



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 862 del 06/11/2020

PROPOSTA N. 2779 del 28/10/2020

OGGETTO: Approvazione perizia suppletiva e di variante relativa alla fornitura, installazione e posa in opera presso l'edificio Uffici Comunali del Comune di Massafra, ubicati in Via R. Livatino, di N.2. pompe di calore (CIG 8134165D4B).

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. n. **6** del **19/02/2020**, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022;
- la deliberazione di C.C. n. **7** del **19/02/2020**, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione di G.M. n. **71** del **20/03/2020**, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020/2022, contenente anche il piano della performance e piano degli obiettivi 2020/2022;

Premesso che:

- con determina dirigenziale n° **2619** del **17.12.2010** è stato approvato il progetto per la fornitura, installazione e posa in opera presso l'edificio Uffici Comunali del Comune di Massafra, ubicati in Via R. Livatino, di N.2 gruppi a pompa di calore per la climatizzazione inverno/estate;
- con lo stesso atto è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante la procedura prevista dall'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 che prevede per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro affidamento diretto previa, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- con nota prot. 59704 del 23.12.2019, attraverso il portale trasparente, sono state invitate a presentare la propria offerta n°26 ditte, sorteggiate tra gli iscritte nell'Albo Fornitori della CUC alla categoria merceologica: lavori impianti tecnologici, idrico, elettrico, termico, fotovoltaico;
- con determina dirigenziale n°**581** del **19.03.2020** sono stati approvati i verbali di gara e la fornitura e l'installazione è stata aggiudicata definitivamente alla Ditta **NOVIMPIANTI SRL** – con sede in Via Contrada Carloto (Zona Industriale) snc 72021 - Francavilla Fontana ----- **OMISSIS----** che ha offerto un ribasso del 10% (diecipercento) per un importo di € 56.700,00, cui vanno aggiunti € 900,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 57.600,00 oltre IVA come per legge;
- con lo stesso atto è stato impegnato, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D. Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2020, l'importo totale di progetto pari a € 78.000,00 alla mis/prog 01.05 Tit. AC. 2 p.conti AC 2.02.01.09.000 – capitolo 9715/30 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali – avanzo" – codice siope 2116.

Considerato che:

- il direttore dei lavori ha riscontrato, durante l'esecuzione dell'intervento, la necessità di eseguire le seguenti nuove categorie di lavori non previste in contratto:
 - a) *realizzazione di coibentazione in PE delle tubazioni principali di distribuzione idroniche dell'impianto di aria condizionata, ubicate sul lastrico solare dell'edificio Uffici Comunali di Via R. Livatino, in quanto causa di dispersione termica (caldo/freddo);*
 - b) *realizzazione di rivestimento di protezione della coibentazione in lamierino di alluminio;*
 - c) *smaltimento della coibentazione esistente, in quanto non protetta dall'irraggiamento solare e, quindi, deteriorate col tempo;*
 - d) *realizzazione carpenteria di appoggio dei gruppi a pompa di calore ((n.2 gruppi nuovi + n.1 gruppo esistente) al fine di migliorare la distribuzione del relativo peso sul lastrico solare;*
 - e) *installazione raccordi TIS in acciaio sulla tubazione distribuzione dell'impianto idronico per predisposizione parallelo n.2 gruppo a pompa di calore;*
 - f) *installazione valvole di intercettazione sulla tubazione di distribuzione dell'impianto idronico per predisposizione parallelo di n.2 gruppo a pompa di calore;.*
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria rientrante nel caso previsto dall'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016 s.m.e.i.;
- a tal proposito è stata redatta apposita perizia di variante composta dei seguenti elaborati di perizia tutti agli atti dell'Ufficio:
 - 1) Relazione perizia di variante;
 - 2) Elenco prezzi;
 - 3) Computo metrico;
 - 4) Quadro comparativo;
 - 5) Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- il nuovo quadro economico di spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

n.	Descrizione	Importo
1	LAVORI	
a)	Importo lavori	€ 69.774,50
	a dedurre ribasso contrattuale del 10%	€ 6.977,45
	Importo lavori al netto del ribasso contrattuale del 10%	€ 62.797,05
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.032,00
	Totale lavori comprensivi di perizia	€ 63.829,05
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a)	IVA (22%)	€ 14.042,39
b)	Contributo ANAC	€ 30,00
c)	imprevisti	€ 98,56
	Somme a disposizione	€ 14.170,95
	dell'amministrazione	€ 78.000,00

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
 Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
 Visto il D.M. 19 aprile 2000;

D E T E R M I N A

- 1) **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **Di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa alla fornitura, installazione e posa in opera presso l'edificio Uffici Comunali del Comune di Massafra, ubicati in Via R. Livatino, di N.2 gruppi a pompa di calore per la climatizzazione inverno/estate, redatta dal direttore dei lavori composta degli elaborati richiamati in premessa agli atti dell'ufficio che eleva l'importo netto contrattuale da euro 57.600,00 a euro 63.829,05;
- 3) **Di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra che prevede un nuovo costo complessivo della fornitura e posa in opera di euro 63.829,05 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 4) **Di dare atto** che la maggiore somma è contenuta nel quadro economico di progetto così come rideterminato in narrativa ed è stata impegnata con determina dirigenziale n°**581** del **19.03.2020** alla mis/prog 01.05 Tit. AC.2 p. conti AC 2.02.01.09.000 – capitolo 9715/30 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali – avanzo" – codice siop 2116.
- 5) **Di confermare**, l'impegno di spesa di **€ 78.000,00** rideterminando, ai soli effetti di immediatezza contabile, le disponibilità finanziarie di progetto risultanti dalla contabilità finanziaria, come segue:

1	Fornitura e posa in opera comprensiva di perizia a lordo dell'IVA - Ditta NOVIMPIANTI SRL – con sede in Via Contrada Carloto (Zona Industriale) snc 72021 Francavilla Fontana.	€ 77.871,44
2	Contributo ANAC	€ 30,00
3	Arrotondamento	€ 98,56
4	TOTALE	€ 78.000,00

- 6) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 8) **Di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

IL DIRIGENTE
(Ing. Giuseppe IANNUCCI)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs.*

- n. 104/2010, **entro 60 giorni** dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, **entro 30 giorni**, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, **entro 120 giorni** dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2779 del 28/10/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **06/11/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente /p.o. dell'area Economica Finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente in merito alla Proposta n.ro 2779 del 28/10/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2020	9715	842	2	01	05	2	02	2.02.01.09.000	Beni immobili	7.599,44

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **LUCCA PIETRO** il **17/11/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3225

Il 17/11/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2437 del 17/11/2020** con oggetto

Approvazione perizia suppletiva e di variante relativa alla fornitura, installazione e posa in opera presso l'edificio Uffici Comunali del Comune di Massafra, ubicati in Via R. Livatino, di N.2. pompe di calore (CIG 8134165D4B).

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **17/11/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2437 del 17/11/2020