



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUINTA

DETERMINAZIONE N. 3 del 14/01/2022

PROPOSTA N. 141 del 13/01/2022

OGGETTO: "FSC.2007-2013 Del. CIPE 92/2012 DGR 2787/2012- APQ 'Settore Aree Urbane-Città'- Realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica – delibera cipe 92/2012"- cup CUP C27E15000000001 – Omologazione spese sostenute.

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990;

Visti:

- la delibera C.C. n. 29 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera C.C. n. 30 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera G.C. n. 120 del 25/05/2021, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano della Performance;
- la circolare DAIT n. 97 del 22/12/2021, con la quale è stato differito al 31 marzo 2022 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 per gli enti locali ed è quindi automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- l'art. 163 comma 5 TUEL, il quale dispone che "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."

Premesso che :

- Con deliberazione G.M. n° 49 del 30.03.2015 si è provveduto ad approvare, ai fini della sottoscrizione del disciplinare di attuazione con la Regione Puglia, il progetto esecutivo degli "Interventi di edilizia residenziale pubblica", redatto dall'Ing. Orazio Lazzaro, dell'importo complessivo di €. 1.800.000,00
- con determinazione dirigenziale n° 1473 del 21.09.2015, si è provveduto indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento degli "Interventi di edilizia residenziale pubblica" di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente

più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad €. 1.385.000,00, oltre ad €. 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui €. 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed €. 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;

- con determinazione dirigenziale n° 2234 del 31.12.2015 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, a seguito dell'espletamento della gara, gli stessi lavori all'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100 – C.F. e P. Iva 03010620734, per un importo lavori pari ad €. 1.182.790,00, oltre ad €. 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui €. 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed €. 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti, per complessivi €. 1.197.790,00, il tutto oltre IVA come per legge;
- con lo stesso atto si è provveduto ad approvare i miglioramenti e gli ampliamenti al progetto esecutivo dei lavori in oggetto, comunque compresi nell'importo di gara, introdotti dalla ditta aggiudicataria, come da offerta tecnica dalla stessa presentata in sede di gara ed è stato rideterminato il quadro economico di progetto, a seguito del ribasso d'asta;
- in data 21.03.2016 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n° 1126;
- i lavori sono stati consegnati in data 26.04.2016;
- Con determinazione dirigenziale n° 377 del 06.03.2019 è stata approvata una perizia di variante comportante un aumento netto dell'importo contrattuale di €. 96.638,64 oltre €. 3.361,36 per oneri per la sicurezza, per un totale di €. 100.000,00, comportante un incremento di circa il 9,2% dell'importo originario di contratto;
- I lavori sono stati ultimati in data 06.06.2019 con 281 giorni di ritardo e regolarmente collaudati in data 23.10.2019, giusto certificato di collaudo tecnico-amministrativo approvato con determinazione dirigenziale n° 2466 del 05.12.2019;

Atteso che:

- la Regione Puglia ha provveduto ad erogare, ad oggi, con Det. Dir. Servizio Difesa del Suolo n° 434 del 21.09.2016 e n° 103 del 21.05.2019, complessivamente, il 95% del contributo definitivamente assegnato di €. 1.644.347,23, per un importo complessivo di €. 1.562.129,87;
- si rende necessario, ai sensi dell'art. 3 comma 19 sub. a) L.R. 31/12/2007 che ha sostituito il comma 1, art. 24 della L.R. 11/5/2001, n. 13, provvedere all'omologazione delle spese sostenute per tale progetto, quantificate in complessivi €. 1.592.942,98 sulla base della seguente documentazione giustificativa, giusto quanto dettagliatamente riportato nell'allegato atto di omologazione delle spese sostenute, a firma del Rup geom. Vincenzo Tritto:

CAUSALE	IMPORTO	MANDATI DI PAGAMENTO
Lavori	€. 1.257.156,65	N° 5220/2016, 8347/2016, 4305/2017, 4633/2018, 4634/2018, 7813/2019, 7814/2019
Spese tecniche	€. 138.831,12	N° 4923/2015, 6385/2015, 8346/2016, 4317/2017, 8335/2016, 4307/2017, 8687/2016, 3948/2017,

		3949/2017, 399/2019, 7811/2019, 669/2020, 720/2020, 722/2020, 724/2020, 726/2020	257/2019, 869/2019, 7812/2019,, 719/2020, 721/2020, 723/2020, 725/2020,
Iva	€. 159.035,39	N° 5220/2016, 4305/2017, 4634/2018, 6385/2015, 4317/2017, 8687/2016, 3949/2017	8347/2016, 4633/2018, 4923/2015, 8346/2016, 8335/2016, 3948/2017, 7000/2019, 7812/2019, 7814/2019, 1594/2020, 135/2021,
Incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006	€. 13.024,80	N° 913/2017, 937/2017, 1621/2019, 7396/2019, 7429/2019	918/2017, 854/2019, 3153/2019, 7411/2019,
Pubblicità e gara, diritti Enti per pareri	€. 4.744,58	N° 4454/2015, 4241/2016, 3484/2016, 2380/2016	4240/2016, 4316/2016, 6485/2015,
Attestato prestazione energetica e accatastamento	€. 8.147,20	2669/2020, 419/2021	135/2021,
Allacci	€. 12.003,24	6428/2019, 7000/2019,	6699/2019,
TOTALE	€.1 592.942,98		

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Loredana Valente

Il Dirigente

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto;

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. di omologare, ai sensi dell'art. 24, comma 1 sub a) della L.R. 11.05.2001 n° 13, come sostituito dall'art. 3 comma 19 della L.R. n° 40 del 31.12.2007, in **€. 1.592.942,98** le spese complessivamente sostenute per il progetto: "*F.S.C. 2007-2013 – Del. CIPE n.92/2012. DGR n.2787 del 14/12/2012 - Accordo di programma Quadro 'Settore Aree Urbane-Città'– Realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica – delibera cipe 92/2012"*", come dettagliatamente indicato nell'allegato atto di omologazione a firma del Rup geom. Vincenzo Tritto;
3. Di dare atto che la Regione Puglia ha provveduto ad erogare, ad oggi, complessivamente, il 95% del contributo definitivamente assegnato con Determinazione del Dirigente Servizio Assetto del Territorio n° 257 del 12.06.2015 di €. 1.644.347,23, per un importo complessivo di €. 1.562.129,87;
4. Di trasmettere il presente atto alla Regione Puglia, per gli adempimenti conseguenziali;
5. Di dare atto che la suddetta spesa è interamente finanziata dal contributo concesso con Determinazione del Dirigente Servizio Assetto del Territorio n° 257 del 12.06.2015, a valere sulle risorse di cui alla delibera CIPE 92/ ed è imputata al cap. 10890.6;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. in relazione a quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii., si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;

8. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

IL DIRIGENTE
Arch. Luigi TRAETTA

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 141 del 13/01/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **14/01/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 141 del 13/01/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **Dott. LUCCA PIETRO** il **25/01/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 218

Il 25/01/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **182 del 25/01/2022** con oggetto

"FSC.2007-2013 Del. CIPE 92/2012 DGR 2787/2012- APQ 'Settore Aree Urbane-Città'– Realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica – delibera cipe 92/2012"– cup CUP C27E15000000001 – Omologazione spese sostenute.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **25/01/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 182 del 25/01/2022