



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 714 del 16/11/2021

PROPOSTA N. 3130 del 04/11/2021

OGGETTO: LIQUIDAZIONE ACCONTO INCARICO PROFESSIONALE D.L. INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPRESORIO 1 COMPARTI A E C DEL PDZ EX 167 (CIG. Z052FEF532)

IL DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n.7 in data **04.01.2021**;

Richiamate:

- la delibera C.C. n. **29** del **21/04/2021**, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera C.C. n. **30** del **21/04/2021**, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera G.C. n. **120** del **25/05/2021**, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano della Performance;

Premesso che:

- con delibera C.C. n° **8** del **26/01/2006** si approvava, ai sensi dell'art. 8 della legge 167/62, ultimo comma, così come aggiunto dall'art. 34 della legge 865/71, il progetto di adeguamento dei comparti al rilievo piano altimetrico esecutivo dello stato dei luoghi, con variazioni delle tipologie edilizie pubbliche e private convenzionate e con la risistemazione degli spazi pubblici, attuando una redistribuzione delle destinazioni d'uso e delle volumetrie, relativamente ad alcuni lotti, il tutto sempre nel rispetto di quelle che sono le sagome, l'impianto di piano, dei volumi, delle tipologie, delle superfici e dei profili degli stessi corpi di fabbrica;
- con lo stesso atto si dichiaravano alienabili le insule 23 e 24 del P.d.Z. ex 167 in quanto non aventi funzione di interesse pubblico;
- con delibera G.M. n° **318** del **15.05.2007** è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione delle relative opere di urbanizzazione primaria nell'area prospiciente le insule 17, 23 e 24;
- con determinazione del Dirigente della Ripartizione Urbanistica ed Ecologia n° **312** del **11.11.2010** si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo e ad indire gara d'appalto a mezzo procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006 per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167, congiunto all'acquisizione dei beni";
- con determina dirigenziale della Ripartizione Urbanistica ed Ecologia n° **19** del **18.01.2011** sono stati approvati i verbali di gara nn° 1 e 2 del 10.01.2011, relativi all'appalto per la realizzazione dei lavori di "Realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167, congiunto all'acquisizione dei beni" e la gara è stata aggiudicata definitivamente alla ditta *Rocco Antonio Magazzile* con sede in -----OMISSIS-----, con

il punteggio totale di 83,00 punti, come risulta dal relativo verbale di gara n° 2 del 10.01.2011, per un importo lavori pari ad €. 932.975,34, oltre ad €. 30.350,80 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA come per legge, comprensivi dei miglioramenti ed ampliamenti offerti dalla suddetta ditta aggiudicataria, inclusi nel prezzo offerto, ed un prezzo offerto per l'acquisizione delle aree pari ad €. 1.158.000,00;

- l'appalto è finanziato attraverso l'alienazione di beni comunali costituiti dalle insule n° 23 e 24 del PdZ ex 167 del Comune di Massafra, a favore dell'appaltatore, il quale dovrà corrispondere a questo Ente la somma di €. 98.341,25, quale differenza tra la somma dallo stesso offerta in sede di gara per l'acquisizione delle suddette aree, pari ad €. 1.158.000,00 e la somma dovuta per l'esecuzione dei lavori, pari ad €. 963.326,14, al netto del ribasso, oltre iva come per legge;
- nella predetta Determinazione 19/2011 veniva rinviato a successivo provvedimento l'approvazione dei miglioramenti e degli ampliamenti al progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 312 del 11.11.2010, comunque compresi nell'importo di gara, introdotti dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta, all'acquisizione dei relativi pareri da parte degli Enti Competenti;
- con la Delibera G.M. n° **202** del **23.10.2018** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'opera *de quo* l'Ing. Giuseppe IANNUCCI.
- con determina dirigenziale n°**2820** del **07.12.2020** è stato approvato il progetto esecutivo riguardante l'intervento per la "realizzazione opere di urbanizzazione primaria comprensorio 1 comparti A e C del PdZ ex 167 presentato con prot. n°16721 del 22.04.2020, adeguato ai contenuti della checklist di controllo e verifica – Rapporto intermedio n. 1 – del 29.11.2019;
- con lo stesso atto è stata accertata, a carico della ditta *Rocco Antonio Magazzile* con sede in **-----OMISSIS-----** (aggiudicatario), la somma di €. 99.205,26, quale differenza tra la somma dallo stesso offerta in sede di gara per l'acquisizione delle suddette aree, pari ad €. 1.158.000,00 e la somma dovuta per l'esecuzione dei lavori, pari ad €. 962.540,67, al netto del ribasso, oltre iva come per legge, al capitolo di entrata 2090/2.
- con determina dirigenziale n°**2884** del **29.12.2020** è stato affidato l'incarico per la direzione lavori all'Ing. CARROCCIA Daniele, **-----OMISSIS-----OMISSIS-----** residente in **-----OMISSIS-----OMISSIS-----** per un importo netto contrattuale di € 14.500,00 oltre C.N.P.A.I.A 4%, e IVA;
- in data 29.12.2020 rep.07/LL.PP. è stata sottoscritta con il professionista, la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 01.04.2021 rep.1175/21 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'appaltatore registrato presso l'Agenzia dell'Entrate alla serie IT n°5728 del 06.04.2021
- in data 03.06.2021, con verbale a firma dell'Appaltatore, del Direttore dei Lavori e del RUP, sono stati consegnati i lavori, i quali hanno avuto concreto inizio il giorno 04.06.2021;

Considerato che:

- in data 26.10.2021 il direttore dei lavori ha presentato il 1° SAL a tutto il 20.10.2021 e la relativa documentazione tutta agli atti dell'ufficio;
- con nota prot. n° 50322 del 03.11.2021 il professionista ha trasmesso la fattura n° FPA 2/21 del 03.11.2021 dell'importo di € 5.809,96 relativo all'acconto per l'incarico di D.L. per lavori ed emissione primo SAL del 31,58%;

Atteso che:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. Z052FEF532**;
- è stata acquisito il certificato di regolarità contributiva rilasciata dall'INARCASSA prot. n°50547 del 04.11.2021 dal quale risulta che il summenzionato professionista risulta in regola;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti;

Vist la Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

- 1. Di fare** proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
- 2. Di liquidare e pagare**, per le motivazioni esposte in narrativa, di liquidare, per le motivazioni esposte in narrativa, in favore di CARROCCIA DANIELE - -----OMISSIS----- 74100 TARANTO (TA) - Codice Fiscale: -----OMISSIS----- - Partita IVA: --OMISSIS-- l'importo di € 5.809,96, I.V.A. compresa, quale primo acconto per incarico D.L. per emissione 1° SAL lavori di urbanizzazione primaria del comprensorio 1, comparti A e C del Pdz ex 167 a saldo della fattura n.ro FPA 2/21 del 03/11/2021, con accredito sul CC bancario -----OMISSIS-----;
- 3. Di dare atto** che la spesa complessiva di € 5.809,96 risulta impegnata nel modo seguente:€ 5.809,96 alla missione 08,programma 01, titolo 2 capitolo 2021/12540/90 denominato "OPERE AMMESSE A SCOMPUTO PER URBANIZZAZIONI PRIMARIE - E2350/1" - Impegno 2021/931/1 assunto con determina 1069 del 23/12/2020 Registro Generale;
- 4. Di dare atto** che la situazione contabile è la seguente:

CAPITOLO Bilancio	N. IMPEGNO	IMPORTO IMPEGNATO	LIQUIDATO CON PRECEDEN TI ATTI	LIQUIDATO CON PRESENTE ATTO	ECONOMIE RICONOSCIUT E CON IL PRESENTE ATTO	RESIDUO DA RIPORTARE
12540/90	931/1	€ 18.397,60	0	€ 5.809,96	0	€ 12.587,60

- 5. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da

parte del responsabile del servizio;

6. **Di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi per con accredito sul CC bancario -----OMISSIS-----
7. **Di dare atto** che in relazione a quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
8. **Di procedere** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

IL DIRIGENTE
(Ing. IANNUCCI Giuseppe)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 3130 del 04/11/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **16/11/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 3130 del 04/11/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2021	7148	1	931	----- OMISSIS -----	5.809,96

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott. LUCCA PIETRO** il **22/11/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3563

Il 22/11/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2573 del 22/11/2021** con oggetto

LIQUIDAZIONE ACCONTO INCARICO PROFESSIONALE D.L. INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPRESORIO 1 COMPARTI A E C DEL PDZ EX 167 (CIG. Z052FEF532)

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **22/11/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.