



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 375 del 23/08/2022

PROPOSTA N. 2742 del 23/08/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO ANDRIA 2° LOTTO - INDIZIONE GARA. (CUP:C23C22000830006- CIG: 93750621E8)

IL DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n.66 in data **30.12.2021**;

Richiamate la:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data **08/04/2022**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- deliberazione di Giunta n°135 del **19.05.2022** ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024, contenente anche il piano della performance e piano degli obiettivi 2022/2024 (art.169 comma 3-bis del D.Lgs.267/00);

Premesso che:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020, recante "attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari a complessivamente, a euro 497.220.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art.47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n°126;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, e quindi per questo Ente è pari a **130.000,00 euro** (comuni con popolazione ricompresa tra 20.001 e 50.000 abitanti);
- questo Ente intende utilizzare il contributo per l'anno 2022 per finanziare i **lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N.Andria" - 2°lotto**;
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;

Considerato che:

- con determina dirigenziale n°1558 del **30.06.2022** è stato affidato l'incarico, per progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria" – 2°lotto, alla EarthPlan srl general contractor & consulting – Via Roma,15 37029 San Pietro in Cariano (Verona) P.I. 03771920232.
- con lo stesso atto è stata accertata, per l'anno 2022, l'entrata di € **130.000,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale contributo statale per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0105202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- in data 30.06.2022 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 12.08.2022, prot. n°39001 la Società ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" – 2°lotto composto dai seguenti elaborati:

N°	Elaborati	
ELABORATI DESCRITTIVI		
EL	0.0	Elenco elaborati
EL	1.0	Relazione tecnica descrittiva
EL	1.1	Relazione Verifica Strutturale Elementi Secondari
EL	1.2	Piano di Sicurezza e Coordinamento
EL	1.3	Stima degli oneri della sicurezza
EL	1.4	Capitolato speciale d'appalto
EL	1.5	Piano di manutenzione
EL	1.6	Cronoprogramma dei lavori
EL	1.7	Elenco Prezzi
EL	1.8	Computo metrico estimativo
EL	1.9	Quadro economico
EL	1.10	Schema contratto
ELABORATI GRAFICI		
TAV	2.0	Inquadramento Territoriale
TAV	2.1	Inquadramento Vincolistica
TAV	2.2	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Terra
TAV	2.3	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Primo
TAV	2.4	Prospetti dello Stato dei Luoghi
TAV	2.5	Sezioni dello Stato dei Luoghi
TAV	2.6	Progetto: Individuazione degli Ammaloramenti
TAV	2.7	Progetto: Individuazione delle Aree di Intervento
TAV	2.8	Progetto: Miglioramento della Sicurezza Sismica – Sistema Antiribaltamento della Tamponatura
TAV	2.9	Progetto: Ripristini strutture in calcestruzzo e Indicazione del Ponteggio

e con il seguente quadro economico:

Progettazione definitiva ed esecutiva di lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico N. Andria - 2° LOTTO

QUADRO ECONOMICO

A	Lavori		
A1	Importo Lavori (a base d'asta)	€	86 176,26
A2	Oneri per la sicurezza	€	4 751,58
	Importo Contrattuale Lavori	€	90 927,84
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Espropriazioni, Oneri e Procedure	€	-
B2	<i>Spese Tecniche: Progettazione definitiva ed Esecutiva, Coord. Sicurezza in Progettazione Direzione dei lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Esecuzione.</i>	€	13 370,57
B3	Versamenti Enti per espressione di pareri endoprocedimentali		
B4	Contributo ANAC	€	30,00
B5	Prestazioni accessorie 1: Prove ed indagini geognostiche, Relazione Geologica; Collaudo Statico	€	-
B6	Oneri su spese tecniche	€	3 594,00
B7	IVA Lavori (22% su A)	€	20 004,12
B8	Per spese accertamenti di laboratorio e verifiche	€	-
B9	Incentivo art. 113	€	1 818,56
B10	Spese per pubblicazione di gara e Pubblicità	€	-
B11	Imprevisti ed interferenze Interferenze (comprensivi di IVA)	€	254,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	39 072,16
TOTALE		€	130 000,00

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Si ritiene di dover procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. stante l'urgenza di consegnare i lavori entro il 15 settembre p.v.

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi: quello del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m. è stato previsto il corrispettivo a corpo;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori:	euro	90.927,84
<i>di cui:</i>		
a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto b):	euro	86.176,26
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):	euro	4 751,58

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici, individuati tra quelli iscritti all'Albo dei Fornitori online della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Crispiano, Massafra, Statte e che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione di questo Ente;

Considerato che lo scrivente RUP ha predisposto la documentazione di gara come di seguito riportata

- a) Lettera d'invito e disciplinare di gara;
- b) domanda di ammissione alla gara;
- c) modello per offerta economica;
- d) manuale operativo gara telematica

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Acquisito il CIG: **93750621E8**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il verbale di verifica e validazione della progettazione in data 24.08.2022 ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016;

DETERMINA

- 1) Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico "N. Andria" 2°lotto dell'importo totale di € 130.000,00 (CUP:**C23C22000830006**– CIG: **93750621E8**) composto dagli elaborati riportati in narrativa.

- 3) **Di approvare** il quadro economico di progetto, così come indicato in relazione e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.
- 4) **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., con invito ad almeno 5 operatori economici individuati tra quelli iscritti all'Albo dei Fornitori online della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Crispiano, Massafra, Statte e che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione per questo Comune.
- 5) **Di approvare** l'allegata documentazione di gara quivi allegata per esserne parte integrante ed essenziale e alla quale si fa rinvio per la disciplina di dettaglio;
- 6) **Di dare atto** che la procedura si attuerà, ai sensi dell'art.58 del D. Lgs 50/2016, con procedura di gara interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione per questo Comune;
- 7) **Di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con il presente atto.
- 8) **Di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma **€ 113.035,43**, al cod. bilancio 0105202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1 del bilancio 2022, di cui € 90.927,84 oltre IVA 22% per l'avvio della gara di cui in oggetto.
- 9) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 11) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;
- 12) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE

(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2742 del 23/08/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **24/08/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2742 del 23/08/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	9715	1708	1	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	113.035,43
2022	9715	1708	2	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	110.931,96
2022	9715	1708	3	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	30,00
2022	9715	1708	4	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	1.374,57
2022	9715	1708	5	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	443,99
2022	9715	1708	6	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	254,91

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa PERRONE FRANCESCA** il **25/08/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2864

Il 25/08/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2045 del 25/08/2022** con oggetto

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO ANDRIA 2°LOTTO - INDIZIONE GARA. (CUP:C23C22000830006– CIG: 93750621E8)

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **25/08/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2045 del 25/08/2022