



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### DETERMINAZIONE N. 558 del 31/08/2021

PROPOSTA N. 2405 del 31/08/2021

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico "N. Andria" - Indizione Gara - Accertamento entrata. (CUP: C29J21047620001 – CIG: 88854010DE).

### IL DIRIGENTE

nominato con Decreto del Sindaco n.7 in data **04.01.2021**;

#### Viste:

- la delibera C.C. n. **29** del **21/04/2021**, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera C.C. n. **30** del **21/04/2021**, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, immediatamente esecutiva;
- la delibera G.C. n. **120** del **25/05/2021**, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano della Performance;

#### Premesso che:

- con decreto del 30/01/2021 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno è stato previsto, per l'anno 2020, un contributo per questo Comune, per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica, pari a € 130.000,00;
- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 289 del 20 novembre 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020, recante "attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari a complessivamente, a euro 497.220.000,00, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art.47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n°126;
- con quest'ultimo decreto sono stati assegnati, per l'anno 2021, contributi aggiuntivi ai comuni;
- l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018, e quindi per questo Ente è pari a **130.000,00 euro** (comuni con popolazione ricompresa tra 20.001 e 50.000 abitanti);
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori

che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;

- questo Ente intende utilizzare tale contributo per i **lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria"**;

**Considerato che:**

- con determina dirigenziale n°1618 del **03.08.2021** è stato affidato l'incarico, per progettazione definitiva esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di efficientamento energetico del Plesso scolastico "N. Andria", alla EarthPlan srl general contractor & consulting – Via Roma,15 37029 San Pietro in Cariano (Verona) P.I. **--OMISSIS--**
- con lo stesso atto è stata accertata per l'anno 2021 l'entrata di **€ 130.000,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale contributo statale per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- in data 23.08.2021 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante l'incarico di che trattasi;
- in data 30.08.2021, prot. n°39104 la Società ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del Plesso scolastico "N. Andria" composto dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio:

N°	Elaborati	
<b>ELABORATI DESCRITTIVI</b>		
EL	0.0	Elenco elaborati
EL	1.0	Relazione generale
EL	1.1	Relazione Verifica Strutturale Elementi Secondari
EL	1.2	Piano di Sicurezza e Coordinamento
EL	1.3	Stima degli oneri della sicurezza
EL	1.4	Capitolato speciale d'appalto
EL	1.5	Piano di manutenzione
EL	1.6	Cronoprogramma dei lavori
EL	1.7	Elenco Prezzi
EL	1.8	Computo metrico estimativo
EL	1.9	Quadro economico
EL	1.10	Schema contratto
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
TAV	2.0	Inquadramento Territoriale
TAV	2.1	Inquadramento Vincolistica
TAV	2.2	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Terra
TAV	2.3	Planimetria Stato dei Luoghi – Piano Primo
TAV	2.4	Prospetto e Sezioni dello Stato dei Luoghi – Piano Terra
TAV	2.5	Prospetto e Sezioni dello Stato dei Luoghi – Piano Primo
TAV	2.6	Documentazione Fotografica
TAV	2.7	Progetto: Individuazione delle Aree di Intervento
TAV	2.8	Progetto: Individuazione degli Ammaloramenti
TAV	2.9	Progetto: Individuazione degli Infissi da sostituire
TAV	2.10	Progetto: Miglioramento della Sicurezza Sismica – Sistema Antiribaltamento della Tamponatura
TAV	2.11	Progetto: Ripristini strutture in calcestruzzo e Indicazione del Ponteggio

TAV	2.12	Progetto: Particolari Costruttivi
-----	------	-----------------------------------

e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	Lavori	
A1	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 179.160,97
A2	Oneri per la sicurezza	€ 7.839,03
	Importo Contrattuale Lavori	€ 187.000,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	Espropriazioni, Oneri e Procedure	€ -
B2	Spese Tecniche: Progettazione definitiva ed Esecutiva, Coord. Sicurezza in Progettazione, Redazione degli atti di gara Direzione dei lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Esecuzione.	€ 24.089,16
B3	Versamenti Enti per espressione di pareri endoprocedimentali	€ 500,00
B4	Contributo ANAC	€ 225,00
B5	Prestazioni accessorie 1: Prove ed indagini geognostiche, Relazione Geologica; Collaudo Statico	€ -
B6	Oneri su spese tecniche	€ 6.475,17
B7	IVA Lavori (22% su A)	€ 41.140,00
B8	Per spese accertamenti di laboratorio e verifiche	€ -
B9	Spese per pubblicazione di gara e Pubblicità	€ -
B10	Imprevisti ed interferenze Interferenze	€ 570,67
		€ 73.000,00
	TOTALE	€ 260.000,00

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere celermente ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara, al fine di rispettare le tempistiche imposte dal finanziamento;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi: quello del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m. è stato previsto il corrispettivo a corpo;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>importo complessivo dei lavori:</b>	euro <b>187.000,00</b>
<i>di cui:</i>	
<b>a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso</b> [al netto degli oneri di cui al successivo punto b):	euro 179.160,97
<b>b) oneri della sicurezza</b> (non soggetti a ribasso):	euro 7.839,03

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici, individuati tra quelli iscritti all'Albo dei Fornitori online della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Crispiano, Massafra, Statte e che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione di questo Ente;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Acquisito il CIG: **88854010DE**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il verbale di verifica e validazione della progettazione in data 30.08.2021 ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016;

#### **DETERMINA**

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di accertare** per l'anno 2021 l'entrata di **€ 130.000,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale ulteriore contributo statale previsto dal decreto del Ministero dell'interno del 11 novembre 2020 per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- 3) **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico "N. Andria" dell'importo totale di € 260.000,00 (CUP: **C29J21047620001** – CIG: **88854010DE**) composto dagli elaborati riportati in narrativa agli atti dell'ufficio.

- 4) **Di approvare** il quadro economico di progetto, così come indicato in relazione e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.
- 5) **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., con invito ad almeno 5 operatori economici individuati tra quelli iscritti all'Albo dei Fornitori online della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Crispiano, Massafra, Statte e che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" messa a disposizione per questo Comune.
- 6) **Di dare atto** che la procedura si attuerà, ai sensi dell'art.58 del D. Lgs 50/2016, con procedura di gara interamente gestita con sistema telematico attraverso la piattaforma "Traspare" per la gestione integrata di tutti i processi di procedure di gara della CUC dell'Unione dei Comuni.
- 7) **Dare atto** che la C.U.C. provvederà all'approvazione degli atti di gara alla liquidazione del contributo Anac e provvederà conseguentemente a trasmettere a questo Comune la relativa documentazione giustificativa (mandati di pagamento quietanzati);
- 8) **Di impegnare** la somma complessiva di **€ 225,60** al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- 9) **Di liquidare e pagare**, ai sensi dell'art. 27 del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, la somma complessiva di **€ 225,00**, alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, mediante girofondo sul conto di tesoreria unica n° **0117705** e per le seguenti causali: versamento contributo Anac gara efficientamento "N.Andria";
- 10) **Di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con il presente atto.
- 11) **Di prenotare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma **€ 229.210,06,00** al cod. bilancio 420001 piano dei conti 4.02.01.01.000 capitolo 2215/0 quale contributo statale per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale e € 130.000,00 in parte spesa al cod. bilancio 0401202 piano dei conti 2.02.01.09.000 capitolo 9715/1;
- 12) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 13) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 14) **Di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;

**15) Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

### **Avvertenze**

*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:*

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2405 del 31/08/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **31/08/2021**

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2405 del 31/08/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente. Si attesta l'annotazione nelle scritture contabili dei seguenti accertamenti di entrata.

Dati contabili:

#### **ACCERTAMENTI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio			Piano dei Conti		Importo
				Titolo	Tipol.	Cat.	Codice	Descrizione	

2021	2215	283	1	4	200	01	4.02.01.01.00 1	Contributi agli investimenti da Ministeri	130.000,00
------	------	-----	---	---	-----	----	--------------------	--	------------

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	9715	1879	1	01	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	225,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott. LUCCA PIETRO** il **31/08/2021**.

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2559**

Il 01/09/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1798 del 31/08/2021** con oggetto

**Approvazione progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sicurezza sismica del plesso scolastico "N. Andria" - Indizione Gara - Accertamento entrata. (CUP: C29J21047620001 – CIG: 88854010DE).**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **01/09/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.