



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 405 del 09/09/2022

PROPOSTA N. 2950 del 09/09/2022

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VERBALE DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO "N.ANDRIA" -2° LOTTO (CUP: C23C22000830006 - CIG: 93750621E8);

#### IL DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n.66 in data **30.12.2021**;

#### Richiamate la:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. **7** in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. **8** in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- deliberazione di Giunta n°**135** del **19.05.2022** ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024, contenente anche il piano della performance e piano degli obiettivi 2022/2024 (art.169 comma 3-bis del D.Lgs.267/00);

#### Premesso che:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020, recante "attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari a complessivamente, a euro 497.220.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art.47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n°126;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, e quindi per questo Ente è pari a **130.000,00 euro** (comuni con popolazione ricompresa tra 20.001 e 50.000 abitanti);
- questo Ente intende utilizzare il contributo per l'anno 2022 per finanziare i **lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N.Andria" – 2°lotto**;
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;

**Considerato che:**

- con determina dirigenziale n°**1558** del **30.06.2022** è stato affidato l'incarico, per progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria" – 2°lotto, alla EarthPlan srl general contractor & consulting – Via Roma,15 37029 San Pietro in Cariano (Verona).
- con lo stesso atto è stata accertata, per l'anno 2022, l'entrata di € **130.000,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale contributo statale per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0105202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- in data 30.06.2022 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 12.08.2022, prot. n°39001 la Società ha presentato il progetto esecutivo che è stato approvato con determina dirigenziale n°**2045** del **25.08.2022**;
- con lo stesso atto è stato determinato di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., con invito ad almeno 5 operatori economici individuati tra quelli iscritti all'Albo dei Fornitori online della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Crispiano, Massafra, Statte e che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione per questo Comune.
- con lettere di invito prot. pec n°40465 del 25.08.2022 a presentare offerta sono state trasmesse contemporaneamente a n°5 operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle offerte il termine alle ore **10:00** del giorno **05.09.2022**;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

**Visto il** verbale delle operazioni di gara del **05.09.2022** allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che** nel verbale del 05.09.2022 risulta che la migliore offerta è quella presentata dal Ditta RESEDIL S.R.L. con sede in Via Forcellara S. Sergio 39, Massafra (TA), 74016 con partita IVA n. **--OMISSIS--**, che ha offerto un ribasso nella misura del 16,1000 (sedici,mille)% e quindi per un importo di € 72.301,88, cui vanno aggiunti € 4.751,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 77.053,46.

**Atteso che:**

- la lettera d'invito prevedeva, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture così come previsto con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012;
- nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, attraverso il sistema AVCpass e a cura del Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;

- con nota prot. n°41918 del 05.09.2022 è stata richiesta alla Ditta la comprova del possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;
- con nota prot. n°42290 del 07.09.2022 l'Impresa ha presentato tutta la documentazione di cui al precedente art.90

**Rilevato che** ad oggi soltanto una parte della documentazione richiesta attraverso il sistema AVCpass è stata trasmessa, e che pertanto la stipula del contratto d'appalto potrà avvenire solo ad avvenuta conclusione di predetta procedura.

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 27.06.2022 prot. INPS\_31887956 e con validità al 25.10.2022;

Considerato che il CUP e CIG dell'intervento sono rispettivamente: **CUP: C23C22000830006 - CIG: 93750621E8;**

Per quanto sopra, verificata la veridicità dell'autocertificazione presentata dalla Ditta, si ritiene di dover aggiudicare definitivamente i lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico "N. Andria" -2°lotto alla Ditta RESEDIL S.R.L. con sede in Via Forcellara S. Sergio 39, Massafra (TA), 74016 con partita IVA n. **--OMISSIS--** che ha offerto un ribasso nella misura del 16,1000 (sedici,mille)% e quindi per un importo di € 72.301,88, cui vanno aggiunti € 4.751,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 77.053,46.

Preso atto che occorre procedere con sollecitudine al fine di rispettare il termine per l'inizio dei lavori (15.09.2022) a pena di revoca del finanziamento ricevuto

Dato atto che l'amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di procedere alla revoca dell'affidamento qualora, in qualsiasi momento dal controllo della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara, risultassero violazioni gravi, definitivamente accertate a carico della Ditta;

Ritenuto dover nominare le figure professionali a supporto del sottoscritto RUP così come segue:

- Ing. Dario Putignano programmazione della spesa e valutazione preventiva progetti;
- il Sig. Angelo Andria, quale predisposizione e controllo procedure di gara e collaboratore amministrativo;
- Geom. Giuseppe Laterza controllo esecuzione dei contratti pubblici e direttore operativo;

Considerato inoltre che l'Ufficio ha aggiornato la bozza di contratto, allegata al progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale n°**2045** del **25.08.2022** tenendo conto dello schema standard utilizzato da questo ufficio per i contratti di lavoro;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento di disciplina dell'Albo dei Fornitori on-line per le Aziende e i professionisti dell'Unione di Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, approvato con delibera di C.C. n°21 del 27.03.2019;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

**1) Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **Di approvare** le risultanze di gara ed il verbale della procedura di gara del 05.09.2022 per un importo di € 72.301,88, cui vanno aggiunti € 4.751,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 77.053,46.
- 3) **Di aggiudicare** definitivamente la procedura di che trattasi, alla Ditta RESEDIL S.R.L. con sede in Via Forcellara S. Sergio 39, Massafra (TA), 74016 con partita IVA n. **--OMISSIS--** che ha offerto un ribasso nella misura del 16,1000 (sedici,mille)% e quindi per un importo di € 72.301,88, cui vanno aggiunti € 4.751,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 77.053,46.
- 4) **Di approvare** l'allegata bozza di contratto aggiornata tenendo conto dello schema standard utilizzato da questo Comune.
- 5) **Di rideterminare** il quadro economico approvato con determina dirigenziale n°2045 del 25.08.2022 a seguito di gara così come sotto riportato:

<b>Progettazione definitiva ed esecutiva di lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico N. Andria - 2° LOTTO</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Importo Lavori al netto del ribasso del 16,1000%	€ 72.301,88
A2	Oneri per la sicurezza	€ 4.751,58
	<b>Importo Contrattuale Lavori</b>	<b>€ 77.053,46</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B1	Espropriazioni, Oneri e Procedure	€ -
B2	<b>Spese Tecniche:</b> <i>Progettazione definitiva ed Esecutiva, Coord. Sicurezza in Progettazione Direzione dei lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Esecuzione.</i>	€ 13.370,55
B3	Versamenti Enti per espressione di pareri endoprocedimentali	
B4	Contributo ANAC	€ 30,00
B5	Prestazioni accessorie 1: Prove ed indagini geognostiche, Relazione Geologica; Collaudo Statico	€ -
B6	Oneri su spese tecniche	€ 3.594,00
B7	IVA Lavori (22% su A)	€ 16.951,77
B8	Per spese accertamenti di laboratorio e verifiche	€ -
B9	Incentivo art. 113	€ 1.893,26
B10	Spese per pubblicazione di gara e Pubblicità	€ -
B11	Imprevisti ed interferenze (comprensivi di IVA)	€ 180,05
B12	Economie	€ 16.926,91
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 52.946,54</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 130.000,00</b>

- 6) **Di dare atto** che L'amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di procedere alla revoca dell'affidamento qualora, in qualsiasi momento dal controllo della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara, risultassero violazioni gravi, definitivamente accertate a carico della Ditta.
- 7) **Di nominare** a supporto del RUP Ing. *Giuseppe IANNUCCI*, le seguenti figure professionali:
- Ing. Dario Putignano programmazione della spesa e valutazione preventiva progetti;
  - il Sig. Angelo Andria, quale predisposizione e controllo procedure di gara e collaboratore amministrativo;
  - Geom. Giuseppe Laterza controllo esecuzione dei contratti pubblici e direttore operativo;
- 8) **Di dare atto** che tra le predette figure sarà ripartito l'incentivo di cui all'art. 113 del Codice, secondo quanto stabilito dal regolamento approvato con delibera G.M. n.186 del 02/10/2018, così come di seguito riportato:

LAVORI ANDRIA 2°LOTTO		80%INCENTIVO DA RIPAR.			FONDO PER ACQUISTI				
IMPORTO TOTALE INCENTIVO		80%INCENTIVO DA RIPAR.			FONDO PER ACQUISTI				
1.818,56		1.454,85			363,71				
funzione	soggetto	somma impegnata	% spettante Tab. C	imponibile	compenso	cpdel	totale		irap
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	ING.Giuseppe IANNUCCI	1.454,85		-	-	-	-		-
				-	-	-	-		-
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	PUTIGNANO Dario	1.454,85	2,00	29,10	23,50	5,59	29,10		2,00
VALUTAZIONE PREVENTIVA PROGETTI	PUTIGNANO Dario	2.992,00	2,00	59,84	48,34	11,50	59,84		4,11
PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO PROCEDURE DI GARA	ANDRIA Angelo	1.454,85	10,00	145,48	117,52	27,97	145,48		9,99
CONTROLLO ESECUZIONE CONTRATTI PUBBLICI	LATERZA GIUSEPPE	1.454,85	6,00	87,29	70,51	16,78	87,29		5,99
DIRETTORE OPERATIVO	LATERZA GIUSEPPE	1.454,85	9,00	130,94	105,76	25,17	130,94		8,99
COLLABORATORI AMMINISTRATIVI	ANDRIA Angelo	1.454,85	10,00	145,48	117,52	27,97	145,48		9,99
			<b>39,00</b>	<b>598,13</b>	<b>483,15</b>	<b>114,99</b>	<b>598,13</b>	#	<b>41,07</b>

- 9) **Di dare atto** che la quota del fondo per progettazione e l'innovazione, di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016, pari al 20% del fondo, è quantificato in €.363,71 e che tale importo è destinato, ai sensi dell'art.3 comma 3 del Regolamento approvato con delibera G.M. n.186/2018, all'acquisto da parte dell'Ente, di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo, nonché all'ammodernamento ed accrescimento dell'efficienza dell'ente e dei servizi ai cittadini
- 10) **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria

all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma € **113.035,43**, al cod. bilancio 0105202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1 del bilancio 2022.

**11) Di confermare**, l'impegno di spesa di € **130.000,00** rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto in base alla esigibilità, così come segue:

1	LAVORI A LORDO DELL'I.V.A. -	€ 94.005,23
2	Spese Tecniche --Direzione lavori – coordinamento della sicurezza in fase esecuzione EarthPlan srl determina n°1618 del 03.08.2021	€ 16.964,57
3	Contributo ANAC	€ 30,00
4	Incentivo art.113 + IRAP Dipendenti Andria A.–Putignano D. Laterza G.	€ 639,20
5	Fondo per progettazione e l'innovazione	€ 363,71
5	Imprevisti e interferenze comprensive di IVA	€ 254,91
5	ECONOMIE	€ 17.742,38
	TOTALE	€ <b>130.000,00</b>

**12) Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**13) Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**14) Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;

**15) Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

*IL DIRIGENTE*

*(Ing. Giuseppe IANNUCCI)*

### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*

- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2950 del 09/09/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **09/09/2022**

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2950 del 09/09/2022 esprime parere: FAVOREVOLE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente. Si attesta l'annotazione nelle scritture contabili dei seguenti accertamenti di entrata.

Dati contabili:

#### ACCERTAMENTI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio			Piano dei Conti		Importo
				Titolo	Tipol.	Cat.	Codice	Descrizione	
2022	1849	243	1	3	500	02	3.05.02.03.00 5	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	363,71

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	9715	1708	8	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	363,71

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2022	5032	1	1708	----- OMISSIS -----	363,71

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA** il **12/09/2022**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3047**

Il 13/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2170 del 12/09/2022** con oggetto

**APPROVAZIONE VERBALE DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO "N.ANDRIA" -2° LOTTO (CUP: C23C22000830006 - CIG: 93750621E8);**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **13/09/2022**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2170 del 12/09/2022