
EL	0.0	Elenco elaborati	-
EL	1.0	Relazione generale di Variante	-
ELABORATI GRAFICI			

TAV	2.0	Inquadramento Territoriale	Varie
TAV	2.1	Inquadramento Vincolistica	Varie
TAV	2.2	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Terra	1:100
TAV	2.3	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Primo	1:100
TAV	2.4	Prospetto dello Stato dei Luoghi	1:100
TAV	2.5	Sezioni dello Stato dei Luoghi	1:100
TAV	2.6	Progetto approvato: superfici interessate alle lavorazioni	1:100
TAV	2.7	Progetto di variante: superfici interessate alle lavorazioni	1:100
TAV	2.8	Progetto approvato: Individuazione degli Infissi da sostituire	-
TAV	2.9	Progetto di Variante: Nuova Individuazione degli Infissi da sostituire	-
TAV	2.10	Progetto di Variante: Particolari Costruttivi	-
ELABORATI AMMINISTRATIVI			
EL	3.1	Elenco prezzi unitari di variante	-
EL	3.2	Computo metrico di perizia	-
EL	3.3	Quadro comparativo	-
EL	3.4	Quadro economico di variante rimodulato	-
EL	3.5	Atto di sottomissione	-
EL	3.6	Verbale Concordamento Nuovi Prezzi	-

➤ a seguito della variante il quadro economico è stato così rimodulato:

Progettazione definitiva ed esecutiva di lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico N. Andria		
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE RIMODULATO		
A	Lavori	
A1	Importo Lavori	€ 114 359,20
A2	Oneri per la sicurezza	€ 7 839,03
	Importo Contrattuale Lavori	€ 122.198,23
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	Espropriazioni, Oneri e Procedure	€ -
B2	Spese Tecniche: <i>Progettazione definitiva ed Esecutiva, Coord. Sicurezza in Progettazione, Redazione degli atti di gara</i> <i>Direzione dei lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Esecuzione.</i>	€ 28 100,00
B3	Versamenti Enti per espressione di pareri endoprocedimentali	€ 500,00
B4	Contributo ANAC	€ 225,00

B5	Prestazioni accessorie 1: Prove ed indagini geognostiche, Relazione Geologica; Collaudo Statico	€	-
B6	Oneri su spese tecniche	€	7 553,28
B7	IVA Lavori (22% su A)	€	26 883,61
B8	Per spese accertamenti di laboratorio e verifiche	€	-
B9	Incentivo art. 113	€	3 740,00
B10	Spese per pubblicazione di gara e Pubblicità	€	-
B11	Imprevisti ed interferenze Interferenze	€	209,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	67 211,45
		ECONOMIE	70 590,32
TOTALE		€	260 000,00

- per effetto perizia di modifica n° 1, l'importo contrattuale al netto dell'IVA diviene di € 122.198,23, con una diminuzione rispetto all'importo post-aggiudicazione di € 3.854,79 pari ad un decremento del 3,06%;

Considerato che il CUP e CIG dell'intervento sono rispettivamente: **C29J21047620001** – CIG: **88854010DE**;

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Visto:

- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

D E T E R M I N A

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "*N. Andria*" redatta dal direttore dei lavori composta degli elaborati richiamati in premessa agli atti dell'ufficio che diminuzione rispetto all'importo post-aggiudicazione di € 3.854,79 l'importo netto contrattuale;

- 3) **Di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra;
- 4) **Di dare atto** che, a seguito della presente perizia, l'importo del contratto con la ditta Research Consorzio Stabile Scarl con sede in Salerno (SA) - 84122, al -----OMISSIS----- con partita IVA n. ---OMISSIS--- passa da € 118.213,99 a € 114.359,20 con una diminuzione rispetto all'importo post-aggiudicazione di € 3.854,79 pari ad un decremento del 3,06%.
- 5) **Di dare atto** che l'importo totale per l'incarico di progettazione e D.L. della EarthPlan srl general contractor & consulting, approvato con determina dirigenziale n° 1618 del 03.08.2021, a seguito della perizia diviene pari a € 28.100,00 oltre CAP e IVA e per un totale di € 35.653,28;
- 6) **Di impegnare** l'importo totale di € 5.088,95 quale maggiore importo per l'incarico di progettazione e D.L. della EarthPlan srl general contractor & consulting dalle economie del quadro economico rideterminato a seguito di gara e approvato con determina dirigenziale n°1961 del 14.09.2021 al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- 7) **Di confermare**, l'impegno di spesa di **€ 260.000,00** rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	LAVORI A LORDO DELL'I.V.A - Research Consorzio Stabile Scarl con sede in Salerno (SA) - 84122, al Corso Vittorio Emanuele, n. 174 con partita IVA n. 050441951210	€ 149.081,85
2	Spese Tecniche --Direzione lavori – coordinamento della sicurezza in fase esecuzione EarthPlan srl determina n°1618 del 03.08.2021	€ 35.653,28
3	Incentivo art.113: Ing. Putignano Dario – Geom. Laterza Giuseppe- Sig: Andria Angelo, Sig. Gallo Sabino + IRAP	€ 1.247,00
4	Fondo per progettazione e l'innovazione	€ 748,00
4	Imprevisti	€ 209,56
5	Versamento Enti	€ 500,00
6	Contributo ANAC liquidata alla CUC con determina dirigenziale n°1798 del 31.08.2021	€ 250,00
5	ECONOMIE	€ 72.310,31
	TOTALE	€ 260.000,00

6) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. N° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

8) Di dare atto che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 3083 del 19/09/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **23/09/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3083 del 19/09/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di

realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	9715	158	2	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	4.702,83
2022	9715	161	2	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	361,11
2022	9715	163	2	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	25,01

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA il 26/09/2022.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3292

Il 27/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2368 del 26/09/2022** con oggetto

Approvazione perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" (C29J21047620001 – CIG: 88854010DE);

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA il 27/09/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.